



Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 16/33

Certidão de Acervo Operacional - CAO

933266/2025

Número da ART: MA20220533475

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 30/05/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI EIRELI ME

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Nº: S/N

Complemento: TERREO

Bairro: VILA DO BEC

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Contrato: 006.081/2021

Celebrado em: 22/04/2022

Valor do contrato: R\$ 312.802,09

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO EBENEZIA

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: ZONA RURAL

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Coordenadas Geográficas: -3.272404, -45.655974

Data de início: 22/04/2022

Previsão de término: 21/04/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 169.06 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 006.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA E. M. NAGIB HAICKEL, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220533625

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 30/05/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI EIRELI ME

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Nº: S/N

Complemento: TERREO

Bairro: VILA DO BEC

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Contrato: 007.081/2021

Celebrado em: 22/04/2022

Valor do contrato: R\$ 209.428,96

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO NOVA ESPERANÇA

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: ZONA RURAL

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Coordenadas Geográficas: -3.272232, -45.655974

Data de início: 22/04/2022

Previsão de término: 21/04/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 106.96 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 007.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA E. M. CRIANÇA ESPERANÇA, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220533633

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 30/05/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI EIRELI ME

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 17/33

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA
Contrato: 008.081/2021

Valor do contrato: R\$ 313.065,46
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: RUA CASTRO LISBOA
Complemento: ZONA URBANA
Cidade: ZÉ DOCA
Coordenadas Geográficas: -3.283281, -45.660993

Data de início: 22/04/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

Celebrado em: 22/04/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N
Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000

Nº: 325
Bairro: VILA NOVA
UF: MA CEP: 65365000

Previsão de término: 21/04/2023

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 169,22 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 008.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA E. M. DIOLINDA GUSMÃO, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220533651 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI EIRELI ME

Registrada em: 30/05/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA
Contrato: 009.081/2021

Valor do contrato: R\$ 285.411,50
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: RUA PENALVA
Complemento:
Cidade: ZÉ DOCA
Coordenadas Geográficas: -3.262519, -45.651894

Data de início: 22/04/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

Celebrado em: 22/04/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N
Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000

Nº: 706
Bairro: SÃO FRANCISCO
UF: MA CEP: 65365000

Previsão de término: 21/04/2023

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 152,61 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 009.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA E. M. FRANCISCO CANIDÉ, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220533655 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI EIRELI ME

Registrada em: 30/05/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA
Contrato: 010.081/2021

Valor do contrato: R\$ 2.005.493,96
Ação institucional: Agricultura familiar

Celebrado em: 22/04/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

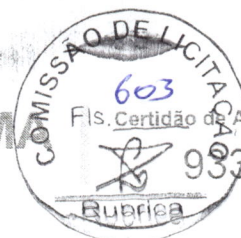
CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N
Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA



Fls. Certidão de Acervo Operacional - CAO

933266/2025

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Endereço da obra/serviço: PRAÇA DA METEOROLOGIA

Complemento:

Cidade: ZÉ DOCA

Coordenadas Geográficas: -3.271699, -45.652714

Data de início: 22/04/2022

Finalidade: Saúde

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

Nº: 465

Bairro: VILA BARROSO

UF: MA

CEP: 65365000

Previsão de término: 21/04/2023

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS**
49 - Execução de obra 5366.86 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 010.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA DO HOSPITAL SESP, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220533683

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 30/05/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI EIRELI ME

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Complemento: TERREO

Cidade: ZÉ DOCA

Contrato: 011.081/2021

Valor do contrato: R\$ 399.676,39

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: AVENIDA MILITAR

Complemento:

Cidade: ZÉ DOCA

Coordenadas Geográficas: -3.271699, -45.652714

Data de início: 22/04/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC

UF: MA

CEP: 65365000

Celebrado em: 22/04/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC

UF: MA

CEP: 65365000

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS**
49 - Execução de obra 1016.53 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 011.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: CONSTRUÇÃO DO MURO DA E. M. BRUNA FRANCISCA FRAZÃO LIMA, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220533706

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 30/05/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI EIRELI ME

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Complemento: TERREO

Cidade: ZÉ DOCA

Contrato: 013.081/2021

Valor do contrato: R\$ 314.872,91

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: AVENIDA MILITAR

Complemento:

Cidade: ZÉ DOCA

Coordenadas Geográficas: -3.271699, -45.652714

Data de início: 22/04/2022

Finalidade: Escolar

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC

UF: MA

CEP: 65365000

Celebrado em: 22/04/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC

UF: MA

CEP: 65365000

Previsão de término: 21/04/2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Caxangá, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@crea.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.



Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 19/33

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: **16 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 799.90 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 013.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: CONSTRUÇÃO DO MURO DA E. M. ANTÔNIO DE ARAÚJO, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220533709 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI EIREILI ME

Registrada em: 30/05/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N
Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000

Contrato: 014.081/2021
Valor do contrato: R\$ 702.869,03
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: RUA DO COMERCIO
Complemento:
Cidade: ZÉ DOCA
Coordenadas Geográficas: -3.270176, -45.652283

Celebrado em: 22/04/2022
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: 350
Bairro: CENTRO
UF: MA CEP: 65365000

Data de início: 22/04/2022

Previsão de término: 21/04/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: **16 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 654.24 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 014.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA DA E. M. JOSÉ MIRANDA BRAZ, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220533722 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI EIREILI ME

Registrada em: 30/05/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N
Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000

Contrato: 012.081/2021
Valor do contrato: R\$ 168.529,83
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: OUTROS ASSENTAMENTO SANTA CLARA
Complemento:
Cidade: ZÉ DOCA
Coordenadas Geográficas: -3.286293, -45.647917

Celebrado em: 22/04/2022
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N
Bairro: ZONA RURAL
UF: MA CEP: 65365000

Data de início: 22/04/2022

Previsão de término: 21/04/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Certidão de Acervo Operacional - CAO

933266/2025

Página 20/33

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 426.08 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 012.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: CONSTRUÇÃO DO MURO DA E. M. SANTA CLARA LIMA, NO MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220536151 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 06/06/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICÍPIO DE PRESIDENTE JUSCELINO/MA
Endereço do contratante: AVENIDA CONSTANTINO GEORGIANO RABELO
Complemento:

CPF/CNPJ: 06.003.891/0001-16
Nº: SN

Cidade: PRESIDENTE JUSCELINO

Bairro: CENTRO
UF: MA

CEP: 65140000

Contrato: 140010110/2022

Celebrado em: 01/04/2022

Valor do contrato: R\$ 227.583,10

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: PRAÇA JOSE ALVES DE SOUSA

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: CENTRO
UF: MA

CEP: 65140000

Cidade: PRESIDENTE JUSCELINO

Coordenadas Geográficas: -2.926245, -44.064002

Data de início: 04/04/2022

Previsão de término: 04/04/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICÍPIO DE PRESIDENTE JUSCELINO/MA

CPF/CNPJ: 06.003.891/0001-16

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 52 -
Execução de reforma 610.00 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 140010111/2022, CELEBRADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO E A CONSTRUTORA CASTELUCCI, OBJETIVANDO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÕES ESCOLA ELIODORIA JACINTA CANTANHEDE, LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE JUSCELINO -MA,

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220557405 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 10/08/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICÍPIO DE PRESIDENTE JUSCELINO/MA
Endereço do contratante: AVENIDA CONSTANTINO GEORGIANO RABELO
Complemento:

CPF/CNPJ: 06.003.891/0001-16
Nº: SN

Cidade: PRESIDENTE JUSCELINO

Bairro: CENTRO
UF: MA

CEP: 65140000

Contrato: 140010112/2022

Celebrado em: 04/07/2022

Valor do contrato: R\$ 128.342,29

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO SÃO JOÃO

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: ZONA RURAL
UF: MA

CEP: 65140000

Cidade: PRESIDENTE JUSCELINO

Coordenadas Geográficas: -2.926245, -44.064002

Data de início: 07/07/2022

Previsão de término: 05/10/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICÍPIO DE PRESIDENTE JUSCELINO/MA

CPF/CNPJ: 06.003.891/0001-16

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 52 -
Execução de reforma 384.00 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 140010112/2022, CELEBRADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO E A CONSTRUTORA CASTELUCCI, OBJETIVANDO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÕES DA ESCOLA JOSE SARNEY LOCALIZADA NO POVOADO SÃO JOÃO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE JUSCELINO - MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 21/33

Certidão de Acervo Operacional - CAO

933266/2025

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220557868 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 11/08/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC
UF: MA

CEP: 65365000

Cidade: ZÉ DOCA

Celebrado em: 13/07/2022

Contrato: 015.081/2021

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Valor do contrato: R\$ 501.828,76

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RUA PENALVA

Nº: S/N

Bairro: SÃO FRANCISCO

Complemento: ZONA RURAL

UF: MA

CEP: 65365000

Cidade: ZÉ DOCA

Coordenadas Geográficas: -3.263701, -45.651779

Data de início: 13/07/2022

Previsão de término: 13/07/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 015.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA CRECHE FLOR DE JASMIM, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220557904 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 11/08/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC
UF: MA

CEP: 65365000

Cidade: ZÉ DOCA

Celebrado em: 21/07/2022

Contrato: 016.081/2021

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Valor do contrato: R\$ 485.945,44

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RUA CUMARU

Nº: S/N

Bairro: ZONA RURAL

Complemento:

UF: MA

CEP: 65365000

Cidade: ZÉ DOCA

Coordenadas Geográficas: -3.271375, -45.654772

Data de início: 21/07/2022

Previsão de término: 21/07/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 016.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CUMARU, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA



Página 22/33

Certidão de Acervo Operacional - CAO

933266/2025

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Número da ART: MA20220557930

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 11/08/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Nº: S/N

Complemento: TERREO

Bairro: VILA DO BEC

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Contrato: 017.081/2021

Celebrado em: 21/07/2022

Valor do contrato: R\$ 366.059,98

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO GAVIÃO

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: ZONA RURAL

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Coordenadas Geográficas: -3.285086, -45.654772

Data de início: 21/07/2022

Previsão de término: 21/07/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 017.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GAVIÃO, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220558117

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 11/08/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: MUNICIPIO DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CPF/CNPJ: 01.612.323/0001-07

Endereço do contratante: RUA JUCELINO KUBSTCHEK

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CENTRO NOVO DO MARANHÃO

UF: MA

CEP: 65299000

Contrato: 120/2022

Celebrado em: 01/08/2022

Valor do contrato: R\$ 2.119.678,14

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO CHEGA TUDO

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: ZONA RURAL

Cidade: CENTRO NOVO DO MARANHÃO

UF: MA

CEP: 65299000

Coordenadas Geográficas: -2.137493, -46.123928

Data de início: 01/08/2022

Previsão de término: 01/08/2023

Finalidade: Infraestrutura

Proprietário: MUNICIPIO DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

CPF/CNPJ: 01.612.323/0001-07

Atividade Técnica: 16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.8 - DE TRANSPORTE - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 61888.13 metro cúbico; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.2 - BUEIRO 49 - Execução de obra 60.00 metro;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 120/2022 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA SRP Nº. 001/2022-CPL | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 072/2022 | OBJETO: RECUPERAÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO DE UM SISTEMA DE MELHORAMENTO DE VÁRIOS TRECHOS DE ESTRADAS VICINAIS E DRENAGEM, NO POVOADO CHEGA TUDO, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE CENTRO NOVO - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220558133

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 11/08/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.



Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA



Certidão de Acervo Operacional - CAO

833266/2025

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Contratante: MUNICIPIO DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

Endereço do contratante: RUA JUCELINO KUBSTCHEK

Complemento:

Cidade: CENTRO NOVO DO MARANHÃO

Contrato: 121/2022

Valor do contrato: R\$ 615.389,17

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO BARRO BRANCO

Complemento:

Cidade: CENTRO NOVO DO MARANHÃO

Coordenadas Geográficas: -2.140391, -46.129009

Data de início: 01/08/2022

Finalidade: Infraestrutura

Proprietário: MUNICIPIO DE CENTRO NOVO DO MARANHÃO

Celebrado em: 01/08/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Bairro: CENTRO

UF: MA

CPF/CNPJ: 01.612.323/0001-07

Nº: S/N

CEP: 65299000

Nº: S/N

Bairro: ZONA RURAL

UF: MA

CEP: 65299000

Previsão de término: 01/08/2023

CPF/CNPJ: 01.612.323/0001-07

Atividade Técnica: 16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.8 - DE TRANSPORTE - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 15691.81 metro cúbico; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.2 - BUEIRO 49 - Execução de obra 72.00 metro;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 121/2022 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA SRP Nº 001/2022-CPL | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 072/2022 | OBJETO: RECUPERAÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO DE UM SISTEMA DE MELHORAMENTO DE VÁRIOS TRECHOS DE ESTRADAS VICINAIS E DRENAGEM, NO POVOADO BARRO BRANCO, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE CENTRO NOVO - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220558159

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 11/08/2022

Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: MUNICÍPIO DE PRESIDENTE JUSCELINO/MA

Endereço do contratante: AVENIDA CONSTANTINO GEORGIANO RABELO

Complemento:

Cidade: PRESIDENTE JUSCELINO

Contrato: 140010113/2022

Valor do contrato: R\$ 65.831,53

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RUA DA CAIXA D'ÁGUA

Complemento:

Cidade: PRESIDENTE JUSCELINO

Coordenadas Geográficas: -2.926245, -44.064002

Data de início: 07/07/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICÍPIO DE PRESIDENTE JUSCELINO/MA

Celebrado em: 04/07/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Bairro: CENTRO

UF: MA

CPF/CNPJ: 06.003.891/0001-16

Nº: SN

CEP: 65140000

Nº: S/N

Bairro: PARIQUI

UF: MA

CEP: 65140000

Previsão de término: 05/10/2022

CPF/CNPJ: 06.003.891/0001-16

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 52 - Execução de reforma 453.07 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 140010113/2022, CELEBRADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO E A CONSTRUTORA CASTELUCCI, OBJETIVANDO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÕES DA DA ESCOLA TANCREDO DE ALMEIDA NEVES, LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE JUSCELINO - MA

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220558243

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 17/08/2022

Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 24/33

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO MEARIM

Endereço do contratante: RUA TEODORO FERREIRA

Complemento:

Cidade: VITÓRIA DO MEARIM

Contrato: 1403.83-2022

Valor do contrato: R\$ 615.784,86

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RUA DIVERSAS

Complemento:

Cidade: VITÓRIA DO MEARIM

Coordenadas Geográficas: -3.460408, -44.872203

Data de início: 14/03/2022

Finalidade: Infraestrutura

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO MEARIM

CPF/CNPJ: 05.646.807/0001-10

Nº: S/N

Bairro: ITAPUITAPERA

UF: MA

CEP: 65350000

Celebrado em: 14/03/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N

Bairro: DIVERSOS

UF: MA

CEP: 65350000

Previsão de término: 14/03/2023

CPF/CNPJ: 05.646.807/0001-10

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 5.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 5.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 5.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 49 - Execução de obra 5.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 5.00 unidade; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 5.00 unidade;**

Observações

ART REFERENTE O CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 1403.83/2022 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2001.1256/2022 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 - ZÉ DOCA - MA | PROCESSO DE ADESÃO "CARONA" Nº 02.01/2022 | OBJETO: CONTRATO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA PREDIAL PARA A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, DO MUNICÍPIO DE VITÓRIA DO MEARIM - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220558246

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 17/08/2022

Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO MEARIM

Endereço do contratante: RUA TEODORO FERREIRA

Complemento:

Cidade: VITÓRIA DO MEARIM

Contrato: 1403.81-2022

Valor do contrato: R\$ 1.933.705,81

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RUA DIVERSAS

Complemento:

Cidade: VITÓRIA DO MEARIM

Coordenadas Geográficas: -3.460408, -44.872203

Data de início: 14/03/2022

Finalidade: Infraestrutura

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO MEARIM

CPF/CNPJ: 05.646.807/0001-10

Nº: S/N

Bairro: ITAPUITAPERA

UF: MA

CEP: 65350000

Celebrado em: 14/03/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N

Bairro: DIVERSOS

UF: MA

CEP: 65350000

Previsão de término: 14/03/2023

CPF/CNPJ: 05.646.807/0001-10

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 25.00 unidade;**

Observações

ART REFERENTE O CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 1403.81/2022 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2001.1256/2022 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 - ZÉ DOCA - MA | PROCESSO DE ADESÃO "CARONA" Nº 02.01/2022 | OBJETO: CONTRATO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA PREDIAL PARA A SECRETARIA DE MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, DO MUNICÍPIO DE VITÓRIA DO MEARIM - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Cathau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@crea.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA



Certidão de Acervo Operacional - CAO
933266/2025

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220558249

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 17/08/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO MEARIM

CPF/CNPJ: 05.646.807/0001-10

Endereço do contratante: RUA TEODORO FERREIRA

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: ITAPUITAPERA

Cidade: VITÓRIA DO MEARIM

UF: MA

CEP: 65350000

Contrato: 1403.82-2022

Celebrado em: 14/03/2022

Valor do contrato: R\$ 2.908.010,11

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RUA DIVERSAS

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: DIVERSOS

Cidade: VITÓRIA DO MEARIM

UF: MA

CEP: 65350000

Coordenadas Geográficas: -3.460408, -44.872203

Data de início: 14/03/2022

Previsão de término: 14/03/2023

Finalidade: Infraestrutura

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO MEARIM

CPF/CNPJ: 05.646.807/0001-10

Atividade Técnica: 16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 25.00 unidade; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 25.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE O CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 1403.82/2022 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2001.1256/2022 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 - ZÉ DOCA - MA | PROCESSO DE ADESÃO "CARONA" Nº 02.01/2022 | OBJETO: CONTRATO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA PREDIAL PARA A SECRETARIA DE MUNICIPAL DE SAÚDE, DO MUNICÍPIO DE VITÓRIA DO MEARIM - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220560680

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 19/08/2022 Baixada em: 25/06/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: MUNICIPIO DE ZÉ DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Nº: S/N

Complemento: TERREO

Bairro: VILA DO BEC

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Contrato: 003/2022

Celebrado em: 16/08/2022

Valor do contrato: R\$ 7.578.755,66

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO DIVERSOS

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: DIVERSOS

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Coordenadas Geográficas: -3.270358, -45.652350

Data de início: 16/08/2022

Previsão de término: 12/06/2023

Finalidade: Infraestrutura

Proprietário: MUNICIPIO DE ZÉ DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução ESTRUTURAS > OBRAS DE ARTE > #2.6.1 - DE PONTES 49 - Execução de obra 297.50 metro; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 115998.75 metro cúbico; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.2 - BUEIRO 49 - Execução de obra 950.00 metro;

Observações

ART REFERENTE O CONTRATO Nº 003/2022 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2022 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 045/2022 | OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO E ADEQUAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS - MAPA/CAIXA/Nº 902.703/2020, NO MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA - MA | TRECHOS: TRECHO 01 - SEDE A QUADRA FÉ EM DEUS (2,08KM), TRECHO 02 - QUADRA FORTALEZA A SANTA ANTONIO III (1,68), TRECHO 03 - QUADRA QUEIROZ A BOQUEIRÃO (12,97 KM), TRECHO 04 - SEDE A ALTO BONITO (9,04 KM), TRECHO 05 - BR A VILA ESPERANÇA (1,40KM), TRECHO 06 - BOM JESUS II QUADRA DOS MILAGRES (2,09 KM), TRECHO 07 - SEDE A ARROJADA (17,15KM), TRECHO 08 - CANAÃ A SÃO PEDRO (2,02 KM), TRECHO 09 - EST. SANTA LUCIA A CENTRO ZÉ MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.



Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 26/33

(5,62 KM), TRECHO 10 - EBENEZIA AO BARROTE (7,00KM), TRECHO 11: ESTRADA DO CENTRO DOS PAULINOS AO QUADRO (MARIBONDO) (13,00km), TRECHO 12: QUINTO BRAÇO AO CENTRO MACHADOS (8,00km), TRECHO 13: FAZENDA ZÉ ROMÃO A LAGOA DA CRUZ (CENTRO DO MEDEIROS) (12,00KM), TRECHO 14: CENTRO MEDEIROS AO LIMÃO (15,00KM), TRECHO 15: CHAPÔ A ALDEIA TURIZINHO (6,00KM), TRECHO 16: MANEJO A NOVA CONQUISTA (11,60KM), TRECHO 17: ALDEIA ZÉ GURUPI AO IGARAPÉ GRANDE (10,30KM), TRECHO 18: CASA ANTONIO TITIO AO CENTRO DO ZÉ GONÇALVES (3,10KM), TRECHO 19: SEDE AO TOCANTINS II (4,71KM), TRECHO 20: TOCANTINS II A TAMANDARÉ (2,94KM), TRECHO 21: ALTO ALEGRE AO PINGA FOGO (5,99KM), TRECHO 22: CAJUEIRO A SANTA HELENA(4,57KM) E TRECHO 22: CAJUEIRO A SANTA HELENA(4,57KM).

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220561602 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 22/08/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000

Contrato: 018.081/2021 Celebrado em: 25/07/2022

Valor do contrato: R\$ 250.962,13

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: AVENIDA STANLEY FORTES BATISTA

Nº: S/N

Complemento: ZONA URBANA

Bairro: CENTRO
UF: MA CEP: 65365000

Cidade: ZÉ DOCA

Coordenadas Geográficas: -3.272356, -45.656113

Data de início: 25/07/2022

Previsão de término: 25/07/2023

Finalidade: Infraestrutura

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 018.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE ZOONÓSES, NO MUNICIPIO DE ZÉ DOCA - MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220567485 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 15/09/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITORINO FREIRE
Endereço do contratante: AVENIDA WILSON BRANCO

CPF/CNPJ: 06.018.568/0001-16
Nº: S/N

Complemento:

Bairro: CENTRO
UF: MA CEP: 65320000

Cidade: VITORINO FREIRE

Contrato: 142/2022

Celebrado em: 05/09/2022

Valor do contrato: R\$ 1.437.435,53

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RUA GONÇALVES DIAS

Nº: 146-228

Complemento:

Bairro: CENTRO
UF: MA CEP: 65320000

Cidade: VITORINO FREIRE

Coordenadas Geográficas: -4.285776, -45.248267

Data de início: 05/09/2022

Previsão de término: 05/06/2023

Finalidade: Saúde

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITORINO FREIRE

CPF/CNPJ: 06.018.568/0001-16

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 142/2022, CELEBRADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE VITORINO FREIRE E A CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA. TENDO POR OBJETO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONCLUSÃO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL DE VITORINO FREIRE - MA.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Caiçau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Certificado Nacional de Engenharia e Agronomia



Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.



Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 27/33

Certidão de Acervo Operacional - CAO

933266/2025

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220568765 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 15/09/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: EQUIPE

Contratante: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - PIO XVII

CPF/CNPJ: 30.422.126/0001-15

Endereço do contratante: RUA CEL PEDRO GONÇALVES

Nº: 492

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: PIO XII

UF: MA

CEP: 65707000

Contrato: 2022280

Celebrado em: 22/07/2022

Valor do contrato: R\$ 4.749.760,21

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Calamidade Pública

Endereço da obra/serviço: SEM DEFINIÇÃO DIVERSOS

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: DIVERSOS

Cidade: PIO XII

UF: MA

CEP: 65707000

Coordenadas Geográficas: -3.876992, -45.272564

Data de início: 25/07/2022

Previsão de término: 31/12/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - PIO XVII

CPF/CNPJ: 30.422.126/0001-15

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
52 - Execução de reforma 30.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE O CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 2022280 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1306007/2022 | ADESÃO 007/2022 |
OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA, REFORMA OU ADEQUAÇÃO SOB DEMANDA DOS
PRÉDIOS, CRECHES E ESCOLAS MUNICIPAIS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PIO XII/MA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220582163 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 31/10/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: MUNICIPIO DE MORROS

CPF/CNPJ: 05.489.935/0001-05

Endereço do contratante: AVENIDA JOSE LOPES SOUSA

Nº: 30

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: MORROS

UF: MA

CEP: 65160000

Contrato: 2510.001/2022

Celebrado em: 25/10/2022

Valor do contrato: R\$ 2.003.901,57

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: SEM DEFINIÇÃO DIVERSOS

Nº: S/Nº

Complemento:

Bairro: DIVERSOS

Cidade: MORROS

UF: MA

CEP: 65160000

Coordenadas Geográficas: -2.873730, -44.029875

Data de início: 26/10/2022

Previsão de término: 25/10/2023

Finalidade: Saúde

Proprietário: MUNICIPIO DE MORROS

CPF/CNPJ: 05.489.935/0001-05

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 12.00 unidade;

Observações

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 2510.001/2022 | CONCORRÊNCIA Nº 001/2021-SRP | PROCESSO Nº 14.001/2021 | ARP Nº 14.001.01/2021 -
MUN. PRESIDENTE JUSCELINO/MA | OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE
MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, DE UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO
MUNICIPIO DE MORROS/MA | ORDEM DE SERVIÇO Nº 261001/2022 (UBS- SANTANA, UBS- SANTANA, UBS- MATO GROSSO, UBS- SANTA
CATARINA, UBS- TIMBÓ, UBS- UNA DOS MORAES, UBS-BURITIZAL DOS ALCIDES, UBS- BURITI DO MEIO, UBS- MATA DOS ALVES, UBS-
LAGO, UBS- CANCELA E UBS- RECURSO)

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

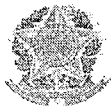
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão



Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.



Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 28/33

Número da ART: **MA20220585119** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: **CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA**

Registrada em: 09/11/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: EQUIPE

Contratante: **MUNICIPIO DE ZE DOCA**
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA
Contrato: 019.081/2021
Valor do contrato: R\$ 227.174,64
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: POVOADO QUADRO
Complemento:
Cidade: ZÉ DOCA
Coordenadas Geográficas: -3.270342, -45.652363
Data de início: 01/09/2022
Finalidade: Infraestrutura
Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N
Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000

Celebrado em: 01/09/2022
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N
Bairro: SEM DEFINIÇÃO
UF: MA CEP: 65365000

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS**
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 019.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA DO MATADOURO - POVOADO QUADRO.

Profissional: **PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI**
Registro: **1115717600MA** RNP: **1115717600**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20220585123** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: **CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA**

Registrada em: 09/11/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: EQUIPE

Contratante: **MUNICIPIO DE ZE DOCA**
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA
Contrato: 020.081/2021
Valor do contrato: R\$ 366.058,43
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: POVOADO TURIZINHO
Complemento:
Cidade: ZÉ DOCA
Coordenadas Geográficas: -3.270342, -45.652363
Data de início: 05/09/2022
Finalidade: Escolar
Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N
Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000

Celebrado em: 05/09/2022
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N
Bairro: SEM DEFINIÇÃO
UF: MA CEP: 65365000

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS**
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 020.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: ADEQUAÇÃO, AMPLIAÇÃO E MURO DA ESCOLA MUNICIPAL LUIZA AMORIM - POVOADO TURIZINHO.

Profissional: **PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI**
Registro: **1115717600MA** RNP: **1115717600**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20220585128** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: **CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA**

Registrada em: 09/11/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: EQUIPE





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 29/33

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA

Contrato: 021.081/2021

Valor do contrato: R\$ 366.058,43

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO NOVA ESPERANÇA

Complemento:

Cidade: ZÉ DOCA

Coordenadas Geográficas: -3.270342, -45.652363

Data de início: 05/09/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC

UF: MA

CEP: 65365000

Celebrado em: 05/09/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N

Bairro: SEM DEFINIÇÃO

UF: MA

CEP: 65365000

Previsão de término: 05/09/2023

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 021.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: ADEQUAÇÃO, AMPLIAÇÃO E MURO DA ESCOLA MUNICIPAL CRIANÇA ESPERANÇA - POVOADO NOVA ESPERANÇA.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220585134

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 09/11/2022

Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: EQUIPE

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Complemento: TERREO

Cidade: ZÉ DOCA

Contrato: 022.081/2021

Valor do contrato: R\$ 366.058,43

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO C. ZÉ GONÇALVES

Complemento:

Cidade: ZÉ DOCA

Coordenadas Geográficas: -3.270342, -45.652363

Data de início: 05/09/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC

UF: MA

CEP: 65365000

Celebrado em: 05/09/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N

Bairro: SEM DEFINIÇÃO

UF: MA

CEP: 65365000

Previsão de término: 05/09/2023

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 022.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: ADEQUAÇÃO, AMPLIAÇÃO E MURO DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS - POVOADO C. ZÉ GONÇALVES.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220585135

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 09/11/2022

Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: EQUIPE

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Complemento: TERREO

Cidade: ZÉ DOCA

Contrato: 023.081/2021

Valor do contrato: R\$ 366.058,43

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Nº: S/N

Bairro: VILA DO BEC

UF: MA

CEP: 65365000

Celebrado em: 05/09/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 30/33

Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: POVOADO BARRAQUINHA
Complemento:
Cidade: ZÉ DOCA
Coordenadas Geográficas: -3.270342, -45.652363
Data de início: 05/09/2022
Finalidade: Escolar
Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

Nº: S/N
Bairro: SEM DEFINIÇÃO
UF: MA CEP: 65365000

Previsão de término: 05/09/2023

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS**
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 023.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: ADEQUAÇÃO, AMPLIAÇÃO E MURO DA ESCOLA MUNICIPAL DUQUE DE CAXIAS - POVOADO BARRAQUINHA.

Profissional: **PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI**
Registro: **1115717600MA** RNP: **1115717600**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20220585142** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: **CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA**

Registrada em: 09/11/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: EQUIPE

Contratante: **MUNICIPIO DE ZE DOCA**
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA
Contrato: 024.081/2021
Valor do contrato: R\$ 366.058,43
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: POVOADO NOVA VIDA
Complemento:
Cidade: ZÉ DOCA
Coordenadas Geográficas: -3.270342, -45.652363
Data de início: 05/09/2022
Finalidade: Escolar
Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N
Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000

Celebrado em: 05/09/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: S/N
Bairro: SEM DEFINIÇÃO
UF: MA CEP: 65365000

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS**
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 024.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: ADEQUAÇÃO, AMPLIAÇÃO E MURO DA ESCOLA MUNICIPAL PRESIDENTE VARGAS - POVOADO NOVA VIDA.

Profissional: **PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI**
Registro: **1115717600MA** RNP: **1115717600**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20220585144** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: **CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA**

Registrada em: 09/11/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: EQUIPE

Contratante: **MUNICIPIO DE ZE DOCA**
Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR
Complemento: TERREO
Cidade: ZÉ DOCA
Contrato: 025.081/2021
Valor do contrato: R\$ 366.058,43
Ação institucional: Agricultura familiar

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99
Nº: S/N
Bairro: VILA DO BEC
UF: MA CEP: 65365000

Celebrado em: 05/09/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 31/33

Certidão de Acervo Operacional - CAO

0933266/2025

Endereço da obra/serviço: POVOADO SANTO ANTÔNIO

Complemento:

Cidade: ZÉ DOCA

Coordenadas Geográficas: -3.270342, -45.652363

Data de início: 05/09/2022

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

Previsão de término: 05/09/2023

Nº: S/N

Bairro: SEM DEFINIÇÃO

UF: MA

CEP: 65365000

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 025.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: ADEQUAÇÃO, AMPLIAÇÃO E MURO DA ESCOLA MUNICIPAL SANTO ANTÔNIO - POVOADO SANTO ANTÔNIO.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220585147

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 09/11/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: EQUIPE

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Nº: S/N

Complemento: TERREO

Bairro: VILA DO BEC

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Contrato: 026.081/2021

Celebrado em: 05/09/2022

Valor do contrato: R\$ 366.058,43

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO QUADRA DUSTAN

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: SEM DEFINIÇÃO

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Coordenadas Geográficas: -3.270342, -45.652363

Data de início: 05/09/2022

Previsão de término: 05/09/2023

Finalidade: Escolar

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 026.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: ADEQUAÇÃO, AMPLIAÇÃO E MURO DA ESCOLA MUNICIPAL QUADRA DUSTAN - POVOADO QUADRA DUSTAN.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600MA

RNP: 1115717600

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220585164

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 09/11/2022 Baixada em: 15/07/2025

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: EQUIPE

Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Contratante: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Endereço do contratante: AVENIDA MILITAR

Nº: S/N

Complemento: TERREO

Bairro: VILA DO BEC

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Contrato: 026.081/2021

Celebrado em: 05/09/2022

Valor do contrato: R\$ 217.603,25

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO QUADRA DUSTAN

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: SEM DEFINIÇÃO

Cidade: ZÉ DOCA

UF: MA

CEP: 65365000

Coordenadas Geográficas: -3.270342, -45.652363

Data de início: 05/09/2022

Previsão de término: 05/09/2023

Finalidade: Escolar

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

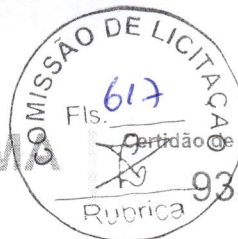
Impresso em: 23/07/2025, às 17:17.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Proprietário: MUNICIPIO DE ZE DOCA

CPF/CNPJ: 12.122.065/0001-99

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS
49 - Execução de obra 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO Nº 027.081/2021 | ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001.081/2021 | CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 019/2021 | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 081/2021 | OBJETO: REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE - QUADRA QUEIROZ.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20220593373 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 02/12/2022 Baixada em: 15/07/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16 REGIAO

CPF/CNPJ: 23.608.631/0001-93
Nº: 2001

Endereço do contratante: AVENIDA SENADOR VITORINO FREIRE

Bairro: AREINHA
UF: MA

CEP: 65030015

Complemento:

Cidade: SÃO LUÍS

Contrato: 31/2022

Celebrado em: 21/11/2022

Valor do contrato: R\$ 461.869,82

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Entidade Beneficente

Endereço da obra/serviço: AVENIDA SENADOR VITORINO FREIRE

Nº: 2001

Complemento:

Bairro: AREINHA
UF: MA

CEP: 65030015

Cidade: SÃO LUÍS

Coordenadas Geográficas: -2.543222, -44.292526

Data de início: 21/11/2022

Previsão de término: 22/11/2023

Finalidade:

Proprietário: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16 REGIAO

CPF/CNPJ: 23.608.631/0001-93

Atividade Técnica: 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 5127,69 metro quadrado; 16 - Execução PREVENÇÃO E CONTROLE DE RISCOS > GERENCIAMENTO E CONTROLE DE RISCOS > #42.1.15 - DE PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS (PGR) 55 - Execução de serviço técnico 1.00 unidade; 16 - Execução SANEAMENTO AMBIENTAL > SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS > DE SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS SÓLIDOS > #6.2.4.6 - PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS 55 - Execução de serviço técnico 1.00 unidade;

Observações

ART REFERENTE AO CONTRATO TRT 16 Nº 31/2022 | PROTOCOLO ADMINISTRATIVO Nº 1691/2022 - PE Nº 21/2022 | OBJETO: EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE PINTURA E INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO DAS FACHADAS DO PRÉDIO-SEDE, BLOCOS B E C E MURO DO ESTACIONAMENTO II, DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16ª REGIÃO.

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI
Registro: 1115717600MA RNP: 1115717600
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20230611383 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registrada em: 25/01/2023 Baixada em: 26/08/2024
Participação técnica: EQUIPE

Contratante: MUNICÍPIO DE CACHOEIRA GRANDE/MA

CPF/CNPJ: 01.612.624/0001-22
Nº: 03

Endereço do contratante: RUA DO COMERCIO

Bairro: CENTRO
UF: MA

CEP: 65165000

Complemento:

Cidade: CACHOEIRA GRANDE

Contrato: 0030101/2023

Celebrado em: 16/01/2023

Valor do contrato: R\$ 1.175.128,88

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: POVOADO DIVERSOS

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: DIVERSOS
UF: MA

CEP: 65165000

Cidade: CACHOEIRA GRANDE

Coordenadas Geográficas: -2.932887, -44.053642

Data de início: 16/01/2023

Previsão de término: 15/01/2024

Finalidade: Infraestrutura





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



CPF/CNPJ: 01.612.624/0001-22

Proprietário: MUNICÍPIO DE CACHOEIRA GRANDE/MA

Atividade Técnica: 16 - Execução ESTRUTURAS > OBRAS DE ARTE > #2.6.5 - DE RECUPERAÇÃO DE PONTES 49 - Execução de obra 16.08 metro cúbico; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 14148.80 metro cúbico;

Observações

ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA REFERENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO n.º 0030101/2023 | PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 003.01/2023 | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA RECUPERAÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO DE UM SISTEMA DE MELHORAMENTO DE VÁRIOS TRECHOS DE ESTRADAS VICINAIS E DRENAGEM, OFERECENDO MELHORES CONDIÇÕES DE DESLOCAMENTO PARA A SEDE DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA GRANDE/MA.

Informações Complementares

Certidão de Acervo Operacional – CAO nº 933266/2025
23/07/2025, 13:51
BW73A

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MA (www.crea-ma.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br)

A CAO é válida em todo território nacional.

A CAO perderá a validade no caso da modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação da ART.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: BW73A



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600

CPF: ***.835.923-**

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 26/08/2016

Título(s)**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: CENTRO UNIVERSITÁRIO DO MARANHÃO

Data de Formação: 08/08/2016

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (6/6)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: COIMBRA ALVES CONSTRUÇÕES LTDA

Registro: 0000011628

CNPJ: 15.110.791/0001-80

Data Início: 06/11/2024

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 15/10/2025

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA

Registro: 0005363624

CNPJ: 17.723.085/0001-39

Data Início: 05/09/2016

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA



Nº 942191/2025
 Emissão: 18/12/2025
 Validade: 31/03/2026
 Chave: DDAA8

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 17.723.085/0001-39

Registro: 0005363624

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 5.000.000,00

Data do Capital: 16/12/2025

Faixa: 6

Objetivo Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, CONSTRUÇÃO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS, OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL, OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (CONSTRUÇÃO DE PONTES, VIADUTOS, ESTRADAS, AÇÚDES), OBRAS DE TERRAPLENAGEM, CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO RUAS PRAÇAS E CALÇADAS, MANUTENÇÃO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES, OBRAS DE IRRIGAÇÃO, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS, PERFURAÇÕES E SONDAGENS, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS SANITÁRIAS E DE GÁS, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS PORTOS E AEROPORTOS, OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMA ELÉTRICO GERADO POR FONTES, GERADORAS DIVERSAS, COMBUSTÍVEIS, FOSSEIS, SOLAR, EÓLICA) INSTALAÇÃO DE PORTAS JANELAS TETOS DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL, OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO (MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE DRYWALL E BLOCOS DE GESSO FORROS EM GERAL TOLDOS PERSIANAS) OBRAS DE FUNDAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE AGUA, SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (TOPOGRAFIA, TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRAS ESPECIALIZADAS TERRAPLENAGEM) COMERCIO VAREJISTA DE VIDROS, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (CONCRETO USINADO, ASFALTO, MASSA ASFÁLTICA, ARGAMASSA USINADA) COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL (BLOQUETES DE CONCRETOS EM GERAL, ASFALTO, PIÇARRA, FERRAGENS, FERRAMENTAS E PRODUTOS METALÚRGICOS, VIDROS, ESPELHOS VITRAIS E MOLDURAS, MATERIAL PARA PINTURA MADEIRA E SEUS ARTEFATOS MATERIAIS ELÉTRICOS PARA CONSTRUÇÃO MATERIAIS HIDRÁULICOS, CAL, AREIA, PEDRA BRITA, TIJOLOS E TELHAS), TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS MUNICIPAL, SERVIÇOS DE ARQUITETURA, SERVIÇOS DE ENGENHARIA, SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODESIA, SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA, ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (PRESTAÇÃO DE TREINAMENTOS A EMPRESAS E FUNCIONÁRIOS SIMILARES) OUTRAS ATIVIDADES PROFISSIONAIS CIENTÍFICAS E TÉCNICAS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ANÁLISE LABORATORIAL E COLETA DE AMOSTRAS EXTERNAS, OPERAÇÃO DE RPAS, DRONES OU VANTS, OPERAÇÃO DE AERONAVES NÃO TRIPULADAS EM BVLOS) ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR EXCETO ANDAIMES, ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS, OUTRAS ATIVIDADES DE SERVIÇOS PRESTADOS PRINCIPALMENTE AS EMPRESAS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (SERVIÇOS E OBRAS DE ENGENHARIA, EDIFICAÇÕES, SERVIÇOS DE CONSULTORIA TÉCNICA, PARTICIPAR DE OUTRAS SOCIEDADES DE EMPREENDIMENTOS DE CONSORCIO DE EMPRESAS, ASSOCIAREM-SE TEMPORARIAMENTE OU PERMANENTEMENTE SEJA EM OUTRAS EMPRESAS COMERCIAIS INDUSTRIAIS OU PRESTADORAS DE SERVIÇOS) RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS, INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Endereço Matriz: RUA VINTE E UM, 03, COHATRAC II, SÃO LUÍS, MA, 65054280

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 05/09/2016

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000536386DDMA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (6/6)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA



Nº 042191/2025
Emissão: 18/12/2025
Validade: 31/03/2026
Chave: DDAA8

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Profissional: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Registro: 1115717600

CPF: ***.835.923-**

Data Inicio: 05/09/2016

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

CPF: ***.835.923-**

Função: SOCIO ADMINISTRADOR



**3ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
EMPRESARIA LIMITADA UNIPESSOAL " CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA**

Página 1 de 5



PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 01/12/1990, natural de São Luís - MA, cadastrado no CPF nº sob 601.835.923-52 e CNH nº 04583699344 DETRAN - MA, residente e domiciliado na Rua Vinte e Um, nº 03, Cohatrac II, Cep 65054-280, São Luís - MA.

Único sócio da sociedade limitada unipessoal denominada de **CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA**, com sede e foro na Rua vinte e um, nº 03, Cohatrac II, São Luís - MA, CEP:65.054-280, cadastrada no **CNPJ nº 17.723.085/0001-39** e registrada na Junta Comercial do Maranhão - JUCEMA sob o **NIRE nº 21201247906 em 26/05/2022**, vem através deste ato, alterar e consolidar o contrato seu social conforme cláusulas a seguir:

1 - O capital social que é de R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais), totalizando 1.000.000 (Um milhão) de cotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada, totalmente integralizado, será aumentado neste ato para: R\$ 5.000.000,00 00 (Cinco milhões de reais), totalizando 5.000.000 (Cinco milhões) de cotas, com valor nominal de R\$ 1.00 (Um real) cada, sendo que: o valor aumentado que é de R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões), totalizando 4.000.000 (Quatro milhões) de cotas, com valor nominal de R\$ 1.00 (Um real) cada, será integralizado da seguinte forma:

- R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais), integralizado neste ato, em moeda corrente do país.
- R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais), integralizado neste ato, com o aproveitamento do Saldo da Conta no Patrimônio Líquido - Lucros Acumulados, conforme Balanço Patrimonial registrado em 23/07/2025, sob nº 20250842408 e Código de Verificação nº 12511869607.

2 - Devido ao aumento do Capital Social, o quadro societário passa a ter a seguinte distribuição:

CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E INTEGRALIZADO:

Nome do Empresário	Qtd de Quotas	%	Valor Nominal em R\$	Valor Total em R\$
Paulo Cesar Pereira Castelucci	5.000.000	100	1,00	5.000.000,00
TOTAL	5.000.000	100	1,00	5.000.000,00

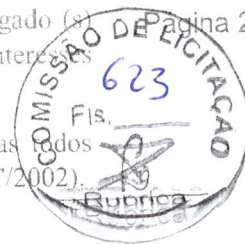
3 - Através deste ato a Razão Social fica alterada para: **CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**

4 - Através deste ato o nome fantasia fica alterado para: **CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA.**

5 - A administração da sociedade limitada unipessoal será exercida pelo sócio **PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI**, respondendo pela empresa, judicial e extrajudicialmente, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais, podendo onerar bens móveis e imóveis da sociedade.

Parágrafo primeiro - O administrador poderá, em nome da sociedade limitada unipessoal, nomear procurador (es) e administrador (es) para a prática dos atos de gerência e/ou gestão administrativa, mediante procuração pública ou particular e cláusulas contratuais onde estejam expressos os poderes respectivos cujos mandatos deverão ter prazos determinados ou indeterminado.

Parágrafo segundo – O sócio administrador poderá nomear e constituir advogado (s) com os poderes das cláusulas "ad juditia" e "extra", para defender e acionar os interesses da sociedade limitada unipessoal.



6 - A Responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

7 – Ao termino de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestara contas justificadas de sua administração, procedendo à inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas

8 - O administrador declara sob as penas da lei que não está impedido por lei especial de exercer a administração da empresa e nem condenado ou sob efeitos de condenação a pena que vede ainda que temporariamente o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão ou peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade conforme artigo 1.011, parágrafo 1º do Código Civil.

Para tanto, passa a transcrever, em ato continuo o contrato social, com o teor a seguir:

PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 01/12/1990, natural de São Luís – MA, portador do CNH nº 04583699344 DETRAN - MA e cadastrada no CPF sob nº 601.835.923-52, tendo seu domicílio residencial na Rua Vinte e Um, nº 3, Cohatrac II, Cep 65054-280, São Luís – MA.

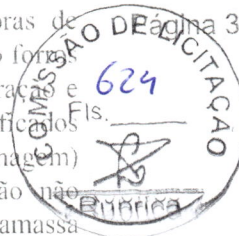
Único sócio da sociedade limitada unipessoal denominada de **CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede e foro na Rua vinte e um, nº 03, Cohatrac II, São Luís – MA, CEP:65.054-280, cadastrada no **CNPJ nº 17.723.085/0001-39** e registrada na Junta Comercial do Maranhão – JUCEMA sob o **NIRE nº 21201247906 em 26/05/2022**, vem através deste ato consolidar o contrato seu social conforme clausulas a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A empresa gira sob o nome empresarial **CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** e tem como expressão para o nome fantasia “**CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA**”, tem sua sede e foro na Rua vinte e um, nº 03, Cohatrac II, São Luís – MA, CEP:65.054-280, São Luís – MA.

Parágrafo Primeiro: Observadas as disposições da legislação aplicável, a empresa poderá abrir e fechar filiais, agências e/ou escritórios comerciais em qualquer parte do território nacional por decisão do titular.

CLÁUSULA SEGUNDA: O objeto da empresa é de: Construção de edifícios, Construção de rodovias e ferrovias Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos, Construção de estacoes e redes de distribuição de energia elétrica, Construção de redes de abastecimento de agua coleta de esgoto e construções correlatas exceto obras de irrigação, Montagem de estruturas metálicas, Obras de montagem industrial. Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (construção de pontes, viadutos, estradas, açudes), Obras de terraplenagem, Construção de obras de arte especiais, Obras de urbanização ruas praças e calçadas, Manutenção de estacoes e redes de telecomunicações, Obras de irrigação, Construção de instalações esportivas e recreativas, Demolição de edifícios e outras estruturas, Perfurações e sondagens, Instalação e manutenção elétrica, Instalações hidráulicas sanitárias e de gás, Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração, Instalações de sistema de prevenção contra incêndio, Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas portos e aeroportos, Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente (montagem e instalação de sistema elétrico gerado por fontes, geradoras diversas, combustíveis, fosséis, solar, eólica) Instalação de portas janelas tetos divisórias e armários embutidos

de qualquer material, Serviços de pintura de edifícios em geral, Outras obras de acabamento da construção (montagem e instalação de drywall e blocos de gesso forrados em geral toldos persianas) Obras de fundações. Administração de obras, Perfurações e construção de poços de água, Serviços especializados para construção não especificados anteriormente (topografia, terceirização de mão de obras especializadas terraplenagem) Comercio varejista de vidros, Comercio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente (concreto usinado, asfalto, massa asfáltica, argamassa usinada) Comercio varejista de materiais de construção em geral (bloquetes de concretos em geral, asfalto, picarra, ferragens, ferramentas e produtos metalúrgicos, vidros, espelhos vitrais e molduras, material para pintura madeira e seus artefatos materiais elétricos para construção materiais hidráulicos, cal, areia, pedra brita, tijolos e telhas), Transporte rodoviário de carga exceto produtos perigosos e mudanças Municipal, Serviços de arquitetura, Serviços de engenharia, Serviços de cartografia topografia e geodesia, Serviços de desenho técnico relacionados a arquitetura e engenharia, Atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente (prestação de treinamentos a empresas e funcionários similares) Outras atividades profissionais científicas e técnicas não especificadas anteriormente (análise laboratorial e coleta de amostras externas, operação de RPAs, Drones ou VANTS, operação de aeronaves não tripuladas em BVLOS) Aluguel de maquinas e equipamentos agrícolas sem operador ,Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador exceto Andaimes, Atividades paisagísticas, Outras atividades de serviços prestados principalmente as empresas não especificadas anteriormente (serviços e obras de engenharia, edificações, serviços de consultoria técnica, participar de outras sociedades de empreendimentos de consorcio de empresas, associarem-se temporariamente ou permanentemente seja em outras empresas comerciais industriais ou prestadoras de serviços) Restauração e conservação de lugares e prédios históricos. Incorporação de empreendimentos imobiliários.



CLÁUSULA TERCEIRA: A empresa iniciou suas atividades em 22/01/2013 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA: O capital social é de R\$ 5.000.000,00 00 (Cinco milhões de reais), totalizando 5.000.000 (Cinco milhões) de cotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada, totalmente integralizado e distribuído da seguinte forma:

CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E INTEGRALIZADO:

Nome do Empresário	Qtd de Quotas	%	Valor Nominal em R\$	Valor Total em R\$
Paulo Cesar Pereira Castelucci	5.000.000	100	1,00	5.000.000,00
TOTAL	5.000.000	100	1,00	5.000.000,00

CLÁUSULA QUINTA – A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas, e responde solidariamente pela integralização do capital social, conforme art. 1.052 CC/2002.

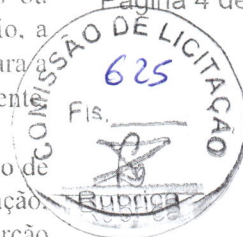
CLÁUSULA SEXTA – A administração da sociedade limitada unipessoal será exercida pelo sócio **PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI**, respondendo pela empresa, judicial e extrajudicialmente, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais, podendo onerar bens móveis e imóveis da sociedade.

Parágrafo primeiro – O administrador poderá, em nome da sociedade limitada unipessoal, nomear procurador (es) e administrador (es) para a prática dos atos de gerência e/ou gestão administrativa, mediante procuração pública ou particular e cláusulas contratuais onde estejam expressos os poderes respectivos cujos mandatos deverão ter prazos determinados ou indeterminado.

Parágrafo segundo – O sócio administrador poderá nomear e constituir advogado (s) com os poderes das cláusulas "ad juditia" e "extra", para defender e acionar os interesses da sociedade limitada unipessoal.

CLÁUSULA SÉTIMA– As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas no todo ou em parte a terceiros, sem expresse consentimento do sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para a sua aquisição, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Página 4 de 5



CLÁUSULA OITAVA– O exercício social coincidirá com o ano civil. Ao término de cada exercício, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração das demonstrações financeiras, cabendo ao sócio, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA NONA - Em caso de morte do sócio, a sociedade limitada unipessoal não será dissolvida e continuará sendo gerida pelos herdeiros. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, os valores de seus haveres serão apurados e liquidados com base na situação patrimonial da empresa. O mesmo procedimento será adotado em qualquer dos casos em que a sociedade se resolva em relação a um dos sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA: O(s) administrador(es) da empresa declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Fica eleito o Fórum da Cidade de São Luís para serem resolvidas as dúvidas que se originarem do presente instrumento de constituição de empresa individual de responsabilidade limitada, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: E, por assim estar de comum e perfeito acordo, assino o presente instrumento em 01 (uma) via, devendo arquivada junto a Junta Comercial do Estado do Maranhão - JUCEMA.

São Luís - MA, 09 de dezembro de 2025.

PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI.



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA consta assinado digitalmente por:

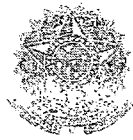
IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
60183592352	PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/12/2025 10:46 SOB Nº 20251417298.
PROTOCOLO: 251417298 DE 14/12/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12519915535. CNPJ DA SEDE: 17723085000139.
NIRE: 21201247906. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 09/12/2025.
CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas

Dados do Fornecedor

CNPJ: 17.723.085/0001-39 DUNS®: 903130666
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Nome Fantasia: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



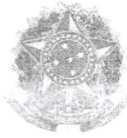
Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas Impeditivas de Licitar

Dados do Fornecedor

CNPJ: 17.723.085/0001-39 DUNS®: 903130666
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Nome Fantasia: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SIGAF

Relatório de Prováveis Ocorrências Impeditivas Indiretas do Fornecedor

Dados do Fornecedor

CNPJ: 17.723.085/0001-39 DUNS®: 903130666
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Nome Fantasia: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Impeditiva Indireta encontrado para o fornecedor.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 17.723.085/0001-39 DUNS®: 903130666
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Nome Fantasia: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 29/09/2026
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Demais

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vinculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui pendências em um ou mais níveis de cadastramento. Para mais informações, utilize as funcionalidades de consulta disponíveis.

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	16/06/2026	Automática
FGTS	Validade:	03/03/2026	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	21/06/2026	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Validade:	22/02/2026
Receita Municipal	Validade:	08/01/2026 (*)

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/06/2026



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível V - Qualificação Técnica

Dados do Fornecedor

CNPJ: 17.723.085/0001-39 DUNS®: 903130666
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Nome Fantasia: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Entidades de Classe

Entidade e UF	Nº Registro	Data de Validade
CREA/MA	934263/2025	31/03/2026
CREA/MA	942191/2025	31/03/2026

Certificação Técnica

Certificadora	Nº Certificado	Data de Validade
CAO	933266/2025	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	834069/2020	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	854766/2021	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	868270/2022	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	782489/2017	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	884446/2023	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	854772/2021	-

**3ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
EMPRESARIA LIMITADA UNIPESSOAL " CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA"**

Página 1 de 5

PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 01/12/1990, natural de São Luís - MA, cadastrado no CPF nº sob 601.835.923-33 e CNH nº 04583699344 DETRAN - MA, residente e domiciliado na Rua Vinte e Um, nº 3, Cohatrac II, Cep 65054-280, São Luís - MA.



Único sócio da sociedade limitada unipessoal denominada de **CONSTRUTORA CASTELUCCI LTDA**, com sede e foro na Rua vinte e um, nº 03, Cohatrac II, São Luís - MA, CEP:65.054-280, cadastrada no **CNPJ nº 17.723.085/0001-39** e registrada na Junta Comercial do Maranhão - JUCEMA sob o **NIRE nº 21201247906 em 26/05/2022**, vem através deste ato, alterar e consolidar o contrato seu social conforme clausulas a seguir:

1 - O capital social que é de R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais), totalizando 1.000.000 (Um milhão) de cotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada, totalmente integralizado, será aumentado neste ato para: R\$ 5.000.000,00 00 (Cinco milhões de reais), totalizando 5.000.000 (Cinco milhões) de cotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada, sendo que: o valor aumentado que é de R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões), totalizando 4.000.000 (Quatro milhões) de cotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada, será integralizado da seguinte forma:

- a) R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais), integralizado neste ato, em moeda corrente do país.
- b) R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais), integralizado neste ato, com o aproveitamento do Saldo da Conta no Patrimônio Líquido - Lucros Acumulados, conforme Balanço Patrimonial registrado em 23/07/2025, sob nº 20250842408 e Código de Verificação nº 12511869607.

2 - Devido ao aumento do Capital Social, o quadro societário passa a ter a seguinte distribuição:

CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E INTEGRALIZADO:

Nome do Empresário	Qtd de Quotas	%	Valor Nominal em R\$	Valor Total em R\$
Paulo Cesar Pereira Castelucci	5.000.000	100	1,00	5.000.000,00
TOTAL	5.000.000	100	1,00	5.000.000,00

3 - Através deste ato a Razão Social fica alterada para: **CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**

4 - Através deste ato o nome fantasia fica alterado para: **CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA.**

5 - A administração da sociedade limitada unipessoal será exercida pelo sócio **PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI**, respondendo pela empresa, judicial e extrajudicialmente, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais, podendo onerar bens móveis e imóveis da sociedade.

Parágrafo primeiro - O administrador poderá, em nome da sociedade limitada unipessoal, nomear procurador (es) e administrador (es) para a prática dos atos de gerência e/ou gestão administrativa, mediante procuração pública ou particular e cláusulas contratuais onde estejam expressos os poderes respectivos cujos mandatos deverão ter prazos determinados ou indeterminado.

Parágrafo segundo – O sócio administrador poderá nomear e constituir advogado (s) com os poderes das cláusulas "ad juditia" e "extra", para defender e acionar os interesses da sociedade limitada unipessoal.

Página 2 de 5

6 - A Responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

7 – Ao termino de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador presta contas justificadas de sua administração, procedendo à inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas

8 - O administrador declara sob as penas da lei que não está impedido por lei especial de exercer a administração da empresa e nem condenado ou sob efeitos de condenação a pena que vede ainda que temporariamente o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão ou peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade conforme artigo 1.011, parágrafo 1º do Código Civil.

Para tanto, passa a transcrever, em ato continuo o contrato social, com o teor a seguir:

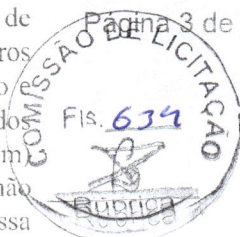
PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 01/12/1990, natural de São Luís – MA, portador do CNH nº 04583699344 DETRAN - MA e cadastrada no CPF sob nº 601.835.923-52, tendo seu domicílio residencial na Rua Vinte e Um, nº 3, Cohatrac II, Cep 65054-280, São Luís – MA.

Único sócio da sociedade limitada unipessoal denominada de **CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede e foro na Rua vinte e um, nº 03, Cohatrac II, São Luís – MA, CEP:65.054-280, cadastrada no **CNPJ nº 17.723.085/0001-39** e registrada na Junta Comercial do Maranhão – JUCEMA sob o **NIRE nº 21201247906 em 26/05/2022**, vem através deste ato consolidar o contrato seu social conforme clausulas a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A empresa gira sob o nome empresarial **CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** e tem como expressão para o nome fantasia “ **CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA**, tem sua sede e foro na Rua vinte e um, nº 03, Cohatrac II, São Luís – MA, CEP:65.054-280, São Luís – MA.

Parágrafo Primeiro: Observadas as disposições da legislação aplicável, a empresa poderá abrir e fechar filiais, agências e/ou escritórios comerciais em qualquer parte do território nacional por decisão do titular.

CLÁUSULA SEGUNDA: O objeto da empresa é de: Construção de edifícios, Construção de rodovias e ferrovias Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos, Construção de estacoes e redes de distribuição de energia elétrica, Construção de redes de abastecimento de agua coleta de esgoto e construções correlatas exceto obras de irrigação, Montagem de estruturas metálicas, Obras de montagem industrial, Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (construção de pontes, viadutos, estradas, açudes), Obras de terraplenagem, Construção de obras de arte especiais, Obras de urbanização ruas praças e calçadas, Manutenção de estacoes e redes de telecomunicações, Obras de irrigação, Construção de instalações esportivas e recreativas, Demolição de edificios e outras estruturas, Perfurações e sondagens, Instalação e manutenção elétrica, Instalações hidráulicas sanitárias e de gás, Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração, Instalações de sistema de prevenção contra incêndio, Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas portos e aeroportos, Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente (montagem e instalação de sistema elétrico gerado por fontes, geradoras diversas, combustíveis, fosséis, solar, eólica) Instalação de portas janelas tetos divisórias e armários embutidos



de qualquer material, Serviços de pintura de edifícios em geral, Outras obras de acabamento da construção (montagem e instalação de drywall e blocos de gesso forros em geral toldos persianas) Obras de fundações, Administração de obras, Perfuração construção de poços de água, Serviços especializados para construção não especificados anteriormente (topografia, terceirização de mão de obras especializadas terraplenagem), Comercio varejista de vidros, Comercio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente (concreto usinado, asfalto, massa asfáltica, argamassa usinada) Comercio varejista de materiais de construção em geral (bloquetes de concretos em geral, asfalto, piçarra, ferragens, ferramentas e produtos metalúrgicos, vidros, espelhos vitrais e molduras, material para pintura madeira e seus artefatos materiais elétricos para construção materiais hidráulicos, cal, areia, pedra brita, tijolos e telhas), Transporte rodoviário de carga exceto produtos perigosos e mudanças Municipal, Serviços de arquitetura, Serviços de engenharia, Serviços de cartografia topografia e geodesia, Serviços de desenho técnico relacionados a arquitetura e engenharia, Atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente (prestação de treinamentos a empresas e funcionários similares) Outras atividades profissionais científicas e técnicas não especificadas anteriormente (análise laboratorial e coleta de amostras externas, operação de RPAs, Drones ou VANTs, operação de aeronaves não tripuladas em BVLOS) Aluguel de maquinas e equipamentos agrícolas sem operador ,Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador exceto Andaimes, Atividades paisagísticas, Outras atividades de serviços prestados principalmente as empresas não especificadas anteriormente (serviços e obras de engenharia, edificações, serviços de consultoria técnica, participar de outras sociedades de empreendimentos de consorcio de empresas, associarem-se temporariamente ou permanentemente seja em outras empresas comerciais industriais ou prestadoras de serviços) Restauração e conservação de lugares e prédios históricos, Incorporação de empreendimentos imobiliários.

CLÁUSULA TERCEIRA: A empresa iniciou suas atividades em 22/01/2013 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA: O capital social é de R\$ 5.000.000,00 00 (Cinco milhões de reais), totalizando 5.000.000 (Cinco milhões) de cotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada, totalmente integralizado e distribuído da seguinte forma:

CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E INTEGRALIZADO:

Nome do Empresário	Qtd de Quotas	%	Valor Nominal em R\$	Valor Total em R\$
Paulo Cesar Pereira Castelucci	5.000.000	100	1,00	5.000.000,00
TOTAL	5.000.000	100	1,00	5.000.000,00

CLÁUSULA QUINTA – A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas, e responde solidariamente pela integralização do capital social, conforme art. 1.052 CC/2002.

CLÁUSULA SEXTA – A administração da sociedade limitada unipessoal será exercida pelo sócio **PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI**, respondendo pela empresa, judicial e extrajudicialmente, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais, podendo onerar bens móveis e imóveis da sociedade.

Parágrafo primeiro – O administrador poderá, em nome da sociedade limitada unipessoal, nomear procurador (es) e administrador (es) para a prática dos atos de gerência e/ou gestão administrativa, mediante procuração pública ou particular e cláusulas contratuais onde estejam expressos os poderes respectivos cujos mandatos deverão ter prazos determinados ou indeterminado.

Parágrafo segundo – O sócio administrador poderá nomear e constituir advogado (s) com os poderes das cláusulas "ad juditia" e "extra", para defender e acionar os interesses da sociedade limitada unipessoal.

CLÁUSULA SÉTIMA– As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas no todo ou em parte a terceiros, sem expresse consentimento do sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para a sua aquisição, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA OITAVA – O exercício social coincidirá com o ano civil. Ao término de cada exercício, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração das demonstrações financeiras, cabendo ao sócio, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA NONA - Em caso de morte do sócio, a sociedade limitada unipessoal não será dissolvida e continuará sendo gerida pelos herdeiros. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, os valores de seus haveres serão apurados e liquidados com base na situação patrimonial da empresa. O mesmo procedimento será adotado em qualquer dos casos em que a sociedade se resolva em relação a um dos sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA: O(s) administrador(es) da empresa declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Fica eleito o Fórum da Cidade de São Luís para serem resolvidas as dúvidas que se originarem do presente instrumento de constituição de empresa individual de responsabilidade limitada, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: E, por assim estar de comum e perfeito acordo, assino o presente instrumento em 01 (uma) via, devendo arquivada junto a Junta Comercial do Estado do Maranhão - JUCEMA.

São Luís - MA, 09 de dezembro de 2025.

PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI.





MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

Página 5 de 5



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA consta assinado digitalmente por:

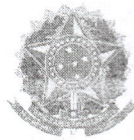
IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
60183592352	PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/12/2025 10:46 SOB Nº 20251417298.
PROTOCOLO: 251417298 DE 14/12/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12519915535. CNPJ DA SEDE: 17723085000139.
NIRE: 21201247906. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 09/12/2025.
CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 17.723.085/0001-39

Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Atividade Econômica Principal:

4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço:

RUA VINTE E UM, 03 - COHATRAC II - 65.054-280 - São Luís / Maranhão

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço <https://comprasnet.gov.br>.

Este certificado não substitui os documentos exigidos em lei.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 17.723.085/0001-39 DUNS®: 90****66
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Nome Fantasia: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 29/09/2026
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Demais

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta

Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	16/06/2026	Automática
FGTS	Validade:	21/01/2026	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	21/06/2026	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	22/02/2026
Receita Municipal	Validade:	08/01/2026

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/06/2026

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 23/12/2025 10:41

1 de 1

CPF: 601.XXX.XXX-52 Nome: PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Ass: _____



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível V - Qualificação Técnica

Dados do Fornecedor

CNPJ: 17.723.085/0001-39 DUNS®: 90*****66
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Nome Fantasia: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dados do Nível

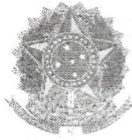
Situação do Nível: Cadastrado

Entidades de Classe

Entidade e UF	Nº Registro	Data de Validade
CREA/MA	934263/2025	31/03/2026
CREA/MA	942191/2025	31/03/2026

Certificação Técnica

Certificadora	Nº Certificado	Data de Validade
CAO	933266/2025	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	834069/2020	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	854766/2021	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	868270/2022	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	782489/2017	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	884446/2023	-
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO	854772/2021	-



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores

Relatório de Ocorrências Ativas

Dados do Fornecedor

CNPJ: 17.723.085/0001-39 DUNS®: 90*****66
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Nome Fantasia: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas Impeditivas de Licitar

Dados do Fornecedor

CNPJ: 17.723.085/0001-39 DUNS®: 90*****66
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Nome Fantasia: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
17.723.085/0001-39
MATRIZCOMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRALDATA DE ABERTURA
20/02/2013

NOME EMPRESARIAL

CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)

CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PORTE

DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL

41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
42.22-7-02 - Obras de irrigação
42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas
42.92-8-02 - Obras de montagem industrial
42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
43.12-6-00 - Perfurações e sondagens
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
R VINTE E UMNÚMERO
03COMPLEMENTO
*****CEP
65.054-280BAIRRO/DISTRITO
COHATRAC IIMUNICÍPIO
SAO LUISUF
MAENDEREÇO ELETRÔNICO
CONSTRUTORACASTELUCCI@GMAIL.COMTELEFONE
(98) 8804-5441/ (98) 8110-0933

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVADATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
20/02/2013

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL
*****DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 06/02/2026 às 14:04:18 (data e hora de Brasília).

Página: 1/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NUMERO DE INSCRIÇÃO 17.723.085/0001-39 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 20/02/2013
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 47.43-1-00 - Comércio varejista de vidros 47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal. 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente 74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente 77.31-4-00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R VINTE E UM	NÚMERO 03	COMPLEMENTO *****
-----------------------------------	---------------------	----------------------

CEP 65.054-280	BAIRRO/DISTRITO COHATRAÇ II	MUNICÍPIO SAO LUIS	UF MA
--------------------------	---------------------------------------	------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTRUTORACASTELUCCI@GMAIL.COM	TELEFONE (98) 8804-5441/ (98) 8110-0933
---	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 20/02/2013
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **06/02/2026** às **14:04:18** (data e hora de Brasília).

Página: 2/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NUMERO DE INSCRIÇÃO 17.723.085/0001-39 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 20/02/2013
NOME EMPRESARIAL CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 82.99-7-99 - Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente 91.02-3-02 - Restauração e conservação de lugares e prédios históricos		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R VINTE E UM	NÚMERO 03	COMPLEMENTO *****
CEP 65.054-280	BAIRRO/DISTRITO COHATRAC II	MUNICÍPIO SAO LUIS
UF MA		
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTRUTORACASTELUCCI@GMAIL.COM		TELEFONE (98) 8804-5441/ (98) 8110-0933
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 20/02/2013
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 06/02/2026 às 14:04:18 (data e hora de Brasília).

Página: 3/3



Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:

17.723.085/0001-39

NOME EMPRESARIAL:

CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CAPITAL SOCIAL:

R\$5.000.000,00 (Cinco milhões de reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:

PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI

Qualificação:

49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 06/02/2026 às 14:05 (data e hora de Brasília).



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

3218904465

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 - NOME E SOBRENOME
PAULO CESAR PEREIRA CASTELUCCI



7 - ASSINATURA DO PORTADOR

Paulo Cesar Pereira Castelucci

3 DATA DE NASCIMENTO
01/12/1990, SAO LUIS, MA

4a DATA EMISSÃO: 03/10/2023 4b VALIDADE: 02/10/2033 ACB:  D

4c DOC IDENTIDADE / OUTR EMISSÃO: US 111571760-CREA MA

4d CPF: 601.835.923-52 5 N° REGISTRO: 04583699344 6 CDT PNE: B

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

FRILHAÇÃO: PAULO ROBERTO CASTELUCCI

MARY AURIVAN PEREIRA

9

10	11	12
FCI 		
A 		
A1 		
B 	02/10/2023	
B1 		
C 		
C1 		

9

10	11	12
D 		
D1 		
DE 		
CE 		
ETB 		
DE 		
DTB 		

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
SAO LUIS, MA

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRANSITO

31476200803
MA050450007

MARANHÃO

3218904465

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

[illegible]

I<BRA045836993<441<<<<<<<<<<
9012019M3310023BRA<<<<<<<<<<6
PAULO<<CESA<PEREIRA<CASTELUCCI



PREFEITURA DE SÃO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA

Número da Certidão: 00012732222026

Validade: 09/05/2026

Certificamos que até a presente data não consta débito fiscal relativo a pessoa jurídica, descrita abaixo, reserva-se o direito de a fazenda municipal cobrar dívidas posteriormente comprovadas, hipótese prevista nos artigos 80 e 146, da lei 6.289, de 28/12/2017 do código tributário municipal.

DADOS DA PESSOA JURÍDICA	
CNPJ: 17.723.085/0001-39	Inscrição Municipal: 98222059
Razão Social: CASTELUCCI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	
ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL	
412040000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	
ENDEREÇO DE LOCALIZACAO	
Logradouro: RUA VINTE E UM	
Número: 03	Complemento:
Bairro: COHATRAC II	
Município: SAO LUIS - MA	CEP: 65054280

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em **09 de janeiro de 2026 as 14:12**, sob o código de autenticidade nº **768C4FDF7C780451510EC3A0E584B36E**.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em
<https://stm.semfaz.saoluis.ma.gov.br/validacaocertidao>.

"NÃO É VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."



PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
CAPITAL DE TODOS OS MARANHENSES
"Município do Milênio"
"Cidade do Futuro"

INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº. 004/2015-GS

25 DE NOVEMBRO DE 2015.

Institui cronograma para implantação da Certidão de Regularidade Fiscal Unificada como documento único para comprovação de regularidade fiscal perante este Município, ressalvados os casos previstos no art. 262 da Consolidação das Leis Tributárias do Município de São Luís.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DA FAZENDA, no uso de suas atribuições legais, e de conformidade com o artigo 3º, parágrafo único, inciso I, da Consolidação das Leis Tributárias do Município – CLTM, Decreto nº 33.144, de 28 de dezembro de 2007, e

CONSIDERANDO que o Município de São Luís, por intermédio da Secretaria Municipal de Fazenda, adquiriu novo sistema de administração tributária, em fase de implantação desde 01.06.2015 que, dentre demais benefícios, proporcionou a unificação do cadastro fiscal municipal (com integralização das informações oriundas do cadastro imobiliário e do cadastro mobiliário) para maior controle e monitoramento do passivo municipal;

CONSIDERANDO que em razão de referida implantação o Município de São Luís angariou meios suficientes para deixar de expedir certidões de regularidade que tenham por base unicamente os dados do cadastro mobiliário, denominada "certidão negativa de dívida ativa relativa aos débitos de ISS e TLVF";

CONSIDERANDO que na legislação federal e municipal não há qualquer previsão acerca da certidão específica anteriormente utilizada, mas tão somente a certidão de regularidade fiscal, cabendo a cada ente tributante definir as regras específicas sobre os documentos sob sua competência, sendo a certidão unificada já utilizada no âmbito



PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
CAPITAL DE TODOS OS MARANHENSES
Secretaria Municipal de Fazenda
Rua da República, 1.455 - 1.503 - Bairro de Fátima - São Luís - MA

federal e estadual, tal qual em demais municípios em que já se dispõe de tecnologia para controle de cadastro único:

CONSIDERANDO que a filosofia de integralização adotada auxilia na ação de saneamento do cadastro do Município de São Luís, que é prioritária no escopo de construção de um Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, a ser utilizado como ferramenta para a organização das informações referentes às residências, condomínios, infraestrutura, prédios, equipamentos e serviços públicos, bem como outras informações que atendam às necessidades de vários órgãos na gestão do município, passando-se a dispor, assim, de dados fidedignos da malha fundiária do município e de seus munícipes, podendo-se atuar com mais eficácia e efetividade no planejamento e na execução das ações propostas;

CONSIDERANDO que a nova filosofia de integralização adotada auxilia igualmente na otimização dos mecanismos de arrecadação municipal, com vistas à cobrança baseada em uma política de justiça fiscal, com correção de dados referentes ao sujeito passivo e aos parâmetros que compõem a base de cálculo dos tributos, inclusive com implementação de providências para efetivação de recolhimento dos tributos decorrentes das transferências de imóveis e averbações de proprietários atuais dos imóveis;

CONSIDERANDO que, desde a adoção de referida medida, vários foram os requerimentos administrativos apresentados, com o fim de que a certidão específica de regularidade de débitos mobiliários pudesse ser expedida, diante dos diversos débitos imobiliários que passaram a impedir a comprovação de sua regularidade fiscal;

CONSIDERANDO o argumento exposto por esses contribuintes, de que não houve comunicação prévia acerca da alteração de filosofia da expedição das certidões de regularidade fiscal, estando habituados a fazer prova de regularidade fiscal por meio dos documentos anteriormente emitidos, o que vem lhes causando entraves para consecução de suas atividades;

CONSIDERANDO os termos do processo administrativo nº 31.539/2015, em que o Secretário Municipal de Governo manifestou-se favoravelmente ao pedido de concessão



de prazo para que os contribuintes se adequem ao novo modelo de certidão única de regularidade fiscal:

CONSIDERANDO a política de boa-fé que se tem como diretriz neste Município, que justifica os diálogos com as empresas contribuintes para implementação de medidas que auxiliem no incremento da arrecadação municipal, garantindo-se o desenvolvimento da economia ludovicense, com o consequente melhoramento nas áreas de competências fins deste ente;

CONSIDERANDO a necessidade de conciliação dos direitos esculpidos nos dispositivos do art. 5º, XXXIV, "b", art. 37, art. 170, art. 156, I e II da Constituição Federal, art. 205 e 123 do Código Tributário Nacional, art. 260 e ss. da Consolidação das Leis Tributárias do Município e demais legislação que rege a espécie

EXPEDE a seguinte Instrução Normativa, nos seguintes termos:

Art. 1º. Fica definido como termo final para implantação da **Certidão de Regularidade Fiscal Unificada Municipal**, como único documento hábil para comprovação de regularidade fiscal com este Ente, o dia **24 de março de 2016**.

Parágrafo Único – Ficam ressalvados os casos de certidões de regularidade previstos no art. 262 da Consolidação das Leis Tributárias do Município.

Art. 2º. Quando dos requerimentos para expedição de **Certidão de Regularidade Fiscal Unificada Municipal**, a consulta será feita pelo CNPJ/CPF do contribuinte, em relação aos débitos tributários constituídos e lançados no cadastro mobiliário e imobiliário, conjuntamente.

Art. 3º. Somente enquanto não exaurido o prazo previsto no Art. 1º, da presente Instrução, poderão ser expedidas certidões de regularidade fiscal específicas, com consultas direcionadas exclusivamente ao cadastro de débitos fiscais mobiliários.