



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO



- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para o Contratante;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

11.6. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

11.7. A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021)

11.8. O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.9. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

11.10. Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA- DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

12.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

12.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

12.2.1. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

- a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis às respectivas sanções administrativas; e
- b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotar as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

12.3. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

12.3.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

12.3.2. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

12.3.2.1. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

12.4. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido de:

12.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

12.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

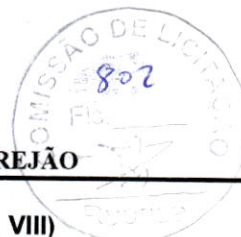
12.4.3. Indenizações e multas.

12.5. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.6. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei nº 14.133, de 2021).



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO



13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

13.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

26.451.0004.1-019 - Pavimentação e Recuperação de Vias Urbanas
4.4.90.51 – Obras e Instalações

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

14.1. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

15.2. O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do contratante, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

15.4. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – PUBLICAÇÃO

16.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei nº 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei nº 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto nº 7.724, de 2012.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO

17.1. É eleito o Foro da cidade de Açailândia (MA), comarca da qual o município de São Francisco do Brejão (MA) é termo judiciário, para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º da Lei nº 14.133/21.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

São Francisco do Brejão (MA), 27 de março de 2026

CONTRATANTE
SECRETÁRIO MUNICIPAL

HDLIMA
EMPREENDEIMENTOS E
SERVIÇOS
LTDA-49425072000170

Assinado de forma digital por
HDLIMA EMPREENDEIMENTOS E
SERVIÇOS LTDA-49425072000170
Data: 2026.03.27 15:37:24 -03'00'

CONTRATADA
HDLIMA EMPREENDEIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

TESTEMUNHAS:

1 - _____
CPF: _____

2 - _____
CPF: _____

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 16580587**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: BYSMARCK CONCEIÇÃO CABRAL

CPF: 024.XXX.XXX-64

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Nº do Registro: 00A1576119

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI16580587I00CT001

Modalidade: RRT SIMPLES

Data de Cadastro: 23/02/2026

Forma de Registro: INICIAL

Data de Registro: 24/02/2026

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$130,64

Boleto nº 24148130

Pago em: 24/02/2026

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE**3.1 Serviço 001**

Contratante: HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

CPF/CNPJ: 49.XXX.XXX/0001-70

Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Data de Início: 23/02/2026

Valor do Serviço/Honorários: R\$4.600,00

Data de Previsão de Término: 23/02/2027

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

CEP: 65913606

Tipo Logradouro: RUA

Nº: sn

Logradouro: RUA P 05

Complemento:

Bairro: RESIDENCIAL VERONA

Cidade/UF: IMPERATRIZ/MA

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: GESTÃO

Quantidade: 20,00

Atividade: 3.7 - DESEMPENHO DE CARGO OU FUNÇÃO TÉCNICA

Unidade: hora por semana

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Corporativo ou Administrativo

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

DESEMPENHO DE FUNÇÃO TÉCNICA - OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO - VINCULO TÉCNICO COM A EMPRESA

(DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA).

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 16580587**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI16580587I00CT001	HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA	INICIAL	23/02/2026

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

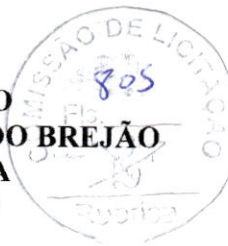
Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista BYSMARCK CONCEIÇÃO CABRAL, registro CAU nº 00A1576119, na data e hora: 2026-02-23 18:24:26, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://acesso.caubr.gov.br/pesquisar-documento>, ou via QRCode.
Documento Impresso em: 24/02/2026 às 17:57:18 por: siccau, ip 10.244.7.24.



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



PARECER TÉCNICO – ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PARA DESEMPATE

CONCORRÊNCIA 009/2026

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA.

PANORAMA:

Após cadastro de propostas, rodada de lances e solicitação de documentos, constatou-se que 03 (três) empresas (**HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA, KM EMPREENDIMENTOS LTDA, WN FRANCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA**) apresentaram o menor valor **R\$ 779.071,77** (SETECENTOS E SETENTA E NOVE MIL, SETENTA E UM REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS), configurando um empate entre elas.

Para dar continuidade ao processo, a comissão solicitou a apresentação de documentos que comprovem a capacidade técnica destas empresas, a fim de avaliar sua documentação e encontrar critérios que justifiquem um desempate.

DO CRITÉRIO ADOTADO AO DESEMPATE:

1. Análise das Certidões de Qualificação Técnico-operacional e profissional (CAT);

COMPLEMENTAÇÃO DO CRITÉRIO DE DESEMPATE:

Para fins de desempate entre as licitantes que apresentaram propostas com valores idênticos, procedeu-se à análise comparativa da documentação de qualificação técnica apresentada por cada concorrente, em conformidade com as exigências previstas no edital e no projeto básico.

Considerou-se como critério de maior peso a comprovação de vínculo e acervo técnico de profissional da área de Arquitetura e Urbanismo, mediante registro regular no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) e apresentação das respectivas Certidões de Acervo Técnico (CAT/RRT), tendo em vista que o objeto licitado contempla serviços diretamente relacionados a atividades típicas dessa área técnica.

Verificou-se, no orçamento e nas especificações do projeto básico, a existência de itens



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



de urbanização e paisagismo, serviços que demandam conhecimento técnico compatível com as atribuições legais do arquiteto e urbanista.

Além disso, o edital previu a apresentação de profissional habilitado e devidamente registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), evidenciando que ambas as formações profissionais foram consideradas compatíveis e pertinentes à execução do objeto licitado.

Dessa forma, para efeito de desempate, atribuiu-se melhor posição à licitante que apresentou documentação técnica mais aderente às características específicas do objeto, especialmente quanto à participação de profissional arquiteto, por representar maior compatibilidade técnica, melhor adequação ao escopo contratado e maior segurança na futura execução dos serviços.

DA ANÁLISE E QUALIFICAÇÃO FINAL:

Analisadas as documentações enviadas, obteve-se o seguinte resultado:

POS.	EMPRESA
1ª	HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
2ª	WN FRANCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA
3ª	KM EMPREENDIMENTOS LTDA

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Após análise dos critérios, chegou-se à conclusão de desempate apresentada. De forma que, a CPL dará prosseguimento ao certame com análise de propostas e demais documentações de habilitação.



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35




Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0
MARCOS ANDRE OLIVEIRA SOUSA
ENGENHEIRO CIVIL



Obra
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
Maranhão
SBC - 02/2026 -
Maranhão
ORSE - 12/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

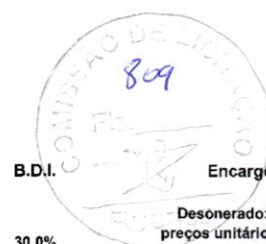
30,0%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		1		R\$ 51.776,96	R\$ 51.776,96	6,65 %
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,00	R\$ 337,17	R\$ 438,32	R\$ 876,64	0,11 %
1.2	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIP. E MO	UN	1,00	R\$ 10.800,00	R\$ 14.040,00	R\$ 14.040,00	1,80 %
1.3	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almotarifa (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1,00	R\$ 9.267,39	R\$ 12.047,60	R\$ 12.047,60	1,55 %
1.4	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	143,00	R\$ 66,89	R\$ 86,95	R\$ 12.433,85	1,60 %
1.5	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA/LUZ/FORÇA/ESGOTOS	UN	1,00	R\$ 5.378,46	R\$ 6.991,99	R\$ 6.991,99	0,90 %
1.6	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	67,70	R\$ 61,21	R\$ 79,57	R\$ 5.386,88	0,69 %
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		1,00		R\$ 58.253,28	R\$ 58.253,28	7,48 %
2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MES	4,00	R\$ 11.202,56	R\$ 14.563,32	R\$ 58.253,28	7,48 %
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E LIMPEZA		1,00		R\$ 22.125,00	R\$ 22.125,00	2,84 %
3.1	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1km	m²	225,00	R\$ 1,32	R\$ 1,71	R\$ 384,75	0,05 %
3.2	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	205,00	R\$ 81,58	R\$ 106,05	R\$ 21.740,25	2,79 %
4	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO		1,00		R\$ 166.411,91	R\$ 166.411,91	21,36 %
4.1	INFRAESTRUTURA		1,00		R\$ 76.351,73	R\$ 76.351,73	9,80 %
4.1.1	NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS	m²	61,14	R\$ 4,64	R\$ 6,03	R\$ 368,67	0,05 %
4.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	13,10	R\$ 81,77	R\$ 106,30	R\$ 1.392,53	0,18 %
4.1.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	6,88	R\$ 523,16	R\$ 680,10	R\$ 4.679,08	0,60 %
4.1.4	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	241,60	R\$ 10,44	R\$ 13,57	R\$ 3.278,51	0,42 %
4.1.5	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	668,07	R\$ 8,63	R\$ 11,21	R\$ 7.489,06	0,96 %
4.1.6	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	m²	26,20	R\$ 36,92	R\$ 47,99	R\$ 1.257,33	0,16 %
4.1.7	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,28	R\$ 761,72	R\$ 990,23	R\$ 1.267,49	0,16 %
4.1.8	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	11,50	R\$ 672,03	R\$ 873,63	R\$ 10.046,74	1,29 %
4.1.9	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	46,00	R\$ 223,52	R\$ 290,57	R\$ 13.366,22	1,72 %
4.1.10	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	8,70	R\$ 843,48	R\$ 836,52	R\$ 7.277,72	0,93 %
4.1.11	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	87,07	R\$ 125,97	R\$ 163,76	R\$ 14.258,58	1,83 %
4.1.12	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	117,65	R\$ 31,37	R\$ 40,78	R\$ 4.797,76	0,62 %
4.1.13	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	64,80	R\$ 81,58	R\$ 106,05	R\$ 6.872,04	0,88 %
4.2	SUPERESTRUTURA		1,00		R\$ 90.060,18	R\$ 90.060,18	11,56 %
4.2.1	VIGAS		1,00		R\$ 51.895,17	R\$ 51.895,17	6,66 %
4.2.1.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	415,00	R\$ 7,18	R\$ 9,33	R\$ 3.871,95	0,50 %



Obra
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
Maranhão
SBC - 02/2026 -
Maranhão
ORSE - 12/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Encargos Sociais

30,0%

- Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.2.1.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	138,00	R\$ 9,51	R\$ 12,36	R\$ 1.705,68	0,22 %
4.2.1.3	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	5,22	R\$ 777,35	R\$ 1.010,55	R\$ 5.275,07	0,68 %
4.2.1.4	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	104,49	R\$ 124,31	R\$ 161,60	R\$ 16.885,58	2,17 %
4.2.1.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	104,49	R\$ 153,08	R\$ 199,00	R\$ 20.793,51	2,67 %
4.2.1.6	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	13,00	R\$ 57,22	R\$ 74,38	R\$ 966,94	0,12 %
4.2.1.7	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	28,80	R\$ 64,01	R\$ 83,21	R\$ 2.396,44	0,31 %
4.2.2	PILARES DE CONCRETO		1,00		R\$ 29.099,23	R\$ 29.099,23	3,74 %
4.2.2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	321,70	R\$ 7,18	R\$ 9,33	R\$ 3.001,46	0,39 %
4.2.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	96,30	R\$ 9,51	R\$ 12,36	R\$ 1.190,26	0,15 %
4.2.2.3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	3,56	R\$ 761,72	R\$ 990,23	R\$ 3.525,21	0,45 %
4.2.2.4	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	70,80	R\$ 120,02	R\$ 156,02	R\$ 11.046,21	1,42 %
4.2.2.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	70,80	R\$ 112,30	R\$ 145,99	R\$ 10.336,09	1,33 %
4.2.3	LAJE DO RESERVATÓRIO		1,00		R\$ 4.365,03	R\$ 4.365,03	0,56 %
4.2.3.1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	59,80	R\$ 7,27	R\$ 9,45	R\$ 565,11	0,07 %
4.2.3.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	105,90	R\$ 6,79	R\$ 8,82	R\$ 934,03	0,12 %
4.2.3.3	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	1,00	R\$ 512,74	R\$ 666,56	R\$ 666,56	0,09 %
4.2.3.4	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	6,21	R\$ 72,68	R\$ 94,48	R\$ 586,72	0,08 %
4.2.3.5	Escoramento misto (metálico h=3,80m e madeira) para lajes e vigas, inclusive montagem e desmontagem em madeira p/ edificações c/ vigas e lajes maciças, 10 usos	m²	6,21	R\$ 70,85	R\$ 92,10	R\$ 571,94	0,07 %
4.2.3.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE EXPOSTA MANTA ASFALTISTICA 3MM	m²	6,21	R\$ 128,91	R\$ 167,58	R\$ 1.040,67	0,13 %
4.2.4	LAJE MARQUISE		1,00		R\$ 4.700,75	R\$ 4.700,75	0,60 %
4.2.4.1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	64,00	R\$ 7,27	R\$ 9,45	R\$ 604,80	0,08 %
4.2.4.2	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,90	R\$ 512,74	R\$ 666,56	R\$ 599,90	0,08 %
4.2.4.3	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	9,00	R\$ 72,68	R\$ 94,48	R\$ 850,32	0,11 %
4.2.4.4	Escoramento misto (metálico h=3,80m e madeira) para lajes e vigas, inclusive montagem e desmontagem em madeira p/ edificações c/ vigas e lajes maciças, 10 usos	m²	9,00	R\$ 70,85	R\$ 92,10	R\$ 828,90	0,11 %
4.2.4.5	IMPERMEABILIZAÇÃO EM LAJE DE MARQUISE/COBERTURA-BASE 3,0cm	m²	9,00	R\$ 155,29	R\$ 201,87	R\$ 1.816,83	0,23 %
5	ELEMENTOS DE VEDAÇÃO		1,00		R\$ 260.600,43	R\$ 260.600,43	33,45 %
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	636,39	R\$ 133,45	R\$ 173,48	R\$ 110.400,93	14,17 %



Obra
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

Bancos
Maranhão
SBC - 02/2026 -
Maranhão
ORSE - 12/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

30,0%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.2	CHAPISCO COM ARGAMASSA PRONTA EM PAREDES	m²	1272,78	R\$ 14,85	R\$ 19,30	R\$ 24.564,65	3,15 %
5.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICA E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M³/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	1272,78	R\$ 73,11	R\$ 95,04	R\$ 120.965,01	15,53 %
5.4	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,10m	M	46,48	R\$ 77,29	R\$ 100,47	R\$ 4.669,84	0,60 %
6	PAVIMENTAÇÃO		1,00		R\$ 29.752,52	R\$ 29.752,52	3,82 %
6.1	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	m²	104,56	R\$ 45,31	R\$ 58,90	R\$ 6.158,58	0,79 %
6.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	104,56	R\$ 122,63	R\$ 159,41	R\$ 16.667,90	2,14 %
6.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	58,30	R\$ 91,39	R\$ 118,80	R\$ 6.926,04	0,89 %
7	INSTALAÇÕES		1,00		R\$ 27.761,38	R\$ 27.761,38	3,56 %
7.1	ELÉTRICAS		1,00		R\$ 18.778,62	R\$ 18.778,62	2,41 %
7.1.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	12,00	R\$ 212,68	R\$ 276,48	R\$ 3.317,76	0,43 %
7.1.2	Ponto de tomada dupla 2p+t, ABNT, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido, com fio rígido 2,5mm² (fio 12)	pt	20,00	R\$ 242,35	R\$ 315,05	R\$ 6.301,00	0,81 %
7.1.3	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	18,00	R\$ 19,77	R\$ 25,70	R\$ 462,60	0,06 %
7.1.4	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 20 a, embutida	un	6,00	R\$ 53,91	R\$ 70,08	R\$ 420,48	0,05 %
7.1.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	R\$ 7,10	R\$ 9,23	R\$ 55,38	0,01 %
7.1.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	R\$ 3,41	R\$ 4,43	R\$ 1.107,50	0,14 %
7.1.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	R\$ 2,37	R\$ 3,08	R\$ 924,00	0,12 %
7.1.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	R\$ 5,26	R\$ 6,83	R\$ 341,50	0,04 %
7.1.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	R\$ 7,34	R\$ 9,54	R\$ 381,60	0,05 %
7.1.10	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	220,00	R\$ 15,23	R\$ 19,79	R\$ 4.353,80	0,56 %
7.1.11	ROLDANA PLÁSTICA COM PREGO, TAMANHO 30 X 30 MM, PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE	UN	1280,00	R\$ 0,18	R\$ 0,23	R\$ 294,40	0,04 %
7.1.12	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 228,78	R\$ 297,41	R\$ 297,41	0,04 %
7.1.13	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	UN	1,00	R\$ 244,66	R\$ 318,05	R\$ 318,05	0,04 %
7.1.14	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY	UN	4,00	R\$ 8,63	R\$ 11,21	R\$ 44,84	0,01 %
7.1.15	CAIXA DE INSPEÇÃO PVC SUSPensa PARA ATERRAMENTO	UN	1,00	R\$ 34,03	R\$ 44,23	R\$ 44,23	0,01 %
7.1.16	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 87,75	R\$ 114,07	R\$ 114,07	0,01 %
7.2	HIDRÁULICA		1,00		R\$ 2.198,34	R\$ 2.198,34	0,28 %
7.2.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	55,00	R\$ 18,62	R\$ 21,60	R\$ 1.188,00	0,15 %
7.2.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	22,00	R\$ 9,58	R\$ 12,45	R\$ 273,90	0,04 %



Obra
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

Bancos
Maranhão
SBC - 02/2026 -
Maranhão
ORSE - 12/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

30,0%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.2.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 5,87	R\$ 7,63	R\$ 152,60	0,02 %
7.2.4	TE PVC SOLDAVEL 20mm	UN	8,00	R\$ 10,80	R\$ 14,04	R\$ 112,32	0,01 %
7.2.5	ADAPTADOR, PVC, CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2". PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 3,76	R\$ 4,88	R\$ 39,04	0,01 %
7.2.6	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rigido soldavel Ø 25mm	un	8,00	R\$ 41,59	R\$ 54,06	R\$ 432,48	0,06 %
7.3	SANITÁRIA		1,00		R\$ 6.784,42	R\$ 6.784,42	0,87 %
7.3.1	Ponto de esgoto com tubo de pvc rigido soldavel de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	8,00	R\$ 78,81	R\$ 102,45	R\$ 819,60	0,11 %
7.3.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,00	R\$ 28,31	R\$ 36,80	R\$ 441,60	0,06 %
7.3.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16,00	R\$ 20,32	R\$ 26,41	R\$ 422,56	0,05 %
7.3.4	TUBO PVC ESGOTO 40mm	M	10,00	R\$ 10,27	R\$ 13,35	R\$ 133,50	0,02 %
7.3.5	RALO SIFONADO PVC QUADRADO 100x53x40	UN	2,00	R\$ 32,09	R\$ 41,71	R\$ 83,42	0,01 %
7.3.6	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	R\$ 43,25	R\$ 56,22	R\$ 112,44	0,01 %
7.3.7	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 49,91	R\$ 64,88	R\$ 129,76	0,02 %
7.3.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	R\$ 19,57	R\$ 25,44	R\$ 178,08	0,02 %
7.3.9	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	R\$ 17,39	R\$ 22,60	R\$ 158,20	0,02 %
7.3.10	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	1,00	R\$ 3.311,74	R\$ 4.305,26	R\$ 4.305,26	0,55 %
8	ESQUADRIAS		1,00		R\$ 23.123,14	R\$ 23.123,14	2,97 %
8.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4,00	R\$ 920,78	R\$ 1.197,01	R\$ 4.788,04	0,61 %
8.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	R\$ 850,66	R\$ 1.105,85	R\$ 3.317,55	0,43 %
8.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	R\$ 719,58	R\$ 935,45	R\$ 2.806,35	0,36 %
8.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R\$ 814,80	R\$ 1.059,24	R\$ 1.059,24	0,14 %
8.5	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS EM ALUMÍNIO NATURAL COM VIDRO 6MM	m²	8,00	R\$ 529,52	R\$ 688,37	R\$ 5.506,96	0,71 %
8.6	JANELA BASCULANTE EM FERRO COM VIDRO	m²	1,08	R\$ 361,80	R\$ 470,34	R\$ 507,96	0,07 %
8.7	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas	m²	6,60	R\$ 598,73	R\$ 778,34	R\$ 5.137,04	0,66 %
9	REVESTIMENTOS		1,00		R\$ 18.946,49	R\$ 18.946,49	2,43 %
9.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	57,00	R\$ 59,46	R\$ 77,29	R\$ 4.405,53	0,57 %



Obra
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

Bancos
Maranhão
SBC - 02/2026 -
Maranhão
ORSE - 12/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

30,0%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	104,56	R\$ 90,81	R\$ 118,05	R\$ 12.343,30	1,58 %
9.3	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	104,00	R\$ 9,44	R\$ 12,27	R\$ 1.276,08	0,16 %
9.4	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	11,00	R\$ 84,45	R\$ 83,78	R\$ 921,58	0,12 %
10	LOUÇAS E METAIS		1,00		R\$ 7.606,84	R\$ 7.606,84	0,98 %
10.1	VASO SANITARIO PARA CAIXA ACOPLADA P.210.37 DECA COMPLETO	UN	2,00	R\$ 1.097,87	R\$ 1.427,23	R\$ 2.854,46	0,37 %
10.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 101,19	R\$ 131,54	R\$ 394,62	0,05 %
10.3	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO. TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 319,47	R\$ 415,31	R\$ 1.245,93	0,16 %
10.4	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 537,20	R\$ 698,36	R\$ 698,36	0,09 %
10.5	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 4,54	R\$ 5,90	R\$ 5,90	0,00 %
10.6	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2" OU 3/4". PARA PIA COZINHA. PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 1.130,32	R\$ 1.469,41	R\$ 1.469,41	0,19 %
10.7	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 151,32	R\$ 196,71	R\$ 590,13	0,08 %
10.8	TANQUE DE PLASTICO 23 LITROS ASTRA	UN	1,00	R\$ 267,72	R\$ 348,03	R\$ 348,03	0,04 %
11	COBERTURA		1,00		R\$ 25.396,26	R\$ 25.396,26	3,26 %
11.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	115,00	R\$ 69,71	R\$ 77,62	R\$ 8.926,30	1,15 %
11.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	115,00	R\$ 37,44	R\$ 48,67	R\$ 5.597,05	0,72 %
11.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	104,56	R\$ 45,48	R\$ 59,12	R\$ 6.181,58	0,79 %
11.4	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	104,00	R\$ 8,01	R\$ 10,41	R\$ 1.082,64	0,14 %
11.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,90	R\$ 36,43	R\$ 47,35	R\$ 1.226,36	0,16 %
11.6	CUMEIEIRA PARA TELHA DE CONCRETO EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,00	R\$ 38,16	R\$ 49,80	R\$ 644,80	0,08 %
11.7	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,10m	M	9,00	R\$ 77,29	R\$ 100,47	R\$ 904,23	0,12 %
11.8	Rufo em placa de concreto l = 0,34 m	m	11,84	R\$ 55,07	R\$ 71,59	R\$ 833,30	0,11 %
12	PINTURA		1,00		R\$ 47.148,29	R\$ 47.148,29	6,05 %
12.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1086,86	R\$ 2,87	R\$ 3,73	R\$ 4.053,98	0,52 %
12.2	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	m²	1086,86	R\$ 15,10	R\$ 19,63	R\$ 21.335,06	2,74 %
12.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1282,78	R\$ 11,84	R\$ 15,39	R\$ 19.741,98	2,53 %
12.4	Impermeabilização de superfícies de madeira com utilização de 02 demãos de pintura a base de alcatrão	m²	115,00	R\$ 10,46	R\$ 13,59	R\$ 1.562,85	0,20 %
12.5	PINTURA OLEO EM PORTAS DE MADEIRA SOBRE SUPERFÍCIE PREPARADA	m²	23,40	R\$ 14,94	R\$ 19,42	R\$ 454,42	0,06 %
13	URBANIZAÇÃO E PAISSAGISMO		1,00		R\$ 14.140,20	R\$ 14.140,20	1,82 %
13.1	Planta -Helicônia papagalo, fornecimento e plantio	un	6,00	R\$ 90,79	R\$ 118,02	R\$ 708,12	0,09 %
13.2	Planta - Palmeira Vêtia, fornecimento e plantio	un	4,00	R\$ 292,20	R\$ 379,86	R\$ 1.519,44	0,20 %



Obra
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
Maranhão
SBC - 02/2026 -
Maranhão
ORSE - 12/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

30,0%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
13.3	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	91,09	R\$ 23,30	R\$ 30,29	R\$ 2.759,11	0,35 %
13.4	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	m²	23,45	R\$ 5,15	R\$ 6,69	R\$ 156,88	0,02 %
13.5	Planta - Buxinho h=0,35m, fornecimento e plantio	un	6,00	R\$ 355,30	R\$ 461,89	R\$ 2.771,34	0,36 %
13.6	Planta -Dracena Vermelha Aproximadamente 0,70cm, fornecimento e plantio	un	6,00	R\$ 74,04	R\$ 96,25	R\$ 577,50	0,07 %
13.7	Pedra Branca N° 2 Para Jardim 10kg	UN	35,00	R\$ 22,29	R\$ 28,97	R\$ 1.013,95	0,13 %
13.8	Casca De Pinus Polida Tamanho Grande 40 Litros (grande)	UN	102,00	R\$ 34,95	R\$ 45,43	R\$ 4.633,86	0,59 %
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1,00		R\$ 17.627,12	R\$ 17.627,12	2,26 %
14.1	Grade em metalon	m²	15,95	R\$ 214,93	R\$ 279,40	R\$ 4.456,43	0,57 %
14.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	11,60	R\$ 290,78	R\$ 378,01	R\$ 4.384,91	0,56 %
14.3	PLACA LETREIRO EM ACM, LOGOMARCA, CONFORME PROJETO	M²	2,90	R\$ 2.330,45	R\$ 3.029,58	R\$ 8.785,78	1,13 %
15	SERVIÇOS FINAIS		1,00		R\$ 8.401,95	R\$ 8.401,95	1,08 %
15.1	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	20,00	R\$ 7,20	R\$ 9,36	R\$ 187,20	0,02 %
15.2	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	225,00	R\$ 28,09	R\$ 36,51	R\$ 8.214,75	1,05 %

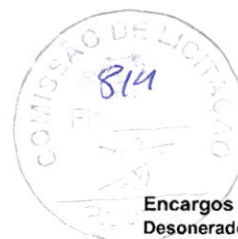
Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

R\$ 599.326,34
R\$ 179.745,43
R\$ 779.071,77



Documento assinado digitalmente
NILO FRANCO LIMA
Data: 22/04/2026 14:43:50-0300
Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1117728102 MA



Obra
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA
SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO
BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 -
Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%			
		51.776,96	51.776,96			
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		58.253,28	14.563,32	14.563,32	14.563,32	14.563,32
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E LIMPEZA	100,00%	100,00%			
		22.125,00	22.125,00			
4	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	100,00%	65,00%	35,00%		
		166.411,91	108.167,74	58.244,17		
5	ELEMENTOS DE VEDAÇÃO	100,00%		45,00%	55,00%	
		260.600,43		117.270,19	143.330,24	
6	PAVIMENTAÇÃO	100,00%			85,00%	15,00%
		29.752,52			25.289,64	4.462,88
7	INSTALAÇÕES	100,00%				100,00%
		27.761,38				27.761,38
8	ESQUADRIAS	100,00%				100,00%
		23.123,14				23.123,14
9	REVESTIMENTOS	100,00%				100,00%
		18.946,49				18.946,49
10	LOUÇAS E METAIS	100,00%				100,00%
		7.606,84				7.606,84
11	COBERTURA	100,00%				100,00%
		25.396,26				25.396,26
12	PINTURA	100,00%			30,00%	70,00%
		47.148,29			14.144,49	33.003,80
13	URBANIZAÇÃO E PAISSAGISMO	100,00%				100,00%
		14.140,20				14.140,20
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%				100,00%
		17.627,12				17.627,12
15	SERVIÇOS FINAIS	100,00%				100,00%
		8.401,95				8.401,95
Porcentagem			25,24%	24,4%	25,33%	25,03%
Custo			196.633,02	190.077,68	197.327,68	195.033,38
Porcentagem Acumulado			25,24%	49,64%	74,97%	100,0%
Custo Acumulado			196.633,02	386.710,70	584.038,38	779.071,77

Documento assinado digitalmente
gov.br NILO FRANCO LIMA
Data: 22/04/2026 14:45:38 -0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1117728102 MA



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais						
1.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	337,17	337,17
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	18,74	20,96
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	23,54	8,77
Composição Auxiliar	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	18,15	9,07
Insumo	SARRAFO "2,5 X 10" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	3,2083000	3,50	11,23
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	13,36	0,18
Insumo	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	Material	m²	1,0000000	286,70	286,70
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	24,93	0,28
MO sem LS =>			28,89	LS =>	0,00	28,89
Valor do BDI =>			101,15	Valor com BDI =>		438,32
1.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIP. E MO	CONTENCOES	UN	1,0000000	10.800,00	10.800,00
Insumo	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO/MÃO DE OBRA E EQUIP.EMPRESS.	Material	UN	1,0000000	10.800,00	10.800,00
MO sem LS =>			0,00	LS =>	0,00	0,00
Valor do BDI =>			3.240,00	Valor com BDI =>		14.040,00
1.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e alvenaria (s=38,72 m2) com materiais novos	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	un	1,0000000	9.267,39	9.267,39
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	16,0000000	2,36	37,76
Composição	Interruptor 01 seção, com caixa pvc 4" x 2", aparente	Tomadas Convencionais e Interruptores	un	2,0000000	18,32	36,64
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	16,0000000	2,39	38,24
Composição	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	2,0000000	211,47	422,94
Insumo	Dobradilha ferro galvanizado 3" x 3" sem anéis	Material	un	4,0000000	2,50	10,00
Composição	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada p/ telha fibrocimento 4mm tipo Vogatex da Eternit ou similar	Madeiramento	m²	52,9200000	40,19	2.126,85
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	16,0000000	14,58	233,28
Composição	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	1,3000000	506,60	658,58
Insumo	Porta cadeado médio	Material	un	2,0000000	7,21	14,42
Composição	Acabamento de superfície de piso de concreto com desempenamento manual	Pavimentações Externas	m²	56,0000000	15,85	887,60
Insumo	Compensado resinado 10mm - Madeirit ou similar	Material	m²	77,0000000	17,55	1.351,35
Insumo	Cadeado 40mm, Papaiz ou similar	Material	un	2,0000000	22,48	44,96
Composição	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Concreto Simples	m³	2,8000000	375,19	1.050,53
Insumo	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	16,0000000	20,44	327,04
Insumo	Prego 1 1/2" x 13 (15 x 18)	Material	kg	1,2000000	11,82	14,18
Insumo	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0.0036 m3/m (angelim, louro)	Material	m	87,0000000	4,18	363,66
Composição	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	Telhamento	m²	52,9200000	26,22	1.387,56
Composição	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	Conversão InfoWOrca	pt	1,0000000	241,14	241,14
Detalhamento de Cálculo ORSE						
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	20,068794	8,74	175,37
Insumo	Serra circular elétrica portátil	Equipamento	un	0,0059283	611,83	3,62
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,1504184	46,17	6,94



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.L
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,8869986	128,03	113,56
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,1517604	3,75	0,56
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,1182665	8,43	0,99
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0394222	12,56	0,49
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	20,0658794	3,12	62,60
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,3547994	11,24	3,98
Insumo	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0059283	153,64	0,91
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)	Material	par	0,4533548	6,79	3,07
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,8869986	7,83	6,94
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,2956662	120,56	35,64
Insumo	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0145406	16,79	0,24
Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,8869986	3,00	2,66
Insumo	Vale transporte	Material	un	15,7551341	2,81	44,27
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0788443	187,36	14,77
Insumo	Serrote 40cm	Material	un	0,0059283	22,48	0,13
Insumo	Martelo com unha	Material	un	0,0118566	24,42	0,28
Insumo	Formão grande	Material	un	0,0118566	13,30	0,15
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0199588	23,05	0,46
Insumo	Carinho de mão, em aço, com capacidade de 45 a 65" l / 100" kg, pneu com câmara	Material	un	0,0199588	115,54	2,30
Insumo	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0299382	11,60	0,34
Insumo	Marrela 1 kg com cabo	Material	un	0,0099794	23,61	0,23
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	99,7940000	14,58	1.454,99
Insumo	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexível corrugado	Material	un	3,0000000	1,27	3,81
Insumo	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	Material	un	2,0000000	2,12	4,24
Insumo	Alicate com isolamento	Material	un	0,0026840	29,78	0,07
Insumo	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0013420	27,48	0,03
Insumo	Alicate volt-amperímetro	Material	un	0,0026840	87,44	0,23
Insumo	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	13,4200000	20,44	274,30
Insumo	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	Material	un	0,4500000	7,78	3,50
Insumo	Caixa octogonal de fundo móvel, em pvc, de 4" x 4", para eletroduto flexível corrugado	Material	un	2,0000000	3,29	6,58
Insumo	Eletroduto pvc flexível corrugado, cor amarela, de 25 mm	Material	m	12,0000000	1,74	20,88
Insumo	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm2	Material	m	42,0000000	1,68	70,56
Insumo	Dobradilha ferro galvanizado 3" x 3" sem anéis	Material	un	4,0000000	2,50	10,00
Insumo	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 11cm (0,0055 m³/m)	Material	m	50,2740000	21,86	1.098,98
Insumo	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	59,2828000	20,44	1.211,74
Insumo	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,7380000	20,44	15,08
Insumo	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0095504	11,71	0,11
Insumo	Colher de pedreiro	Material	un	0,0095504	11,74	0,11
Insumo	Escala métrica de bambu	Material	Un	0,0167132	6,38	0,10
Insumo	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0119380	8,06	0,09
Insumo	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0167132	7,24	0,12
Insumo	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0047752	9,62	0,04
Insumo	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0047752	8,44	0,04
Insumo	Serra mármore	Material	un	0,0023876	199,79	0,47



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Martelo sem unha	Material	un	0,0023876	17,49	0,04
Insumo	Prumo de face	Material	un	0,0023876	16,21	0,03
Insumo	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0047752	27,48	0,13
Insumo	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	23,8760000	20,44	488,02
Insumo	Arco de serra	Material	un	0,0001476	12,46	0,00
Insumo	Torquesa	Material	un	0,0001476	28,10	0,00
Insumo	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedra/fornecedor, sem frete	Material	m³	0,8151000	86,49	70,49
Insumo	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	1,2259000	63,27	77,56
Insumo	Cimento portland composto cp ii-32	Material	kg	331,5000000	0,88	291,72
Insumo	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedra/fornecedor, sem frete	Material	m³	0,2717000	86,03	23,37
Insumo	Porta cadeado médio	Material	un	2,0000000	7,21	14,42
Insumo	Compensado resinado 10mm - Madeirite ou similar	Material	m²	77,0000000	17,55	1.351,35
Insumo	Cadeado 40mm, Papaiz ou similar	Material	un	2,0000000	22,48	44,96
Insumo	Serviço de bombeamento de concreto com consumo mínimo de 40 m³, (disponibilização de bomba), sem o lançamento	Material	m³	2,8000000	30,50	85,40
Insumo	Concreto usinado bombeável, classe de resistência c20, com brita 0 e 1, slump= 100 +/- 20 mm, exclui serviço de bombeamento (nº 8953)	Material	m³	2,8000000	296,66	830,64
Insumo	Prego 1 1/2" x 13 (15 x 18)	Material	kg	1,2000000	11,82	14,18
Insumo	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m³/m (angelim, louro)	Material	m	87,0000000	4,18	363,66
Insumo	Telha fibrocimento ondulada, dim: 2,44 x 0,50m, esp=4 mm, s/ acessórios	Material	m²	61,9164000	13,65	845,15
Insumo	Conjunto arruelas de vedação 5/16" para telha fibrocimento (uma arruela metálica e uma arruela pvc - cónicas)	Material	cj	75,1464000	0,17	12,77
Insumo	Parafuso zincado rosca soberba, cabeça sextavada, 5/16" x 110 mm, para fixação de telha em madeira	Material	un	75,1464000	0,94	70,63
Insumo	Eletroduto de pvc rígido roscável de 3/4", sem luva	Material	m	6,0000000	3,30	19,80
Insumo	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	Material	un	1,0000000	6,50	6,50

MO sem LS => 3.444,13 LS => 0,00 MO com LS => 3.444,13
Valor do BDI => 2.780,21 Valor com BDI => 12.047,60

1.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	1,0000000	66,89	66,89
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0264000	24,81	0,65
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4920000	19,25	9,47
Composição Auxiliar	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0061000	460,25	2,80
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7350000	23,54	17,30
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0056000	25,67	0,16
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0680000	12,88	0,88
Insumo	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA ÚTIL DE 980 MM	Material	m²	0,5853000	29,80	17,32
Insumo	TABUA 2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,0000000	4,93	9,86
Insumo	PONTELETE 7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,2273000	6,90	8,47
			MO sem LS =>	23,60	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	20,06	MO com LS =>	23,60
			Valor com BDI =>		86,95	

1.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA/LUZ/FORÇA/ESGOTOS	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	UN	1,0000000	5.378,46	5.378,46
Insumo	CAIXA DE DESCARGA PVC SOBREPOR BRANCA COM ENGATE 9 LITROS TIGRE	Material	UN	1,0000000	32,65	32,65
Insumo	LUVA PVC ELETRODUTO ROSCAVEL 3/4"	Material	UN	2,0000000	1,57	3,14
Insumo	CURVA 90 PVC CURTA ESGOTO SÉRIE NORMAL 100mm	Material	UN	1,0000000	12,39	12,39



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	TUBO PVC ESGOTO SERIE NORMAL 100mm	Material	M	2,5000000	11,12	27,80
Insumo	CHAVE SECCIONADORA ROTATIVA MSW100 100A FIXACAO TOPO NR12 WEG	Material	UN	1,0000000	332,98	332,98
Insumo	PEDREIRO	Mão de Obra	H	5,6370000	20,04	112,96
Insumo	REGISTRO GAVETA BRONZE BRUTO 1502.B.200 2" DECA	Material	UN	1,0000000	118,73	118,73
Insumo	CABO SUPERASTIC FLEX 450/750V 1,5mm2 CORES DIVERSAS	Material	M	15,0000000	1,31	19,55
Insumo	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	14,8980000	15,66	233,26
Insumo	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	2,8500000	0,68	1,94
Insumo	MEDIDOR ENERGIA TRIFASICO 240V 15A COM NEUTRO	Material	UN	1,0000000	134,28	134,28
Insumo	ASSENTO SANITARIO OVAL SOFT BRANCO - ASTRA	Material	UN	1,0000000	24,36	24,36
Insumo	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 500 LITROS COM TAMPA FORTLEV	Material	UN	1,0000000	159,40	159,40
Insumo	CURVA 90 ELETRODUTO ROSCAVEL PVC 1"	Material	UN	1,0000000	5,93	5,93
Insumo	AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	16,9250000	15,66	296,31
Insumo	BUCHA/ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 1"	Material	CJ	3,0000000	1,89	5,67
Insumo	ISOLADOR TIPO ROLDANA 72x72mm 060104 GERMER	Material	UN	4,0000000	6,21	24,84
Insumo	ANEL BORRACHA PARA PVC SERIE R 100mm	Material	UN	1,0000000	1,84	1,84
Insumo	POSTE CONCRETO RETANGULAR PERFIL DUPLO "T" 8,0m 400Kg	Material	UN	1,0000000	303,16	303,16
Insumo	DUCHA REDONDA PAREDE BRANCA 8" FAME	Material	UN	1,0000000	35,54	35,54
Insumo	BOLSA DE LIGACAO PVC 1.1/2"x 40mm VASO SANITARIO ASTRA	Material	UN	1,0000000	9,31	9,31
Insumo	INTERRUPTOR SIMPLES EMBUTIR 10A-250V COM PLACA PIAL	Material	UN	1,0000000	13,12	13,12
Insumo	CURVA 180 ELETRODUTO ROSCAVEL PVC 2" PARA ELETRODUTO	Material	UN	1,0000000	39,99	39,99
Insumo	REGISTRO GAVETA BRONZE BRUTO 1/2" 1510.HD.012 DECA	Material	UN	1,0000000	23,43	23,43
Insumo	TUBO PVC AGUA ROSCA 1/2"	Material	M	117,0000000	6,62	774,54
Insumo	GRAMPO "U" GALVANIZADO PARA TUBO DE 1" (ROSCA - 5/16) C/ PORCAS E ARRUELAS DE PRESSAO ZINCADA	Material	UN	1,0000000	3,90	3,90
Insumo	LAMPADA LED GALAXY LED BULBO 5W AMARELO BIVOLT	Material	UN	1,0000000	7,49	7,49
Insumo	CABO EPROTENAX GSETTE 0,6/1KV 1 CONDUTOR 6mm2	Material	M	18,0000000	4,68	84,24
Insumo	LUVA PVC ELETRODUTO ROSCAVEL 2"	Material	UN	2,0000000	8,96	17,92
Insumo	ILUMINACAO - PLAFON POP BIVOLT BRANCO	Material	UN	1,0000000	59,17	59,17
Insumo	FUSIVEL CARTUCHO NH ULTRA RAPIDO 20A 250V NEGRINI	Material	UN	3,0000000	36,22	108,66
Insumo	CABO SUPERASTIC FLEX 450/750V 4mm2 CORES DIVERSAS	Material	M	18,0000000	3,12	56,16
Insumo	VASO SANITARIO CONVENCIONAL BRANCO SABARA 3500 - ICASA	Material	UN	1,0000000	129,22	129,22
Insumo	ADESIVO PARA PVC bisnaga de 75 gramas	Material	UN	0,2500000	4,82	1,21
Insumo	ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 2" (METRO)	Material	M	6,0000000	6,26	37,56
Insumo	JOELHO 90 PVC ROSCAVEL 2"	Material	UN	2,0000000	45,16	90,32
Insumo	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	14,8980000	19,66	292,84
Insumo	DISJUNTOR TRIPOLAR 40A CURVA C SDD63C40 STECK	Material	UN	4,0000000	32,59	130,36
Insumo	ELETRODUTO PVC RIGIDO ANTICHAMA ROSCAVEL 1" (METRO)	Material	M	2,5000000	2,25	5,63
Insumo	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	12,6840000	19,66	249,32
Insumo	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE SOBREPOR 40 DISJUNTORES NEMA E 56 DIN 225A BEGE PIAL LEGRAND	Material	UN	1,0000000	643,17	643,17
Insumo	TUBO PVC PARA CAIXA DE DESCARGA 38mmx80cm	Material	UN	1,0000000	7,35	7,35
Insumo	TUBO PVC AGUA ROSCA 2"	Material	M	7,0000000	41,53	290,71
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	26,5750000	15,66	416,08

MO sem LS => 1.600,73 LS => 0,00 MO com LS => 1.600,73
Valor do BDI => 1.613,53 Valor com BDI => 6.991,99

1.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	-----------	------	-----	--------	------------	-------



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	Locação de Obras	M	1,0000000	61,21	61,21		
Composição Auxiliar	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0054000	460,25	2,48		
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0374000	24,81	0,92		
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0093000	25,67	0,23		
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9103000	19,26	17,52		
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9103000	23,54	21,42		
Insumo	TABUA "2,5 X 23" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5500000	7,80	4,29		
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1012000	13,11	1,33		
Insumo	CAISBO NÃO APARELHADO "6 X 6" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5500000	15,88	8,73		
Insumo	SARRAFO NÃO APARELHADO "2,5 X 7" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,8093000	4,42	3,58		
Insumo	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,0258000	28,75	0,74		
			MO sem LS =>	33,87	LS =>	0,00	MO com LS =>	33,87
			Valor do BDI =>	18,36	Valor com BDI =>			79,57

2.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	MES	1,0000000	11.202,56	11.202,56	
Composição Auxiliar	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	160,0000000	23,49	3.758,40	
Composição Auxiliar	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	160,0000000	39,79	6.366,40	
Composição Auxiliar	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,0000000	134,72	1.077,76	
		MO sem LS =>	10.136,88	LS =>	0,00	MO com LS =>	10.136,88
		Valor do BDI =>	3.360,76			Valor com BDI =>	14.583,32

3.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1km	Serviços Iniciais de Obras Cíveis	m²	1,0000000	1,32	1,32
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Pá - carregadeira de esteira 1,53m³ (cat - 953 - 130,0 hp)	Equipamento	h	0,0047000	100,00	0,47
Insumo	Caminhão basc. 9 l/6,0 m³ (m. benz - 1315 - 150,0 kw)	Equipamento	h	0,0120000	29,45	0,35
Insumo	Retroescavadeira pneus (Massey Ferguson MF - 86 HF ou equivalente)	Equipamento	h	0,0030000	47,82	0,14
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,0200000	14,58	0,29
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,0200000	2,39	0,04
Insumo	Encarregado de turma - SICRO	Mão de Obra	h	0,0030000	18,18	0,05

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Pá - carregadeira de esteira 1,53m³ (cat - 953 - 130,0 hp)	Equipamento	h	0,0047000	100,00	0,47
Insumo	Caminhão basc. 9 l/6,0 m³ (m. benz - 1315 - 150,0 kw)	Equipamento	h	0,0120000	29,45	0,35
Insumo	Retroescavadeira pneus (Massey Ferguson MF - 86 HF ou equivalente)	Equipamento	h	0,0030000	47,82	0,14
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,0200000	14,58	0,29
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000040	12,56	0,00
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0000040	23,05	0,00
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0000300	120,56	0,00
Insumo	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de "45 a 65" l / "100" kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000040	115,54	0,00
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,0018820	2,81	0,00
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de poliéster, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0000120	8,43	0,00
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0000160	46,17	0,00



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0000900	3,00	0,00
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0000160	3,75	0,00
Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0020360	8,74	0,01
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000080	187,36	0,00
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0000360	11,24	0,00
Insumo	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000060	11,60	0,00
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0000900	7,83	0,00
Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,0000900	128,03	0,01
Insumo	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000020	23,61	0,00
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0020360	3,12	0,00
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)	Material	par	0,0000460	6,79	0,00
Insumo	Encarregado de turma - SICRO	Mão de Obra	h	0,0030000	18,18	0,05
			MO sem LS =>	0,34	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	0,39		MO com LS => 0,34
						Valor com BDI => 1,71
3.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	0	m²	1,0000000	81,58	81,58
Insumo	AREIA VERMELHA	Material	m³	1,1000000	58,00	63,80
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,7000000	10,46	17,78
			MO sem LS =>	17,78	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	24,47		MO com LS => 17,78
						Valor com BDI => 106,05
4.1.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS	0	m²	1,0000000	4,64	4,64
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,3000000	10,46	3,14
Insumo	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	0,0030000	24,16	0,07
Insumo	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0600000	24,16	1,45
			MO sem LS =>	4,64	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	1,39		MO com LS => 4,64
						Valor com BDI => 6,03
4.1.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS), AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	1,0000000	81,77	81,77
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,1250000	18,74	58,58
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9660000	24,01	23,19
			MO sem LS =>	66,03	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	24,53		MO com LS => 66,03
						Valor com BDI => 106,30
4.1.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m³	1,0000000	523,16	523,16
Composição Auxiliar	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_08/2019	Argamassas	m³	0,1300000	585,26	73,48
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,3440000	24,01	200,33
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,1720000	18,74	78,18
Insumo	BLOCO ESTRUTURAL CERAMICO DE 14 X 19 X 29 CM (L X A X C) E 6,0 MPA	Material	UN	122,2700000	1,40	171,18
			MO sem LS =>	243,05	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	156,94		MO com LS => 243,05
						Valor com BDI => 680,10
4.1.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM, AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	1,0000000	10,44	10,44
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	5,97	5,97
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0500000	19,48	0,97
Composição Auxiliar	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1310000	23,82	3,12
Insumo	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,6440000	0,14	0,09



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Analíticas com Preço Unitário							
Insumo	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,85 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	11,95	0,30	
		MO sem LS =>	4,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,06
		Valor do BDI =>	3,13			Valor com BDI =>	13,57
4.1.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	1,0000000	8,63	8,63	
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	5,77	5,77	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0310000	19,48	0,80	
Composição Auxiliar	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0810000	23,82	1,92	
Insumo	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,3990000	0,14	0,06	
Insumo	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,85 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	11,95	0,30	
		MO sem LS =>	2,28	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,28
		Valor do BDI =>	2,58			Valor com BDI =>	11,21
4.1.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM	0	m²	1,0000000	36,92	36,92	
Insumo	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	Equipamento	H	0,0360000	10,72	0,39	
Insumo	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	11,0000000	0,99	10,89	
Insumo	BRITA	Material	m³	0,0440000	62,77	2,76	
Insumo	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,4000000	24,16	9,66	
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1000000	10,46	11,51	
Insumo	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0332000	52,20	1,73	
		MO sem LS =>	21,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,16
		Valor do BDI =>	11,07			Valor com BDI =>	47,99
4.1.7	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	761,72	761,72	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,3770000	18,74	138,24	
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4590000	23,54	57,86	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,4170000	0,34	0,48	
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4590000	24,01	59,04	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0420000	0,87	0,90	
Insumo	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	458,01	505,19	
		MO sem LS =>	208,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	208,46
		Valor do BDI =>	228,51			Valor com BDI =>	990,23
4.1.8	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	1,0000000	672,03	672,03	
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5870000	24,01	14,09	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1610000	0,87	0,14	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1330000	0,34	0,04	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8810000	18,74	16,50	
Insumo	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,2800000	508,94	641,26	
		MO sem LS =>	24,94	LS =>	0,00	MO com LS =>	24,94
		Valor do BDI =>	201,60			Valor com BDI =>	873,83
4.1.9	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	1,0000000	223,52	223,52	



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,2600000	25,67	6,87
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3410000	19,25	25,81
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,9990000	23,54	70,59
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,0450000	24,81	25,92
Insumo	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	13,3850000	2,42	32,39
Insumo	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0167000	6,65	0,11
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	Material	KG	0,1410000	13,36	1,88
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	Material	KG	0,0170000	14,68	0,25
Insumo	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,5500000	13,00	59,15
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0470000	16,18	0,76

MO sem LS => 108,88 LS => 0,00 MO com LS => 108,88
Valor do BDI => 67,05 Valor com BDI => 290,57

4.1.10	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m²	1,0000000	643,48	643,48
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0750000	0,34	0,02
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0920000	0,87	0,08
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3340000	24,01	8,01
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5010000	18,74	9,38
Insumo	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,2300000	508,94	626,00

MO sem LS => 14,18 LS => 0,00 MO com LS => 14,18
Valor do BDI => 193,04 Valor com BDI => 836,52

4.1.11	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m²	1,0000000	125,97	125,97
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3550000	23,54	31,89
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5520000	19,25	10,62
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1980000	24,81	4,91
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0490000	25,67	1,25
Insumo	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0167000	6,65	0,11
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0530000	16,18	0,86
Insumo	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,2080000	13,00	54,70
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	Material	KG	0,0950000	13,36	1,27
Insumo	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,2440000	6,90	15,48
Insumo	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,0270000	2,42	4,91

MO sem LS => 40,95 LS => 0,00 MO com LS => 40,95
Valor do BDI => 37,79 Valor com BDI => 163,76

4.1.12	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	31,37	31,37
Composição Auxiliar	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4299000	24,01	10,32
Composição Auxiliar	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0989000	19,65	1,90
Insumo	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIJO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	1,5000000	12,77	19,16



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

		MO sem LS =>	10,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,17
		Valor do BDI =>	9,41			Valor com BDI =>	40,78
4.1.13	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	0	m²	1,0000000	81,58	81,58	
Insumo	AREIA VERMELHA	Material	m³	1,1000000	58,00	63,80	
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,7000000	10,46	17,78	
		MO sem LS =>	17,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,78
		Valor do BDI =>	24,47			Valor com BDI =>	106,05
4.2.1.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,18	7,18	
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	5,77	5,77	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0064000	19,48	0,12	
Composição Auxiliar	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0392000	23,82	0,93	
Insumo	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM. COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5430000	0,14	0,08	
Insumo	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	11,95	0,30	
		MO sem LS =>	1,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,06
		Valor do BDI =>	2,15			Valor com BDI =>	9,33
4.2.1.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,51	9,51	
Composição Auxiliar	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1089000	23,82	2,54	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0175000	19,48	0,34	
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	6,18	6,18	
Insumo	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM. COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,14	0,17	
Insumo	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	11,95	0,30	
		MO sem LS =>	3,69	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,69
		Valor do BDI =>	2,85			Valor com BDI =>	12,36
4.2.1.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	777,35	777,35	
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,5710000	24,01	85,73	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,4070000	18,74	157,54	
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1600000	23,54	28,01	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,9420000	0,87	0,81	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2490000	0,34	0,08	
Insumo	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	458,01	505,19	
		MO sem LS =>	220,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	220,89
		Valor do BDI =>	233,20			Valor com BDI =>	1.010,55
4.2.1.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	124,31	124,31	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1790000	19,25	3,44	
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7920000	23,54	18,54	
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0580000	25,67	1,43	
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2240000	24,81	5,55	
Insumo	TABUA NAO APARELHADA "2,5 X 30" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGEUM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,4480000	18,74	83,36	



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

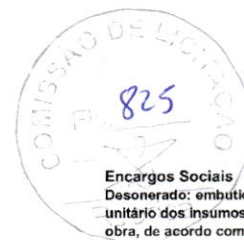
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1280000	13,11	1,68	
Insumo	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,2280000	2,42	10,23	
		MO sem LS =>	24,60	LS =>	0,00	MO com LS =>	24,60
		Valor do BDI =>	37,29			Valor com BDI =>	161,60
4.2.1.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	153,08	153,08	
Composição Auxiliar	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,6260000	101,61	63,80	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2050000	19,25	3,94	
Composição Auxiliar	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	M	1,8150000	29,13	52,90	
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1200000	23,54	26,36	
Insumo	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0100000	6,65	0,07	
Insumo	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4740000	11,47	5,44	
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0490000	16,18	0,79	
		MO sem LS =>	50,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,91
		Valor do BDI =>	45,92			Valor com BDI =>	199,00
4.2.1.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000	57,22	57,22	
Composição Auxiliar	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	Estruturas Pré-Fabricadas e Pré-Moldadas	m³	0,0210000	2.596,06	54,51	
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	24,01	1,22	
Composição Auxiliar	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0019000	532,47	1,01	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0260000	18,74	0,48	
		MO sem LS =>	31,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	31,98
		Valor do BDI =>	17,16			Valor com BDI =>	74,38
4.2.1.7	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000	64,01	64,01	
Composição Auxiliar	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1.2.7.3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0430000	524,32	22,54	
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,7900000	5,81	4,58	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3060000	18,74	5,73	
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6120000	24,01	14,69	
Composição Auxiliar	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,1140000	124,31	14,17	
Insumo	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0100000	6,65	0,07	
Insumo	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2030000	6,90	1,40	
Insumo	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,14	0,84	
		MO sem LS =>	23,10	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,10
		Valor do BDI =>	19,20			Valor com BDI =>	83,21
4.2.2.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,18	7,18	
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	5,77	5,77	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0064000	19,48	0,12	
Composição Auxiliar	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0392000	23,82	0,93	
Insumo	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5430000	0,14	0,08	
Insumo	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,85 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	11,95	0,30	
		MO sem LS =>	1,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,06



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%



Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

		Valor do BDI => 2,15		Valor com BDI => 9,33		
4.2.2.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,51	9,51
Composição Auxiliar	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1069000	23,82	2,54
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0175000	19,48	0,34
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	6,18	6,18
Insumo	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,14	0,17
Insumo	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	11,95	0,30
		MO sem LS =>	3,69	LS =>	0,00	MO com LS => 3,69
		Valor do BDI =>	2,85	Valor com BDI =>		12,36
4.2.2.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	761,72	761,72
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,3770000	18,74	138,24
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4590000	23,54	57,88
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,4170000	0,34	0,48
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4590000	24,01	59,04
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0420000	0,87	0,90
Insumo	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1. SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	458,01	505,19
		MO sem LS =>	208,46	LS =>	0,00	MO com LS => 208,46
		Valor do BDI =>	228,51	Valor com BDI =>		990,23
4.2.2.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	Fórmulas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	120,02	120,02
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0500000	25,67	1,28
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2010000	24,81	4,98
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6070000	23,54	14,28
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1430000	19,25	2,75
Insumo	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	6,5300000	13,00	84,89
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0860000	13,11	1,13
Insumo	SARRAFO *2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MSTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,4320000	2,42	10,73
		MO sem LS =>	19,72	LS =>	0,00	MO com LS => 19,72
		Valor do BDI =>	36,00	Valor com BDI =>		156,02
4.2.2.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fórmulas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	112,30	112,30
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1250000	23,54	26,48
Composição Auxiliar	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Fórmulas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,5250000	138,74	72,83
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2060000	19,25	3,96
Insumo	LOCAÇÃO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ÂNGULO REGULAVEIS. EXTENSÃO DE *1,50" A *2,80" M	Equipamento	UNXMES	0,1960000	9,56	1,87
Insumo	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0100000	6,65	0,07
Insumo	LOCAÇÃO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSÃO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	Equipamento	MES	0,7850000	3,68	2,89
Insumo	LOCAÇÃO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8" CM, LARGURA DE *6" CM E EXTENSÃO DE 2 M	Equipamento	UNXMES	0,3930000	9,99	3,93



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0190000	16,18	0,31	
		MO sem LS =>	43,63	LS =>	0,00	MO com LS =>	43,63
		Valor do BDI =>	33,69			Valor com BDI =>	145,99
4.2.3.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,27	7,27	
Composição Auxiliar	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0403000	23,82	0,95	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0066000	19,48	0,12	
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	5,81	5,81	
Insumo	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7280000	0,14	0,10	
Insumo	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,85 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	11,95	0,30	
		MO sem LS =>	1,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,26
		Valor do BDI =>	2,18			Valor com BDI =>	9,45
4.2.3.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	6,79	6,79	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0042000	19,48	0,08	
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	5,77	5,77	
Composição Auxiliar	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0259000	23,82	0,61	
Insumo	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,85 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	11,95	0,30	
Insumo	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,3570000	0,14	0,05	
		MO sem LS =>	0,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,76
		Valor do BDI =>	2,03			Valor com BDI =>	8,82
4.2.3.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	512,74	512,74	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8260000	18,74	15,47	
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7530000	24,01	18,07	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1310000	0,34	0,04	
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1250000	23,54	2,94	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1200000	0,87	0,10	
Insumo	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	431,66	476,12	
		MO sem LS =>	29,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,95
		Valor do BDI =>	153,82			Valor com BDI =>	666,56
4.2.3.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	Fórmulas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	72,68	72,68	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0030000	19,25	0,05	
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0030000	23,54	0,07	
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0104000	24,81	0,25	
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0030000	25,67	0,07	
Insumo	TABUA NAO APARELHADA "2,5 X 30" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,8550000	18,74	72,24	
		MO sem LS =>	0,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,37
		Valor do BDI =>	21,80			Valor com BDI =>	94,48
4.2.3.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	Escoramento misto (metálico h=3,80m e madeira) para lajes e vigas, inclusive montagem e desmontagem em madeira p/ edificações c/ vigas e lajes maciças, 10 usos	Cimbramentos de Grandes Estruturas	m²	1,0000000	70,85	70,85	



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,2000000	2,36	0,47
Insumo	Escora tubular convencional tipo "b" (h=3,00 à 4,50 m) c/ acessórios para lajes e vigas maciças (aluguel mensal)	Serviços	u.mês	2,2160000	23,28	51,58
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91
Insumo	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 14cm (0,007 m³/m)	Material	m	0,4000000	28,47	11,38
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórias	h	0,2000000	2,39	0,47
Insumo	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	20,44	4,08

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0407200	8,74	0,35
Insumo	Serra circular elétrica portátil	Equipamento	un	0,0000200	611,83	0,01
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0003000	46,17	0,01
Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,0018000	128,03	0,23
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0003000	3,75	0,00
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0002400	8,43	0,00
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000800	12,56	0,00
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0407200	3,12	0,12
Insumo	Protetor solar tps 30 com 120ml	Material	un	0,0007200	11,24	0,00
Insumo	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000200	153,64	0,00
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7" cm)	Material	par	0,0009200	6,79	0,00
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0018000	7,83	0,01
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0006000	120,56	0,07
Insumo	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000400	16,79	0,00
Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0018000	3,00	0,00
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,0319000	2,81	0,08
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0001600	187,36	0,02
Insumo	Serrote 40cm	Material	un	0,0000200	22,48	0,00
Insumo	Martelo com unha	Material	un	0,0000400	24,42	0,00
Insumo	Formão grande	Material	un	0,0000400	13,30	0,00
Insumo	Escora tubular convencional tipo "b" (h=3,00 à 4,50 m) c/ acessórios para lajes e vigas maciças (aluguel mensal)	Serviços	u.mês	2,2160000	23,28	51,58
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91
Insumo	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 14cm (0,007 m³/m)	Material	m	0,4000000	28,47	11,38
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0000400	23,05	0,00
Insumo	Caminho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65" l / *100" kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000400	115,54	0,00
Insumo	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000600	11,60	0,00
Insumo	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000200	23,61	0,00
Insumo	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	20,44	4,08

MO sem LS => 6,99 LS => 0,00 MO com LS => 6,99
Valor do BDI => 21,25 Valor com BDI => 92,10

4.2.3.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE EXPOSTA MANTA ASFALTASTICA 3MM	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	m²	1,0000000	128,91	128,91
Insumo	IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	2,2140000	19,66	43,52
Insumo	PRIMER ASFALTICO VEDACIT A BASE D'AGUA	Material	L	0,7500000	17,34	13,01
Insumo	AJUDANTE ESPECIALIZADO - IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	2,7380000	15,66	42,87
Insumo	MANTA ASFALTICA 3mm ALUMINIO OTTO BAUMGART	Material	m²	1,1000000	26,86	29,55



FRANCO
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANTÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

		MO sem LS =>	86,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	86,37
		Valor do BDI =>	38,67			Valor com BDI =>	167,58
4.2.4.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,27	7,27	
Composição Auxiliar	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0403000	23,82	0,95	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0066000	19,48	0,12	
Composição Auxiliar	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	5,81	5,81	
Insumo	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7280000	0,14	0,10	
Insumo	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	11,95	0,30	
		MO sem LS =>	1,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,26
		Valor do BDI =>	2,18			Valor com BDI =>	9,45
4.2.4.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	512,74	512,74	
Composição Auxiliar	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8260000	18,74	15,47	
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7530000	24,01	18,07	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1310000	0,34	0,04	
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1250000	23,54	2,94	
Composição Auxiliar	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1200000	0,87	0,10	
Insumo	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	431,66	476,12	
		MO sem LS =>	29,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,95
		Valor do BDI =>	153,82			Valor com BDI =>	666,56
4.2.4.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	72,68	72,68	
Composição Auxiliar	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0030000	19,25	0,05	
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0030000	23,54	0,07	
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0104000	24,81	0,25	
Composição Auxiliar	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0030000	25,67	0,07	
Insumo	TABUA NAO APARELHADA 2,5 X 30" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGEUM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,8550000	18,74	72,24	
		MO sem LS =>	0,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,37
		Valor do BDI =>	21,80			Valor com BDI =>	94,48
4.2.4.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	Escoramento misto (metálico h=3,80m e madeira) para lajes e vigas, inclusive montagem e desmontagem em madeira p/ edificações c/ vigas e lajes maciças, 10 usos	Cimbramentos de Grandes Estruturas	m²	1,0000000	70,85	70,85	
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,2000000	2,36	0,47	
Insumo	Escoa tubular convencional tipo "b" (h=3,00 a 4,50 m) c/ acessórios para lajes e vigas maciças (aluguel mensal)	Serviços	u.mês	2,2160000	23,28	51,58	
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91	
Insumo	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 14cm (0,007 m³/m)	Material	m	0,4000000	28,47	11,38	
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2000000	2,36	0,47	
Insumo	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	20,44	4,08	

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0407200	8,74	0,35
Insumo	Serra circular elétrica portátil	Equipamento	un	0,0000200	611,83	0,01
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0003000	46,17	0,01
Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,0018000	128,03	0,23
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0003000	3,75	0,00
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0002400	8,43	0,00
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000800	12,56	0,00
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0407200	3,12	0,12
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0007200	11,24	0,00
Insumo	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000200	153,64	0,00
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)	Material	par	0,0009200	6,79	0,00
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0018000	7,83	0,01
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0006000	120,56	0,07
Insumo	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000400	16,79	0,00
Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0018000	3,00	0,00
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,0319000	2,81	0,08
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0001600	187,36	0,02
Insumo	Serrite 40cm	Material	un	0,0000200	22,48	0,00
Insumo	Martelo com unha	Material	un	0,0000400	24,42	0,00
Insumo	Formão grande	Material	un	0,0000400	13,30	0,00
Insumo	Escora tubular convencional tipo "b" (h=3,00 a 4,50 m) c/ acessórios para lajes e vigas maciças (aluguel mensal)	Serviços	u.mês	2,2160000	23,28	51,58
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91
Insumo	Madeira massaranduba serrada (peça) 5cm x 14cm (0,007 m³/m)	Material	m	0,4000000	28,47	11,38
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0000400	23,05	0,00
Insumo	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de 45 a 65" l / 100" kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000400	115,54	0,00
Insumo	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000600	11,60	0,00
Insumo	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000200	23,61	0,00
Insumo	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	20,44	4,08
			MO sem LS =>	6,99	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	21,25	MO com LS =>	6,99
					Valor com BDI =>	92,10

4.2.4.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO EM LAJE DE MARQUISE/COBERTURA-BASE 3,0cm	TRATAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	m²	1,0000000	155,29	155,29
Insumo	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	12,9670000	0,98	12,71
Insumo	IMPERMEABILIZANTE HEYDICRYL	Material	KG	1,6000000	19,08	30,53
Insumo	AREIA MÉDIA LAVADA	Material	m³	0,0340000	99,93	3,40
Insumo	MANTA ASFÁLTICA LAGE ALUMÍNIO 3mm VIAPOL	Material	m²	1,1000000	34,97	38,47
Insumo	EMULSAO KZ ADESIVA A BASE DE ACRÍLICO VIAPOL	Material	KG	0,1500000	10,01	1,50
Insumo	IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	1,8130000	19,66	35,94
Insumo	AJUDANTE ESPECIALIZADO - IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	2,1140000	15,66	33,10
			MO sem LS =>	68,72	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	46,58	MO com LS =>	68,72
					Valor com BDI =>	201,87

5.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	133,45	133,45
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5150000	18,74	28,39



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m²	0,0134000	649,42	8,70
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,0300000	24,01	72,75
Insumo	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 4 Furos na horizontal de 9 x 9 x 19 cm (L x A x C)	Material	UN	56,6200000	0,40	22,65
Insumo	PINO DE AÇO COM FURÃO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	Material	CENTO	0,0097000	18,19	0,18
Insumo	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,8050000	1,00	0,81
			MO sem LS =>	85,75	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	40,03	MO com LS =>	85,75
					Valor com BDI =>	173,48
5.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CHAPISCO COM ARGAMASSA PRONTA EM PAREDES	REVESTIMENTOS INTERNOS	m²	1,0000000	14,85	14,85
Insumo	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2940000	20,04	5,89
Insumo	ARGAMASSA CHAPISCO COLANTE QUARTZOLIT (4,2kg/m2)	Material	KG	4,2000000	1,29	5,42
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2270000	15,66	3,55
			MO sem LS =>	9,44	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	4,45	MO com LS =>	9,44
					Valor com BDI =>	19,30
5.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICA E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M³/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000	73,11	73,11
Composição Auxiliar	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REVESTIMENTOS, MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M³/H DE ARGAMASSA. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0314000	1.522,09	47,79
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5470000	18,74	10,25
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5470000	24,01	13,13
Insumo	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1388000	14,00	1,94
			MO sem LS =>	22,10	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	21,93	MO com LS =>	22,10
					Valor com BDI =>	95,04
5.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,10m	PAREDES E PAINÉIS	M	1,0000000	77,29	77,29
Insumo	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0210000	101,23	2,13
Insumo	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	6,5200000	0,98	6,39
Insumo	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,8160000	20,04	36,39
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,0700000	15,66	32,41
			MO sem LS =>	68,79	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	23,18	MO com LS =>	68,79
					Valor com BDI =>	100,47
6.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	O	m²	1,0000000	45,31	45,31
Insumo	AREIA MÉDIA	Material	m³	0,0406000	52,20	2,12
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1600000	10,46	12,13
Insumo	BRITA	Material	m³	0,0527000	82,77	3,31
Insumo	IMPERMEABILIZANTE	Material	KG	1,2000000	4,37	5,24
Insumo	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,4000000	24,16	9,66
Insumo	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	13,0000000	0,99	12,87
			MO sem LS =>	21,79	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	13,59	MO com LS =>	21,79
					Valor com BDI =>	58,90
6.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	122,63	122,63
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3080000	18,74	5,77
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6160000	24,01	14,79
Composição Auxiliar	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0530000	1.916,75	101,58



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo		CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	0,99	0,50	
			MO sem LS =>	27,67	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,67
			Valor do BDI =>	36,78			Valor com BDI =>	159,41
6.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	Passeios de Concreto	m²	1,0000000	91,39	91,39		
Composição Auxiliar	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2331000	24,01	5,59		
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3633000	18,74	6,80		
Composição Auxiliar	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1301000	23,54	3,06		
Composição Auxiliar	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1.2.7.3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0985000	524,32	51,84		
Insumo	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0017000	6,65	0,01		
Insumo	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,0816000	14,70	15,90		
Insumo	DESMOLDANTE PARA CONCRETO ESTAMPADO	Material	KG	0,0667000	36,13	2,41		
Insumo	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2000000	2,42	0,48		
Insumo	SELANTE ACRILICO PARA TRATAMENTO / ACABAMENTO SUPERFICIAL DE CONCRETO ESTAMPADO, APARENTE, PEDRAS E OUTROS	Material	L	0,1636000	26,54	4,34		
Insumo	SARRAFO "2,5 X 10" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2500000	3,50	0,88		
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0240000	13,11	0,31		
Insumo	MOLDE DE POLIURETANO, FLEXIVEL OU SEMI-FLEXIVEL, PARA ESTAMPAGEM DE PISO / PASSEIO DE CONCRETO	Material	m³	0,0025000	0,00	0,00		
Insumo	PO ENDURECEDOR PARA CONCRETO ESTAMPADO - PIGMENTO ENDURECEDOR	Material	KG	1,7391000	0,00	0,00		
			MO sem LS =>	19,90	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,90
			Valor do BDI =>	27,41			Valor com BDI =>	118,80
7.1.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	212,68	212,68		
Composição Auxiliar	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	15,17	15,17		
Composição Auxiliar	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	0,3750000	12,67	4,75		
Composição Auxiliar	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	12,6000000	2,37	29,86		
Composição Auxiliar	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	12,6000000	3,41	42,96		
Composição Auxiliar	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	Rasgos e Fixações	UN	1,0000000	4,67	4,67		
Composição Auxiliar	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	2,0000000	4,62	9,24		
Composição Auxiliar	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	2,2000000	7,06	15,53		
Composição Auxiliar	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	2,2000000	7,26	15,97		
Composição Auxiliar	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	43,82	43,82		
Composição Auxiliar	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	2,2000000	14,05	30,91		
			MO sem LS =>	114,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	114,33
			Valor do BDI =>	63,80			Valor com BDI =>	276,48
7.1.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	Ponto de tomada dupla 2p+t, ABNT, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido, com fio rígido 2,5mm² (fio 12)	Conversão InfoWOrca	pt	1,0000000	242,35	242,35		
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Insumo	Eletroduto de pvc rígido roscável de 3/4", sem luva	Material	m	6,0000000	3,30	19,80		
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	4,0000000	2,39	9,56		
Insumo	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm²	Material	m	20,0000000	1,68	33,80		



Composições Analíticas com Preço Unitário
SÃO FRANCISCO DO BREJO - MA
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
Bancos
SINAP - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unidade dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

B.D.I.
30,0%

Insunso	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2p+1, ABNT, 10A	Material	Un	1,0000000	5,52
Composição	Encargos Complementares - Eletricista	Provisões	h	5,0000000	2,30
Insunso	Eletricista (hora)	Mão de Obra	h	5,0000000	20,44
Insunso	Servente de obras (hora)	Mão de Obra	h	4,0000000	14,58
Insunso	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 V, em rolo de 19 mm x 20 m	Material	un	0,1500000	7,78
1,16					

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total
Insunso	Eletródio de pvc rígido roscável de 3/4", sem luva	Material	m	6,0000000	3,30	19,80
Insunso	Capa para chuveira em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0018000	12,56	0,02
Insunso	Pa quadrada	Material	un	0,0008000	23,05	0,01
Insunso	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0135000	120,56	1,62
Insunso	Cammo de mão, em aco, com capacidade de 45 a 65 l / 100" kg, pneu com câmara	Material	un	0,006000	115,54	0,69
Insunso	Vale transporte	Material	un	0,7034000	2,81	1,97
Insunso	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0054000	8,43	0,04
Insunso	Bola de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0067000	46,17	0,30
Insunso	Protetor auricular	Material	un	0,0405000	3,00	0,12
Insunso	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0072000	3,75	0,02
Insunso	Almoco (participação do empregador)	Material	un	0,9162000	8,74	8,00
Insunso	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	q	0,0038000	187,36	0,67
Insunso	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0162000	11,24	0,18
Insunso	Tábua de madeira 10"	Material	un	0,0012000	11,60	0,01
Insunso	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0405000	7,83	0,31
Insunso	Cesta Básica	Material	un	0,0405000	128,03	5,18
Insunso	Marmela 1 kg com cabo	Material	un	0,0004000	23,61	0,00
Insunso	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,9162000	3,12	2,85
Insunso	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)	Material	par	0,0207000	6,79	0,14
Insunso	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama dwf-b, 450/750v, secção nominal 2,5 mm2	Material	m	20,0000000	1,68	33,60
Insunso	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2p+1, ABNT, 10A	Material	Un	1,0000000	5,52	5,52
Insunso	Alcance com isolamento	Material	un	0,0010000	29,78	0,02
Insunso	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0005000	27,48	0,01
Insunso	Alcance volt-ampereímetro	Material	un	0,0010000	87,44	0,08
Insunso	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0010000	16,79	0,01
Insunso	Eletricista (hora)	Mão de Obra	h	5,0000000	20,44	102,20
Insunso	Servente de obras (hora)	Mão de Obra	h	4,0000000	14,58	58,32
Insunso	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 V, em rolo de 19 mm x 20 m	Material	un	0,1500000	7,78	1,16
Insunso	MO sem LS =>	MO sem LS =>	LS =>	0,00	160,52	160,52
Valor do BDI =>					72,70	
Valor com BDI =>					315,05	
Insunso	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADE, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, A.F. 09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	19,77	19,77
Composição	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAP: Cálculos e Parâmetros	H	0,2013265	20,01	4,02
Composição	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAP: Cálculos e Parâmetros	H	0,6442457	24,46	15,75
Insunso	LUMINÁRIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SUM, QUADRADE, 30 X 30 CM, EM ALUMÍNIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	Material	UN	1,0000000	0,00	0,00
Composição	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 20 a, embutida	Tomadas para Ar Condicionado	un	1,0000000	53,91	53,91
7,14						
Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total	
MO sem LS =>		LS =>			16,37	
Valor do BDI =>					5,93	
Valor com BDI =>					25,70	
MO com LS =>		MO com LS =>			16,37	
Total					53,91	53,91



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Kit de proteção arstop para ar condicionado, tomada padrão 2p+1 20 a, com disjuntor unipolar din 20a	Material	un	1,0000000	10,69	10,69
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	2,39	2,39
Insumo	Tomada tripolar p/ar condicionado ref:Sub5 530 - Siemens ou similar	Material	un	1,0000000	3,45	3,45
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	14,58	14,58
Composição	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	1,0000000	2,30	2,30
Insumo	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	20,44	20,44

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Kit de proteção arstop para ar condicionado, tomada padrão 2p+1 20 a, com disjuntor unipolar din 20a	Material	un	1,0000000	10,69	10,69
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarelo ou azul)	Material	un	0,0004000	12,56	0,00
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0002000	23,05	0,00
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0030000	120,56	0,36
Insumo	Caminho de mão, em aço, com capacidade de 45 a 65 l / 1100 kg, pneu com câmara	Material	un	0,0002000	115,54	0,02
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,1595000	2,81	0,44
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0012000	8,43	0,01
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0015000	46,17	0,06
Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0090000	3,00	0,02
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0016000	3,75	0,00
Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,2036000	8,74	1,77
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0008000	187,36	0,14
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0036000	11,24	0,04
Insumo	Talhadoreta chata 10"	Material	un	0,0003000	11,60	0,00
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0090000	7,83	0,07
Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,0080000	128,03	1,15
Insumo	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0001000	23,61	0,00
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,2036000	3,12	0,63
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)	Material	par	0,0046000	6,79	0,03
Insumo	Tomada tripolar p/ar condicionado ref:Sub5 530 - Siemens ou similar	Material	un	1,0000000	3,45	3,45
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	14,58	14,58
Insumo	Alicate com isolamento	Material	un	0,0002000	29,78	0,00
Insumo	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0001000	27,48	0,00
Insumo	Alicate volt-amperímetro	Material	un	0,0002000	87,44	0,01
Insumo	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0002000	16,79	0,00
Insumo	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	20,44	20,44

MO sem LS => 35,02 LS => 0,00 MO com LS => 35,02
Valor do BDI => 16,17 Valor com BDI => 70,08

7.1.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	7,10	7,10		
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	20,01	0,70		
Composição Auxiliar	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	24,46	0,86		
Insumo	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2.5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	0,72	0,72		
Insumo	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	4,82	4,82		
			MO sem LS =>	1,28	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,28
			Valor do BDI =>	2,13			Valor com BDI =>	9,23



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

7.1.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	3,41	3,41
Composição Auxiliar	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	24,46	0,70
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	20,01	0,58
Insumo	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	1,70	2,11
Insumo	FTA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,07	0,03
		MO sem LS =>	1,05	LS =>	0,00	MO com LS =>
		Valor do BDI =>	1,02			Valor com BDI =>
						1,05
						4,43
7.1.7	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	2,37	2,37
Composição Auxiliar	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	24,46	0,56
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	20,01	0,46
Insumo	FTA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,07	0,03
Insumo	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	Material	M	1,2434000	1,07	1,33
		MO sem LS =>	0,83	LS =>	0,00	MO com LS =>
		Valor do BDI =>	0,71			Valor com BDI =>
						0,83
						3,08
7.1.8	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	5,26	5,26
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	20,01	0,78
Composição Auxiliar	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	24,46	0,95
Insumo	FTA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,07	0,03
Insumo	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,2434000	2,83	3,52
		MO sem LS =>	1,41	LS =>	0,00	MO com LS =>
		Valor do BDI =>	1,57			Valor com BDI =>
						1,41
						6,83
7.1.9	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	7,34	7,34
Composição Auxiliar	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	24,46	1,24
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	20,01	1,02
Insumo	FTA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,07	0,03
Insumo	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	Material	M	1,2434000	4,07	5,06
		MO sem LS =>	1,85	LS =>	0,00	MO com LS =>
		Valor do BDI =>	2,20			Valor com BDI =>
						1,85
						9,54
7.1.10	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	15,23	15,23
Composição Auxiliar	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0910000	24,46	2,22
Composição Auxiliar	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	9,14	9,14
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0910000	20,01	1,82
Insumo	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	Material	M	1,1000000	1,87	2,06
		MO sem LS =>	8,30	LS =>	0,00	MO com LS =>
		Valor do BDI =>	4,56			Valor com BDI =>
						8,30
						19,79
7.1.12	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	0	UN	1,0000000	228,78	228,78
Insumo	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	Material	UN	1,0000000	70,10	70,10



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	2,0000000	24,15	48,30
Insumo	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	Material	UN	1,0000000	25,39	25,39
Insumo	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	2,0000000	19,10	38,20
Insumo	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	Material	UN	1,0000000	20,98	20,98
Insumo	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	Material	UN	1,0000000	25,81	25,81

MO sem LS => 86,50 LS => 0,00 MO com LS => 86,50
Valor do BDI => 68,63 Valor com BDI => 297,41

7.1.13	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2,40M	O	UN	1,0000000	244,68	244,68
Insumo	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,5000000	24,15	36,23
Insumo	CABO COBRE NU 35MM2	Material	M	3,0000000	21,80	65,40
Insumo	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,5000000	19,10	66,85
Insumo	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2,40M	Material	UN	1,0000000	33,28	33,28
Insumo	CONECTOR PARA HASTE TERRA	Material	UN	1,0000000	1,77	1,77
Insumo	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	Material	UN	1,0000000	41,14	41,14

MO sem LS => 103,07 LS => 0,00 MO com LS => 103,07
Valor do BDI => 73,39 Valor com BDI => 318,05

7.1.14	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY	O	UN	1,0000000	8,63	8,63
Insumo	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,0520000	24,15	1,26
Insumo	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY	Material	UN	1,0000000	6,84	6,84
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0520000	10,46	0,54

MO sem LS => 1,79 LS => 0,00 MO com LS => 1,79
Valor do BDI => 2,58 Valor com BDI => 11,21

7.1.15	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CAIXA DE INSPECAO PVC SUSPensa PARA ATERRAMENTO	ATERRAMENTO	UN	1,0000000	34,03	34,03
Insumo	CAIXA DE INSPECAO SUSPensa EM POLIPROPILENO REF PRT-960 PARA ATERRAMENTO	Material	UN	1,0000000	13,83	13,83
Insumo	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,5780000	19,66	11,36
Insumo	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,5780000	15,66	9,05

MO sem LS => 20,40 LS => 0,00 MO com LS => 20,40
Valor do BDI => 10,20 Valor com BDI => 44,23

7.1.16	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000	87,75	87,75
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5217100	20,01	10,43
Composição Auxiliar	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5217100	24,46	12,76
Insumo	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	Material	UN	1,0000000	64,08	64,08
Insumo	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,0000000	0,12	0,48

MO sem LS => 19,00 LS => 0,00 MO com LS => 19,00
Valor do BDI => 26,32 Valor com BDI => 114,07

7.2.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	16,82	16,82
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3279000	19,33	6,33
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3279000	23,70	7,77
Insumo	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0765000	1,52	0,12
Insumo	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 20 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	2,30	2,41

MO sem LS => 11,71 LS => 0,00 MO com LS => 11,71
Valor do BDI => 4,98 Valor com BDI => 21,60

7.2.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	9,58	9,58	
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	23,70	3,75	
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	19,33	3,06	
Insumo	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	2,60	2,73	
Insumo	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0370000	1,52	0,06	
		MO sem LS =>	5,66	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,66
		Valor do BDI =>	2,87			Valor com BDI =>	12,45
7.2.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	5,87	5,87	
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1172000	19,33	2,26	
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1172000	23,70	2,77	
Insumo	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	0,0047000	38,44	0,18	
Insumo	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0280000	1,52	0,04	
Insumo	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0060000	43,56	0,26	
Insumo	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 20 MM, COR MARROM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,37	0,37	
		MO sem LS =>	4,18	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,18
		Valor do BDI =>	1,76			Valor com BDI =>	7,63
7.2.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	TE PVC SOLDÁVEL 20mm	INSTALACOES HIDRAULICAS - AGUA	UN	1,0000000	10,80	10,80	
Insumo	AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2630000	15,66	4,12	
Insumo	TE 90 PVC SOLDÁVEL 20mm	Material	UN	1,0000000	0,77	0,77	
Insumo	ADESIVO PARA PVC bisnaga de 75 gramas	Material	UN	0,0600000	4,82	0,29	
Insumo	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,2630000	19,66	5,17	
Insumo	LIXA PARA MADEIRA S422 NORTON 100	Material	UN	0,0060000	36,22	0,22	
Insumo	SOLUCAO LIMPADORA PARA TUBOS PVC FRASCO 1 LITRO	Material	UN	0,0090000	30,54	0,27	
		MO sem LS =>	9,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,27
		Valor do BDI =>	3,24			Valor com BDI =>	14,04
7.2.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ADAPTADOR, PVC, CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	Ligações Prediais de Água e Esgoto	UN	1,0000000	3,76	3,76	
Composição Auxiliar	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1508000	14,55	2,19	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0483000	18,74	0,90	
Insumo	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA ÁGUA FRIA	Material	UN	1,0000000	0,51	0,51	
Insumo	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0015000	43,56	0,07	
Insumo	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0108000	1,52	0,02	
Insumo	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0042000	11,05	0,05	
Insumo	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	Material	UN	0,0015000	38,44	0,06	
		MO sem LS =>	2,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,43
		Valor do BDI =>	1,12			Valor com BDI =>	4,88
7.2.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	1,0000000	41,59	41,59	
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,3350000	20,44	6,84	
Composição	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,3350000	2,30	0,77	
Insumo	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0095000	45,22	0,42	
Insumo	Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	Material	m	7,0000000	2,60	18,20	
Insumo	Estopa	Material	kg	0,2500000	10,58	2,64	
Insumo	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,1350000	43,56	5,88	



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3350000	14,58	4,88
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3350000	2,39	0,80
Insumo	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	1,0000000	0,61	0,61
Insumo	Abraçadeira tipo U, d=26mm (3/4") c/ fixações, p/ tubo galvanizado	Material	un	2,0000000	0,28	0,56

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,3350000	20,44	6,84
Insumo	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0001340	11,71	0,00
Insumo	Colher de pedreiro	Material	un	0,0001340	11,74	0,00
Insumo	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0002345	6,38	0,00
Insumo	Oculos branco proteção	Material	pr	0,0005360	3,75	0,00
Insumo	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0001675	8,06	0,00
Insumo	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0002345	7,24	0,00
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)	Material	par	0,0015410	6,79	0,01
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001340	12,56	0,00
Insumo	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0000670	9,62	0,00
Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0030150	3,00	0,00
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0012060	11,24	0,01
Insumo	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0000670	8,44	0,00
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,0534325	2,81	0,15
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0030150	7,83	0,02
Insumo	Serra mármore	Material	un	0,0000335	199,79	0,00
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	qj	0,0002680	187,36	0,05
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0682060	3,12	0,21
Insumo	Martelo sem unha	Material	un	0,0000335	17,49	0,00
Insumo	Prumo de face	Material	un	0,0000335	16,21	0,00
Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,0030150	128,03	0,38
Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0682060	8,74	0,59
Insumo	Bola de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0005360	46,17	0,02
Insumo	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0000670	27,48	0,00
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0010050	120,56	0,12
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0004020	8,43	0,00
Insumo	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0095000	45,22	0,42
Insumo	Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	Material	m	7,0000000	2,80	18,20
Insumo	Estopa	Material	kg	0,2500000	10,58	2,84
Insumo	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,1350000	43,56	5,88
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3350000	14,58	4,88
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0000670	23,05	0,00
Insumo	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de 45 a 65" l / 100" kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000670	115,54	0,00
Insumo	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001005	11,80	0,00
Insumo	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000335	23,61	0,00
Insumo	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	1,0000000	0,61	0,61
Insumo	Abraçadeira tipo U, d=26mm (3/4") c/ fixações, p/ tubo galvanizado	Material	un	2,0000000	0,28	0,56
			MO sem LS =>	11,72	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	12,47		MO com LS => 11,72
						Valor com BDI => 54,06



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

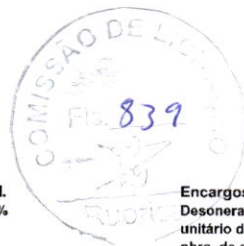
Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

7.3.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	1,0000000	78,81	78,81
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,3000000	2,35	0,70
Insumo	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0150000	45,22	0,67
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	14,58	4,37
Insumo	Pasta lubrificante p/ pvc je	Material	kg	0,0600000	39,66	2,37
Insumo	Estopa	Material	kg	0,0500000	10,58	0,52
Insumo	Solução limpadora pvc	Material	l	0,0230000	43,56	1,00
Insumo	Te sanitário, pvc, dn 50 x 50 mm, série normal, para esgoto predial	Material	un	1,0000000	4,46	4,46
Insumo	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,2000000	0,61	0,12
Insumo	Joelho pvc, soldável, pb, 45 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	Material	un	3,0000000	2,25	6,75
Insumo	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,44	6,13
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3000000	2,39	0,71
Insumo	Tubo pvc série normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	Material	m	6,0000000	6,38	51,04

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0001800	30,60	0,00
Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,0027000	128,03	0,34
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7" cm)	Material	par	0,0013800	6,79	0,00
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001200	12,56	0,00
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,0478500	2,81	0,13
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0027000	7,83	0,02
Insumo	Lima chata 12"	Material	un	0,0000300	23,84	0,00
Insumo	Praio simples 30cm	Material	un	0,0000300	12,22	0,00
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003600	8,43	0,00
Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0610800	8,74	0,53
Insumo	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0001200	20,17	0,00
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0004800	46,17	0,02
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0610800	3,12	0,19
Insumo	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0003300	21,73	0,00
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004800	3,75	0,00
Insumo	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0002100	17,17	0,00
Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0027000	3,00	0,00
Insumo	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0001200	57,89	0,00
Insumo	Fardamento com mangas curtas	Material	un	0,0009000	120,56	0,10
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002400	187,36	0,04
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0010800	11,24	0,01
Insumo	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0150000	45,22	0,67
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	14,58	4,37
Insumo	Pasta lubrificante p/ pvc je	Material	kg	0,0600000	39,66	2,37
Insumo	Estopa	Material	kg	0,0500000	10,58	0,52
Insumo	Solução limpadora pvc	Material	l	0,0230000	43,56	1,00
Insumo	Te sanitário, pvc, dn 50 x 50 mm, série normal, para esgoto predial	Material	un	1,0000000	4,46	4,46



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Analíticas Com Preço Unitário							
Insumo	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,2000000	0,61	0,12	
Insumo	Joelho pvc, soldavel, pb, 45 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	Material	un	3,0000000	2,25	6,75	
Insumo	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,44	6,13	
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0000600	23,05	0,00	
Insumo	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000600	115,54	0,00	
Insumo	Talhadreira chata 10"	Material	un	0,0000900	11,60	0,00	
Insumo	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000300	23,61	0,00	
Insumo	Tubo pvc serie normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	Material	m	8,0000000	6,38	51,04	
		MO sem LS =>	10,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,50
		Valor do BDI =>	23,64			Valor com BDI =>	102,45

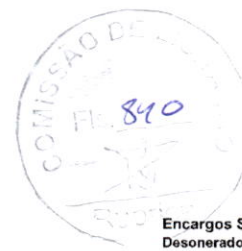
7.3.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total					
Composição	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	28,31	28,31					
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	23,70	10,53					
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4444000	19,33	8,59					
Insumo	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	8,69	9,17					
Insumo	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0247000	1,52	0,04					
				MO sem LS =>	15,88	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,88		
				Valor do BDI =>	8,49					Valor com BDI =>	36,80

7.3.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1,0000000	20,32	20,32	
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	23,70	7,54	
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3182000	19,33	6,15	
Insumo	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0177000	1,52	0,03	
Insumo	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	6,27	6,61	
		MO sem LS =>	11,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,37
		Valor do BDI =>	6,09			Valor com BDI =>	26,41

7.3.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	TUBO PVC ESGOTO 40mm	INSTALACOES HIDRAULICAS - ESGOTO	M	1,0000000	10,27	10,27	
Insumo	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,1460000	19,66	2,87	
Insumo	TUBO PVC ESGOTO SERIE NORMAL 40mm	Material	M	1,1000000	4,67	5,14	
Insumo	AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,1460000	15,66	2,29	
		MO sem LS =>	5,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,14
		Valor do BDI =>	3,08			Valor com BDI =>	13,35

7.3.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	RALO SIFONADO PVC QUADRADO 100x53x40	INSTALACOES HIDRAULICAS - ESGOTO	UN	1,0000000	32,09	32,09	
Insumo	GRELHA E PORTA GRELHA QUADRADA PVC 100mm	Material	UN	1,0000000	10,62	10,62	
Insumo	ADESIVO PARA PVC bsnaga de 75 gramas	Material	UN	0,0800000	4,82	0,39	
Insumo	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC EMBALAGEM 200cc	Material	UN	0,0110000	16,61	0,18	
Insumo	RALO PVC SECO QUADRADO 100 x 52 x 40 mm	Material	UN	1,0000000	8,39	8,39	
Insumo	AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,8000000	15,66	12,53	
		MO sem LS =>	12,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,52
		Valor do BDI =>	9,62			Valor com BDI =>	41,71

7.3.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	0	UN	1,0000000	43,25	43,25	
Insumo	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5000000	23,48	11,74	
Insumo	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5000000	19,10	9,55	
Insumo	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	Material	UN	1,0000000	21,96	21,96	
		MO sem LS =>	21,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,29
		Valor do BDI =>	12,97			Valor com BDI =>	56,22



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

7.3.7	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	1,0000000	49,91	49,91
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4231000	19,33	8,17
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4231000	23,70	10,02
Insumo	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	Material	UN	1,0000000	28,67	28,67
Insumo	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0154000	1,52	0,02
Insumo	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0440000	43,56	1,92
Insumo	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM 850 GR	Material	UN	0,0292000	38,44	1,12
		MO sem LS =>	15,11	LS =>	0,00	15,11
		Valor do BDI =>	14,97			64,88
7.3.8	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	19,57	19,57
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1926000	23,70	4,56
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1926000	19,33	3,72
Insumo	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	4,85	4,85
Insumo	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE 400 GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	15,86	1,82
Insumo	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	2,31	4,62
		MO sem LS =>	6,88	LS =>	0,00	6,88
		Valor do BDI =>	5,87			25,44
7.3.9	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	1,0000000	17,39	17,39
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1839000	23,70	4,35
Composição Auxiliar	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1839000	19,33	3,55
Insumo	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	Material	UN	3,0000000	1,31	3,93
Insumo	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE 400 GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,0750000	15,86	1,19
Insumo	TE SANITÁRIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	4,38	4,38
		MO sem LS =>	6,56	LS =>	0,00	6,56
		Valor do BDI =>	5,21			22,60
7.3.10	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	0	UN	1,0000000	3,311,74	3,311,74
Composição Auxiliar	ARMADURA CA-50A MEDIA D= 6,3 A 10,0mm	0	KG	41,8600000	8,74	365,85
Composição Auxiliar	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	0	m³	0,5980000	460,25	275,22
Composição Auxiliar	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	0	m²	11,0000000	19,91	219,01
Composição Auxiliar	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:B)	0	m²	10,0500000	48,35	485,91
Composição Auxiliar	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	0	m³	14,2400000	27,71	394,59
Composição Auxiliar	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	0	m³	0,2900000	422,34	122,47
Composição Auxiliar	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	0	m²	12,9200000	82,97	1.071,97
Composição Auxiliar	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A, P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	0	m²	1,8400000	69,54	127,95
Insumo	BRITA	Material	m³	1,4920000	62,77	93,65
Insumo	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	Material	M	2,5000000	9,88	24,70
Insumo	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	Material	UN	3,0000000	36,50	109,50
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,0000000	10,46	20,92
		MO sem LS =>	2.003,97	LS =>	0,00	2.003,97



FRANCO
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

		Valor do BDI =>		993,52		Valor com BDI =>		4.305,26	
8.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	920,78	920,78			
Composição Auxiliar	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	326,83	326,83			
Composição Auxiliar	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	9,30	93,00			
Composição Auxiliar	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	375,17	375,17			
Composição Auxiliar	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	125,78	125,78			
		MO sem LS =>		253,01	LS =>	0,00	MO com LS =>		253,01
		Valor do BDI =>		276,23			Valor com BDI =>		1.197,01
8.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	850,66	850,66			
Composição Auxiliar	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	108,29	108,29			
Composição Auxiliar	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	9,6000000	9,30	89,28			
Composição Auxiliar	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	277,92	277,92			
Composição Auxiliar	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	375,17	375,17			
		MO sem LS =>		235,53	LS =>	0,00	MO com LS =>		235,53
		Valor do BDI =>		255,19			Valor com BDI =>		1.105,85
8.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	719,58	719,58			
Composição Auxiliar	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	309,79	309,79			
Composição Auxiliar	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	9,8000000	6,37	62,42			
Composição Auxiliar	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	277,85	277,85			
Composição Auxiliar	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	89,52	89,52			
		MO sem LS =>		240,32	LS =>	0,00	MO com LS =>		240,32
		Valor do BDI =>		215,87			Valor com BDI =>		935,45
8.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	814,80	814,80			
Composição Auxiliar	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	83,65	83,65			
Composição Auxiliar	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	356,39	356,39			
Composição Auxiliar	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	10,2000000	6,37	64,97			
Composição Auxiliar	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	309,79	309,79			
		MO sem LS =>		257,79	LS =>	0,00	MO com LS =>		257,79



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

		Valor do BDI =>		244,44		Valor com BDI =>		1.059,24	
8.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS EM ALUMINIO NATURAL COM VIDRO 6MM	ESQUADRIAS DE ALUMINIO	m²	1,0000000	529,52	529,52			
Insumo	VIDRO LISO FUME/BRONZE 6mm	Material	m²	1,0500000	187,36	196,73			
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4170000	15,66	6,53			
Insumo	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0080000	101,23	0,81			
Insumo	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	1,0420000	15,66	16,31			
Insumo	SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	1,0420000	19,66	20,48			
Insumo	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS EM ALUMINIO NATURAL LINHA ECONOMY	Material	m²	1,0500000	230,09	241,59			
Insumo	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,8470000	20,04	16,97			
Insumo	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	3,4560000	0,98	3,39			
Insumo	AJUDANTE ESPECIALIZADO - VIDRACEIRO	Mão de Obra	H	0,7580000	15,66	11,87			
Insumo	VIDRACEIRO	Mão de Obra	H	0,7580000	19,66	14,90			

8.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	JANELA BASCULANTE EM FERRO COM VIDRO	ESQUADRIAS DE FERRO	m²	1,0000000	361,80	361,80			
Insumo	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0030000	101,23	0,30			
Insumo	JANELA BASCULANTE COMUM EM FERRO PERFILADO COM VIDRO	Material	m²	1,0500000	282,21	296,32			
Insumo	SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	1,8130000	19,66	35,54			
Insumo	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	1,2000000	0,98	1,18			
Insumo	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	1,8130000	15,66	28,39			
		MO sem LS =>	64,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	64,01		
		Valor do BDI =>	108,54			Valor com BDI =>	470,34		

8.7	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas	Vidros Temperados	m²	1,0000000	598,73	598,73			
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	Encargos Complementares - Vidraceiro	Provisórios	h	0,5000000	2,29	1,14			
Insumo	Vidraceiro (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	15,53	7,76			
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	2,39	1,19			
Insumo	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas	Material	m²	1,0000000	581,34	581,34			
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	14,58	7,29			

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	187,36	0,07			
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008000	46,17	0,03			
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,0797500	2,81	0,22			
Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	3,00	0,01			
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	3,12	0,31			
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	12,56	0,00			
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	7,83	0,03			
Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	128,03	0,57			
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)	Material	par	0,0023000	6,79	0,01			
Insumo	Escala métrica de bambú	Material	un	0,0003500	6,38	0,00			
Insumo	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0003500	7,24	0,00			
Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	8,74	0,88			
Insumo	Martelo sem unha	Material	un	0,0000500	17,49	0,00			
Insumo	Prumo de face	Material	un	0,0000500	16,21	0,00			



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0001000	27,48	0,00
Insumo	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0001000	9,62	0,00
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	8,43	0,00
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	11,24	0,02
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008000	3,75	0,00
Insumo	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0002000	11,71	0,00
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	120,56	0,18
Insumo	Vidraceiro (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	15,53	7,76
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0001000	23,05	0,00
Insumo	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65 l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0001000	115,54	0,01
Insumo	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001500	11,60	0,00
Insumo	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000500	23,61	0,00
Insumo	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas	Material	m²	1,0000000	581,34	581,34
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	14,58	7,29
			MO sem LS =>	15,05	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	179,61	MO com LS =>	15,05
					Valor com BDI =>	778,34

9.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	59,46	59,46
Composição Auxiliar	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8882000	23,89	21,21
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3889000	18,74	6,87
Insumo	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	6,8500000	0,64	4,38
Insumo	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 205 CM2	Material	m²	1,0932000	23,94	26,17
Insumo	REJUNTE CIMENTÍCIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2220000	3,77	0,84
			MO sem LS =>	23,23	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	17,83	MO com LS =>	23,23
					Valor com BDI =>	77,29

9.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	90,81	90,81
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1674000	18,74	3,13
Composição Auxiliar	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5203000	23,89	12,42
Insumo	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	Material	m²	1,0690000	53,09	56,75
Insumo	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	9,1300000	1,97	17,99
Insumo	REJUNTE CIMENTÍCIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1410000	3,77	0,53
			MO sem LS =>	12,89	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	27,24	MO com LS =>	12,89
					Valor com BDI =>	118,05

9.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	Revestimentos Cerâmicos Internos	M	1,0000000	9,44	9,44
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0326000	18,74	0,81
Composição Auxiliar	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0871000	23,89	2,08
Insumo	REJUNTE CIMENTÍCIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,0890000	3,77	0,34
Insumo	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	Material	m²	0,1875000	32,15	6,03
Insumo	ARGAMASSA COLANTE AG I PARA CERAMICAS	Material	KG	0,8392000	0,64	0,41
			MO sem LS =>	2,22	LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	2,83	MO com LS =>	2,22
					Valor com BDI =>	12,27

9.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	0	M	1,0000000	64,45	64,45
Composição Auxiliar	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	0	m³	0,0037500	638,62	2,39
Insumo	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	Material	M	1,0000000	47,37	47,37



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

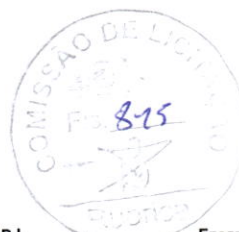
Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2500000	10,46	2,82	
Insumo	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,5000000	24,16	12,08	
		MO sem LS =>	15,08	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,08
		Valor do BDI =>	19,33			Valor com BDI =>	83,78
10.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	VASO SANITARIO PARA CAIXA ACOPLADA P.210.37 DECA COMPLETO	REFORMA E RECONSTRUCAO	UN	1,0000000	1.097,87	1.097,87	
Insumo	VASO SANITARIO PARA CAIXA ACOPLADA QUADRA P.210.17 DECA	Material	UN	1,0000000	407,76	407,76	
Insumo	BUCHA DE NYLON PARA FIXACAO TIPO S6 COM PARAFUSO	Material	UN	2,0000000	0,74	1,48	
Insumo	TUBO DECA 1600 PARA LIGACAO DE VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	116,83	116,83	
Insumo	CIMENTO DIRECIONAL BRANCO (SACO 1 QUILOGRAMA)	Material	KG	0,6000000	3,26	1,96	
Insumo	BOLSA DE LIGACAO PVC 1.1/2"x 40mm VASO SANITARIO ASTRA	Material	UN	1,0000000	9,31	9,31	
Insumo	ANEL DE CERA PARA VEDACAO DE VASO SANITARIO DECA	Material	UN	1,0000000	27,42	27,42	
Insumo	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	4,7350000	19,66	93,07	
Insumo	AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	4,7350000	15,66	74,14	
Insumo	CAIXA ACOPLADA DUO UNIC QUADRA AXIS BRANCO CROMADA DECA	Material	UN	1,0000000	365,92	365,92	
		MO sem LS =>	167,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	167,20
		Valor do BDI =>	329,36			Valor com BDI =>	1.427,23
10.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	101,19	101,19	
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3870000	23,70	9,17	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1886000	18,74	3,53	
Insumo	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0304000	79,55	2,42	
Insumo	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA. INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	2,0000000	10,10	20,20	
Insumo	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSÕES 40 X 30" CM	Material	UN	1,0000000	65,88	65,88	
		MO sem LS =>	10,57	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,57
		Valor do BDI =>	30,35			Valor com BDI =>	131,54
10.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	319,47	319,47	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1459000	18,74	2,73	
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4630000	23,70	10,97	
Insumo	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA	Material	UN	1,0000000	305,65	305,65	
Insumo	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0420000	3,00	0,13	
		MO sem LS =>	11,45	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,45
		Valor do BDI =>	95,84			Valor com BDI =>	415,31
10.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	537,20	537,20	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5565000	18,74	10,42	
Composição Auxiliar	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1540000	23,70	27,34	
Insumo	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0881000	79,55	7,01	
Insumo	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,0000000	457,80	457,80	
Insumo	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	2,0000000	13,63	27,26	
Insumo	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	7,38	7,38	
		MO sem LS =>	31,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	31,43
		Valor do BDI =>	161,16			Valor com BDI =>	698,36
10.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	4,54	4,54	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0484000	18,74	0,90	



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1536000	23,70	3,84	
Auxiliar							
Insumo	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, COM ABERTURA FRONTAL, COM TAMPO E PARAFUSOS DE FIXACAO	Material	UN	1,0000000	0,00	0,00	
		MO sem LS =>	3,80	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,80
		Valor do BDI =>	1,36			Valor com BDI =>	5,90
10.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	1.130,32	1.130,32	
Composição	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	8,33	8,33	
Auxiliar							
Composição	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	401,22	401,22	
Auxiliar							
Composição	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	600,00	600,00	
Auxiliar							
Composição	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	120,77	120,77	
Auxiliar							
		MO sem LS =>	75,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	75,26
		Valor do BDI =>	339,09			Valor com BDI =>	1.469,41
10.7	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCL USO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	151,32	151,32	
Composição	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,8970000	23,70	44,95	
Auxiliar							
Composição	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5977000	18,74	11,20	
Auxiliar							
Insumo	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	Material	UN	1,0000000	95,17	95,17	
		MO sem LS =>	46,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	46,96
		Valor do BDI =>	45,39			Valor com BDI =>	196,71
10.8	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	TANQUE DE PLASTICO 23 LITROS ASTRA	APARELHOS SANITARIOS	UN	1,0000000	267,72	267,72	
Insumo	VALVULA INOX LONGA PARA TANQUE 2-1/2"x1-1/4"	Material	UN	1,0000000	34,35	34,35	
Insumo	AJUDANTE DE BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,1200000	15,66	48,85	
Insumo	FIXADOR CELITE PARA TANQUE	Material	UN	1,0000000	34,88	34,88	
Insumo	TANQUE DE PLASTICO 23 LITROS ASTRA	Material	UN	1,0000000	84,75	84,75	
Insumo	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8180000	19,66	55,39	
Insumo	CIMENTO DIRECIONAL BRANCO (SACO 1 QUILOGRAMA)	Material	KG	1,2000000	3,26	3,91	
Insumo	FITA TEFLON VEDA ROSCA 18mm x 25m	Material	M	0,8000000	1,60	1,28	
Insumo	TORNEIRA DE PLASTICO PARA TANQUE 10CM BRANCA 1/2" HERC	Material	UN	1,0000000	4,32	4,32	
		MO sem LS =>	104,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	104,23
		Valor do BDI =>	80,31			Valor com BDI =>	348,03
11.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 AGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	59,71	59,71	
Composição	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0431000	19,89	0,85	
Auxiliar							
Composição	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5271000	23,54	12,40	
Auxiliar							
Composição	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5456968	19,25	10,50	
Auxiliar							
Composição	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0871000	19,26	1,97	
Auxiliar							
Insumo	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,9563711	8,12	15,89	
Insumo	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	13,09	0,65	
Insumo	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	13,20	0,40	
Insumo	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6584402	17,17	11,31	



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

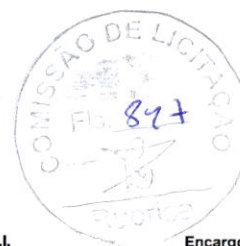
Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	RIPA NAO APARELHADA, "1,5 X 5" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2922008	1,54	5,07
Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0700000	14,51	1,02
		MO sem LS =>		21,09	LS =>	0,00
		Valor do BDI =>		17,91	MO com LS =>	21,09
					Valor com BDI =>	77,52
11.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	37,44	37,44
Composição Auxiliar	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0516000	19,26	0,99
Composição Auxiliar	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1330000	23,30	3,09
Composição Auxiliar	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3990000	18,74	7,47
Composição Auxiliar	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0372000	19,89	0,73
Insumo	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE "44 A 50" CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE "28" TELHAS/M2	Material	ML	0,0275000	914,95	25,16
		MO sem LS =>		9,95	LS =>	0,00
		Valor do BDI =>		11,23	MO com LS =>	9,95
					Valor com BDI =>	48,57
11.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	45,48	45,48
Composição Auxiliar	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	19,35	11,61
Insumo	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, "46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,5470000	4,03	14,29
Insumo	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM AÇO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0336000	28,39	0,95
Insumo	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCAÇÃO)	Material	m²	1,0363000	15,21	15,76
Insumo	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM AÇO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	1,2267000	1,52	1,86
Insumo	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	2,2134000	0,14	0,31
Insumo	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0123000	16,56	0,20
Insumo	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0370000	13,88	0,51
		MO sem LS =>		9,72	LS =>	0,00
		Valor do BDI =>		13,64	MO com LS =>	9,72
					Valor com BDI =>	59,12
11.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	Forros	M	1,0000000	8,01	8,01
Composição Auxiliar	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2114000	19,35	4,09
Insumo	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM AÇO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0318000	28,39	0,90
Insumo	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", CÔR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	Material	M	1,1512000	2,55	2,94
Insumo	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,6930000	0,14	0,10
		MO sem LS =>		3,42	LS =>	0,00
		Valor do BDI =>		2,40	MO com LS =>	3,42
					Valor com BDI =>	10,41
11.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	36,43	36,43
Composição Auxiliar	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	19,89	0,26
Composição Auxiliar	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2620000	18,74	5,28
Composição Auxiliar	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	19,26	0,35
Composição Auxiliar	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1880000	23,30	4,38



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0080000	12,88	0,10
Insumo	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 33 CM	Material	M	1,0500000	19,58	20,56
Insumo	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0590000	62,55	3,69
Insumo	REBITE DE REPUXO EM ALUMÍNIO VAZADO, DIÂMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0016000	43,95	0,07
Insumo	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0530000	33,16	1,76
		MO sem LS =>	8,39	LS =>	0,00	8,39
		Valor do BDI =>	10,92			47,35

11.6	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CUMEIRA PARA TELHA DE CONCRETO EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	38,16	38,16
Composição Auxiliar	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0063000	19,89	0,12
Composição Auxiliar	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_06/2019	Argamassas	m³	0,0117000	541,36	6,33
Composição Auxiliar	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0087000	19,26	0,16
Composição Auxiliar	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1640000	23,30	3,82
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2090000	18,74	3,91
Insumo	CUMEIRA PARA TELHA DE CONCRETO, PARA 2 ÁGUAS DE TELHADO, COR CINZA, RENDIMENTO DE 3' TELHAS/M	Material	UN	3,0000000	7,94	23,82
		MO sem LS =>	7,82	LS =>	0,00	7,82
		Valor do BDI =>	11,44			49,50

11.7	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,10m	PARADES E PAINEIS	M	1,0000000	77,29	77,29
Insumo	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0210000	101,23	2,13
Insumo	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	6,5200000	0,98	6,39
Insumo	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,8160000	20,04	36,39
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,0700000	15,66	32,41
		MO sem LS =>	68,79	LS =>	0,00	68,79
		Valor do BDI =>	23,18			100,47

11.8	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Rufos em placa de concreto l = 0,34 m	Complementos	m	1,0000000	55,07	55,07
Item	Concreto simples usinado fck=15mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Tipos	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 02 usos, inclusive escoramento - Rev 02_04/2022	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m²	0,0260000	363,21	9,44
Composição	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobra, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Formas	m²	0,2600000	101,95	26,50
Composição		Armaduras Convencionais	kg	2,0800000	9,19	19,11

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Serviço de bombeamento de concreto com consumo mínimo de 40 m³, (disponibilização de bomba), sem o lançamento	Material	m³	0,0260000	30,50	0,79
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5985200	14,58	8,72
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarelo ou azul)	Material	un	0,0002270	12,56	0,00
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0001197	23,05	0,00
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0017024	120,56	0,20
Insumo	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de 45 a 65 l / 100 kg, pneu com câmara	Material	un	0,0001197	115,54	0,01
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,0914000	2,81	0,25
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006809	8,43	0,00
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008723	46,17	0,04



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0051071	3,00	0,01
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008723	3,75	0,00
Insumo	Almoco (Participação do empregador)	Material	un	0,1155328	8,74	1,00
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004540	187,36	0,08
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0020428	11,24	0,02
Insumo	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001796	11,60	0,00
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0051071	7,83	0,03
Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,0051071	128,03	0,65
Insumo	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000599	23,61	0,00
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1155328	3,12	0,36
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho 7" cm)	Material	par	0,0026103	6,79	0,01
Insumo	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,3559400	20,44	7,27
Insumo	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0000037	11,71	0,00
Insumo	Colher de pedreiro	Material	un	0,0000037	11,74	0,00
Insumo	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0000066	6,38	0,00
Insumo	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0000047	8,06	0,00
Insumo	Desempenadeira de madeira 12x22	Material	un	0,0000066	7,24	0,00
Insumo	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0000019	9,62	0,00
Insumo	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0000019	8,44	0,00
Insumo	Serra mármore	Material	un	0,0000009	199,79	0,00
Insumo	Martelo sem unha	Material	un	0,0000009	17,49	0,00
Insumo	Prumo de face	Material	un	0,0000009	16,21	0,00
Insumo	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0000019	27,48	0,00
Insumo	Arco de serra	Material	un	0,0000342	12,46	0,00
Insumo	Torquesa	Material	un	0,0000342	28,10	0,00
Insumo	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,0093600	20,44	0,19
Insumo	Serra circular elétrica portátil	Equipamento	un	0,0000356	611,83	0,02
Insumo	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000356	153,64	0,00
Insumo	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000712	16,79	0,00
Insumo	Serrote 40cm	Material	un	0,0000356	22,48	0,00
Insumo	Martelo com unha	Material	un	0,0000712	24,42	0,00
Insumo	Formão grande	Material	un	0,0000712	13,30	0,00
Insumo	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,1710800	20,44	3,49
Insumo	Concreto usinado bombeável b0-b1 fck=15mpa	Material	m³	0,0260000	284,68	7,40
Insumo	Prego de aço polido com cabeça 17 x 27 (2 1/2 x 11)	Material	kg	0,0260000	10,75	0,27
Insumo	Sarrafo 2,5 x 10" cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	Material	m	0,7077200	3,82	2,70
Insumo	Prego de aço polido com cabeça 17 x 21 (2 x 11)	Material	kg	0,0085000	10,55	0,06
Insumo	Arame galvanizado 12 bwg, d = 2,76 mm (0,048 kg/m) ou 14 bwg, d = 2,11 mm (0,026 kg/m)	Material	kg	0,0390000	15,61	0,60
Insumo	Desmoldante protetor para formas de madeira, de base oleosa emulsionada em água	Material	l	0,0052000	5,81	0,03
Insumo	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	Material	m	0,7974200	4,18	3,33
Insumo	Compensado resinado 12mm - Madeirit ou similar	Material	m²	0,1518400	27,59	4,18
Insumo	Tabua não aparelhada 2,5 x 20" cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da região - bruta	Material	m	0,0795600	9,49	0,75
Insumo	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plástico, para vergalhão 4,2 a 12,5" mm, cobrimento 20 mm	Material	un	0,8320000	0,14	0,11



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases,

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plástico, cobrimento "20" mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	Material	un	0,8320000	0,22	0,18	
Insumo	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	Material	kg	2,0800000	5,62	11,68	
Insumo	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	Material	kg	0,0416000	15,61	0,64	
		MO sem LS =>	19,67	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,67
		Valor do BDI =>	16,52			Valor com BDI =>	71,59
12.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	2,87	2,87	
Composição Auxiliar	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0868000	26,23	1,74	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	18,74	0,41	
Insumo	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	4,34	0,72	
		MO sem LS =>	1,74	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,74
		Valor do BDI =>	0,86			Valor com BDI =>	3,73
12.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRILICA	0	m²	1,0000000	15,10	15,10	
Insumo	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,5000000	0,44	0,22	
Insumo	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	Material	KG	0,7000000	2,38	1,67	
Insumo	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,2500000	19,10	4,78	
Insumo	PINTOR	Mão de Obra	H	0,3500000	24,16	8,46	
		MO sem LS =>	13,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,22
		Valor do BDI =>	4,53			Valor com BDI =>	19,53
12.3	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	11,84	11,84	
Composição Auxiliar	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	26,23	4,27	
Composição Auxiliar	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	18,74	1,01	
Insumo	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	28,75	6,57	
		MO sem LS =>	4,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,26
		Valor do BDI =>	3,55			Valor com BDI =>	15,39
12.4	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	Impermeabilização de superfícies de madeira com utilização de 02 demãos de pintura a base de alcatrão	Tratamentos de Superfícies	m²	1,0000000	10,46	10,46	
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91	
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2000000	2,39	0,47	
Insumo	Tinta impermeável a base de alcatrão, vedacit ou similar	Material	l	0,3000000	23,76	7,12	

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000400	12,56	0,00
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0000400	23,05	0,00
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0003000	120,56	0,03
Insumo	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de "45 a 65" l / "100" kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000400	115,54	0,00
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,0188200	2,81	0,05
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0001200	8,43	0,00
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0001600	46,17	0,00
Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0009000	3,00	0,00
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0001600	3,75	0,00
Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0203600	8,74	0,17
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000800	187,36	0,01
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0003600	11,24	0,00



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Maranhão
SBC - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
30,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de
obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Analíticas com Preço Unitário							
Insumo	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000600	11,60	0,00	
Insumo	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0009000	7,83	0,00	
Insumo	Cesta Básica	Material	un	0,0009000	128,03	0,11	
Insumo	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000200	23,61	0,00	
Insumo	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0203600	3,12	0,06	
Insumo	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0004600	6,79	0,00	
Insumo	Tinta impermeável a base de alcatrão, vedacit ou similar	Material	l	0,3000000	23,76	7,12	
		MO sem LS =>	2,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,91
		Valor do BDI =>	3,13			Valor com BDI =>	13,59

12.5	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	PINTURA OLEO EM PORTAS DE MADEIRA SOBRE SUPERFICIE PREPARADA	PINTURAS	m²	1,0000000	14,94	14,94	
Insumo	PINTOR	Mão de Obra	H	0,3790000	19,66	7,45	
Insumo	TINTA ESMALTE BRILHANTE A BASE DE SOLVENTE - CORAL	Material	L	0,0800000	29,06	2,32	
Insumo	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,3310000	15,66	5,18	
		MO sem LS =>	12,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,62
		Valor do BDI =>	4,48			Valor com BDI =>	19,42

13.1	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	Planta - Helicônia papagaio, fornecimento e plantio	182	un	1,0000000	90,79	90,79	
Composição Auxiliar	Encargos Complementares - Jardineiro	Provisórios	h	1,0000000	2,39	2,39	
Composição Auxiliar	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	2,39	2,39	
Insumo	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,1000000	35,60	3,56	
Insumo	Planta - Helicônia papagaio, fornecimento e plantio	Material	UN	1,0000000	51,30	51,30	
Insumo	Jardineiro (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	16,57	16,57	
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	14,58	14,58	
		MO sem LS =>	31,15	LS =>	0,00	MO com LS =>	31,15
		Valor do BDI =>	27,23			Valor com BDI =>	118,02

13.2	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Planta - Palmeira Vênia, fornecimento e plantio	Paisagismo	un	1,0000000	292,20	292,20
Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	2,39	1,19
Insumo	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	14,58	7,29
Insumo	Planta - Palmeira Vênia, h=2,00m	Material	un	1,0000000	281,97	281,97
Insumo	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	Material	m³	0,0500000	35,60	1,78

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001000	12,56	0,00
Insumo	Pá quadrada	Material	un	0,0001000	23,05	0,00
Insumo	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0007500	120,56	0,09
Insumo	Carinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0001000	115,54	0,01
Insumo	Vale transporte	Material	un	0,0470500	2,81	0,13
Insumo	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003000	8,43	0,00
Insumo	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0004000	46,17	0,01
Insumo	Protetor auricular	Material	un	0,0022500	3,00	0,00
Insumo	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004000	3,75	0,00
Insumo	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0509000	8,74	0,44
Insumo	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002000	187,36	0,03
Insumo	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0008000	11,24	0,01
Insumo	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001500	11,60	0,00