



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO  
SETOR DE ENGENHARIA  
CNPJ: 01.616.680/0001-35



PARECER TÉCNICO – ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO DE  
QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PARA DESEMPATE

CONCORRÊNCIA 006/2026

OBJETO: Serviços de construção de arquibancada com cobertura em estrutura metálica incluindo edificação de apoio destinada à hospedagem temporária de artistas no Parque de Vaquejada Raimundo Alves de Oliveira.

**PANORAMA:**

Após cadastro de propostas, rodada de lances e solicitação de documentos, constatou-se que 04 (quatro) empresas (**ESTRELA EMPENDIMENTOS LTDA, KM EMPREENDIMENTOS LTDA, CONCRETTA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA, VERTICE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA,**) apresentaram o menor valor **R\$ 1.142.519,39** (Um milhão, cento e quarenta e dois mil, quinhentos e dezenove reais e trinta e nove centavos), configurando um empate entre elas.

Para dar continuidade ao processo, a comissão solicitou a apresentação de documentos que comprovem a capacidade técnica destas empresas, a fim de avaliar sua documentação e encontrar critérios que justifiquem um desempate.

**DO CRITÉRIO ADOTADO AO DESEMPATE:**

1. Análise das Certidões de Qualificação Técnico-operacional e profissional (CAT);

**COMPLEMENTAÇÃO DO CRITÉRIO DE DESEMPATE:**

Para fins de desempate entre as licitantes que apresentaram propostas com valores idênticos, procedeu-se à análise comparativa dos acervos técnicos apresentados, por meio das Certidões de Acervo Técnico – CAT, devidamente registradas no conselho profissional competente.

O critério adotado consistiu na identificação da empresa que demonstrou maior capacidade técnico-operacional e profissional (CAT), aferida a partir da **maior soma dos quantitativos efetivamente executados nos itens de maior relevância técnica e de maior impacto financeiro** do objeto licitado, conforme definidos no projeto básico, no edital e evidenciados pela Curva ABC.

Dessa forma, a análise priorizou os atestados que comprovassem a execução de **serviços compatíveis e similares ao objeto da presente licitação**. Atribuiu-se maior peso às



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO  
SETOR DE ENGENHARIA  
CNPJ: 01.616.680/0001-35



empresas que apresentaram **maior volume acumulado nos itens de maior relevância**, por refletirem de forma mais fidedigna a experiência técnica, a capacidade operacional e a aptidão para a adequada execução do contrato.

**DA ANÁLISE E QUALIFICAÇÃO FINAL:**

Analisadas as documentações enviadas, obteve-se o seguinte resultado:

POS.	EMPRESA
1 <sup>a</sup>	VERTICE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
2 <sup>a</sup>	CONCRETTA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA
3 <sup>a</sup>	ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA
4 <sup>a</sup>	KM EMPREENDIMENTOS LTDA

**CONSIDERAÇÕES FINAIS:**

Após análise dos critérios, chegou-se à conclusão de desempate apresentada. De forma que, a CPL dará prosseguimento ao certame com análise de propostas e demais documentações de habilitação.

  
Marcos Andre Oliveira Sousa  
Engenheiro Civil  
CREA/RNP: 191948843-0

MARCOS ANDRÉ OLIVEIRA SOUSA  
ENGENHEIRO CIVIL