

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOÃO LISBOA - MA, CEP: 65922-000

Balanco Patrimonial em 31/12/2022



IMPORTA O PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL SOMANDO NO ATIVO E NO PASSIVO 4.835.208,97 (QUATRO MILHÕES, OITOCENTOS E TRINTA E CINCO MIL, DUZENTOS E OITO REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

João Lisboa, 31 de dezembro de 2022

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

Administrador

CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES

CONTADOR

CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOÃO LISBOA - MA, CEP: 65922-000

Balanço de Resultado Econômico de 01/01/2022 até 31/12/2022



Descrição	Classificação	Exercício Atual
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO		
RESULTADO OPERACIONAL		
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
RECEITA DE SERVIÇOS		
Receita de Serviços	3.1.1.2.0001	4.392.993,39C
=RECEITA DE SERVIÇOS		**4.392.993,39C
=RECEITA OPERACIONAL BRUTA		**4.392.993,39C
DEDUÇÕES DAS VENDAS / SERVIÇOS		
IMPOSTOS S/ VENDAS		
Simplex Nacional	3.1.2.1.0001	715.595,49D
=IMPOSTOS S/ VENDAS		****715.595,49D
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS		
Custo do Serviços Prestados	3.1.2.3.0001	2.710.440,22D
=CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS		**2.710.440,22D
=DEDUÇÕES DAS VENDAS / SERVIÇOS		**3.426.035,71D
=Total - RESULTADO OPERACIONAL		****966.957,68C
=Total - DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO		****966.957,68C
CUSTOS E DESPESAS		
DESPESAS		
DESPESAS OPERACIONAIS		
DESPESAS COM PESSOAL		
Salários e Ordenados	4.3.1.1.0001	71.309,69D
Férias	4.3.1.1.0002	56.177,49D
13º Salário	4.3.1.1.0003	42.979,33D
INSS Empregador	4.3.1.1.0004	4.511,29D
FGTS	4.3.1.1.0005	18.795,14D
Pro - Labore	4.3.1.1.0008	41.011,70D
Rescisão	4.3.1.1.0013	25.985,89D

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOÃO LISBOA - MA, CEP: 65922-000

Balanco de Resultado Econômico de 01/01/2022 até 31/12/2022



Descrição	Classificação	Exercício Atual
=DESPESAS COM PESSOAL		****260.770,53D
=DESPESAS OPERACIONAIS		****260.770,53D
DESPESAS GERAIS		
DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas com Veículos	4.3.2.1.0001	42.895,92D
Ferramentas de Curta Duração	4.3.2.1.0015	19.923,33D
E.P.I	4.3.2.1.0016	14.243,93D
Serviços Prestados p/ Terceiros PJ	4.3.2.1.0017	26.656,71D
Peças e Acessórios p/ Veículos, Maq e Equipamentos	4.3.2.1.0018	2.248,62D
Despesas com Informática	4.3.2.1.0019	8.538,80D
Telefones, Fax e Internet	4.3.2.1.0021	4.939,25D
=DESPESAS OPERACIONAIS		****119.446,56D
DESPESAS FINANCEIRAS		
Tarifas, Comissões e Despesas Bancárias	4.3.2.3.0001	13.659,68D
=DESPESAS FINANCEIRAS		*****13.659,68D
DESPESAS TRIBUTARIAS		
Impostos e Taxas Diversas	4.3.2.4.0001	23.599,72D
=DESPESAS TRIBUTARIAS		*****23.599,72D
=DESPESAS GERAIS		****156.705,96D
=T o t a l - DESPESAS		****417.476,49D
=T o t a l - CUSTOS E DESPESAS		****417.476,49D

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS-----> 966.957,68C
DESPESAS + APURAÇÃO-----> 417.476,49D
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: *****549.481,19

***** (XXXXX) *****

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC: 5635

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 Nire:21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOÃO LISBOA - MA, CEP: 65922-000

Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2022



Folha: 8

IMPORTA A PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DE
RESULTADO COM LUCRO DE 549.481,19 (QUINHENTOS E
QUARENTA E NOVE MIL, QUATROCENTOS E OITENTA E
UM Reais E DEZENOVE CENTAVOS) DE ACORDO COM A
DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

JOÃO LISBOA, 31 DE DEZEMBRO DE 2022

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

Administrador

CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES

CONTADOR

CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

1 CONTEXTO OPERACIONAL- CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA é uma sociedade empresária limitada individual, constituída em 21 de maio de 2013, sendo atuante nas seguintes atividades econômicas: SERVIÇOS DE ENGENHARIA FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRE MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE FIBROCIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO FABRICAÇÃO DE CASAS PRE MOLDADAS DE CONCRETO PREPARAÇÃO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUÇÃO FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTEFATOS E PRODUTOS DE CONCRETO, CIMENTO, FIBROCIMENTO, GESSO E MATERIAIS SEMELHANTES GESTÃO DE REDES DE ESGOTO ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES COLETA DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (CONSTRUÇÃO DE QUADRAS POLIESPORTIVAS) DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (RECUPERAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS) INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES OBRAS DE FUNDACOES ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS OBRAS DE ALVENARIA SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POCOS DE ÁGUA SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (TELHADOS, COBERTURAS E LIMPEZA DE FACHADAS COM JATEAMENTO DE AREIA) COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA TRANSPORTE ESCOLAR LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR (ONIBUS, MOTOCICLETAS, TRAILERS, CAMINHÕES, REBOQUES, SEMI-REBOQUES, MÁQUINAS PESADAS E SIMILARES) ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR (MOTORES, TURBINAS, MÁQUINAS, FERRAMENTA, GERADORES, GUINCHOS, GUINDASTES E EMPILHADORES) LIMPEZA EM PREDÍOS E EM DOMÍLIOS IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE ((LIMPEZA URBANA)).

2 APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3 CRITÉRIOS CONTÁBEIS UTILIZADOS

Declaramos que as Demonstrações Contábeis foram elaboradas e apresentadas em plena conformidade com a Interpretação Técnica Geral (ITG) 1000 - Modelo Contábil para Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, cujos aspectos contábeis possuem suas normas aprovadas pela Resolução CFC nº 1.418/2012, que estabelece um modelo simplificado para a escrituração e elaboração de demonstrações contábeis.

4 PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

.1) Práticas Contábeis escrituração contábil foi realizada com observância aos Princípios de Contabilidade aceitos e em conformidade com as disposições contidas na ITG 1000. Os lançamentos contábeis foram efetuados diariamente, e com a utilização do Regime de Competência.

.2) Direitos e obrigações são demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

.3) Ajuste de avaliação patrimonial empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

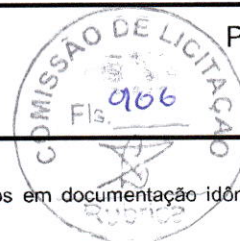
.4) Investimentos em empresas coligadas e controladas empresa não participa do capital social de outras sociedades.

.5) Impostos Federais empresa está no regime do Simples Nacional e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

NOTAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635



- 5 Todos os lançamentos que deram origem aos demonstrativos contábeis foram embasados em documentação idônea fornecida pela Administração da empresa, que se responsabiliza pela sua veracidade.

6 **SALDOS DE DISPONIBILIDADES**

Todas as receitas foram registradas no Regime de Competência, reconhecidas à medida que ocorriam e recebidas em caixa ao final de cada mês, sem qualquer diminuição ocasionada por provisão de crédito de liquidação duvidosa, não declarada pela Administração da Empresa.

7 **CAPITAL SOCIAL**

O capital social é de R\$ 500.000,00, totalmente integralizado em moeda corrente do país, apresentando a seguinte composição:
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO - 100%

8 **AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL**

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

9 **AUMENTO DOS CUSTOS, DESPESAS E RECEITAS**

expressivo aumento nos custos e despesas da Empresa no exercício de 2022 em comparação ao exercício 2021, fato que acompanhou o aumento do faturamento. Dentre estes, destaca-se o custo dos serviços prestados, seguida com os custos dos Impostos Federais.

10 **IMPOSTOS FEDERAIS**

A empresa está no regime do Simples Nacional e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

11 **EVENTOS SUBSEQUENTES**

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

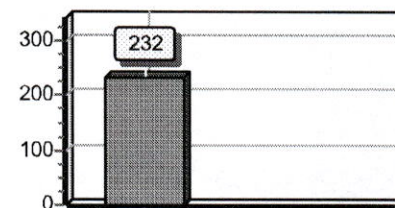
Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOÃO LISBOA - MA, CEP: 65922-000

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022

**Solvência Geral**

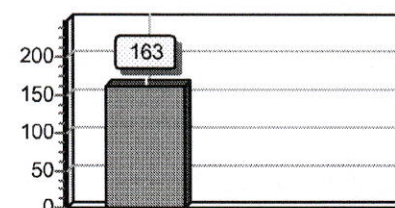
Ativo	4.835.208,97	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	2.083.380,40	= 2,32

Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 232 % do capital de terceiros.

**Liquidez Geral**

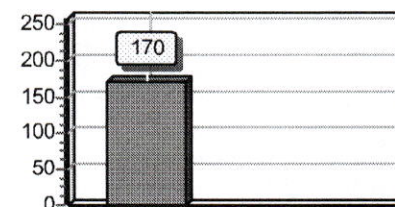
Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	3.399.122,13	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	2.083.380,40	= 1,63

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,63 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

**Liquidez Corrente**

Ativo Circulante	3.399.122,13	
Passivo Circulante	2.001.840,00	= 1,70

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,70 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

João Lisboa, 31 de dezembro de 2022.

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: 5635



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/05/2023 14:50 SOB Nº 20230565956.
PROTOCOLO: 230565956 DE 02/05/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12305825105. CNPJ DA SEDE: 18166662000100.
NIRE: 21200825043. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 02/05/2023.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



Termo de Abertura

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 3

O presente livro do tipo DIÁRIO contém registros numerados, do nº 01 ao nº 47, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, município João Lisboa, CNPJ nº 18.166.662/0001-00, Número de Registro (NIRE) 21200825043.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 21/05/2013

Atto constitutivo: 21200825043

João Lisboa, 01/01/2022

JOSE DE JESUS MARQUES
CONTADOR
CRC/MA 5635

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador, Sócio
CPF 883.543.853-53

Termo de Encerramento



Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 3

O presente livro do tipo DIÁRIO contém páginas numeradas, do nº 01 ao nº 47, e serviu para escrituração no período de 01/01/2022 a 31/12/2022, da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.

João Lisboa, 31/12/2022

JOSE DE JESUS MARQUES
CONTADOR
CRC/MA 5635

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador, Sócio
CPF 883.543.853-53



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 03/05/2023 09:59 SOB N° 20230566057.
PROTOCOLO: 230566057 DE 28/04/2023. NIRE: 21200825043.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

JUCEMA

ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 03/05/2023
empresafacil.ma.gov.br



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO, sob a autenticidade nº 12306027016 em 03/05/2023, protocolo 230566057. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.ma.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa

Nome Empresarial:	CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Número de Registro:	21200825043
CNPJ:	18166662000100
Município:	João Lisboa

Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	3
Início e Término da Escrituração:	01/01/2022 - 31/12/2022

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES	MA5635
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 03/05/2023 09:59 SOB Nº 20230566057.
PROTOCOLO: 230566057 DE 28/04/2023. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12306027016. NIRE: 21200825043.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

JUCEMA

ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 03/05/2023
empresafacil.ma.gov.br

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00

NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanco Patrimonial encerrado em 31/12/2024



Descrição	Nota	Classificação	Exercicio Atual
ATIVO			
ATIVO CIRCULANTE			
DISPONIVEL			
CAIXA			
Caixa Geral		1.1.1.1.0001	88.880,23D
=CAIXA			*****88.880,23D
BANCOS CONTA MOVIMENTO			
Banco Conta Movimento		1.1.1.2.0001	353.045,37D
=BANCOS CONTA MOVIMENTO			****353.045,37D
=DISPONIVEL			****441.925,60D
CONTAS A RECEBER			
CLIENTES			
Titulos a Receber		1.1.3.1.0001	1.960.640,88D
=CLIENTES			**1.960.640,88D
=CONTAS A RECEBER			**1.960.640,88D
ESTOQUES			
ALMOXARIFADO			
Materiais de Consumo		1.1.4.3.0001	1.982.785,45D
=ALMOXARIFADO			**1.982.785,45D
=ESTOQUES			**1.982.785,45D
=Total - ATIVO CIRCULANTE			**4.385.351,93D
ATIVO NÃO CIRCULANTE			
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO			
CLIENTES			
Titulos a Receber		1.4.1.1.0001	794.519,37D
=CLIENTES			****794.519,37D
=ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO			****794.519,37D
IMOBILIZADO			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00

NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2024



Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
BENS EM USO			
Instalações		1.4.4.1.0001	102.877,94D
Veículos		1.4.4.1.0004	533.928,26D
Maquinas e Equipamentos		1.4.4.1.0005	830.360,85D
Móveis e Utensílios		1.4.4.1.0006	174.382,96D
Equipamentos de Informática		1.4.4.1.0007	92.864,07D
=BENS EM USO			**1.734.414,08D
(-) DEPRECIACÕES A AMORTIZAÇÕES			
Depreciações Acumuladas		1.4.4.3.0001	461.973,62C
=(-) DEPRECIACÕES A AMORTIZAÇÕES			****461.973,62C
=IMOBILIZADO			**1.272.440,46D
=Total - ATIVO NÃO CIRCULANTE			**2.066.959,83D
=Total - ATIVO			**6.452.311,76D
***** (XXXXX) *****			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00

NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2024



Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
PASSIVO			
PASSIVO CIRCULANTE			
EXIGÍVEL A LOGO PRAZO			
FORNECEDORES			
Fornecedores Diversos		2.1.1.1.0001	680.983,33C
=FORNECEDORES			****680.983,33C
=EXIGÍVEL A LOGO PRAZO			****680.983,33C
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS			
OBRIGAÇÕES FISCAIS			
Simplex Nacional a Recolher		2.1.2.1.0001	228.176,05C
Provisão p/ IRPJ		2.1.2.1.0002	30.236,02C
Provisão p/ CSLL		2.1.2.1.0003	11.721,96C
Provisão p/ PIS		2.1.2.1.0004	2.645,58C
Provisão p/ COFINS		2.1.2.1.0005	12.210,39C
=OBRIGAÇÕES FISCAIS			****284.990,00C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS			
Salários, Férias, 13º Sal, e Rescisões a Pagar		2.1.2.2.0001	269.058,32C
INSS a Recolher		2.1.2.2.0002	109.175,83C
FGTS a Recolher		2.1.2.2.0003	33.984,29C
=OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS			****412.218,44C
=OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS			****697.208,44C
FINANCIAMENTOS			
ENTIDADES FINANCEIRAS			
Empréstimos Bancários		2.1.6.1.0005	830.965,86C
=ENTIDADES FINANCEIRAS			****830.965,86C
=FINANCIAMENTOS			****830.965,86C
=Total - PASSIVO CIRCULANTE			**2.209.157,63C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE			

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00

NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanco Patrimonial encerrado em 31/12/2024



Descrição	Nota	Classificação	Exercício Atual
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO			
ENTIDADES FINANCEIRAS			
Empréstimos Bancários		2.2.1.1.0003	105.198,74C
=ENTIDADES FINANCEIRAS			****105.198,74C
=OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO			****105.198,74C
=Total - PASSIVO NÃO CIRCULANTE			****105.198,74C
PATRIMONIO LIQUIDO			
PATRIMONIO LIQUIDO			
CAPITAL INTEGRALIZADO			
Capital Social		2.3.4.1.0001	500.000,00C
=CAPITAL INTEGRALIZADO			****500.000,00C
RESERVAS DE LUCRO			
Lucro do Exercícios		2.3.4.6.0002	762.684,66C
Lucros / Prejuízos Acumulados		2.3.4.6.0002	2.875.270,73C
=RESERVAS DE LUCRO			**3.637.955,39C
=PATRIMONIO LIQUIDO			**4.137.955,39C
=Total - PATRIMONIO LIQUIDO			**4.137.955,39C
=Total - PASSIVO			**6.452.311,76C

***** (XXXXX) *****

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

Administrador

CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES

Contador

CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanco de Resultado Econômico de 01/01/2024 até 31/12/2024



Descrição	Classificação	Exercício Atual
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO		
RESULTADO OPERACIONAL		
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
VENDAS	3.1.1.1	0,00C
RECEITA DE SERVIÇOS		
Receita de Serviços	3.1.1.2.0001	4.366.282,11C
=RECEITA DE SERVIÇOS		**4.366.282,11C
=RECEITA OPERACIONAL BRUTA		**4.366.282,11C
DEDUÇÕES DAS VENDAS / SERVICOS		
IMPOSTOS S/ VENDAS		
PIS	3.1.2.1.0003	28.380,84D
COFINS	3.1.2.1.0004	130.988,47D
=IMPOSTOS S/ VENDAS		****159.369,31D
CUSTO DOS SERVICOS PRESTADOS		
Custo do Serviços Prestados	3.1.2.3.0001	2.163.947,70D
=CUSTO DOS SERVICOS PRESTADOS		**2.163.947,70D
=DEDUÇÕES DAS VENDAS / SERVICOS		**2.323.317,01D
=T o t a l - RESULTADO OPERACIONAL		**2.042.965,10C
=T o t a l - DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO		**2.042.965,10C
CUSTOS E DESPESAS		
DESPESAS		
DESPESAS OPERACIONAIS		
DESPESAS COM PESSOAL		
Salarios e Ordenados	4.3.1.1.0001	278.723,90D
Férias	4.3.1.1.0002	159.759,81D
13º Salario	4.3.1.1.0003	146.641,90D
INSS Empregador	4.3.1.1.0004	4.483,86D
FGTS	4.3.1.1.0005	70.642,81D

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanço de Resultado Econômico de 01/01/2024 até 31/12/2024

Folha: 6

Descrição	Classificação	Exercício Atual
Pro - Labore	4.3.1.1.0008	40.762,33D
Rescisão	4.3.1.1.0013	88.182,22D
=DESPESAS COM PESSOAL		****789.196,83D

=DESPESAS OPERACIONAIS ******789.196,83D**

DESPESAS GERAIS

DESPESAS OPERACIONAIS

Despesas com Veiculos	4.3.2.1.0001	42.635,09D
Ferramentas de Curta Duração	4.3.2.1.0015	19.802,19D
E.P.I	4.3.2.1.0016	14.157,32D
Serviços Prestados p/ Terceiros PJ	4.3.2.1.0017	26.494,63D
Pecas e Acessorios p/ Veiculos, Maq e Equipamentos	4.3.2.1.0018	2.234,95D
Despesas com Informática	4.3.2.1.0019	8.486,88D
Telefones, Fax e Internet	4.3.2.1.0021	4.909,22D

=DESPESAS OPERACIONAIS ******118.720,28D**

DESPESAS FINANCEIRAS

Tarifas, Comissões e Despesas Bancarias	4.3.2.3.0001	13.576,62D
---	--------------	------------

=DESPESAS FINANCEIRAS *******13.576,62D**

DESPESAS TRIBUTARIAS

Impostos e Taxas Diversas	4.3.2.4.0001	23.456,23D
---------------------------	--------------	------------

=DESPESAS TRIBUTARIAS *******23.456,23D**

=DESPESAS GERAIS ******155.753,13D**

TRIBUTOS FEDERAIS

TRIBUTOS S/ LUCROS

Imposto de Renda - PJ	4.3.7.1.0001	209.581,54D
Contribuição Social	4.3.7.1.0002	125.748,94D

=TRIBUTOS S/ LUCROS ******335.330,48D**

=TRIBUTOS FEDERAIS ******335.330,48D**

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Balanco de Resultado Econômico de 01/01/2024 até 31/12/2024

Folha: 7

Descrição

Classificação

Exercício Atual

=T o t a l - DESPESAS

****1.280.280,44D**

=T o t a l - CUSTOS E DESPESAS

****1.280.280,44D**

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS-----> 2.042.965,10C

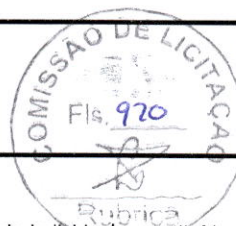
DESPESAS + APURAÇÃO-----> 1.280.280,44D

LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: *****762.684,66

(XXXXXX)

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2

**1 CONTEXTO OPERACIONAL**

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA é uma sociedade empresaria limitada individual, constituída em 21 de maio de 2013, sendo atuante nas seguintes atividades econômicas: SERVIÇOS DE ENGENHARIA; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA; FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE FIBROCIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE CASAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO; PREPARAÇÃO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTEFATOS E PRODUTOS DE CONCRETO, CIMENTO, FIBROCIMENTO, GESSO E MATERIAIS SEMELHANTES; GESTÃO DE REDES DE ESGOTO; ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS; TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OBRAS DE FUNDAÇÕES; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; OBRAS DE ALVENARIA; SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVação DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; TRANSPORTE ESCOLAR; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; LOCAÇÃO DE OUTROS MEIOS DE TRANSPORTE NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM CONDUTOR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR; LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMÍLIOS; ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE.

2 APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3 CRITÉRIOS CONTÁBEIS UTILIZADOS

Declaramos que as Demonstrações Contábeis foram elaboradas e apresentadas em plena conformidade com a Interpretação Técnica Geral (ITG) 1000 - Modelo Contábil para Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, cujos aspectos contábeis possuem suas normas aprovadas pela Resolução CFC nº 1.418/2012, que estabelece um modelo simplificado para a escrituração e elaboração de demonstrações contábeis.

4 PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**4.1) Práticas Contábeis**

A escrituração contábil foi realizada com observância aos Princípios de Contabilidade aceitos e em conformidade com as disposições contidas na ITG 1000. Os lançamentos contábeis foram efetuados diariamente, e com a utilização do Regime de Competência.

4.2) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência.

4.3) Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

4.4) Investimentos em empresas coligadas e controladas

A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

4.5) Impostos Federais

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES

Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2



A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

5 NOTAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Todos os lançamentos que deram origem aos demonstrativos contábeis foram embasados em documentação idônea fornecida pela Administração da empresa, que se responsabiliza pela sua veracidade.

6 SALDOS DE DISPONIBILIDADES

Todas as receitas foram registradas no Regime de Competência, reconhecidas à medida que ocorriam e recebidas em caixa ao final de cada mês, sem qualquer diminuição ocasionada por provisão de crédito de liquidação duvidosa, não declarada pela Administração da Empresa.

7 CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 500.000,00, totalmente integralizado em moeda corrente do país, apresentando a seguinte composição:
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO - 100%

8 AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

9 AUMENTO DOS CUSTOS, DESPESAS E RECEITAS

Houve aumento nos custos e despesas da Empresa no exercício de 2023 em comparação ao exercício 2022, fato que acompanhou o aumento do faturamento. Dentre estes, destaca-se o custo dos serviços prestados, seguida com os custos dos Impostos Federais.

10 IMPOSTOS FEDERAIS

A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

11 EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF: 88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF: 215.432.323-53 CRC: MA-005635/O-2

CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ: 18166662/0001-00 NIRE: 21200825043

Endereço: RUA 21 DE ABRIL, 215 CIDADE NOVA, JOAO LISBOA - MA, CEP: 65922000

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2024 até 31/12/2024

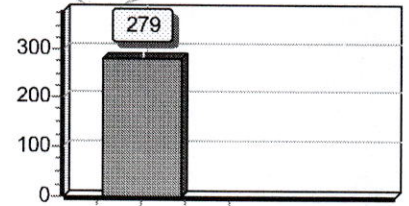


Folha: 10

Solvência Geral

Ativo	6.452.311,76	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	2.314.356,37	= 2,79

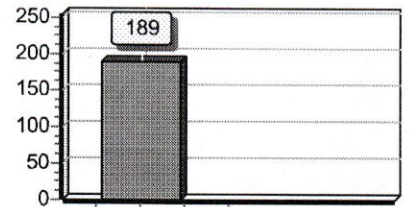
Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 279 % do capital de terceiros.



Liquidez Geral

Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	4.385.351,93	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	2.314.356,37	= 1,89

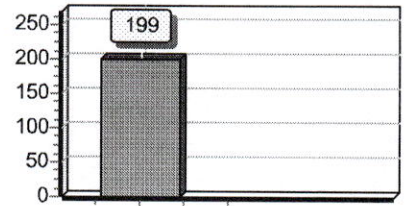
Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,89 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.



Liquidez Corrente

Ativo Circulante	4.385.351,93	
Passivo Circulante	2.209.157,63	= 1,99

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,99 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

João Lisboa, 31 de dezembro de 2024.

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador
CPF:88354385353

JOSE DE JESUS MARQUES
Contador
CPF:215.432.323-53 CRC:MA-005635/O-2



MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

Página 11 de 11



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

CERTIFICO O REGISTRO EM 07/05/2025 09:07 SOB N° 20250570408.
PROTOCOLO: 250570408 DE 06/05/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12507417039. CNPJ DA SEDE: 18166662000100.
NIRE: 21200825043. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 07/05/2025.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Termo de Abertura

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 5



O presente livro do tipo DIÁRIO contém registros numerados, do nº 01 ao nº 206, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, município João Lisboa, CNPJ nº 18.166.662/0001-00, Número de Registro (NIRE) 21200825043.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 21/05/2013

Nº constitutivo: 21200825043

João Lisboa, 01/01/2024

JOSE DE JESUS MARQUES
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE
CRC/MA 005635

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador, Sócio
CPF 883.543.853-53

Termo de Encerramento



Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 5

O presente livro do tipo DIÁRIO contém páginas numeradas, do nº 01 ao nº 206, e serviu para escrituração no período de 01/01/2024 a 31/12/2024, da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.

João Lisboa, 31/12/2024

JOSE DE JESUS MARQUES
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE
CRC/MA 005635

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO
Administrador, Sócio
CPF 883.543.853-53



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 07/05/2025 11:23 SOB Nº 20250570459.
PROTOCOLO: 250570459 DE 05/05/2025. NIRE: 21200825043.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

JUCEMA

ROSSI AUREA CAVALCANTE DE FREITAS MELO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 07/05/2025
empresafacil.ma.gov.br



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ROSSI AUREA CAVALCANTE DE FREITAS MELO, sob a autenticidade nº 12507440448 em 07/05/2025, protocolo 250570459. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.ma.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Número de Registro:	21200825043
CNPJ:	18166662000100
Município:	João Lisboa

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	5
Período de Escrituração:	01/01/2024 - 31/12/2024

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
21543232353	JOSE DE JESUS MARQUES	MA005635
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	

JUCEMA

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 07/05/2025 11:23 SOB Nº 20250570459.
PROTOCOLO: 250570459 DE 05/05/2025. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12507440448. NIRE: 21200825043.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

ROSSI AUREA CAVALCANTE DE FREITAS MELO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 07/05/2025
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



**TERCEIRA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
PARA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL – CONSTRUMAIS –
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.**

CNPJ Nº. 18.166.662/0001-00

NIRE Nº. 21200825043

Pelo presente instrumento particular de alteração contratual e consolidação ao contrato social de sociedade limitada, os abaixo assinados:

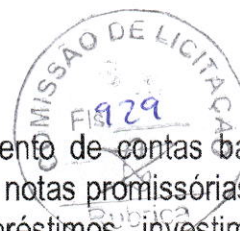
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO, brasileiro, solteiro, empresário, Natural de João Lisboa - MA, nascido em 15/07/1982, portador do CPF nº. 883.543.853-53 e da Cédula de Identidade RG nº. 106441799-7 – SEJUSP – MA expedida em 27/01/1999, residente e domiciliado a Rua dos Pirangueiros, nº. 52, Bairro Vila Emiliano, CEP 65922-000, João Lisboa – MA. Único sócio da sociedade empresarial limitada denominada: **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, com sede e domicílio na Rua 21 de Abril, nº. 215, Bairro Cidade Nova, CEP 65922-000, João Lisboa – MA. Devidamente inscrita no CNPJ nº. **18.166.662/0001-00**, devidamente registrada na JUCEMA – Junta Comercial do Estado do Maranhão sob nº. **21200825043** por despacho em 21/05/2013, têm entre si deliberado alterar o contrato social.

1ª – O capital social que é R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), dividido em 500.000 (quinhentos mil), quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real), cada uma. Passará a partir da presente data para R\$ 3.000.000,00 (três milhões reais), dividido em 3.000.000 (três milhões) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real), cada uma, cujo aumento de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais), dividido em 3.000.000 (três milhões) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) será integralizado neste ato em moeda corrente nacional., ficando assim subscrito:

SÓCIO	%	QUOTAS	VALOR R\$
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	100	3.000.000	3.000.000,00
TOTAIS	100	3.000.000	3.000.000,00

2ª. – A administração da sociedade e a representação ativa e passiva serão exercidas pelo a sócia Sr. **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, já qualificado anteriormente, conforme artigos 997, VI, 1.013, 1015 e 1.064 da Lei 10.406/2002.

3ª. – O administrador terá os mais amplos poderes na gestão dos negócios socais, podendo, individualmente ou isoladamente pratica todos os atos, transações e operações necessárias à



realização dos objetivos sociais, tais como abertura e encerramento de contas bancárias, emissão de cheques, emissão e endosso de duplicatas, aceites de notas promissórias, onerar ou alienar o patrimônio social, assinaturas de contrato de empréstimos, investimentos e financiamentos bancários e todos e quaisquer atos necessários para concessão dos objetivos sociais. conforme artigos 997, VI, 1.013, 1015 e 1.064 da Lei 10.406/2002.

4ª. – O administrador poderá nomear procuradores em nome da sociedade, cujos mandatos deverão especificar os respectivos poderes e em se tratando de procuradores “ad negotia” deverá especificar os respectivos poderes e prazos e validade.

5ª. – O administrador declara sob as penas de lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente ou acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. (Art. 1.011, § 1º do C/C 2002).

6ª. – Permanecem em vigor as demais cláusulas do Contrato social não alteradas por este instrumento.

À Vista da modificação ora ajustada, e para total adequação a Lei 10.406/02, consolida-se o presente contrato social, de acordo com seguinte redação:

1ª. – A sociedade é **EMPRESÁRIA** do tipo **SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL**, fazendo parte como integrante o sócio devidamente nomeado e qualificado.

2ª. – A sociedade gira sob o nome empresarial: **CONSTRUMAIS – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, tendo como nome fantasia: **CONSTRUTORA CARNEIRA**. Com sede e domicílio na **Rua 21 de Abril, nº. 215, Bairro Cidade Nova, CEP 65922-000, João Lisboa – MA**.

3ª. – **O objetivo da sociedade é de:** Serviços de engenharia; Fabricação de estruturas pré moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda; Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção; Fabricação de casas pré moldadas de concreto; Preparação de massa de concreto e argamassa para construção; Fabricação de outros artefatos e produtos de concreto, cimento,

fibrocimento, gesso e materiais semelhantes; Gestão de redes de esgoto; Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes Coleta de resíduos não perigosos; Coleta de resíduos perigosos; Tratamento e disposição de resíduos não perigosos; Construção de edifícios; Construção de rodovias e ferrovias; Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; Construção de obras de arte especiais; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Montagem de estruturas metálicas; Construção de instalações esportivas e recreativas; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (construção de quadras poliesportivas); Demolição de edifícios e outras estruturas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Obras de terraplenagem; Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente (recuperação de estradas vicinais); Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Obras de acabamento em gesso e estuque; Serviços de pintura de edifícios em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Obras de fundações; Administração de obras; Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; Obras de alvenaria Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras; Perfuração e construção de poços de água; Serviços especializados para construção não especificados anteriormente (telhados, coberturas e limpeza de fachadas com jateamento de areia); Comércio varejista de material elétrico; Comércio varejista de materiais de construção em geral; Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; Transporte escolar; Locação de automóveis sem condutor; Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor (ônibus, motocicletas, trailers, caminhões, reboques, semi-rebouques, máquinas pesadas e similares); Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador (motores, turbinas, máquinas, ferramenta, geradores, guinchos, guindastes e empilhadeiras); Limpeza em prédios e em domicílios; imunização e controle de pragas urbanas; Atividades de limpeza não especificadas anteriormente ((limpeza urbana). **Tendo como atividade principal e secundária de acordo com CNAE os seguintes códigos:**

Principal:

7112-0/00 – Serviços de engenharia;

Secundaria:

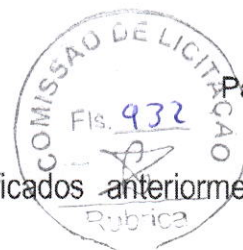
2330-3/01 – Fabricação de estruturas pré moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda;

2330-3/02 – Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;

2330-3/03 – Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção;



- 2330-3/04 – Fabricação de casas pré moldadas de concreto;
- 2330-3/05 – Preparação de massa de concreto e argamassa para construção;
- 2330-3/99 – Fabricação de outros artefatos e produtos de concreto, cimento, fibrocimento, gesso e materiais semelhantes;
- 3701-1/00 – Gestão de redes de esgoto;
- 3702-9/00 – Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes
- 3811-4/00 – Coleta de resíduos não perigosos;
- 3812-2/00 – Coleta de resíduos perigosos;
- 3821-1/00 – Tratamento e disposição de resíduos não perigosos;
- 4120-4/00 – Construção de edifícios;
- 4211-1/01 – Construção de rodovias e ferrovias;
- 4211-1/02 – Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;
- 4212-0/00 – Construção de obras de arte especiais;
- 4213-8/00 – Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 4222-7/01 – Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
- 4292-8/01 – Montagem de estruturas metálicas;
- 4299-5/01 – Construção de instalações esportivas e recreativas;
- 4299-5/99 – Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (construção de quadras poliesportivas);
- 4311-8/01 – Demolição de edifícios e outras estruturas;
- 4311-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 4313-4/00 – Obras de terraplenagem;
- 4319-3/00 – Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente (recuperação de estradas vicinais);
- 4321-5/00 – Instalação e manutenção elétrica;
- 4322-3/01 – Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 4330-4/01 – Impermeabilização em obras de engenharia civil;
- 4330-4/02 – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 4330-4/03 – Obras de acabamento em gesso e estuque;
- 4330-4/04 – Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 4330-4/05 – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores;
- 4391-6/00 – Obras de fundações;
- 4399-1/01 – Administração de obras;
- 4399-1/02 – Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias;
- 4399-1/03 – Obras de alvenaria
- 4399-1/04 – Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras;
- 4399-1/05 – Perfuração e construção de poços de água;



- 4399-1/99 – Serviços especializados para construção não especificados anteriormente (telhados, coberturas e limpeza de fachadas com jateamento de areia);
4742-3/00 – Comércio varejista de material elétrico;
4744-0/99 – Comércio varejista de materiais de construção em geral;
4923-0/02 – Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista;
4924-8/00 – Transporte escolar;
7711-0/00 – Locação de automóveis sem condutor;
7719-5/99 – Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor (ônibus, motocicletas, trailers, caminhões, reboques, semi-rebouques, máquinas pesadas e similares);
7732-2/01 – Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
7739-0/99 – Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador (motores, turbinas, máquinas, ferramenta, geradores, guinchos, guindastes e empilhadeiras);
8121-4/00 – Limpeza em prédios e em domicílios;
8122-2/00 – Imunização e controle de pragas urbanas;
8129-0/00 – Atividades de limpeza não especificadas anteriormente ((limpeza urbana).

4ª. – O Capital social é de R\$ 3.000.000,00 (três milhões reais), divididos em 3.000.000 (três milhões) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, em moeda corrente do país. Distribuídos da seguinte forma:

SÓCIO	%	QUOTAS	VALOR R\$
ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO	100	3.000.000	3.000.000,00
TOTAIS	100	3.000.000	3.000.000,00

5ª. – A sociedade iniciou suas atividades em 21/05/2013 e seu prazo de duração é indeterminado. É garantida a continuidade da pessoa jurídica diante do impedimento por força maior ou impedimento temporário ou permanente do sócio conforme artigo 997, II da Lei 10.406/2002.

6ª – As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas, sem a consentimento do sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço o direito de preferência para aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (Art. 1.056, art. 1.057, CC/2002).

7ª – A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos responde solidariamente pela integralização do capital social (Art. 1.052, CC/2002).



8ª. – A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial, depósitos, escritórios, ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por seu sócio.

9ª. – A administração da **SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA UNIPESSOAL** caberá ao sócio Sr. **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, que recebe poderes e atribuições de representar a empresa ativa, passiva, judicial, e extrajudicialmente, na gestão dos negócios, podendo, individualmente ou isoladamente pratica todos os atos, transações e operações necessárias à realização dos objetivos sociais, tais como: abertura e encerramento de contas bancárias, emissão de cheques, emissão e endosso de duplicatas, aceites de notas promissórias, onerar ou alienar o patrimônio social, assinaturas de contrato de empréstimos, investimentos e financiamentos bancários e todos e quaisquer atos necessários para concessão dos objetivos sociais. Artigos 997, VI, art. 1.060, art., 1.061, 1.062, art. 1.063 e 1.064 todos do CC/2002).

10ª. – O sócio **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, poderá designar o administrador não sócio da sociedade em contrato social ou em ato separado, indicando suas atribuições e poderes, dentre eles o de usar o nome empresarial e o prazo de gestão, se determinado (artigo 1.061 da Lei 10.406/200.

11ª. – O sócio **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, poderá de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

12ª. – Fica estabelecido que a sociedade não terá Conselho Fiscal.

13ª. – O exercício social inicia-se a 01 de janeiro e encerra-se a 31 de dezembro de cada ano, levantando-se nesta data; Inventário, balanço patrimonial e a demonstração de resultado do exercício, sendo o lucro ou prejuízo apurado em cada exercício transferido para a conta de lucros ou prejuízo do exercício, cuja destinação será dada por deliberação do sócio. (art. 1.065, CC/2002), (art. 1.078 CC/2002).

14ª. – Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, o sócio deliberará sobre as contas e designará o sócio, quando for o caso (Artigos 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

15ª. – Falecendo ou interditado o sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e incapaz. Não sendo possível ou existindo interesses destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço geral específico para esse fim. (Artigos 1.028 e 1.031, CC/2002).

16ª. – O sócio **ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO**, declara sob as penas da lei, que de não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (Art. 1.011, § 1º, CC/2002).

17ª. – O sócio elege o foro de Imperatriz, Estado Maranhão, para dirimir eventuais dúvidas inerentes ao presente contrato. Com expressão renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. (Art. 53, III, "e" do Dec. 1.800/96)

E, por estarem justos e contratados, assinam as partes o presente instrumento, lavrado em 01 (uma) via de igual teor e forma, processando-se em seguida os devidos registros.

Imperatriz – MA. 17 de agosto de 2025.

ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
88354385353	ANTONIO FRANCISCO BARROS DO NASCIMENTO

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/10/2025 19:22 SOB N° 20251170470.
PROTOCOLO: 251170470 DE 02/10/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12515832325. CNPJ DA SEDE: 18166662000100.
NIRE: 21200825043. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 25/09/2025.
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas

Dados do Fornecedor

CNPJ: 18.166.662/0001-00 DUNS®: 903364324
Razão Social: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Nome Fantasia: CONSTRUMAIS
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas Impeditivas de Licitar

Dados do Fornecedor

CNPJ: 18.166.662/0001-00 DUNS®: 903364324
Razão Social: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Nome Fantasia: CONSTRUMAIS
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Prováveis Ocorrências Impeditivas Indiretas do Fornecedor

Dados do Fornecedor

CNPJ: 18.166.662/0001-00 DUNS®: 903364324
Razão Social: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Nome Fantasia: CONSTRUMAIS
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Impeditiva Indireta encontrado para o fornecedor.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 18.166.662/0001-00 DUNS®: 903364324
Razão Social: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Nome Fantasia: CONSTRUMAIS
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 05/05/2026
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Empresa de Pequeno

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	04/05/2026	Automática
FGTS	Validade:	26/04/2026	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	07/10/2026	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	06/05/2026
Receita Municipal	Validade:	05/05/2026

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/04/2026



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível V - Qualificação Técnica

Dados do Fornecedor

CNPJ: 18.166.662/0001-00 DUNS®: 903364324
Razão Social: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Nome Fantasia: CONSTRUMAIS
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Entidades de Classe

Entidade e UF	Nº Registro	Data de Validade
SPED	F3.09.8C.58.BB.D1.48.33.1	31/03/2026
CAO - Certidão de Acervo Operacional - REFORMA E CONSTRUÇÃO	941276/2025	-
CAO - Certidão de Acervo Operacional - PONTE E MICRO DRENAGEM	944613/2026	-
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA - ENGENHEIRO CIVIL - JULIO	949670/2026	30/04/2026
CONTRATO DE PRESTAÇÃO SERVIÇO - ABIGAIL ENGENHEIRA CIVIL	2639342/2021	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO - GALPÃO - CONSTRUMAIS	938402/2025	-
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA - GEÓLOGO LUIZ ANTONIO	Nº 928264/2025	31/03/2026
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO - POÇO - CONSTRUMAIS	890202/2023	-
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA - CREA-MA	938228/2025	31/03/2026
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO - ENGENHEIRO CIVIL - JULHO	Nº 934132/2025	31/08/2025
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO - REFORMA NICOLAU DINO - CONSTRUMAIS	892471/2023	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO - POÇO	876659/2022	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO - PRAÇA - CONSTRUMAIS	891298/2023	-
CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO - GEÓLOGO LUIZ ANTONIO	2659535/2021	-
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA - ENGENHEIRO CIVIL - ABIGAIL LOBÃO	948426/2026	31/03/2027
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO - PONTE DE MADEIRA - CONSTRUMAIS	892450/2023	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO - ESCOLA DE 7 SALAS - CONSTRUMAIS	930842/2025	-

Relatório Nível V - Qualificação Técnica



Dados do Fornecedor

CNPJ: 18.166.662/0001-00 DUNS®: 903364324
Razão Social: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
Nome Fantasia: CONSTRUMAIS
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Entidades de Classe

Entidade e UF	Nº Registro	Data de Validade
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA - CREA-MA	948834/2026	30/04/2026



Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 1/3

Certidão de Acervo Operacional - CAO

941276/2025

Empresa: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**
Registro: **0000544059DDMA**

Profissional: **JÚLIO SÉRGIO SIQUEIRA BAYMA**
Registro: **1105229998MA** RNP: **1105229998**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20210431907** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**
Empresa contratada: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS - ME**

Registrada em: 30/06/2021 Baixada em: 10/08/2023
Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Endereço do contratante: **AVENIDA IMPERATRIZ**

Nº: **1331**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JOÃO LISBOA**

UF: **MA**

CEP: **65922000**

Contrato: **25.05.02/2021**

Celebrado em:

Valor do contrato: **R\$ 284.507,88**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **RUA das Dálias**

Nº: **S/N**

Complemento: **UNIDADE INTEGRADA NICOLAU DINO**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JOÃO LISBOA**

UF: **MA**

CEP: **65922000**

Coordenadas Geográficas: **-5.454527, -47.401225**

Data de início: **25/05/2021**

Previsão de término: **25/08/2021**

Finalidade: **Escolar**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 60.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 1019.86 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 13.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 13.00 unidade;**

Observações

REFORMA DA UNIDADE INTEGRADA NICOLAU DINO COM ÁREA DE CONSTRUÍDA DE 1.019,86M², EM CONFORMIDADE COM A TOMADA DE PREÇOS DE Nº 003/2021-CPL E CONTRATO DE Nº 25.05.02/2021, NO MUNICÍPIO DE JOÃO LISBOA - MA,

Profissional: **JÚLIO SÉRGIO SIQUEIRA BAYMA**
Registro: **1105229998MA** RNP: **1105229998**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20220521766** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**
Forma de registro: **INICIAL**
Empresa contratada: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS - EPP**

Registrada em: 25/04/2022 Baixada em: 07/07/2023
Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBAMAR FIQUENE**

CPF/CNPJ: **01.598.547/0001-01**

Endereço do contratante: **AVENIDA PRINCIPAL**

Nº: **SN**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **RIBAMAR FIQUENE**

UF: **MA**

CEP: **65938000**

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: **R\$ 99.627,43**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **PRAÇA 10 NOVEMBRO**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **RIBAMAR FIQUENE**

UF: **MA**

CEP: **65938000**

Coordenadas Geográficas: **-5.931711, -47.384054**

Data de início: **06/04/2022**

Previsão de término: **06/04/2023**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBAMAR FIQUENE**

CPF/CNPJ: **01.598.547/0001-01**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 52 - Execução de reforma 600.00 metro quadrado;**

Observações

REFORMA DA PRAÇA 10 NO MUNICÍPIO RIBAMAR FIQUENE- MA, COM ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL= 600M². PROCESSO ADMINISTRATIVO: 009/2022, CONTRATO DE Nº 039/2022 E TOMADA DE PREÇO DE Nº001/2022.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 02/12/2025, às 11:16.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Certidão de Acervo Operacional - CAO

941276/2025

Página 2/3

Profissional: **ABIGAIL LOBÃO FERREIRA**

Registro: **1103495461MA**

RNP: **1103495461**

Título profissional: ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRA CIVIL

Número da ART: **MA20220556383**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 08/08/2022

Baixada em: 07/10/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS - EPP**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA SELVAS**

CPF/CNPJ: **01.612.668/0001-52**

Endereço do contratante: RUA JOÃO FABRICANTE

Nº: 64

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: BOM JESUS DAS SELVAS

UF: MA

CEP: 65395000

Contrato: 004/20222

Celebrado em: 25/07/2022

Valor do contrato: R\$ 1.851.892,93

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: RUA JOÃO FABRICANTE

Nº: 64

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: BOM JESUS DAS SELVAS

UF: MA

CEP: 65395000

Coordenadas Geográficas: -4.488212, -46.848092

Data de início: 27/07/2022

Previsão de término: 27/12/2022

Finalidade: Outro

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA SELVAS

CPF/CNPJ: 01.612.668/0001-52

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 733.82 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 733.82 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 733.82 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO 49 - Execução de obra 733.82 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 733.62 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 733.82 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 49 - Execução de obra 733.82 metro quadrado;**

Observações

CONSTRUÇÃO DE UM GALPÃO PRÉ MOLDADO DE CONCRETO DE (01) PAVIMENTO, QUE SERÁ DE UM ALMOXARIFADO CENTRAL PARA ATENDER AS DEMANDAS DE BOM JESUS DA SELVA - MA, DE ACORDO COM A TOMADA DE PREÇOS DE Nº 004/2022, CONFORME A PLANILHA DE PREÇO ANEXA NO PROCESSO LICITATÓRIO.

Profissional: **JÚLIO SÉRGIO SIQUEIRA BAYMA**

Registro: **1105229998MA**

RNP: **1105229998**

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20250923306**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 10/06/2025

Baixada em: 11/06/2025

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DAS SELVAS**

CPF/CNPJ: **01.612.668/0001-52**

Endereço do contratante: RUA JOAO DA SILVA FABRICANTE

Nº: SN

Complemento:

Bairro: RESIDENCIAL JK

Cidade: BOM JESUS DAS SELVAS

UF: MA

CEP: 65395000

Contrato: 001.2022.011.2022

Celebrado em: 26/09/2022

Valor do contrato: R\$ 1.980.110,08

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: RUA RUA PRAÇA PAÇO MUNICIPAL

Nº: SN

Complemento:

Bairro: RESIDENCIAL JK

Cidade: BOM JESUS DAS SELVAS

UF: MA

CEP: 65395000

Coordenadas Geográficas: -4.489315, -46.857179

Data de início: 29/09/2022

Previsão de término: 29/09/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DAS SELVAS

CPF/CNPJ: 01.612.668/0001-52

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 980.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 20.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 49 - Execução de obra 8.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 20.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO 49 - Execução de obra 980.00 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 02/12/2025, às 11:16.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Página 3/3

Certidão de Acervo Operacional - CAO

941276/2025

ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 980.00 metro quadrado; **16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 980.00 metro quadrado;**

Observações

Construção de uma unidade escolar de ensino fundamental com sete salas de aula e uma biblioteca no Bairro Nestor Lemes no município de Bom Jesus das Selvas/MA, de acordo com as especificações e condições estabelecidas no edital da Tomada de Preços Nº 006/2022, conforme na planilha de preços anexa ao processo licitatório e a este instrumento contratual, Processo adm. Nº 011/2022. e contrato 001.2022.011.2022

Profissional: **JÚLIO SÉRGIO SIQUEIRA BAYMA**

Registro: **1105229998MA** RNP: **1105229998**

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20250935165** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO

Empresa contratada: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Registrada em: 10/07/2025 Baixada em: 23/09/2025

Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO**

Endereço do contratante: AVENIDA DEPUTADO LA ROQUE

Complemento:

Cidade: AMARANTE DO MARANHÃO

Contrato: 20241902

Valor do contrato: R\$ 197.285,99

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO EDIVALDO VIANA

Complemento:

Cidade: AMARANTE DO MARANHÃO

Coordenadas Geográficas: -5.572468, -46.745249

Data de início: 11/03/2024

Finalidade: Saúde

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

CPF/CNPJ: **06.157.846/0001-16**

Nº: 1229

Bairro: CENTRO

UF: MA

CEP: 65923000

Celebrado em: 11/03/2024

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: SN

Bairro: ZONA RURAL

UF: MA

CEP: 65923000

CPF/CNPJ: 06.157.846/0001-16

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 66.17 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 66.17 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 66.17 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 66.17 metro quadrado;**

Observações

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UMA UBS (Unidade básica de saúde) NO POVOADO EDIVALDO VIANANO MUNICÍPIO DE AMARANTE-MA, CONFORME O CONTRATO DE Nº 20241902-TP 005/2023 E PROC. ADM. Nº 235/2023.

Informações Complementares

Certidão de Acervo Operacional – CAO nº 941276/2025

02/12/2025, 07:58

9z286

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MA (www.crea-ma.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br)

A CAO é válida em todo território nacional.

A CAO perderá a validade no caso da modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação da ART.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 9z286

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 02/12/2025, às 11:16.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA

Página 1/3

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Empresa: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**
Registro: **0000544059DDMA**

Profissional: **JÚLIO SÉRGIO SIQUEIRA BAYMA**
Registro: **1105229998MA** RNP: **1105229998**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20220514567** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**
Forma de registro: **INICIAL**
Empresa contratada: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS - EPP**

Registrada em: 29/03/2022 Baixada em: 10/08/2023
Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Endereço do contratante: **AVENIDA IMPERATRIZ**

Nº: **1331**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JOÃO LISBOA**

UF: **MA**

CEP: **65922000**

Contrato: **21.12.01/2021**

Celebrado em:

Valor do contrato: **R\$ 246.651,14**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA IMPERATRIZ**

Nº: **1331**

Complemento: **O LOCAL DA OBRA SÃO EM LOCAIS DIFERENTES**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JOÃO LISBOA**

UF: **MA**

CEP: **65922000**

Coordenadas Geográficas: **-5.448987, -47.400889**

Data de início: **02/12/2021**

Previsão de término: **26/03/2022**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Atividade Técnica: **16 - Execução ESTRUTURAS > OBRAS DE ARTE > #2.6.1 - DE PONTES 49 - Execução de obra 120.00 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > OBRAS DE ARTE > #2.6.5 - DE RECUPERAÇÃO DE PONTES 49 - Execução de obra 1710.00 metro;**

Observações

CONSTRUÇÃO E RECUPERAÇÃO DE PONTE DE MADEIRA NO MUNICÍPIO DE JOÃO LISBOA MA. CONFORME O CONTRATO 21.12/01/2021, TOMADA DE PREÇO 010/2021 CPL.

Profissional: **ABIGAIL LOBÃO FERREIRA**

Registro: **1103495461MA** RNP: **1103495461**

Título profissional: **ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRA CIVIL**

Número da ART: **MA20230677750** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: 22/08/2023 Baixada em: 28/08/2023

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Empresa contratada: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS - EPP**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Endereço do contratante: **AVENIDA IMPERATRIZ**

Nº: **1331**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **João Lisboa**

UF: **MA**

CEP: **65922000**

Contrato: **25052021**

Celebrado em:

Valor do contrato: **R\$ 823.858,77**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Agricultura familiar**

Endereço da obra/serviço: **RUA 21 DE ABRIL**

Nº: **215**

Complemento: **EM DIVERSOS LUGARES DA CIDADE**

Bairro: **CIDADE NOVA**

Cidade: **JOÃO LISBOA**

UF: **MA**

CEP: **65922000**

Coordenadas Geográficas: **-5.449206, -47.401051**

Data de início: **25/05/2021**

Previsão de término: **25/05/2022**

Finalidade: **Infraestrutura**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Atividade Técnica: **16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.1 - BOCA DE LOBO 54 - Execução de restauração 8500.90 metro; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO 54 - Execução de restauração 8500.90 metro; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.8 - SARJETA 54 - Execução de restauração 8500.90 metro;**

Observações

Recuperação de Macro e Micro drenagem em conformidades com a tomada de preço de nº 002/2021-CPL e Contrato de Nº 25.05.01/2021. As execuções dos serviços serão de recuperação de drenagem superficial: de meio fio e sarjeta a unidade (m) compreende metro de rua ou seja

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 05/02/2026, às 16:52.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Página 2/3

Certidão de Acervo Operacional - CAO

direito e lado esquerdo de rua de meio fio e sarjeta

Profissional: **SAMARA SILVA PONTES**

Registro: **1120041902MA** RNP: **1120041902**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

Número da ART: **MA20240855918**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: 09/12/2024 Baixada em: 03/09/2025

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Empresa contratada: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS - EPP**

Contratante: **PREFEITURA DE JOÃO LISBOA**

Endereço do contratante: **AVENIDA AVENIDA IMPERATRIZ**

Complemento:

Cidade: **JOÃO LISBOA**

Contrato: **08.03.25/2023**

Valor do contrato: **R\$ 519.271,83**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA AVENIDA IMPERATRIZ**

Complemento:

Cidade: **JOÃO LISBOA**

Coordenadas Geográficas: **-5.451141, -47.404122**

Data de início: **08/03/2023**

Celebrado em: **08/03/2023**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **PREFEITURA DE JOÃO LISBOA**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Nº: **S/N**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CEP: **65922000**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

Nº: **S/N**

CEP: **65922000**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Atividade Técnica: **16 - Execução ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 49 - Execução de obra 170.00 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MADEIRA > #2.3.1 - DE ESTRUTURA DE MADEIRA 49 - Execução de obra 170.00 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MADEIRA > #2.3.4 - DE REPARO DE ESTRUTURAS EM MADEIRA 49 - Execução de obra 170.00 metro quadrado;**

Observações

REFORMA E CONSTRUÇÃO DE PONTES DE MADEIRA, EM CONFORMIDADE COM A TOMADA DE PREÇOS Nº 014/2022.

Profissional: **JÚLIO SÉRGIO SIQUEIRA BAYMA**

Registro: **1105229998MA** RNP: **1105229998**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20250965828**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: 23/09/2025 Baixada em: 10/10/2025

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Empresa contratada: **CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

Endereço do contratante: **AVENIDA IMPERATRIZ**

Complemento:

Cidade: **JOÃO LISBOA**

Contrato: **30.08.01/2024**

Valor do contrato: **R\$ 439.264,11**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **OUTROS DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE JOÃO LISBOA**

Complemento:

Cidade: **JOÃO LISBOA**

Coordenadas Geográficas: **-5.078538, -45.591612**

Data de início: **30/08/2024**

Celebrado em: **30/08/2024**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Finalidade: **Infraestrutura**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Nº: **1331**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CEP: **65922000**

Bairro: **POVOADOS**

UF: **MA**

Nº: **SN**

CEP: **65922000**

CPF/CNPJ: **07.000.300/0001-10**

Atividade Técnica: **16 - Execução ESTRUTURAS > OBRAS DE ARTE > #2.6.1 - DE PONTES 49 - Execução da obra 150.00 metro;**

Observações

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DE 150 METROS DE PONTES DE MADEIRA DE LEI NO MUNICÍPIO DE JOÃO LISBOA CONFORME O CONTRATO DE COMPRA DE Nº 30.08.01/2024





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Página 3/3

Certidão de Acervo Operacional - CAO

944613/2026

_____ Informações Complementares _____

Certidão de Acervo Operacional – CAO nº 944613/2026

05/02/2026, 10:19

Y1xwY

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MA (www.crea-ma.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br)

A CAO é válida em todo território nacional.

A CAO perderá a validade no caso da modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação da ART.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publica/>, com a chave: Y1xwY

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 05/02/2026, às 16:52.





**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Resolução N° 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução N° 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Interessado(a)

Profissional: ABIGAIL LOBAO FERREIRA

Registro: 110349546-1

CPF: 332.520.333-72

Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Data Inicial: 10/03/1994

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUCAO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO

Data de Formação: 07/05/1993

PÓS - ENGENHARIA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: Artigo 4º da Resolução 359/91

Instituição de Ensino: FACULDADE ATENAS MARANHENSE

Data de Formação: 20/12/2008

Empresa Contratada

SAMBAIBA CONSTRUÇÕES LTDA

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

00011034954615099610

Certidão nº 777432/2017

21/03/2017, 15:49

Chave de Impressão: BBW1W



PREFEITURA
**PORTO
FRANCO**
Compromisso com o futuro



gina 2/14

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a quem interessar possa, que nos foram prestados com bom desempenho e nada tendo que desabone a conduta do prestador, os serviços descritos abaixo e com as seguintes características:

Tomada de preço nº 036/2013 – CPL

Local de realização, avenida aeroporto bairro - centro de porto franco - MA.

Período de realização 20/12/2013/ até 05/12/2015.

Contratante Prefeitura Municipal de Porto Franco, CNPJ 06.208.946/0001-24.

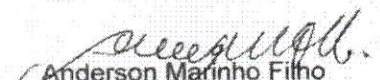
Contratada Sambaíba Construções Ltda., CNPJ 10.561.407/0001-41.

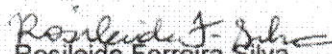
Abigail Lobão Ferreira, CREA 1103495461.

Acompanhou a execução a construção de 01 (uma) unidade básica de saúde , no valor de R\$ 412.227,65 (quatrocentos e doze mil duzentos e vinte e sete reais e sessenta e cinco centavos) conforme planilha em anexo.

Por ser verdade firmo o presente.

Porto Franco – MA, 17 de outubro de 2016


Anderson Marinho Filho
Prefeito Municipal


Rosileide Ferreira Silva
CREA 6964-D/MA

Praça Demétrio Milhomem, 10 – Centro – Porto Franco-MA – CEP 65970-000 CNPJ: 06.208.946/0001-24
Fone/Fax: (99) 3571-2645/2540 E-mail: pref_pf@hotmail.com

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 777432/2017, emitida em 21/03/2017



Certidão nº 777432/2017
21/03/2017, 15:49

Chave de Impressão: BBW1W

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/03/2017 e contém 14 folhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FRANCO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇO 036/2013
DATA: 11 DE DEZEMBRO DE 2013 AS 16:00 H
Objeto: CONSTRUÇÃO DE UBS - I
Local: Avenida Aeroporto Porto Franco - MA

Item	Descrição do item	Und	Qtd	Valor Unitario	Valor
1	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS - DEMOLIÇÕES				R\$ 13.101,87
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO - PADRÃO MINISTERIO DA SAUDE - 1,50X3,00M	M2	6,00	R\$ 368,00	R\$ 2.208,00
1.2	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVES DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M	M2	367,19	R\$ 8,66	R\$ 3.179,87
1.3	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORES ENTRE 0,05CM ATÉ 0,15M	M2	800,00	R\$ 0,40	R\$ 320,00
1.4	INSTAL/LIGACAO PROVISORIA ELETRICA BAIXA TENSÃO P/CANT OBRA OBRA, M3-CHAVE 100A CARGA 3KWH, 20CV EXCL FORN MEDIDOR	UN	1,00	R\$ 1.180,00	R\$ 1.180,00
1.5	LIGAÇÃO DE ESGOTO	UN	1,00	R\$ 752,00	R\$ 752,00
1.6	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA	UN	1,00	R\$ 372,00	R\$ 372,00
1.7	GALPÃO ABERTO PARA OFICINA E DEPÓSITO DE CANTEIRO DE OBRAS, EM MADEIRA	M2	10,00	R\$ 181,00	R\$ 1.810,00
1.8	BARRACAO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA COM BANHEIRO, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO INSTALACOES HIDRO-SANITARIAS E ELETRICAS	M2	20,00	R\$ 164,00	R\$ 3.280,00
2	MOVIMENTO DE TERRA				R\$ 12.630,17
2.1	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS OU FUNDAÇÕES	M3	99,17	R\$ 29,99	R\$ 2.974,05
2.2	REATERRO DE VALA/CAVA COM MATERIAL REAPROVEITADO - FUNDAÇÃO	M3	44,63	R\$ 13,39	R\$ 597,54
2.3	ATERRO APILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM MATERIAL DE EMPRÉSTIMO	M3	110,16	R\$ 79,53	R\$ 8.760,79
2.4	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	54,54	R\$ 0,87	R\$ 47,45
2.5	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA	M3	54,54	R\$ 4,59	R\$ 250,35
3	COBERTURA				R\$ 38.854,38
3.1	ESTRUTURA EM MADEIRA APARELHADA, PARA TELHA CERAMICA, APOIADA EM PAREDE	M2	367,19	R\$ 67,15	R\$ 24.656,81
3.2	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO FRANCESA, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	M2	367,19	R\$ 30,50	R\$ 11.199,30



Sambaíba Construções Ltda
CNPJ: 10.561.407/0001-41

Rosilene Ferreira Silva
ENGR. CIVIL E ENGR. DE SEGURANÇA DO TRABALHO
CREA - 0304 - DIMA
CPF: 755.258.283-91

AV. Valentin da Silva Aguiar, 352 - Centro - Fone: (99) 3571-3119 - CEP: 65970-000 - Porto Franco-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 777432/2017, emitida em 21/03/2017



Certidão nº 777432/2017
21/03/2017, 15:49

Chave de Impressão: BBW1W

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/03/2017 e contém 14 folhas