

PROCESSO LICITATÓRIO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA – Nº 04/2026		OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DESTINADAS A ATENDER A POPULAÇÃO DO MUNICÍPIO DE S.FRANCISCO DO BREJÃO		BDI:		20,34%	
DATA DE ABERTURA: 03/03/2026				ENCARGOS SOCIAIS:		90,08%	
HORÁRIO: 08:00H				DATA-BASE			
EMPRESA: ECOLUZ INFRAESTRUTURA				SINAPI 03/2025			
COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO							
Composição	00584	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRI	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manu	H	1,0000000	0,31
Insuno	00013896	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DA PONTEIRA DE 45" MM, COM MOTOR ELE	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0001000	3.111,09
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,08		0,39
						MO com LS =>	0,00
						Valor com BDI =>	0,39
Composição	00585	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRI	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manu	H	1,0000000	0,45
Insuno	00002705	SINAPI	ENERGIA ELÉTRICA ATÉ 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Franquia	KWH	0,5200000	0,68
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,12		0,57
						MO com LS =>	0,00
						Valor com BDI =>	0,57
Composição	86879	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LARILHOS E Molas	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manu	UN	1,0000000	3,11
Composição Auxiliar	86316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI, Cálculos e Parâmetros	H	0,0338000	21,03
Composição Auxiliar	86267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI, Cálculos e Parâmetros	H	0,1232000	25,35
Insuno	00005153	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO	Material	UN	1,0000000	3,39
Insuno	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0332000	3,65
				MO sem LS =>	2,75	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	2,53		2,75
						MO com LS =>	2,75
						Valor com BDI =>	11,97
Composição	86880	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3/4" X 1/2" SEM ADAPTA	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manu	UN	1,0000000	3,11
Composição Auxiliar	86316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI, Cálculos e Parâmetros	H	0,0338000	21,03
Composição Auxiliar	86267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI, Cálculos e Parâmetros	H	0,1232000	25,35
Insuno	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0480000	3,65
Insuno	00005155	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO CROMADO TIPO AMERICANA PARA PIA DE COZINHA 3/4"	Material	UN	1,0000000	22,02
				MO sem LS =>	2,75	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	7,01		2,75
						MO com LS =>	2,75
						Valor com BDI =>	33,14

ARMANDO NAVA
ERICEIRA:024278
44373

Assinado de forma digital por
ARMANDO NAVA
ERICEIRA:02427844373
Dados: 2026.03.10 16:12:27
-03'00'

ECOLUZ INFRAESTRUTURA
ARMANDO NAVA ERICEIRA
CPF: 024.278.443-78
PROPRIETÁRIO



PROCESSO LICITATÓRIO:	CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - Nº 04/2026
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DESTINADAS A ATENDER A POPULAÇÃO DO MUNICÍPIO DE S. FRANCISCO DO BREJÃO - MA
DATA DE ABERTURA:	03/03/2026
HORÁRIO:	08:00h
EMPRESA:	ECOLUZ INFRAESTRUTURA

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO														
ITEM	DESCRIÇÃO	R\$ SERVIÇO	1º	2º	3º	4º	5º	6º	7º	8º	9º	10º	11º	12º
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.324,00	R\$ 2.324,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 5.699,63	R\$ 5.699,63	R\$ 5.699,63	R\$ 4.535,62	R\$ 4.535,62	R\$ 4.535,62	R\$ 4.535,62	R\$ 4.535,62	R\$ 4.535,62	R\$ 4.535,62	R\$ 4.535,62	R\$ 4.535,62	R\$ 4.535,62
1.3	FUNDAÇÕES	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.4	SUPRAESTRUTURA	R\$ 255.991,09	R\$ 255.991,09	R\$ 255.991,09	R\$ 21.279,29	R\$ 21.279,29	R\$ 21.279,29	R\$ 21.279,29	R\$ 21.279,29	R\$ 21.279,29	R\$ 21.279,29	R\$ 21.279,29	R\$ 21.279,29	R\$ 21.279,29
1.5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 430.988,79	R\$ 430.988,79	R\$ 430.988,79	R\$ 34.479,10	R\$ 34.479,10	R\$ 34.479,10	R\$ 34.479,10	R\$ 34.479,10	R\$ 34.479,10	R\$ 34.479,10	R\$ 34.479,10	R\$ 34.479,10	R\$ 34.479,10
1.6	COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHADOS	R\$ 551.162,81	R\$ 551.162,81	R\$ 551.162,81	R\$ 44.093,02	R\$ 44.093,02	R\$ 44.093,02	R\$ 44.093,02	R\$ 44.093,02	R\$ 44.093,02	R\$ 44.093,02	R\$ 44.093,02	R\$ 44.093,02	R\$ 44.093,02
1.7	REVESTIMENTOS	R\$ 505.412,16	R\$ 505.412,16	R\$ 505.412,16	R\$ 40.432,97	R\$ 40.432,97	R\$ 40.432,97	R\$ 40.432,97	R\$ 40.432,97	R\$ 40.432,97	R\$ 40.432,97	R\$ 40.432,97	R\$ 40.432,97	R\$ 40.432,97
1.8	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 300.545,28	R\$ 300.545,28	R\$ 300.545,28	R\$ 24.043,62	R\$ 24.043,62	R\$ 24.043,62	R\$ 24.043,62	R\$ 24.043,62	R\$ 24.043,62	R\$ 24.043,62	R\$ 24.043,62	R\$ 24.043,62	R\$ 24.043,62
1.9	INSTALAÇÕES	R\$ 456.641,72	R\$ 456.641,72	R\$ 456.641,72	R\$ 36.531,34	R\$ 36.531,34	R\$ 36.531,34	R\$ 36.531,34	R\$ 36.531,34	R\$ 36.531,34	R\$ 36.531,34	R\$ 36.531,34	R\$ 36.531,34	R\$ 36.531,34
1.10	COMPLEMENTAÇÕES - CALAFETE / LIMPEZA	R\$ 13.595,31	R\$ 13.595,31	R\$ 13.595,31	R\$ 1.087,62	R\$ 1.087,62	R\$ 1.087,62	R\$ 1.087,62	R\$ 1.087,62	R\$ 1.087,62	R\$ 1.087,62	R\$ 1.087,62	R\$ 1.087,62	R\$ 1.087,62
1.11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.220,73	R\$ 1.220,73	R\$ 1.220,73	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
VALOR TOTAL C/ BDI (R\$) =			R\$ 260.427,24	R\$ 258.103,24	R\$ 206.482,60	R\$ 206.482,60	R\$ 206.482,60	R\$ 206.482,60	R\$ 206.482,60	R\$ 206.482,60	R\$ 206.482,60	R\$ 206.482,60	R\$ 206.482,60	R\$ 206.482,60
VALOR TOTAL C/ BDI (%) =			10,08%	9,99%	7,99%	7,99%	7,99%	7,99%	7,99%	7,99%	7,99%	7,99%	7,99%	8,04%
(A)+(B)=VALOR TOTAL ACUMUL. (R\$) =			R\$ 260.427,24	R\$ 518.530,49	R\$ 725.013,08	R\$ 931.495,68	R\$ 1.137.978,27	R\$ 1.344.469,87	R\$ 1.550.943,46	R\$ 1.757.426,06	R\$ 1.963.908,66	R\$ 2.170.391,25	R\$ 2.376.873,84	R\$ 2.584.577,17
(A)+(B) = VALOR TOTAL ACUMUL. (%) =			10,08%	20,08%	28,05%	36,04%	44,03%	52,02%	60,01%	68,00%	75,99%	83,97%	91,96%	100,00%

ECOLUZ INFRAESTRUTURA
ARMANDO NAVA ERICEIRA
CPF: 024.278.443-78
PROPRIETÁRIO

ARMANDO NAVA
ERICEIRA:02427844378
44373
Assinado de forma digital
por ARMANDO NAVA
ERICEIRA:02427844373
Dados: 2026.03.10
16:12:41 -03'00'





ISSAO DE LICITAÇÃO
4720

PROCESSO LICITATÓRIO:	CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - Nº 04/2026
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DESTINADAS A ATENDER A POPULAÇÃO DO MUNICÍPIO
DATA DE ABERTURA:	03/03/2026
HORÁRIO:	08:00H
EMPRESA:	ECOLUZ INFRAESTRUTURA

PLANILHA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - BDI

ITENS	DESCRIÇÃO	TIPO	%
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,93%
	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,93%
2.0	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,65%
	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,65%
3.0	SEGURO (GARANTIA) RISCO		1,77%
3.1	RISCOS	S	0,97%
3.2	SEGURO + GARANTIA	R	0,80%
4.0	LUCRO BRUTO	L	6,16%
	LUCRO BRUTO	L	6,16%
5.0	TRIBUTOS	T	6,15%
5.1	ISS (OBSERVAR PERCENTUAL DA LOCALIDADE)		2,50%
5.2	PIS		0,65%
5.3	COFINS		3,00%
5.4	CPRB		
BDI=	$\frac{((1+(AC+S+R+G)) \cdot (1+DF) \cdot (1+L))}{((1+T))} - 1 \cdot 100$		20,34%

TIPO DE OBRA	VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de	20,76%	24,18%	28,44%
Construção e Manutenção de Estações e Rede	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10%	14,02%	16,80%

Onde: AC = TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL; A fórmula abaixo foi utilizada para cálculo do BDI das faixas acima relacionadas, devendo ser adotada como padrão.

S = TAXA DE SE

OBSERVAÇÕES:

- DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL, A BASE DO CALCULO DESTE TIPO DE OBRA CORRESPONDE À 50% COM A RESPECTIVA ALÍQUOTA DE 5%.
- DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE, O REGIME DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA ADOTADO PARA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO FOI COM DESONERAÇÃO E QUE ESTA É A ALTERNATIVA MAIS ADEQUADA PARA A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA.

ECOLUZ INFRAESTRUTURA
ARMANDO NAVA ERICEIRA
CPF: 024.278.443-78
PROPRIETÁRIO

ARMANDO NAVA
ERICEIRA:02427844373
44373

Assinado de forma digital
por ARMANDO NAVA
ERICEIRA:02427844373
Dados: 2026.03.10
16:13:01 -03'00'



PROCESSO LICITATÓRIO:		CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA – Nº 04/2026	
OBJETO:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DESTINADAS A ATENDER A POPULAÇÃO DO MUNICÍPIO DE	
DATA DE ABERTURA:		03/03/2026	
HORÁRIO:		08.00H	
EMPRESA:		ECOLUZ INFRAESTRUTURA	
PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS			
A 1	INSS - ARTIGO 22 INCISO I LEI 8.212/91	5,00	5,00
A 2	SESI OU SESC - ARTIGO 3º LEI 8.038/90	1,50	1,50
A 3	SENAI OU SENAC - DECRETO 2.318/86	1,00	1,00
A 4	INCRA - LEI 7.787 DE 30/06/89 E DL 1.146/70	0,20	0,20
A 5	SEBRAE - ARTIGO 8º LEI 8.029/90 E LEI 8.154 DE 28/12/90	0,60	0,60
A 6	SALÁRIO EDUCAÇÃO - ARTIGO 3º INCISO I DECRETO 8.704/82	2,50	2,50
A 7	SEGURO ACIDENTE DO TRABALHO/SAT/INSS	3,00	3,00
A 8	FGTS - ARTIGO 15 LEI 8.030 E ARTIGO 7º INCISO III CF/88	8,00	8,00
A 9	SECONCI	0,00	0,00
	SUBTOTAL GRUPO A	21,80	21,80
GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DO GRUPO A			
B 1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,88	NÃO INCIDE
B 2	FERIADOS	3,95	NÃO INCIDE
B 3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,86	0,65
B 4	13º SALÁRIO	10,97	8,33
B 5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
B 6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56
B 7	DIAS DE CHUVAS	1,56	NÃO INCIDE
B 8	AUXÍLIO ACIDENTE DO TRABALHO	0,10	0,07
B 9	FÉRIAS GOZADAS	11,16	8,48
B 10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
	SUBTOTAL GRUPO B	47,31	18,17
GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DO GRUPO B			
C 1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,55	3,46
C 2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11	0,08
C 3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	3,17	2,41
C 4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,60	1,98
C 5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,38	0,29
	SUBTOTAL GRUPO C	10,81	8,22
GRUPO D - INCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O GRUPO B			
D 1	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE B	9,77	3,54
D 2	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDEI	0,39	0,29
	SUBTOTAL GRUPO D	10,16	3,83
TOTAL (A+B+C+D)		90,08%	52,02%

ARMANDO NAVA
ERICEIRA:024278443
73

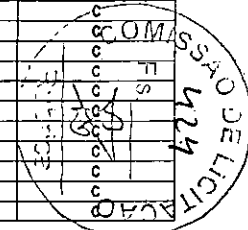
Assinado de forma digital por
ARMANDO NAVA
ERICEIRA:02427844373
Dados: 2026.03.10 16:13:25 -03'00'

ECOLUZ INFRAESTRUTURA
ARMANDO NAVA ERICEIRA
CPF: 024.278.443-78
PROPRIETÁRIO

PROCESSO LICITATÓRIO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - Nº 04/2026		OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DESTINADAS A ATENDER A POPULAÇÃO DO MUNICÍPIO DE S.FRANCISCO DO BREJÃO - MA					BDI: 20,34%	
DATA DE ABERTURA: 03/03/2026							ENCARGOS SOCIAIS: 90,08%	
HORÁRIO: 08:00H							DATA-BASE	
EMPRESA: ECOLUZ INFRAESTRUTURA							SINAPI 03/2025	
CURVA ABC DE SERVIÇOS								
Código	Banco	Descrição	Und	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	Tipo	
103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARG	m²	R\$ 182.842,74	6,53	6,53	A	
92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENC	m²	R\$ 176.687,92	6,31	12,84	A	
92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA	UN	R\$ 165.813,73	5,93	18,77	A	
94447	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	R\$ 113.122,29	4,04	22,81	A	
87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUA	m²	R\$ 110.273,52	3,94	26,75	A	
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3	UN	R\$ 79.379,35	2,84	29,59	A	
91316	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPE	UN	R\$ 72.091,77	2,58	32,17	A	
96111	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXA	m²	R\$ 70.526,23	2,52	34,69	A	
96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILI	m²	R\$ 61.254,99	2,19	36,88	A	
CPU-ARA-001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mes	R\$ 56.695,28	2,03	38,91	A	
94232	SINAPI	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO, AF_07/2019	UN	R\$ 51.511,51	1,84	40,75	A	
87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUA	m²	R\$ 46.678,75	1,67	42,42	A	
87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE	m²	R\$ 44.591,63	1,59	44,01	A	
101493	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A	UN	R\$ 42.697,16	1,53	45,54	A	
97901	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TÚLOS CERÂMICOS MACIÇOS. DIMENSÕES INTERNA	UN	R\$ 42.376,75	1,51	47,05	A	
94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ RE	m²	R\$ 40.156,75	1,43	48,48	A	
87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EN	m²	R\$ 39.880,69	1,42	49,90	A	
98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	R\$ 38.537,36	1,38	51,28	A	
104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	R\$ 35.397,11	1,36	52,64	A	
102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	R\$ 35.135,69	1,29	53,93	A	
CPU-ARA-005	Próprio	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA F	m²	R\$ 35.069,95	1,29	55,22	A	
CPU-ARA-003	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA	m³	R\$ 35.016,37	1,29	56,51	A	
101955	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	R\$ 35.104,06	1,25	57,75	A	
101953	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTI	m²	R\$ 34.565,75	1,24	59,00	A	
104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_	KG	R\$ 34.468,81	1,23	60,23	A	
87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENT	m²	R\$ 34.247,98	1,22	61,45	A	
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E IN	M	R\$ 33.947,37	1,21	62,66	A	
89714	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMA	M	R\$ 33.872,46	1,21	63,87	A	
87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENT	m²	R\$ 33.221,11	1,13	65,07	A	
CPU-ARA-002	Próprio	CONCRETAGEM DE BLOCO DE CORDAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPa, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, AD	m³	R\$ 33.221,11	1,13	66,20	A	
94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACAB	m²	R\$ 32.897,90	1,12	67,32	A	
92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM	KG	R\$ 31.028,80	1,05	68,37	A	
87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICAD	m²	R\$ 30.564,45	1,04	69,41	A	
92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 M	KG	R\$ 30.259,60	1,03	70,44	A	
CPU-ARA-004	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_0	m³	R\$ 30.192,64	1,02	71,46	A	
87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENT	m²	R\$ 30.107,11	1,02	72,48	A	
104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	R\$ 29.184,30	0,99	73,47	A	
95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/202	m²	R\$ 29.018,99	0,98	74,45	A	
92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES	m²	R\$ 27.650,39	0,94	75,39	A	
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, A	m²	R\$ 27.496,30	0,93	76,32	A	
104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE	m²	R\$ 27.157,26	0,92	77,24	A	
91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORN	M	R\$ 25.937,18	0,88	78,12	A	
92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM	KG	R\$ 25.777,18	0,87	78,99	A	
87745	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EN	m²	R\$ 25.278,45	0,86	79,85	A	
100322	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE	m³	R\$ 22.566,83	0,77	80,62	A	
104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_	KG	R\$ 20.231,25	0,69	81,31	A	
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO	UN	R\$ 17.782,00	0,60	81,91	B	
96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRM	m³	R\$ 17.316,39	0,59	82,50	B	

PROCESSO LICITATÓRIO:		CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - Nº 04/2026				BDI:		20,34%	
OBJETO:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DESTINADAS A ATENDER A POPULAÇÃO DO MUNICÍPIO DE S.FRANCISCO DO BREJÃO I - MA				ENCARGOS SOCIAIS:		90,08%	
DATA DE ABERTURA:		03/03/2026				DATA-BASE			
HORÁRIO:		08:00H				SINAPI 03/2025			
EMPRESA:		ECOLUZ INFRAESTRUTURA							
CURVA ABC DE SERVIÇOS									
Código	Banco	Descrição	Und	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	Tipo		
91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORN	M	R\$ 17.315,10	0,59	83,09	B		
87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COL	m²	R\$ 17.050,16	0,58	83,67	B		
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMAS	m²	R\$ 16.737,99	0,57	84,24	B		
92463	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM	m²	R\$ 16.729,60	0,57	84,81	B		
87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA	m²	R\$ 14.451,38	0,49	85,30	B		
88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	R\$ 14.099,22	0,48	85,78	B		
90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	R\$ 14.079,45	0,48	86,26	B		
CPU-ARA-07	Próprio	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	R\$ 12.533,00	0,42	86,68	B		
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	R\$ 11.973,75	0,41	87,09	B		
105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 10" CM. AF_03/2024	M	R\$ 11.654,10	0,40	87,49	B		
105022	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 10" CM. AF_03/2024	M	R\$ 10.833,75	0,37	87,86	B		
86929	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁST	UN	R\$ 10.711,25	0,36	88,22	B		
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	R\$ 10.573,50	0,36	88,58	B		
98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_05/2020	M	R\$ 10.566,99	0,36	88,94	B		
88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM, AF_02/2023	M	R\$ 10.168,43	0,34	89,28	B		
101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO,	UN	R\$ 10.151,00	0,34	89,62	B		
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM	m²	R\$ 9.584,88	0,32	89,94	B		
101884	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENT	M	R\$ 9.246,30	0,31	90,25	B		
91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E IN	M	R\$ 9.227,08	0,31	90,56	B		
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM	UN	R\$ 9.173,50	0,31	90,87	B		
CPU-ARA-009	Próprio	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	R\$ 9.093,00	0,31	91,18	B		
86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVUL	UN	R\$ 9.053,46	0,31	91,49	B		
92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF	UN	R\$ 8.952,50	0,30	91,79	B		
102605	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	R\$ 8.775,50	0,30	92,09	B		
98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENS	UN	R\$ 8.469,25	0,29	92,38	B		
87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLH	m²	R\$ 8.363,67	0,28	92,66	B		
94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS	M	R\$ 8.317,65	0,28	92,94	B		
99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	R\$ 8.151,77	0,28	93,22	B		
87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICAD	m²	R\$ 7.823,04	0,27	93,49	B		
89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL	M	R\$ 7.744,29	0,26	93,75	B		
CPU-ARA-10	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7M	M	R\$ 7.698,00	0,26	94,01	B		
91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_0	UN	R\$ 7.007,00	0,24	94,25	B		
89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E	UN	R\$ 6.332,25	0,21	94,46	B		
92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM	KG	R\$ 6.292,50	0,21	94,67	B		
91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF	UN	R\$ 6.064,50	0,21	94,88	B		
89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_	M	R\$ 6.039,98	0,20	95,08	B		
103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	R\$ 5.892,25	0,20	95,28	B		
89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF	M	R\$ 5.871,08	0,20	95,48	B		
91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM L	M	R\$ 5.752,15	0,20	95,68	B		
91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INS	M	R\$ 5.325,80	0,18	95,86	B		
87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMAS	m²	R\$ 5.313,18	0,18	96,04	C		
97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIM	UN	R\$ 4.590,75	0,16	96,20	C		
89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INS	UN	R\$ 4.509,00	0,15	96,35	C		
90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM T	m²	R\$ 4.413,36	0,15	96,50	C		
96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/202	m²	R\$ 4.345,59	0,15	96,65	C		
97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF	m²	R\$ 4.282,46	0,15	96,80	C		
91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/20	UN	R\$ 4.275,00	0,14	96,94	C		
CPU-ARA-06	Próprio	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE H	und	R\$ 4.198,00	0,14	97,08	C		

PROCESSO LICITATÓRIO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - Nº 04/2026				BDI: 20,34%			
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DESTINADAS A ATENDER A POPULAÇÃO DO MUNICÍPIO DE S.FRANCISCO DO BREJÃO - MA				ENCARGOS SOCIAIS: 90,08%			
DATA DE ABERTURA: 03/03/2026				DATA-BASE			
HORÁRIO: 08:00H				SINAPI 03/2025			
EMPRESA: ECOLUZ INFRAESTRUTURA							
CURVA ABC DE SERVIÇOS							
Código	Banco	Descrição	Und	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	Tipo
91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03	UN	R\$ 4.128,00	0,14	97,22	C
89402	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03	M	R\$ 4.053,03	0,14	97,36	C
89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM R	UN	R\$ 3.894,75	0,13	97,49	C
104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_03	KG	R\$ 3.734,50	0,13	97,62	C
91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	R\$ 3.284,75	0,11	97,73	C
100850	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	R\$ 3.250,25	0,11	97,84	C
94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	R\$ 3.132,00	0,11	97,95	C
92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	R\$ 2.886,40	0,10	98,05	C
97610	SINAPI	LAMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	R\$ 2.633,75	0,09	98,14	C
90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA	UN	R\$ 2.623,25	0,09	98,23	C
104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m²	R\$ 2.148,29	0,07	98,30	C
89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL	M	R\$ 2.033,45	0,07	98,37	C
89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO	UN	R\$ 2.009,75	0,07	98,44	C
91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03	UN	R\$ 1.873,00	0,06	98,50	C
99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO UMIDO. AF_04/2019	m²	R\$ 1.714,23	0,06	98,56	C
104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	R\$ 1.653,90	0,06	98,62	C
99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	R\$ 1.604,18	0,05	98,67	C
94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1". INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL	UN	R\$ 1.523,00	0,05	98,72	C
89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU	UN	R\$ 1.518,00	0,05	98,77	C
86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	R\$ 1.513,03	0,05	98,82	C
89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2	UN	R\$ 1.510,00	0,05	98,87	C
89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU E	UN	R\$ 1.470,50	0,05	98,92	C
89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_0	UN	R\$ 1.459,50	0,05	98,97	C
89798	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARI	M	R\$ 1.401,00	0,05	99,02	C
89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INS	UN	R\$ 1.392,00	0,05	99,07	C
91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_4	UN	R\$ 1.367,50	0,05	99,12	C
91987	SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	R\$ 1.363,00	0,05	99,17	C
97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM CON	m²	R\$ 1.317,00	0,04	99,21	C
91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2	UN	R\$ 1.301,00	0,04	99,25	C
102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	R\$ 1.270,50	0,04	99,29	C
89446	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	R\$ 1.263,60	0,04	99,33	C
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022	m²	R\$ 1.224,74	0,04	99,37	C
104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECID	UN	R\$ 1.190,50	0,04	99,41	C
94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	R\$ 1.062,25	0,04	99,45	C
89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM R	UN	R\$ 902,00	0,03	99,48	C
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	R\$ 896,75	0,03	99,51	C
89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM I	UN	R\$ 872,25	0,03	99,54	C
91985	SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTAL	UN	R\$ 825,00	0,03	99,57	C
99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2	m²	R\$ 803,96	0,03	99,60	C
87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRA	m²	R\$ 801,42	0,03	99,63	C
89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	R\$ 782,50	0,03	99,66	C
93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	R\$ 698,25	0,02	99,68	C
89784	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DI	UN	R\$ 689,50	0,02	99,70	C
88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO, AF_04/2023	m²	R\$ 647,13	0,02	99,72	C
CPU-ARA-11	Próprio	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA - METÁLICA *40" CM X *60" CM	und	R\$ 643,33	0,02	99,74	C
93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	R\$ 633,50	0,02	99,76	C
104326	SINAPI	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU E	UN	R\$ 613,75	0,02	99,78	C
104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	R\$ 584,00	0,02	99,80	C



PROCESSO LICITATÓRIO:	CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - Nº 04/2026	BDI:	20,34%
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS DESTINADAS A ATENDER A POPULAÇÃO DO MUNICÍPIO DE S.FRANCISCO DO BREJÃO - MA	ENCARGOS SOCIAIS:	90,08%
DATA DE ABERTURA:	03/03/2026	DATA-BASE	
HORÁRIO:	08:00H		
EMPRESA:	ECOLUZ INFRAESTRUTURA		SINAPI 03/2025

CURVA ABC DE SERVIÇOS								
Código	Banco	Descrição	Und	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	Tipo	
99816	SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	R\$ 579,00	0,02	99,82	C	
94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL	UN	R\$ 570,00	0,02	99,84	C	
89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM I	UN	R\$ 570,00	0,02	99,86	C	
89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO	UN	R\$ 539,00	0,02	99,88	C	
99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	m²	R\$ 520,80	0,02	99,90	C	
CPU-ARA-08	Próprio	SUORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FO	und	R\$ 490,50	0,02	99,92	C	
103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORN	UN	R\$ 414,50	0,01	99,93	C	
89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INS	UN	R\$ 398,50	0,01	99,94	C	
99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	R\$ 383,00	0,01	99,95	C	
99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	m²	R\$ 377,28	0,01	99,96	C	
93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	R\$ 374,00	0,01	99,97	C	
89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_0	UN	R\$ 345,50	0,01	99,98	C	
93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	R\$ 336,00	0,01	99,99	C	
102593	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	R\$ 285,00	0,01	100,00	C	
104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALA	UN	R\$ 280,75	0,01	100,01	C	
99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	R\$ 173,25	0,01	100,02	C	
102591	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	R\$ 126,00	0,00	100,02	C	

TOTAL SERVIÇOS DO TIPO "A": R\$ 2.054.402,00 78,49%
TOTAL SERVIÇOS DO TIPO "B": R\$ 432.620,00 16,74%
TOTAL SERVIÇOS DO TIPO "C": R\$ 97.555,17 3,77%

TOTAL GERAL: R\$ 2.594.577,17 100,00%

ARMANDO NAVA
ERICEIRA:0242784437
3

Assinado de forma digital por
ARMANDO NAVA
ERICEIRA:02427844373
Dados: 2026.03.10 16:13:54 -03'00'

ECOLUZ INFRAESTRUTURA
ARMANDO NAVA ERICEIRA
CPF: 024.278.443-78
PROPRIETÁRIO



PREFEITURA MUNICIPAL DE S. FRANCISCO DO BREJÃO
Concorrência Eletrônica nº 004/2025
PROPOSTA COMERCIAL

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE S. FRANCISCO DO BREJÃO

Registro de preços para futura e eventual Contratação de empresa especializada para construção de unidades habitacionais destinadas a atender a população do município de S. Francisco do Brejão - MA, conforme Projeto Básico e Termo de Referência supracitado.

2. Os prazos por nós indicados são os que se seguem:

- a) prazo de validade da proposta: 90 (Noventa) dias;
- b) prazo para início da obra: Conforme Edital;
- c) prazo de garantia dos serviços: Conforme Contrato e Edital.

Observação: atentar para os prazos previstos no Edital

3. Para tanto, nos propomos a executar os serviços pelo preço em tabela abaixo:

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR
1	Registro de preços para a contratação de empresa especializada para construção de unidades habitacionais destinadas a atender a população do município de S. Francisco do Brejão – MA.	R\$ 2.584.577,17
VALOR TOTAL		R\$ 2.584.577,17

4. Os dados da nossa empresa são:

- a) Razão Social: ECOLUZ INFRAESTRUTURA;
- b) CNPJ n.º: 31.088.159/0001-33;
- c) Inscrição Estadual n.º: 12.572.007-6
- d) Endereço: Avenida dos Holandeses, Sala 1221, Edifício Tech Office, Nº. 6, Ponta D'Areia
- e) CEP: 65.077-357
- f) Cidade: São Luís -MA
- g) Fone: (98) 3011-0766
- h) E-mail: abmcruz.servicos@gmail.com.

São Luís, 10 de março de 2026

ARMANDO NAVA

ERICEIRA:02427844373

Assinado de forma digital por

ARMANDO NAVA

ERICEIRA:02427844373

Dados: 2026.03.10 15:05:39 -03'00'

ARMANDO NAVA ERICEIRA

ECOLUZ INFRAESTRUTURA

CPF: 024.278.443-78

CNPJ: 31.088.159/0001-33



(98) 98910-3443

ecoluzinfraestruturas@gmail.com

www.ecoluzinfraestrutura.com

Av. dos Holandeses, Sala 1221
Edifício Tech Office, Ponta D'Areia
65077-357 | São Luís - MA.

PREFEITURA MUNICIPAL DE S. FRANCISCO DO BREJÃO
Concorrência Eletrônica nº 004/2025
PROPOSTA COMERCIAL

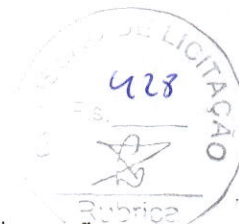
OBJETO: Contratação de empresa especializada para construção de unidades habitacionais destinadas a atender a população do município de S. Francisco Do Brejão – MA, conforme Projeto Básico.

DECLARAÇÕES

A empresa ECOLUZ INFRAESTRUTURA, CNPJ sob o número 31.088.159/0001-33, localizada a Avenida dos Holandeses, Sala 1221, Edifício Tech Office, Nº. 6, Ponta D'Areia – Cep: 65.077-357, São Luís - MA, vem, pelo seu representante técnico infra-assinado, **DECLARAR**, expressamente que:

- Dispõe e tem capacidade de obter recursos financeiros suficientes para cumprir as obrigações de aporte de recursos próprio e de terceiros necessários à consecução do objeto licitado. Por ser verdade, firmamos a presente declaração.
- A inexistência de fato impeditivo para licitar ou contratar com a Administração Pública;
- Que todas as documentações anexadas ao sistema são autênticas;
- Que se compromete a fornecer informações adicionais, solicitadas pelo Pregoeiro.
- Que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).
- O pleno conhecimento e aceitação das regras e das condições gerais da contratação;
- Suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social;
- O cumprimento do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei nº 14.133/2021;
- Que a proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas;





- Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;
- Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- Não mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente deste órgão comprador, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau (Art. 14, IV, da Lei Federal nº 14.133/21);
- Declaro ainda que: a proposta apresentada para participar do Processo Eletrônico, foi elaborada de maneira independente, e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato do Pregão, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- Declaramos, para os fins que a empresa não foi declarada inidônea ou suspensa, por nenhum órgão público de qualquer esfera de governo, estando apta a contratar com o poder público.
- Declaramos que possuímos pessoal técnico adequados e disponíveis para executar o serviço da contratação, nas condições fixadas no Projeto Básico.

São Luís, 10 de março de 2026

ARMANDO NAVA
ERICEIRA:0242784437
3

Assinado de forma digital por
ARMANDO NAVA
ERICEIRA:02427844373
Dados: 2026.03.10 15:06:02 -03'00'

ARMANDO NAVA ERICEIRA
ECOLUZ INFRAESTRUTURA
CPF: 024.278.443-78
CNPJ: 31.088.159/0001-33





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Saúde Saneamento e Qualidade de Vida



PARECER TÉCNICO: ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 012/2026

CONCORRÊNCIA N°: 004/2026

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA ECOLUZ INFRAESTRUTURA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de análise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA, visando atender as necessidades da Prefeitura de SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

Dos lances ofertados do menor para o maior:

1 – ECOLUZ INFRAESTRUTURA

CNPJ: 31.088.159/0001-33

VALOR OFERTADO: R\$ 2.584.577,17

ANÁLISE TÉCNICA

Após análise da proposta de preços, verificou-se que a planilha orçamentária apresentada pela licitante não está compatível com a planilha orçamentária base do certame, apresentando divergências em sua estrutura e na composição dos custos. Tal inconsistência compromete a aderência da proposta aos parâmetros estabelecidos no orçamento de referência da licitação.

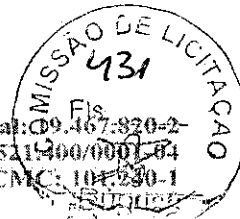
CONCLUSÃO

Diante do exposto, verifica-se que a planilha orçamentária apresentada pela licitante não está compatível com a planilha orçamentária base do certame, apresentando divergências em sua estrutura e na composição dos custos. Tal inconsistência impossibilita a realização da análise técnica da proposta de preços, uma vez que não se trata da mesma estrutura de planilha estabelecida no orçamento de referência da licitação.

Ressalta-se que a padronização da planilha orçamentária é essencial para garantir a adequada análise, bem como a comparabilidade entre as propostas apresentadas pelas licitantes, em observância aos princípios da isonomia e da seleção da proposta mais vantajosa para a Administração. Dessa forma, a divergência identificada compromete a verificação da conformidade da proposta em relação aos parâmetros estabelecidos no edital.



Inscrição Estadual: 09.467.920-2
CNPJ: 10.511.400/0001-84
CMC: 104.230-1



PROPOSTA DE PREÇOS

A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

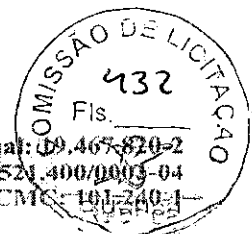
**CONCORRÊNCIA Nº 004/2026
(Processo Administrativo nº 012/2026)**

Apresentamos, abaixo, nossa proposta para execução dos serviços de construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA

ITEM	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO	VALOR TOTAL
1	A. Descrição dos serviços: Escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada para a Construção de Unidades Habitacionais em Área Urbana no Município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. B. Localização da prestação dos serviços: São Francisco do Brejão – MA C. Fiscalização: Independente da localização da Sede da empresa vencedora, será realizada reunião de abertura do serviço e reuniões mensais de acompanhamento no local de execução da obra. D. Prazo de execução: O prazo de execução do contrato é de 10 (Dez) meses, contados do recebimento da Ordem de Serviço. E. Vigência contratual: O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses, contados da assinatura do contrato. F. Validade da proposta: 60 (Sessenta) dias.	3.000.000,00 RS(Três Milhões de reais)



Inscrição Estadual: 09.468.820-2
CNPJ: 10.521.400/0001-04
CME: 101-240-1



OBSERVAÇÕES:

1) Informamos que os preços ofertados são firmes e irrevogáveis durante o prazo e validade desta proposta. Estão inclusos nesses preços ofertados todos os tributos, custos e despesas diretos e/ou indiretos.

2) São de nossa inteira responsabilidade as diferenças que porventura venham a ocorrer, resultantes de omissão ou incorreção na cotação da proposta.

3) Sendo a nossa proposta selecionada, caso nos seja exigido com fundamento no instrumento convocatório, apresentaremos a Garantia de Execução de Contrato equivalente a 5% (cinco por cento) do valor contratual, para assegurar o seu devido cumprimento.

4) Comprometemo-nos em manter esta proposta durante o prazo estabelecido nos termos da licitação em epígrafe, qual seja, a contar da data da apresentação desta.

5) Os preços cotados incluem todos os custos diretos e indiretos.

6) Declaramos que estamos de pleno acordo com as condições estabelecidas no edital e seus anexos.

7) Caso nos seja adjudicado o objeto licitado, comprometemo-nos a assinar o respectivo contrato, com esse fim, fornecemos os seguintes dados:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA R. D. LTDA – EPP

CNPJ: 10.521.400/0001-04

ENDEREÇO: Rua Regeneração, nº 1410/1, Bairro Ilhotas, Teresina-PI

TELEFONE: (86) 98856-8764

CEP: 64014-047

CIDADE: Teresina-PI

BANCO: Banco do Brasil, Agência: 4249-8, C/C: n.º 39932-9

Identificação do Representante Legal:

Sr. RAIMUNDO NONATO SOUSA DE SENA ROSA, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade/RG nº 986963 SSP PI e inscrito no CPF sob o nº 352.908.113-21

8) Declaramos ainda, que:

8.1) que temos ciência do conteúdo integral deste Edital e seus anexos.

8.2) que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação deste Edital, **não foi condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil**, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

8.3) de acordo com a condição da empresa, que não está sob pena de interdição de direitos previstos na Lei nº 9.605, de 12.02.98 (**Lei de Crimes Ambientais**);



Inscrição Estadual: 19.467.820-2
CNPJ: 10.521.400/0001-04
CMC: 101.240-1



8.4) de que sua proposta compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas;

8.5) não participa da empresa licitante, servidor ou dirigente da Justiça Federal de 1º Grau – Seção Judiciária do Piauí, nos termos da Resolução nº 229/2016 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, direta ou indiretamente.

8.6) possui instalações, aparelhamento técnico e pessoal devidamente treinado, adequados e disponíveis para a realização dos serviços objeto desta licitação.

Teresina (PI), 19 de Março de 2026.

RAIMUNDO NONATO
SOUSA DE SENA
ROSA:35290811320

Assinado de forma digital por
RAIMUNDO NONATO SOUSA
DE SENA ROSA:35290811320
Dados: 2026.03.19 14:26:19
-03'00'

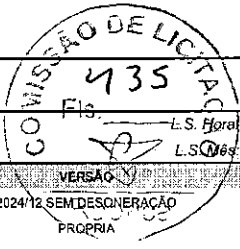
RAIMUNDO NONATO SOUSA DE SENA ROSA
Representante Legal
CONSTRUTORA R. D. LTDA – EPP
CNPJ: 10.521.400/0001-04

CONSTRUTORA R. D. LTDA

ROMMEL MELO PEREIRA DA SILVA
Engenheiro Civil-Responsável Técnico – CREA nº 1903043638
CPF nº 396.421.353-53

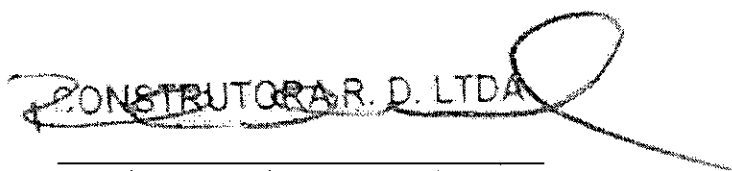
	RESUMO DO ORÇAMENTO			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA :	L.S. Hora: 112,68%
			BDI : 20,34%	L.S. Mes: 69,90%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA	SINAPI Composições Próprias	2024.12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	CONSTRUÇÃO DE CASA POPULAR COM 51,70M²	3.000.000,00	100,00
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	32.640,50	1,09
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	81.455,50	2,72
1.3	FUNDAÇÕES	240.608,95	8,02
1.4	ESTRUTURA	286.993,92	9,57
1.5	PAREDES E PAINÉIS	282.488,54	9,42
1.6	CONTRAPISO	88.026,47	2,93
1.7	REVESTIMENTO - PISO	95.170,51	3,17
1.8	REVESTIMENTO PAREDES	307.496,86	10,25
1.9	COBERTURA	433.907,58	14,46
1.10	FORRO EM PVC	121.887,65	4,06
1.11	ESQUADRIAS	190.224,49	6,34
1.12	ALÇAPÃO	7.111,44	0,24
1.13	PINTURA	126.527,25	4,22
1.14	PINTURA DE PORTAS	4.225,20	0,14
1.15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	104.469,70	3,48
1.16	LOUÇAS E METAIS	65.915,75	2,20
1.17	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	123.097,31	4,10
1.18	FOSSA E SUMIDOURO	151.586,75	5,05
1.19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	225.396,78	7,51
1.20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	30.768,85	1,03
VALOR BDI TOTAL:		507.035,31	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		2.492.964,69	
VALOR TOTAL:		3.000.000,00	

		RESUMO DO ORÇAMENTO			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA:	Fis. L.S. Hora: 112,68%		
DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão - MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	BDI: 20,34%	L.S. Mes: 69,90%		
LOCAL:	São Francisco do Brejão - MA	FONTE:	VERSÃO: 2024/12 SEM DESGNERAÇÃO		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO	SINAPI	PRÓPRIA		
		Composições			
		Próprias			

Três Milhões de reais

Teresina(PI), 19 de Março de 2026



ROMMEL MELO PEREIRA DA SILVA
Engenheiro Civil-Responsável Técnico - CREA nº 1903043638
CPF nº 396.421.353-53

RAIMUNDO NONATO SOUSA DE SENA ROSA:35290811320
Assinado de forma digital por RAIMUNDO NONATO SOUSA DE SENA ROSA:35290811320
Dados: 2026.03.19 13:46:43 -03'00'

RAIMUNDO NONATO SOUSA DE SENA ROSA
Representante Legal
CONSTRUTORA R. D. LTDA - EPP
CNPJ: 10.521.400/0001-04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
 CONSTRUTORA RD LTD.A INSCRIÇÃO ESTADUAL: 15.467.520-2 CNPJ: 10.571.400/0001-00 CAGE: 101.280-3	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA : BDI : 20,34% L.S. Hora: 112,68% L.S. Mês: 69,90%	FONTE SINAPI Composições Próprias	VERSÃO 2024/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.			
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1		CONSTRUÇÃO DE CASA POPULAR COM 51,70M²							3.000.000,00
1.1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							32.640,50
1.1.1	COMP. 154	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIO	UN	25,00	1.084,94	220,68	1.305,62	32.640,50
1.2		SERVIÇOS PRELIMINARES							81.455,50
1.2.1	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	5.000,00	0,66	0,13	0,79	3.950,00
1.2.2	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	947,50	67,97	13,83	81,80	77.505,50
1.3		FUNDAÇÕES							240.608,95
1.3.1		ESTACAS							71.961,50
1.3.1.1	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	SINAPI	M	650,00	92,00	18,71	110,71	71.961,50
1.3.2		BALDRAME							168.647,45
1.3.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	163,25	111,97	22,77	134,74	21.996,31
1.3.2.2	COMP. 155	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA (PINUS), E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES	PRÓPRIO	m²	660,00	74,47	15,15	89,62	59.149,20
1.3.2.3	COMP. 156	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM.	PRÓPRIO	KG	367,50	8,06	1,64	9,70	3.564,75
1.3.2.4	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1.760,00	18,21	3,70	21,91	38.561,60
1.3.2.5	COMP. 157	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 25MPA, LANÇAMENTO COM JERICA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (ADAPTAÇÃO SINAPI 96555)	PRÓPRIO	m³	50,00	691,47	140,64	832,11	41.605,50
1.3.2.6	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	113,25	27,66	5,63	33,29	3.770,09
1.4		ESTRUTURA							286.993,92
1.4.1		PILARES							93.056,58
1.4.1.1	COMP. 158	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	PRÓPRIO	KG	252,50	10,89	2,22	13,11	3.310,28

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA : BDI : 20,34% L.S. Hora: 112,68% L.S. Mês: 69,90%	FONTE SINAPI Composições Próprias	VERSAO 2024/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.			
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1.4.1.2	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1.625,00	17,85	3,63	21,48	34.905,00
1.4.1.3	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	390,00	50,54	10,28	60,82	23.719,80
1.4.1.4	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	SINAPI	M3	25,00	1.034,45	210,41	1.244,86	31.121,50
1.4.2	VIGAS DE COBERTURA								171.497,13
1.4.2.1	COMP. 158	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	PRÓPRIO	KG	375,00	10,89	2,22	13,11	4.916,25
1.4.2.2	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1.867,50	17,85	3,63	21,48	40.113,90
1.4.2.3	92476	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	637,50	98,73	20,08	118,81	75.741,38
1.4.2.4	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	SINAPI	M3	40,00	1.053,80	214,34	1.268,14	50.725,60
1.4.3	PILARETES								22.440,21
1.4.3.1	COMP. 158	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	PRÓPRIO	KG	57,50	10,89	2,22	13,11	753,83
1.4.3.2	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	487,50	17,85	3,63	21,48	10.471,50
1.4.3.3	92439	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	72,50	55,87	11,36	67,23	4.874,18
1.4.3.4	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	SINAPI	M3	5,00	1.053,80	214,34	1.268,14	5.340,76
1.5	PAREDES E PAINÉIS								282.488,54
1.5.1	ALVENARIA - PAREDES								246.121,74
1.5.1.1	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	3.279,00	62,37	12,69	75,06	246.121,74

CONSTRUTORA RD LTDA INSCRIÇÃO ESTADUAL: 15.467.828-2 CNPJ: 10.521.400/0001-00 CEMC: 101.240-3	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA :	FONTE	VERSÃO
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	BDI : 20,34%	SINAPI	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA	L.S. Hora: 112,68%	Composições Próprias	PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO	L.S. Mês: 69,90%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1.5.2	VERGAS E CONTRAVERGAS								36.366,80
1.5.2.1	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	370,00	56,73	11,54	68,27	25.259,90
1.5.2.2	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	210,00	43,95	8,94	52,89	11.106,90
1.6	CONTRAPISO								88.026,47
1.6.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	SINAPI	M3	57,50	210,69	42,85	253,54	14.578,55
1.6.2	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	1.150,50	53,05	10,79	63,84	73.447,92
1.7	REVESTIMENTO - PISO								95.170,51
1.7.1	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	1.150,50	60,45	12,30	72,75	83.698,88
1.7.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	1.113,75	8,56	1,74	10,30	11.471,63
1.8	REVESTIMENTO PAREDES								307.496,86
1.8.1	REVESTIMENTO PAREDES - INTERNO								218.417,35
1.8.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	3.401,25	4,71	0,96	5,67	19.285,09
1.8.1.2	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	2.269,50	29,90	6,08	35,98	81.656,61
1.8.1.3	87549	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.131,75	25,80	5,25	31,05	35.140,84
1.8.1.4	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	1.131,75	60,45	12,30	72,75	82.334,81
1.8.2	REVESTIMENTO PAREDES - EXTERNO								89.079,51
1.8.2.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	1.637,75	8,52	1,73	10,25	16.786,94

CONSTRUTORA  LTD INSCRIÇÃO ESTADUAL: 15.467.820-2 CNPJ: 10.521.400/0001-01 CMC: 1.01.240-1	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRAS:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA : BDI : 20,34% L.S. Hora: 112,68% L.S. Mês: 69,90%	FONTE	VERSÃO
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.		SINAPI	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA		Composições Próprias	PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1.8.2.2	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.637,75	29,90	6,08	35,98	58.926,25
1.8.2.3	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	167,75	66,21	13,47	79,68	13.366,32
1.9	COBERTURA								433.907,58
1.9.1	100379	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.855,00	39,68	8,07	47,75	88.576,25
1.9.2	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.855,00	80,01	16,27	96,28	178.599,40
1.9.3	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.855,00	31,87	6,48	38,35	71.139,25
1.9.4	COMP. 159	ESPELHO (TESTEIRA) DE BEIRAL EM MADEIRA (MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE)	PRÓPRIO	M	874,75	90,81	18,47	109,28	95.592,68
1.10	FORRO EM PVC								121.887,65
1.10.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	1.544,25	65,59	13,34	78,93	121.887,65
1.11	ESQUADRIAS								190.224,49
1.11.1	ESQUADRIAS - PORTAS								125.286,25
1.11.1.1	91320	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	125,00	832,88	169,41	1.002,29	125.286,25
1.11.2	ESQUADRIAS - JANELAS								64.938,24
1.11.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	135,00	354,98	72,20	427,18	57.669,30
1.11.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	9,00	671,15	136,51	807,66	7.268,94

CONSTRUTORA RD LTDA INSCRIÇÃO ESTADUAL: 19.467.828-2 CNPJ: 10.521.400/0001-01 CMC: 181.280-1	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.					DATA : BDI : 20,34% L.S. Hora: 112,68% L.S. Mês: 69,90%	FONTE	VERSÃO	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.						SINAPI	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA						Composições Próprias	PRÓPRIA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO								

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1.12	ALÇAPÃO								7.111,44
1.12.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	9,00	656,61	133,55	790,16	7.111,44
1.13	PINTURA								126.527,25
1.13.1	PINTURA INTERNA (PAREDES)								63.561,36
1.13.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.269,50	4,25	0,86	5,11	11.597,15
1.13.1.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.269,50	14,43	2,94	17,37	39.421,22
1.13.1.3	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	409,50	25,45	5,18	30,63	12.542,99
1.13.2	PINTURA EXTERNA (PAREDES)								62.965,89
1.13.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.637,75	4,87	0,99	5,86	9.597,22
1.13.2.2	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.637,75	24,22	4,93	29,15	47.740,41
1.13.2.3	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	183,75	25,45	5,18	30,63	5.628,26
1.14	PINTURA DE PORTAS								4.225,20
1.14.1	102210	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	420,00	8,36	1,70	10,06	4.225,20
1.15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								104.469,70
1.15.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	25,00	157,25	31,98	189,23	4.730,75
1.15.2	95673	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	SINAPI	UN	25,00	112,28	22,84	135,12	3.378,00
1.15.3	COMP. 167	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI - 09/2023 - 91786)	PRÓPRIO	M	190,00	19,69	4,00	23,69	4.501,10
1.15.4	COMP. 168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E	PRÓPRIO	M	980,00	44,14	8,98	53,12	52.057,60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.
DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.
LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

DATA :
BDI : 20,34%
L.S. Hora: 112,68%
L.S. Mês: 69,90%

FONTE	VERSÃO
SINAPI	2024/12 SEM DESONERACÃO
Composições Próprias	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM EDI	
	COMP. 168	FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI - 08/2023 - 91785)							
1.15.5	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	100,00	30,02	6,11	36,13	3.613,00
1.15.6	89351	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	25,00	25,25	5,14	30,39	759,75
1.15.7	COMP. 160	ESTRUTURA EM MADEIRA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA 500L	PRÓPRIO	UN	25,00	492,23	100,12	592,35	14.808,75
1.15.8	COMP. 161	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	PRÓPRIO	UN	25,00	597,49	121,53	719,02	17.975,50
1.15.9	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	25,00	35,24	7,17	42,41	1.060,25
1.15.10	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	25,00	52,68	10,72	63,40	1.585,00
1.16	LOUÇAS E METAIS								65.915,75
1.16.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	556,06	113,10	669,16	16.729,00
1.16.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	300,25	61,07	361,32	9.033,00
1.16.3	86921	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	843,51	171,57	1.015,08	25.377,00
1.16.4	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	122,37	24,89	147,26	3.681,50
1.16.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	108,68	22,11	130,79	3.269,75
1.16.6	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	25,00	260,11	52,91	313,02	7.825,50
1.17	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								123.097,31
1.17.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	44,00	93,03	18,92	111,95	4.925,80
1.17.2	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	39,25	27,66	5,63	33,29	1.306,63
1.17.3	COMP. 169	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (BASE	PRÓPRIO	M	477,50	35,83	7,29	43,12	20.589,80

 CONSTRUTORA RD Lda INSCRIÇÃO ESTADUAL: 19.467.828-2 CNPJ: 16.531.400/0001-06 CME: 181.240-3	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA : BDI : 20,34% L.S. Hora: 112,68% L.S. Mês: 69,90%	FONTE SINAPI Composições Próprias	VERSÃO 2024.12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.			
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	COMP. 169	COMPOSIÇÃO SINAPI - 08/2023 - 91795)							
1.17.4	COMP. 170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI - 08/2023 - 91794)	PRÓPRIO	M	30,00	16,62	3,38	20,00	600,00
1.17.5	COMP. 171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015 (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI - 08/2023 - 91793)	PRÓPRIO	M	422,50	95,47	19,42	114,89	48.541,03
1.17.6	COMP. 172	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI - 08/2023 - 91792)	PRÓPRIO	M	55,00	74,55	15,16	89,71	4.934,05
1.17.7	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	25,00	71,90	14,62	86,52	2.163,00
1.17.8	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	25,00	49,63	10,09	59,72	1.493,00
1.17.9	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	SINAPI	UN	75,00	296,12	60,23	356,35	26.726,25
1.17.10	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	25,00	392,81	79,90	472,71	11.817,75
1.18	FOSSA E SUMIDOURO								151.586,75
1.18.1	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	25,00	2.305,91	469,02	2.774,93	69.373,25
1.18.2	COMP. 191	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES)	PRÓPRIO	UN	25,00	2.732,71	555,83	3.288,54	82.213,50
1.19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								225.396,78
1.19.1	101489	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 PS	SINAPI	UN	25,00	1.503,89	305,89	1.809,78	45.244,50
1.19.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	15,00	93,03	18,92	111,95	1.679,25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
 CONSTRUTORA RD LDA INSCRIÇÃO ESTADUAL: 15.467.820-2 CNPJ: 10.521.400/0001-06 CACC: 181.290-3	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA : BDI : 20,34% L.S. Hora: 112,68% L.S. Mês: 69,90%	FONTE SINAPI Composições Próprias VERSÃO 2024/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.		
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1.19.3	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	14,75	27,66	5,63	33,29	491,03
1.19.4	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	SINAPI	M	250,00	9,48	1,93	11,41	2.852,50
1.19.5	COMP. 162	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES	PRÓPRIO	UN	25,00	223,99	45,56	269,55	6.738,75
1.19.6	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	2.325,00	11,27	2,29	13,56	31.527,00
1.19.7	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	25,00	10,82	2,20	13,02	325,50
1.19.8	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	25,00	12,81	2,61	15,42	385,50
1.19.9	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	25,00	12,81	2,61	15,42	385,50
1.19.10	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	25,00	20,74	4,22	24,96	624,00
1.19.11	93666	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	25,00	69,15	14,07	83,22	2.080,50
1.19.12	COMP. 163	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 20A, SENSIBILIDADE 30 mA	PRÓPRIO	UN	25,00	50,43	10,26	60,69	1.517,25
1.19.13	COMP. 164	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 25A, SENSIBILIDADE 30 mA	PRÓPRIO	UN	25,00	135,09	27,48	162,57	4.064,25
1.19.14	COMP. 165	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 40A, SENSIBILIDADE 30 mA	PRÓPRIO	UN	25,00	169,27	34,43	203,70	5.092,50
1.19.15	00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	225,00	4,30	0,87	5,17	1.163,25
1.19.16	91944	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	50,00	14,83	3,02	17,85	892,50
1.19.17	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	675,00	18,85	3,83	22,68	15.309,00
1.19.18	00038095	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 4", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	50,00	4,88	0,99	5,87	293,50
1.19.19	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	350,00	35,81	7,28	43,09	15.081,50
1.19.20	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	100,00	37,89	7,71	45,60	4.560,00
1.19.21	COMP. 166	LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTÊNCIA MÁXIMA 60 W COM LÂMPADA LED 10W	PRÓPRIO	UN	225,00	36,19	7,36	43,55	9.798,75

 CONSTRUTORA RD LTDA INSCRIÇÃO ESTADUAL: 19.467.828-2 CNPJ: 10.521.400/0001-06 CIRC: 101.290-3	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA : BDI : 20,34% L.S. Hora : 112,68% L.S. Mês : 69,90%	FONTE SINAPI Composições Próprias	VERSÃO 2024/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.			
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1.19.22	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	100,00	30,27	6,16	36,43	3.643,00
1.19.23	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	61,82	12,57	74,39	1.859,75
1.19.24	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	46,05	9,37	55,42	1.385,50
1.19.25	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	2.425,00	3,12	0,63	3,75	9.093,75
1.19.26	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	525,00	17,60	3,58	21,18	11.119,50
1.19.27	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	4.550,00	4,53	0,92	5,45	24.797,50
1.19.28	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	950,00	7,03	1,43	8,46	8.037,00
1.19.29	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	600,00	11,10	2,26	13,36	8.016,00
1.19.30	100560	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	SINAPI	UN	25,00	103,17	20,98	124,15	3.103,75
1.19.31	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	SINAPI	UN	50,00	30,48	6,20	36,68	1.834,00
1.19.32	00038091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	25,00	2,30	0,47	2,77	69,25
1.19.33	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	29,21	5,94	35,15	878,75
1.19.34	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	48,28	9,82	58,10	1.452,50
1.20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								30.768,85
1.20.1	CALÇADAS								27.409,00
1.20.1.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	SINAPI	M3	2,50	210,69	42,85	253,54	633,85
1.20.1.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	26,75	831,76	169,18	1.000,94	26.775,15
1.20.2	LIMPEZA DA OBRA								3.359,85
1.20.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	1.292,25	2,16	0,44	2,60	3.359,85

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA : BDI : 20,34% L.S. Hora: 112,68% L.S. Mês: 69,90%	FONTE SINAPI Composições Próprias	VERSÃO 2024/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.				
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA				
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO				
					VALOR BDI TOTAL:	507.035,31
					VALOR ORÇAMENTO:	2.492.964,69
					VALOR TOTAL:	3.000.000,00
					Três Milhões de reais	

Teresina(PI), 19 de Março de 2026

CONSTRUTORA R. D. LTDA
ROMMEL MELO PEREIRA DA SILVA
Engenheiro Civil-Responsável Técnico – CREA nº 1903043638
CPF nº 396.421.353-53

RAIMUNDO NONATO SOUSA DE SENA
ROSA:35290811320
Assinado de forma digital por RAIMUNDO NONATO SOUSA DE SENA ROSA:35290811320
Dados: 2026.03.19 13:46:58 -03'00'
RAIMUNDO NONATO SOUSA DE SENA ROSA



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
 CONSTRUTORA RD INSCRIÇÃO ESTADUAL: 15.467.828-2 CNPJ: 10.521.432/0001-04 CME: 101.240-1	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA:	L.S. Hora: 112,68%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão - MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	BDI: 20,34%	L.S. Mês: 69,90%
	LOCAL:	São Francisco do Brejão - MA	FONTE:	SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO	VERSÃO:	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias		PRÓPRIA

1.1.1. COMP. 154 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,78788770	31,38	244,38
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,00000000	120,08	840,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1.084,94
VALOR:						1.084,94
VALOR ENCARGOS:						556,02
VALOR COM BDI:						1.305,62

1.2.1. 98525 LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89031	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00290000	77,81	0,22
89032	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00170000	198,29	0,33
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00460000	24,42	0,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						0,11
VALOR:						0,66
VALOR ENCARGOS (112,68%):						0,09
VALOR COM BDI:						0,79

1.2.2. 99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02800000	29,54	0,82
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	30,90	0,21
TOTAL Equipamento Custo Horário:						1,03
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,41250000	26,61	10,97
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,11100000	19,12	2,12
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,74450000	7,41	5,51
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	12,89	7,08
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	34,84	0,89
TOTAL Material:						26,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA : BDI : 20,34%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	L.S. Hora: 112,68% L.S. Mês: 69,90% 447
	LOCAL:	São Francisco do Brejão – MA	FONTE SINAPI Composições Próprias VERSÃO 2024/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO	

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,72470000	24,21	17,54
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,72470000	28,83	20,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								38,43

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00400000	486,05	1,94
TOTAL Serviço:						1,94
VALOR:						67,97
VALOR ENCARGOS (112,68%):						14,42
VALOR COM BDI:						81,80

1.3.1.1. 101174 ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78000000	29,19	22,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	23,52	23,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	45,80
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06200000	504,24	31,26
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,36000000	10,99	14,94
					TOTAL Serviço:	46,20
					VALOR:	92,00
					VALOR ENCARGOS (112,68%):	18,06
					VALOR COM BDI:	110,71

1.3.2.1. 96527 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024 (M3)								
Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	1,00400000	29,19	29,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	3,51500000	23,52	82,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								111,97
VALOR:								111,97
VALOR ENCARGOS (112,68%):								38,83
VALOR COM BDI:								134,74

1.3.2.2. COMP. 155 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA (PINUS), E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES (m²)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,01400000	29,54	0,41

 CONSTRUTORA RD LTDA INSCRIÇÃO ESTADUAL: 18.467.823-2 CNPJ: 10.521.430/0001-04 CME: 101.240-1	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.		DATA:	L.S. Hora: 112,68%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão - MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.		BDI: 20,34%	L.S. Mês: 69,90%
	LOCAL:	São Francisco do Brejão - MA	FONTE:	SINAPI	2024/12 SEM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO	VERSÃO:	PRÓPRIA	

TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,41
----------------------------------	------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01700000	7,79	0,13
00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,60500000	11,41	6,90
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,02600000	19,48	0,50
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,03400000	23,60	0,80
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,56700000	3,99	2,26
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,00800000	18,91	19,06
TOTAL Material:						29,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47100000	24,21	11,40
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,14500000	28,83	33,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						44,41

VALOR:	74,47
VALOR ENCARGOS:	16,40
VALOR COM BDI:	89,62

1.3.2.3. COMP. 156 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	19,57	0,48
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,96650000	0,21	0,41
TOTAL Material:						0,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	24,29	1,54
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19450000	28,97	5,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,17

VALOR:	8,06
VALOR ENCARGOS:	2,62
VALOR COM BDI:	9,70

1.3.2.4. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	19,57	0,48
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,63500000	0,21	0,13
TOTAL Material:						0,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA : L.S. Hora: 412,68% BDI : 20,34% L.S. Mês: 69,90%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão - MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	FONTE: SINAPI Composições Próprias
	LOCAL:	São Francisco do Brejão - MA	VERSÃO: 2024/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	24,29	1,38
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	28,97	4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,72

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	11,88	11,88
TOTAL Serviço:					11,88
VALOR:					18,21
VALOR ENCARGOS (112,68%):					2,27
VALOR COM BDI:					21,91

1.3.2.5. COMP. 157 CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 25MPA, LANÇAMENTO COM JERICA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (ADAPTAÇÃO SINAPI 96555) (m³)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,91100000	0,53	0,48
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	29,19	29,19
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	23,52	47,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					76,23

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94971 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_05/2021	SINAPI	M3	1,15000000	534,58	614,76
TOTAL Serviço:					614,76
VALOR:					691,47
VALOR ENCARGOS:					57,07
VALOR COM BDI:					832,11

1.3.2.6. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	83,07	0,04
5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	323,94	1,74
91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	37,64	7,38
TOTAL Equipamento Custo Horário:					9,16

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------



CONSTRUTORA
RD
LTDA
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 18.467.823-2
CNPJ: 10.521.430/0001-04
CME: 101.240-1

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



450

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO-MA.	DATA:	L.S. HORA: 112,68%
		BDI: 20,34%	L.S. MÃO DE OBRA: 69,90%
DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para a construção de unidades habitacionais em área urbana no município de São Francisco do Brejão - MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	FONTE:	VERSÃO
LOCAL:	São Francisco do Brejão - MA	SINAPI	2024.12 SEM DESONERACAO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	23,52	18,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						18,50
VALOR:						27,66
VALOR ENCARGOS (112,68%):						8,61
VALOR COM BDI:						33,29

1.4.1.1. COMP. 158 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111) (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	19,57	0,48
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,10000000	0,21	0,23
TOTAL Material:						0,71

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05050000	24,29	1,22
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30940000	28,97	8,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,18
VALOR:						10,89
VALOR ENCARGOS:						3,75
VALOR COM BDI:						13,11

1.4.1.2. 104109 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	19,57	0,48
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,21	0,15
TOTAL Material:						0,63

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02650000	24,29	0,64
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16250000	28,97	4,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,34

Serviço						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	11,88	11,88
TOTAL Serviço:						11,88
VALOR:						17,85
VALOR ENCARGOS (112,68%):						2,16
VALOR COM BDI:						21,48

1.4.1.3. 92443 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)						
---	--	--	--	--	--	--