



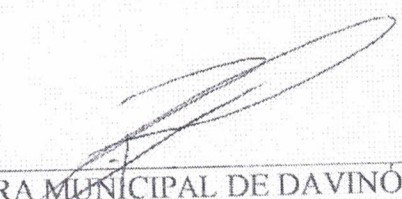
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS
CNPJ: 01.616.269/0001-60



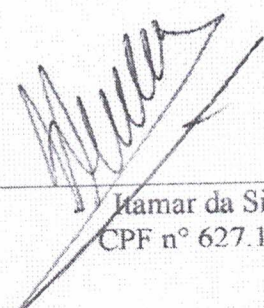
Fica eleito o foro da comarca de Imperatriz (MA), com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios oriundos da execução deste contrato.

E, para firmeza e como prova de assim haver, entre si, ajustado e contratado, é lavrado o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor que, depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes e pelas testemunhas abaixo nomeadas.

Davinópolis (MA), 08 de novembro de 2022.

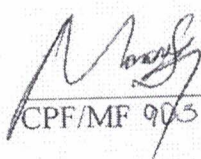


PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS
Raimundo Nonato de Almeida dos Santos
Prefeito

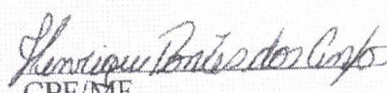


Hamar da Silva Lima
CPF nº 627.156.073-34

TESTEMUNHAS:



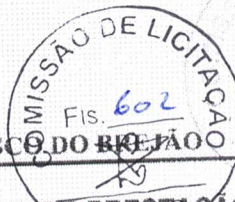
CPF/MF 903.077.043-00



CPF/MF
418.720.423-95



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO



I S LIMA
CONSTRUCAO
E LOCACAO
LTDA:2022691
3000138

Assinado de forma
digital por I S LIMA
CONSTRUCAO E
LOCACAO
LTDA:2022691300013
Dados: 2025.04.09
15:22:17 -03'00'

**TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
Nº 069/2025, QUE FAZEM ENTRE SI O MUNICÍPIO DE
SÃO FRANCISCO DO BREJÃO (MA) E A EMPRESA I S
LIMA CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA, NA FORMA
ABAIXO.**

O Município de São Francisco do Brejão (MA), pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 01.616.680/0001-35, com sede administrativa na Rua Padre Cícero nº 51, Centro, através da **SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**, neste ato representada por seu Secretário Municipal de Infraestrutura Sr. **EDINEY DE CARVALHO GONÇALVES**, brasileiro, casado, agente político, portador da cédula de identidade de nº 179150820018 SSP-MA e do CPF nº 000.294.583-58, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a **I S LIMA CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.226.913/0001-38, com sede na Rua Das Laranjeiras nº1920, Bairro Centro - João Lisboa - MA,, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. Jose Kennedy Sousa Alves, portador(a) do CPF nº 607.724.473-22, tendo em vista o que consta no **Processo Administrativo nº 019/2025** e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor e demais legislações aplicáveis, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da **Concorrência nº 003/2025**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

- 1.1. O objeto do presente Termo de Contrato é a execução de serviços de construção de muro para expansão do cemitério municipal campo da saudade, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência, anexo do Edital.
- 1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital da **Concorrência nº 003/2025**, identificada no preâmbulo e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.
- 1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:
 - 1.3.1. O Termo de Referência;
 - 1.3.2. O Projeto Básico;
 - 1.3.3. O Edital da Licitação;
 - 1.3.4. A Proposta do contratado;
 - 1.4.5. Eventuais anexos dos documentos supracitados.
- 1.4. O regime de execução é o de empreitada por preço global.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

- 2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é de doze meses, contados da data de sua assinatura, na forma do art. 105, da Lei nº 14.133/2021.
- 2.1.1. O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do contratado, previstas neste instrumento.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art. 92, IV, VII e XVIII)

- 3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

4. CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

- 4.1. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

5. CLÁUSULA QUINTA – PREÇO

- 5.1. O valor do presente Termo de Contrato é de R\$ 184.000,35 (cento e oitenta e quatro mil, trinta e cinco centavos)
- 5.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.
- 5.3. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao contratado dependerão dos quantitativos efetivamente fornecidos.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO



6. CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI)

6.1. O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)

7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irredutíveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.

7.2. Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice IPCA, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

7.5. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

7.6. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

8. CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

8.1. São obrigações do Contratante:

8.2. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.3. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

8.4. Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

8.5. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

8.6. Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência.

8.7. Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

8.8. Cientificar o órgão de representação judicial da Administração Pública Municipal para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

8.9. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.10. A Administração terá o prazo de dois dias úteis, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de cinco dias úteis.

8.12. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

9. CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)

9.1. O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e em seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.2. Manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato.

9.2.1. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

9.3. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior (art. 137, II) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJO



- 9.4. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;
- 9.5. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;
- 9.6. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;
- 9.7. Efetuar comunicação ao Contratante, assim que tiver ciência da impossibilidade de realização ou finalização do serviço no prazo estabelecido, para adoção de ações de contingência cabíveis.
- 9.8. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;
- 9.9. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, o contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da prestação dos serviços, os seguintes documentos:
- a) prova de regularidade relativa à Seguridade Social;
 - b) certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;
 - c) certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do contratado;
 - d) Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e
 - e) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;
- 9.10. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao Contratante;
- 9.11. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.
- 9.12. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento.
- 9.13. Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.
- 9.14. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato.
- 9.15. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.
- 9.16. Submeter previamente, por escrito, ao Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere.
- 9.17. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezoito anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;
- 9.18. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;
- 9.19. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116);
- 9.20. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único);
- 9.21. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 9.22. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementar-se, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

- 9.23. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;
- 9.24. Manter os empregados nos horários predeterminados pelo Contratante.
- 9.25. Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá.
- 9.26. Apresentar ao Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução do serviço.
- 9.27. Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional.
- 9.28. Atender às solicitações do Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito nas especificações do objeto.
- 9.29. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas do Contratante.
- 9.30. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o Contratado relatar ao Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.
- 9.31. Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas do Contratante.
- 9.32. Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação.
- 9.33. Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme as áreas de atuação previstas no Termo de Referência, em plena validade.
- 9.34. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.
- 9.35. Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto.
- 9.36. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.
- 9.37. Utilizar somente matéria-prima florestal procedente, nos termos do artigo 11 do Decreto nº 5.975, de 2006, de:
- a) manejo florestal, realizado por meio de Plano de Manejo Florestal Sustentável - PMFS devidamente aprovado pelo órgão competente do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA;
 - b) supressão da vegetação natural, devidamente autorizada pelo órgão competente do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA;
 - c) florestas plantadas; e
 - d) outras fontes de biomassa florestal, definidas em normas específicas do órgão ambiental competente.
- 9.38. Comprovar a procedência legal dos produtos ou subprodutos florestais utilizados em cada etapa da execução contratual, nos termos do artigo 4º, inciso IX, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, por ocasião da respectiva medição, mediante a apresentação dos seguintes documentos, conforme o caso:
- a) Cópias autenticadas das notas fiscais de aquisição dos produtos ou subprodutos florestais;
 - b) Cópia dos Comprovantes de Registro do fornecedor e do transportador dos produtos ou subprodutos florestais junto ao Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais - CTF, mantido pelo IBAMA, quando tal inscrição for obrigatória, acompanhados dos respectivos Certificados de Regularidade válidos, conforme artigo 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981, e legislação correlata; c) Documento de Origem Florestal - DOF, instituído pela Portaria nº 253, de 18/08/2006, do Ministério do Meio Ambiente, e Instrução Normativa IBAMA nº 21, de 24/12/2014, quando se tratar de produtos ou subprodutos florestais de origem nativa cujo transporte e armazenamento exijam a emissão de tal licença obrigatória; e
- 9.38.1. Caso os produtos ou subprodutos florestais utilizados na execução contratual tenham origem em Estado que possua documento de controle próprio, o Contratado deverá apresentá-lo, em complementação ao DOF, a fim de demonstrar a regularidade do transporte e armazenamento nos limites do território estadual.
- 9.39. Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA, conforme artigo 4º, §§ 2º e 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, nos seguintes termos:
- 9.39.1. O gerenciamento dos resíduos originários da contratação deverá obedecer às diretrizes técnicas e procedimentos do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do

Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil apresentado ao órgão competente, conforme o caso.

9.39.2. Nos termos dos artigos 3º e 10º da Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002, o Contratado deverá providenciar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da contratação, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:

9.39.2.1. resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a aterros de resíduos classe A de preservação de material para usos futuros.

9.39.2.2. resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura.

9.39.2.3. resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

9.39.2.4. resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

9.39.3. Em nenhuma hipótese o Contratado poderá dispor os resíduos originários da contratação em aterros de resíduos sólidos urbanos, áreas de "bota fora", encostas, corpos d'água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas.

9.39.4. Para fins de fiscalização do fiel cumprimento do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, conforme o caso, o Contratado comprovará, sob pena de multa, que todos os resíduos removidos estão acompanhados de Controle de Transporte de Resíduos, em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ABNT NBR ns. 15.112, 15.113, 15.114, 15.115 e 15.116, de 2004.

9.40. Observar diretrizes de caráter ambiental.

9.40.1. Qualquer instalação, equipamento ou processo, situado em local fixo, que libere ou emita matéria para a atmosfera, por emissão pontual ou fugitiva, utilizado na execução contratual, deverá respeitar os limites máximos de emissão de poluentes admitidos na Resolução CONAMA nº 382, de 26/12/2006, e legislação correlata, de acordo com o poluente e o tipo de fonte.

9.40.2. Na execução contratual, conforme o caso, a emissão de ruídos não poderá ultrapassar os níveis considerados aceitáveis pela Norma NBR-10.151 - Avaliação do Ruído em Áreas Habitadas visando o conforto da comunidade, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ou aqueles estabelecidos na NBR-10.152 - Níveis de Ruído para conforto acústico, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, nos termos da Resolução CONAMA nº 01, de 08/03/90, e legislação correlata.

9.41. Nos termos do artigo 4º, § 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, deverão ser utilizados, na execução contratual, agregados reciclados, sempre que existir a oferta de tais materiais, capacidade de suprimento e custo inferior em relação aos agregados naturais, inserindo-se na planilha de formação de preços os custos correspondentes.

9.42. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens do Contratante, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto ao serviço de engenharia.

9.43. Realizar, conforme o caso, por meio de laboratórios previamente aprovados pela fiscalização e sob suas custas, os testes, ensaios, exames e provas que lhe caibam necessárias ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto nas especificações.

9.44. Providenciar, conforme o caso, as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto (água, esgoto, gás, energia elétrica, telefone etc.), bem como atuar junto aos órgãos federais, estaduais e municipais e concessionárias de serviços públicos para a obtenção de licenças e regularização dos serviços e atividades concluídas (ex.: Habite-se, Licença Ambiental de Operação etc.).

10. CLÁUSULA DÉCIMA - GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII)

10.1. Não haverá exigência de garantia contratual da execução.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

11.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- der causa à inexecução parcial do contrato;
- der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- der causa à inexecução total do contrato;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJO



- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.
- 11.2. Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:
- i. Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- ii. Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "b", "c" e "d" do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- iii. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "e", "f", "g" e "h" do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas "b", "c" e "d", que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- iv. Multa:
1. Moratória de 0,1% (zero vírgula um por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 10 (dez) dias;
 2. Moratória de 1% (um por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 10% (dez por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.
 - i. atraso superior a 30 (trinta) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.
 3. Compensatória, para as infrações descritas nas alíneas "e" a "h" do subitem 11.1, de 5% do valor do Contrato.
 4. Compensatória, para a inexecução total do contrato prevista na alínea "c" do subitem 11.1, de 20% do valor do Contrato.
 5. Para infração descrita na alínea "b" do subitem 11.1, a multa será de 3% do valor do Contrato.
 6. Para infrações descritas na alínea "d" do subitem 11.1, a multa será de 3% do valor do Contrato.
 7. Para a infração descrita na alínea "a" do subitem 11.1, a multa será de 3% do valor do Contrato, ressalvadas as seguintes infrações:
- 11.3. A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021)
- 11.3.1. Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).
- 11.3.2. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021)
- 11.3.3. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).
- 11.3.4. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 05 (cinco) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.
- 11.4. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133/21 para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.
- 11.5. Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):
- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
 - b) as peculiaridades do caso concreto;
 - c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
 - d) os danos que dela provierem para o Contratante;
 - e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.
- 11.6. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).
- 11.7. A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO



630

jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021)

11.8. O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.9. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

11.10. Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA- DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

12.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

12.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

12.2.1. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

- a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e
- b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotar as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

12.3. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

12.3.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

12.3.2. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

12.3.2.1. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

12.4. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido de:

12.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

12.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

12.4.3. Indenizações e multas.

12.5. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.6. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei nº 14.133, de 2021).

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA -- DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

13.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

15.451.0034.1-203 Construção/Reforma/Ampliação de Cemitérios
4.4.90.51 – Obras e Instalações

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

14.1. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.



15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

15.2. O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do contratante, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

15.4. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – PUBLICAÇÃO

16.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei nº 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei nº 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto nº 7.724, de 2012.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO

17.1. É eleito o Foro da cidade de Açailândia (MA), comarca da qual o município de São Francisco do Brejão (MA) é termo judiciário, para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º da Lei nº 14.133/21.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

São Francisco do Brejão (MA), 09 de abril de 2025


CONTRATANTE
Secretário Municipal

I S LIMA
CONSTRUCAO
E LOCACAO
LTDA:2022691
3000133

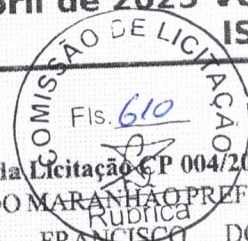
Assinado de forma
digital por I S LIMA
CONSTRUCAO E
LOCACAO
LTDA:20226913000133
Dados: 2025.04.09
15:23:15 -03'00'

CONTRATADA
I S LIMA CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA
Representante Legal

TESTEMUNHAS:

1 - _____
CPF: _____

2 - _____
CPF: _____



Secretaria de Planejamento Administrativo
Finança

EXTRATO DE CONTRATO

Extrato do Contrato Nº 069/2025

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL
DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO (MA) EXTRATO
DE CONTRATO Nº 069/2025 CONTRATANTE:
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
CONTRATADO: A empresa I S LIMA CONSTRUCAO E
LOCACAO LTDA. OBJETO A execução de serviços de
construção de muro para expansão do cemitério municipal
campo da saude VALOR R\$ \$ 184.000,35 (cento e
oitenta e quatro mil, trinta e cinco centavos) REGÊNCIA:
Lei nº 14.133 DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA
15.451.0034.1-203 Construção/Reforma/Ampliação de
Cemitérios 4.4.90.51 – Obras e Instalações. São Francisco
do Brejão (MA), 09 de abril de 2025. EDINEY DE
CARVALHO GONÇALVES - SECRETÁRIO
MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA.

Publicado por: Lucas Silva Alencar

Pregoeiro

Código identificador: \$0paXYtv01yb

RESULTADO DE LICITAÇÃO

Resultado da Licitação CP 003/2025

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL
DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO (MA) EXTRATO
CONCORRENCIA ELETRÔNICA Nº 003/2025 – CPL.
OBJETO Contratação de empresa especializada na
execução de serviços de construção de muro para expansão
do cemitério municipal campo da saude RESULTADO A
Prefeita do município de São Francisco do Brejão (MA)
torna público que nos autos do certame em epígrafe foram
declarada vencedora a empresa I S LIMA CONSTRUCAO
E LOCACAO LTDA. com preço proposto total de R\$
184.000,35 (cento e oitenta e quatro mil, trinta e cinco
centavos). São Francisco do Brejão (MA), 07 de abril de
2025. EDINALVA BRANDÃO GONÇALVES –
PREFEITA MUNICIPAL.

Publicado por: Lucas Silva Alencar

Pregoeiro

Código identificador: \$T/QsaDv54ea

Resultado da Licitação CP 004/2025

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL
DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO (MA)
CONCORRENCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025 – CPL.
OBJETO A prestação de serviços de construção de campo
de futebol com arquibancada e iluminação no povoado
Capemba D'Água RESULTADO A Prefeita do município
de São Francisco do Brejão (MA) torna público que nos
autos do certame em epígrafe foram declarada vencedora a
empresa 2 C EMPREENDIMENTOS E EQUIPAMENTOS
LTDA. com preço proposto total de R\$ 27.812.0015.1-185
- Construção/Ampliação/Revitalização. Reforma de
Campos de Futebol 4.4.90.51 – Obras e Instalações São
Francisco do Brejão (MA), 07 de abril de 2025.
EDINALVA BRANDÃO GONÇALVES – PREFEITA
MUNICIPAL.

Publicado por: Lucas Silva Alencar

Pregoeiro

Código identificador: \$344OSLOsgG0

EXTRATO DE CONTRATO

Extrato do Contrato Nº 070/2025

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL
DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO (MA) EXTRATO
DE CONTRATO Nº 070/2025 CONTRATANTE:
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESPORTO LAZER E
JUVENTUDE CONTRATADO: A empresa 2 C
EMPREENDIMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA.
OBJETO A prestação de serviços de construção de campo
de futebol com arquibancada e iluminação no povoado
Capemba D'Água VALOR R\$ \$ 1.022.121,44 (um milhão,
vinte dois mil, cento e vinte e um reais e quarenta e quatro
centavos) REGÊNCIA: Lei nº 14.133 DOTAÇÃO
27.812.0015.1-185 - Construção/Ampliação/Revitalização.
Reforma de Campos de Futebol 4.4.90.51 – Obras e
Instalações. São Francisco do Brejão (MA), 09 de abril de
2025. CLODOMIR CARNEIRO LIRA - SECRETÁRIO
MUNICIPAL DE DESPORTO LAZER E JUVENTUDE

Publicado por: Lucas Silva Alencar

Pregoeiro

Código identificador: \$UDT/BDOUNwK

EXTRATO DE INEXIGIBILIDADE

Extrato de Inexigibilidade 006/2025





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2024

CREA-MA



Página 1/2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Certidão de Acervo Operacional - CAO

934800/2025

Empresa: **REAL EMPREENDIMENTOS, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**
Registro: **0000553121DDMA**

Profissional: **MAURO HENRIQUE FALCAO REGO**
Registro: **1115721909MA** RNP: **1115721909**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20250894986** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**
Empresa contratada: **REAL EMPREENDIMENTOS, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTD**

Registrada em: 25/03/2025 Baixada em: 12/05/2025
Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR NEWTON BELO**

CPF/CNPJ: **01.615.124/0001-44**
Nº: s/n

Endereço do contratante: **AVENIDA Nezinho Brandão**

Bairro: **Centro**
UF: **MA**

CEP: **65363000**

Complemento:

Cidade: **GOVERNADOR NEWTON BELLO**

Celebrado em:

Contrato: **004/2025**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Valor do contrato: **R\$ 122.075,35**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA Nezinho Brandão**

Bairro: **Centro**
UF: **MA**

Nº: s/n

CEP: **65363000**

Complemento:

Cidade: **GOVERNADOR NEWTON BELLO**

Coordenadas Geográficas: **-2.952270, -45.662470**

Previsão de término: **31/12/2025**

Data de início: **10/02/2025**

Finalidade: **Outro**

CPF/CNPJ: **01.615.124/0001-44**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR NEWTON BELO**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 1.00 unidade;**

Observações

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA PREDIAL NOS PREDIOS PUBLICOS SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, PLANEJAMENTO E GESTÃO DO MUNICIPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA - CONTRATO ADMINISTRATIVO 004-2025

Profissional: **MAURO HENRIQUE FALCAO REGO**
Registro: **1115721909MA** RNP: **1115721909**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20250895206** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**
Empresa contratada: **REAL EMPREENDIMENTOS, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTD**

Registrada em: 26/03/2025 Baixada em: 12/05/2025
Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR NEWTON BELO**

CPF/CNPJ: **01.615.124/0001-44**
Nº: s/n

Endereço do contratante: **AVENIDA Nezinho Brandão**

Bairro: **Centro**
UF: **MA**

CEP: **65363000**

Complemento:

Cidade: **GOVERNADOR NEWTON BELLO**

Celebrado em:

Contrato: **003/2025**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Valor do contrato: **R\$ 100.629,80**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA Nezinho Brandão**

Bairro: **Centro**
UF: **MA**

Nº: s/n

CEP: **65363000**

Complemento:

Cidade: **GOVERNADOR NEWTON BELLO**

Coordenadas Geográficas: **-2.952270, -45.662470**

Previsão de término: **31/12/2025**

Data de início: **10/02/2025**

Finalidade: **Outro**

CPF/CNPJ: **01.615.124/0001-44**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR NEWTON BELO**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 1.00 unidade;**

Observações

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA PREDIAL NOS PREDIOS PUBLICOS SOB A RESPONSABILIDADE DA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 12/08/2025, às 19:37.





Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2020

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CREA-MA



Página 2/2

Certidão de Acervo Operacional - CAO

934800/2025

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA CONTRATO ADMINISTRATIVO 003-2025

Informações Complementares

Certidão de Acervo Operacional - CAO nº 934800/2025
12/08/2025, 18:03
ADyZZ

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MA (www.crea-ma.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br)

A CAO é válida em todo território nacional.

A CAO perderá a validade no caso da modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação da ART.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ADyZZ





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **MAURO HENRIQUE FALCAO REGO**
Registro: **1115721909MA** RNP: 1115721909
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20250894986** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 25/03/2025 Baixada em: 12/05/2025
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **REAL EMPREENDIMENTOS, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTD**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR NEWTON BELO**

Endereço do contratante: AVENIDA Nezinho Brandão

Complemento:

Cidade: GOVERNADOR NEWTON BELLO

Contrato: 004/2025

Valor do contrato: R\$ 122.075,35

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA Nezinho Brandão

Complemento:

Cidade: GOVERNADOR NEWTON BELLO

Coordenadas Geográficas: -2.952270, -45.662470

Data de início: 10/02/2025

Finalidade: Outro

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR NEWTON BELO

CPF/CNPJ: 01.615.124/0001-44

Nº: s/n

Bairro: Centro

UF: MA

CEP: 65363000

Celebrado em:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: s/n

Bairro: Centro

UF: MA

CEP: 65363000

Conclusão efetiva: 31/12/2025

CPF/CNPJ: 01.615.124/0001-44

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 1.00 unidade;**

Observações

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA PREDIAL NOS PREDIOS PUBLICOS SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, PLANEJAMENTO E GESTÃO DO MUNICIPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA - CONTRATO ADMINISTRATIVO 004-2025

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 932973/2025
24/07/2025, 13:46
5xzBc

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 5xzBc





Estado do Maranhão
Prefeitura de Governador Newton Bello
CNPJ: 01.615.124/0001-44



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **REAL EMPREENDIMENTOS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ N.º 31.372.068/0001-25, sob responsabilidade técnica do seguinte profissional: Mauro Henrique Falcao Rego, Engenheiro Civil, CREA- nº 111572190-9/MA executou de forma satisfatória os Serviços do Objeto **EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA PREDIAL NOS PRÉDIOS PÚBLICOS SOB RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO E GESTÃO DO MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA – CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 004/2025**, descritos na tabela abaixo, nesta cidade, conforme dados abaixo:

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO - MA, por intermédio da SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, PLANEJAMENTO E GESTÃO, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 01.615.124/0001-44, situada na Avenida Nezinho Brandão, S/N – Centro - CEP: 65363-000 Governador Newton Bello - MA.
 ART: N.º MA20250894986
 PRAZO CONTRATUAL: 10/02/2025 a 10/12/2025 FINALIZADO ANTECIPADAMENTE EM 12/05/2025.
 CARACTERÍSTICAS DO SERVIÇO CONFORME PLANILHA ABAIXO:

CONTRATANTE			MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO - MA		
OBJETO			EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA PREDIAL NOS PRÉDIOS PÚBLICOS SOB RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO E GESTÃO DO MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA		
LOCAL:			GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA		
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30
2			MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		
2.1	73467	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 9.710 KG, DIST. ENTRE EIXOS 3,56 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,50 X 6,50 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	7
3			SERVIÇOS PRELIMINARES		
3.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	4,5
3.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	27
3.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,78
3.4	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	7

Av. Nezinho Brandão S/N - Centro
 Governador Newton Bello/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932973/2025, em 24/07/2025 emitida



Certidão nº 932973/2025

15/08/2025, 12:01

Chave de Impressão: 5xzBc

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas



CREA-MA
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão





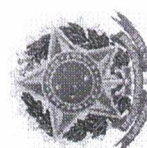
Estado do Maranhão
 Prefeitura de Governador Newton Bello
 CNPJ: 01.615.124/0001-44



3.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4
3.6	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6
3.7	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	300
3.8	6	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m³	7,5
3.9	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	40
3.10	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	82
4			COBERTURA		
4.1	12835	ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	m²	50
4.2	9	ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m²	50
4.3	92565	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	5
4.4	92575	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50
4.5	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50
4.6	94224	SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	8
4.7	2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	m²	50
5			INSTALAÇÕES ELETRICAS		
5.1	93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	5
5.2	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6
5.3	12240	ORSE	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1
5.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
5.5	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
5.6	8077	ORSE	Disjuntor bipolar DR 40 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 314-OMB, Siemens ou similar	un	1
5.7	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	1

Av. Nezinho Brandão S/N - Centro
 Governador Newton Bello/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932973/2025, em 24/07/2025 emitida



Certidão nº 932973/2025

15/08/2025, 12:01

Chave de Impressão: 5xzBc

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas





Estado do Maranhão
Prefeitura de Governador Newton Bello
CNPJ: 01.615.124/0001-44



5.8	809	ORSE	Fornecimento e instalação de ventilador de teto, 04 palhetas	un	3
6			PISO CERÂMICO/ REGULARIZAÇÃO DE CONTRA- PISOS CALÇADAS E OUTRAS SUPERFÍCIES		
6.1	94438	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	16,38
6.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	39
6.3	88648	SINAPI	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	28,2
6.4	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	14
7			SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL E INFRAESTRUTURA		
7.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	8,75
7.2	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	0,2
8			REVESTIMENTOS		
8.1	3317	ORSE	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m²	144
9			INSTALAÇÕES DE ESQUADRIAS DE MADEIRAS E ALUMINIO VIDRO		
9.1	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4
9.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,8
9.3	4339	ORSE	Gradil modular em em quadros com 2,00m x 1,20m, moldura em tubo de aço galv. 1", e tubos verticais f.g. 3/4" a cada 0,20m, 01 demão de oxibar + 01 demão de esmalte poliuretano	m²	4,8
10			INSTALAÇÕES / BANHEIROS E LAVATÓRIOS		

Av. Nezinho Brandão S/N - Centro
Governador Newton Bello/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932973/2025, em 24/07/2025 em



Certidão nº 932973/2025
15/08/2025, 12:01
Chave de Impressão: 5xzBc
O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas

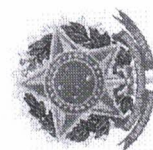




10.1	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
10.2	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
10.3	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
10.4	2105	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,80x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	un	1
10.5	1205	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	un	5
10.6	89972	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1
10.7	1682	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	un	6
10.8	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2
10.9	4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	1
10.10	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M. ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	1
11			PINTURA E SUPERFÍCIES		
11.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	136
11.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	136
11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	136
11.4	100750	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	5,72
11.5	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	39
12			FINALIZAÇÃO / PLACAS E LIMPEZA		
12.1	10363	ORSE	Placa de sinalização em acrílico, dimensões 0,12 x 0,12 m, e=2mm	un	3
12.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	68
13			DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		

 **Av. Nezinho Brandão S/N - Centro**
Governador Newton Bello/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932973/2025, em 24/07/2025 em



Certidão nº 932973/2025

15/08/2025, 12:01

Chave de Impressão: 5xzBc

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas





Estado do Maranhão
Prefeitura de Governador Newton Bello
 CNPJ: 01.615.124/0001-44



13.1	73467	SINAPI	CAMINHÃO TOCO. PBT 14.300 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 9.710 KG, DIST. ENTRE EIXOS 3,56 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,50 X 6,50 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	7
------	-------	--------	---	-----	---

Governador Newton Bello, 18 de julho de 2025

REAL EMPREENDIMENTOS
 COMERCIO E SERVICOS
 LTDA:31372068000125

Assinado de forma digital por REAL
 EMPREENDIMENTOS COMERCIO E SERVICOS
 LTDA:31372068000125
 Dados: 2025.07.18 08:52:31 -03'00'

REAL EMPREENDIMENTOS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 31.372.068/0001-25

JOAO MARCUS PINHEIRO FERNANDES

CPF: 047.216.473-28

ELDAMIR GOMES DA SILVA
 SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO

MARCOS DARLAN DAMASCENO SOARES
 SECRETÁRIO DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES

Imídio Meireles C Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-MA nº 112170467-0

IMIDIO MEIRELES CHAGAS NETO
 ENGENHEIRO FISCAL
 CREA n. 1121704670

Av. Nezinho Brandão S/N - Centro
Governador Newton Bello/Ma

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932973/2025, em 24/07/2025 emitida



Certidão nº 932973/2025
 15/08/2025, 12:01
 Chave de Impressão: 5xzBc
 O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2005
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 2020

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

Rubrica 932970/2025

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **MAURO HENRIQUE FALCAO REGO**
Registro: **1115721909MA** RNP: **1115721909**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20250895206** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**
Empresa contratada: **REAL EMPREENDIMENTOS, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTD**

Registrada em: 26/03/2025 Baixada em: 12/05/2025
Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR NEWTON BELO**

CPF/CNPJ: **01.615.124/0001-44**

Endereço do contratante: **AVENIDA Nezinho Brandão**

Nº: s/n

Complemento:

Bairro: **Centro**

Cidade: **GOVERNADOR NEWTON BELLO**

UF: **MA**

CEP: **65363000**

Contrato: **003/2025**

Celebrado em:

Valor do contrato: **R\$ 100.629,80**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA Nezinho Brandão**

Nº: s/n

Complemento:

Bairro: **Centro**

Cidade: **GOVERNADOR NEWTON BELLO**

UF: **MA**

CEP: **65363000**

Coordenadas Geográficas: **-2.952270, -45.662470**

Data de início: **10/02/2025**

Conclusão efetiva: **31/12/2025**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR NEWTON BELO**

CPF/CNPJ: **01.615.124/0001-44**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA 49 - Execução de obra 1.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 1.00 unidade;**

Observações

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA PREDIAL NOS PREDIOS PUBLICOS SOB A RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICIPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA CONTRATO ADMINISTRATIVO 003-2025

Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, não sendo contempladas neste registro o item 4.7; por se tratar de atividades fora da atribuição do profissional.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 932970/2025
24/07/2025, 13:18
aD1a9

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aD1a9





Estado do Maranhão
Prefeitura de Governador Newton Bello
CNPJ: 01.615.124/0001-44



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **REAL EMPREENDIMENTOS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ N.º 31.372.068/0001-25, sob responsabilidade técnica do seguinte profissional: Mauro Henrique Falcao Rego, Engenheiro Civil, CREA- nº 111572190-9/MA executou de forma satisfatória os Serviços do Objeto **EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA PREDIAL NOS PRÉDIOS PÚBLICOS SOB RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA – CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 003/2025**, descritos na tabela abaixo, nesta cidade, conforme dados abaixo:

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO - MA, por intermédio da SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 01.615.124/0001-44, situada na Avenida Nezinho Brandão, S/N - Centro - CEP: 65363-000 Governador Newton Bello - MA.

ART: Nº MA20250895206

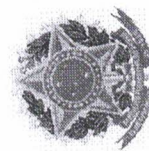
PRAZO CONTRATUAL: 10/02/2025 a 10/12/2025 FINALIZADO ANTECIPADAMENTE EM 12/05/2025.

CARACTERÍSTICAS DO SERVIÇO CONFORME PLANILHA ABAIXO:

CONTRATANTE			MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO - MA		
OBJETO			EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REFORMA PREDIAL NOS PRÉDIOS PÚBLICOS SOB RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA – CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 003/2025		
LOCAL:			GOVERNADOR NEWTON BELLO/MA		
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30
2			MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		
2.1	73467	SINAPI	CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 9.710 KG, DIST. ENTRE EIXOS 3,56 M. POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,50 X 6,50 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	7
3			SERVIÇOS PRELIMINARES		
3.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	4,5
3.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	27
3.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,78
3.4	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	7

Av. Nezinho Brandão S/N - Centro
Governador Newton Bello/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932970/2025, em 24/07/2025 emitida



Certidão nº 932970/2025

15/08/2025, 11:58

Chave de Impressão: aD1a9

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas





Estado do Maranhão
Prefeitura de Governador Newton Bello
 CNPJ: 01.615.124/0001-44



3.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4
3.6	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6
3.7	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	300
3.8	6	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m³	7,5
3.9	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	40
3.10	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	82
4			COBERTURA		
4.1	12835	ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	m²	50
4.2	9	ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m²	50
4.3	92565	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	5
4.4	92575	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50
4.5	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50
4.6	94224	SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	8
4.7	2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	m²	50
5			INSTALAÇÕES ELETRICAS		
5.1	93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	5
5.2	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W. SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6
5.3	12240	ORSE	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1
5.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
5.5	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
5.6	8077	ORSE	Disjuntor bipolar DR 40 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 314-OMB, Siemens ou similar	un	1
5.7	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	1

Av. Nezinho Brandão S/N - Centro
Governador Newton Bello/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932970/2025, em 24/07/2025



Certidão nº 932970/2025
 15/08/2025, 11:58
 Chave de Impressão: aD1a9
 O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas





Estado do Maranhão
Prefeitura de Governador Newton Bello
CNPJ: 01.615.124/0001-44

5.8	809	ORSE	Fornecimento e instalação de ventilador de teto, 04 palhetas	un	3
6			PISO CERÂMICO/ REGULARIZAÇÃO DE CONTRA- PISOS CALÇADAS E OUTRAS SUPERFÍCIES		
			(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014		16,38
6.1	94438	SINAPI		m²	
6.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	39
6.3	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	28,2
6.4	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	14
7			SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL E INFRAESTRUTURA ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021		8,75
7.1	103328	SINAPI		m²	
7.2	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREIA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	0,2
8			REVESTIMENTOS		
8.1	3317	ORSE	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m²	144
9			INSTALAÇÕES DE ESQUADRIAS DE MADEIRAS E ALUMÍNIO VIDRO		
9.1	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4
9.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,8
9.3	4339	ORSE	Gradil modular em em quadros com 2,00m x 1,20m, moldura em tubo de aço galv. 1", e tubos verticais f.g. 3/4" a cada 0,20m, 01 demão de oxibar + 01 demão de esmalte poliuretano	m²	4,8
10			INSTALAÇÕES / BANHEIROS E LAVATÓRIOS		

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932970/2025, em 24/07/2025 em



O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas

Certidão nº 932970/2025
15/08/2025, 11:58
Chave de Impressão: aD1a9

Av. Nezinho Brandão S/N - Centro
Governador Newton Bello/MA





Estado do Maranhão
 Prefeitura de Governador Newton Bello
 CNPJ: 01.615.124/0001-44



10.1	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
10.2	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
10.3	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
10.4	2105	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,60x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	un	1
10.5	1205	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	un	5
10.6	89972	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1
10.7	1682	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	un	6
10.8	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2
10.9	4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	1
10.10	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	1
11			PINTURA E SUPERFÍCIES		
11.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	136
11.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	136
11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	136
11.4	100750	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	5,72
11.5	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	39
12			FINALIZAÇÃO / PLACAS E LIMPEZA		
12.1	10363	ORSE	Placa de sinalização em acrílico, dimensões 0.12 x 0.12 m, e=2mm	un	3
12.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	68
13			DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		

Av. Nezinho Brandão S/N - Centro
 Governador Newton Bello/Ma

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 932970/2025, em 24/07/2025 emitida



Certidão nº 932970/2025
 15/08/2025, 11:58

Chave de Impressão: aD7a9

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas





Estado do Maranhão
Prefeitura de Governador Newton Bello
CNPJ: 01.615.124/0001-44

13.1

73467

SINAPI

CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 9.710 KG,
DIST. ENTRE EIXOS 3,56 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE
CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE
GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,50 X 6,50 X 0,50 M -
CHP DIURNO. AF_06/2014

CHP

7

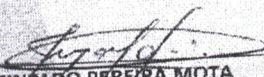
Governador Newton Bello, 18 de julho de 2025

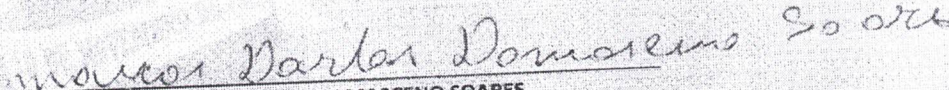
REAL EMPREENDIMENTOS
COMERCIO E SERVICOS
LTDA:31372068000125

Assinado de forma digital por REAL
EMPREENDIMENTOS COMERCIO E
SERVICOS LTDA:31372068000125
Dados: 2025.07.18 08:47:29 -03'00'

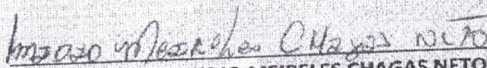
REAL EMPREENDIMENTOS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 31.372.068/0001-25

JOAO MARCUS PINHEIRO FERNANDES
CPF: 047.216.473-28


FRANCINALDO PEREIRA MOTA
SECRETÁRIO DE SAÚDE


MARCOS DARLAN DAMASCENO SOARES
SECRETÁRIO DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES

Imídio Meireles C Neto
Engenheiro Civil
CREA-MA nº 112170467-0


IMÍDIO MEIRELES CHAGAS NETO
ENGENHEIRO FISCAL
CREA n. 1121704670

 Av. Nezinho Brandão S/N - Centro
Governador Newton Bello/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do
Maranhão, vinculado à Certidão nº 932970/2025,
em 24/07/2025
emitida



Certidão nº 932970/2025

15/08/2025, 11:58

Chave de Impressão: aD1a9

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2025 e contém 5 folhas



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2010
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



876715/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO**
Registro: **1107149444MA** RNP: **1107149444**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20220578391** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 19/10/2022 Baixada em: 01/11/2022
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **INOVE CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **Município de Senador Alexandre Costa**
Endereço do contratante: RUA JOSÉ SERGIO RIBEIRO
Complemento:

Bairro: CENTRO
UF: MA

CPF/CNPJ: 01.566.688/0001-34
Nº: 07

Cidade: SENADOR ALEXANDRE COSTA
Contrato: 60/2022

Celebrado em: 23/06/2022

Valor do contrato: R\$ 600.885,48

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: RUA JOSÉ SERGIO RIBEIRO

Bairro: CENTRO
UF: MA

Nº: 07
CEP: 65783000

Complemento:

Cidade: SENADOR ALEXANDRE COSTA

Coordenadas Geográficas: 1, 1

Data de início: 27/06/2022

Conclusão efetiva: 27/10/2022

Finalidade: Outro

Proprietário: Município de Senador Alexandre Costa

CPF/CNPJ: 01.566.688/0001-34

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS 52 - Execução de reforma 266.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA 52 - Execução de reforma 2475.70 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA 52 - Execução de reforma 739.71 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 52 - Execução de reforma 39.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 52 - Execução de reforma 42.00 unidade; 16 - Execução ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.2 - DE PRÉ-MOLDADOS DE MATERIAIS CERÂMICOS 52 - Execução de reforma 576.00 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO 52 - Execução de reforma 945.61 metro quadrado;**

Observações

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DE ESCOLAS PÚBLICAS NO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA. CONFORME TOMADA DE PREÇOS 06/2022-CPL. CONTRATO Nº 60/2022.

Informações Complementares

- O Atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, não sendo contemplada neste registro a atividade de Plantio do item 8.1.1, por se tratar de atividade fora das atribuições do profissional.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1977

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 27 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 876715/2022
23/04/2024, 12:56
0a604

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0a604





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA
CNPJ : 01.566.688/0001-34



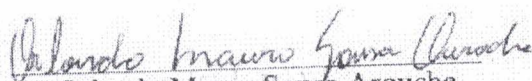
Atestado de Capacidade Técnica

Atesto para os devidos fins, que a empresa INOVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 36.191.875/0001-65 SITUADA NA RUA NOVA Nº 21 BAIRRO: ALTO BONITO, BELA VISTA DO MARANHÃO – MA. CEP: 65335-000. SOB RESPONSABILIDADE TÉCNICA DO S.r. FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO ENG. CÍVIL CREA: 1107149444 -MA Executaram Obra de Reforma de Escolas Públicas no Município de Senador Alexandre Costa – MA. Conforme Contrato 60/2022. ART Nº MA20220578391

NO PERÍODO DE 27 DE JUNHO 2022 A 27 OUTUBRO DE 2022.

INFORMO QUE OS SERVIÇOS FORAM EXECUTADOS TÉCNICAMENTE DENTRO DO PRAZO E PADRÕES CONTRATADOS, NADA HAVENDO QUE DESABONE SUA CONDUTA E RESPONSABILIDADE.

Senador Alexandre Costa – MA 14 de novembro de 2021.


Orlando Mauro Sousa Arouche
Prefeito Municipal
CPF: 749.721.113-72

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58
Chave de Impressão: 0a604
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas

1





EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 36.191.875/0001-65

OBJETO: REFORMA PREDIAL U. E. ELIAS MENDES DO MUNICIPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - 027 REFERENCIAL-DESONERADO

BDI=27,85%

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)

LOCAL: POVOADO CUTIO/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	51	ORSE	Placa indicativa da obra	m²	4,00
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos	m²	29,67
2			REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES OANIFICADOS		
2.1	97644	SINAPI	Esquadrias (portas)	m²	10,22
2.2	97645	SINAPI	Esquadrias (janelas)	m²	10,22
2.3	97663	SINAPI	Remoções de louças sanitárias	UN	2,00
2.4	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	UN	10,00
2.5	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc)	m²	141,00
2.6	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura	m²	56,40
2.7	97631	SINAPI	Reboco existente	m²	256,34
2.8	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m²	8,00
3			REVISÃO DA COBERTURA		
3.1	92565	SINAPI	Estrutura de madeira de lei pontalada não aparelhada com aproveitamento de 50%	m²	82,05
3.2	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 50%	m²	205,13
3.3	94224	SINAPI	Encalçamento e beiribica pintada a cal	M	27,45
3.4	94221	SINAPI	Cumeira com telhas cerâmicas	M	12,68
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES		
4.1			Revisão das Instalações Elétricas		
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede - 50%	UN	24,00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede - 50%	470076	9,00
4.1.3	97589	O	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	130809	16,00
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais		
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	m²	5,00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	2,00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão	UN	1,00
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças		
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário - 50%	UN	5,00
4.3.2	Comp. Aux. 01	Próprio	Fornecimento e colocação de tampa de pvc p/ vaso sanitário	un	2,00
4.3.3	Comp. Aux. 02	Próprio	Caixa de descarga de externa de pvc (sobrepor) c/ bragaadeiras plásticas	un	2,00
4.3.4	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio	UN	1,00
5			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO DAS PAREDES		
5.1	87878	SINAPI	Chapisco de fixação com cimento e areia, traço 1:3 e=5mm na parede e laje	m²	256,34
5.2	87530	SINAPI	Massa única c/ argamassa de cimento e areia traço 1:6 e=20mm na parede e laje	m²	256,34
5.3	93394	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes, incl. arg. colante e rejunte	m²	28,91

Faustino dos Santos Gargaz Filho
Eng. Civil
CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas

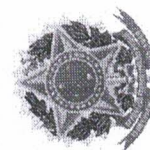




5.3	93394	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes, incl. arg. colante e rejunte	m²	38.34
6			REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA E GRADIS DE FERRO		
6.1	90842	SINAPI	Fornecimento e colocação de portas de madeira completas c/ ferragens	UN	2.00
6.2	90830	SINAPI	Fornecimento e colocação de trincos de porta	UN	4.00
6.3	94570	SINAPI	Fornecimento e colocação de esquadrias de alumínio e vidro	m²	1.59
7			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA		
7.1	87755	SINAPI	Regularização de base p/ piso com argamassa 1:3 cimento e areia esp=3,0 cm	m²	85.05
7.2	94992	SINAPI	Calçada de proteção com junta pvc a cada 1,0 m c/ aterro, matacoado e contenção	m²	15.46
7.3	89171	SINAPI	Piso cerâmico com argamassa colante e rejuntamento	m²	85.05
7.4	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af 02/2023 pe	m²	110.35
8			SISTEMA DE VEDAÇÃO		
8.1			PAREDE		
8.1.1	103333	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af 12/2021	m²	43.57
9			SISTEMA DE VEREVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		
9.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA		
9.1.1	89173	SINAPI	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400L, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af 12/2014	m²	314.18
10			PINTURA		
10.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. af 06/2014	m²	976.65
10.2	95626	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos. af 06/2014	m²	1.524.36
10.3	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	46.71
10.4	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m²	282.60
10.5	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m²	139.90
10.6	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m²	32.92
10.7	100717+100722+100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m²	6.35
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
11.1	88489+88495	Próprio	Recuperação de quadro verde (murais) tam. diversificado, incluindo emassamento acrílico e tinta verde escolar com moldura de madeira e guarda-pó	m²	8.00
11.2	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1.00
12			SERVIÇOS FINAIS		
12.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fossa, sumidouro, louças e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m²	142.51

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 38.191.875/0001-85

OBJETO: REFORMA PREDIAL E. M. ANTÔNIO FERREIRA DA SILVA DO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - 027 REFERENCIAL-DESONERADO

BDI=27,85%

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)

LOCAL: POVOADO BONITO/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	4,00
1.1	51	ORSE	Placa indicativa da obra		
2			REMOÇÕES E RETRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS	m²	2,73
2.1	97644	SINAPI	Esquadrias (portas)	m²	2,73
2.2	97645	SINAPI	Esquadrias (janelas)	UN	2,00
2.3	97663	SINAPI	Remoções de louças sanitárias	UN	14,00
2.4	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	m²	205,13
2.5	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc)	m²	82,05
2.6	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura - tramo de madeira apodrecida no pátio interno	m²	288,73
2.7	97631	SINAPI	Reboco existente	m²	7,30
2.8	97633	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes	m²	8,74
2.9	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	M	14,30
2.10	C1044	SEINFRA	Demolição de calhas	m²	69,92
2.11	97640	SINAPI	Fôrro em régua de pvc		
3			REVISÃO DA COBERTURA	m²	205,13
3.1	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	m²	82,05
3.2	92565	SINAPI	Estrutura de madeira de lei pontalelada não aparelhada	M	14,30
3.3	94229	SINAPI	Fornecimento e colocação de calhas em chapa metálica nº 24	M	12,68
3.4	94221	SINAPI	Cumeeira com telhas cerâmicas		
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES		
4.1			Revisão das Instalações Elétricas	UN	7,00
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede - 50%	UN	11,00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede- 50%	UN	12,00
4.1.3	97589	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W		
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais	UN	6,00
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	1,00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	1,00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão		
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças	UN	6,00
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário -50%	un	3,00
4.3.2	Comp. Aux. 01	Próprio	Fornecimento e colocação de tampa de pvc p/ vaso sanitário	un	2,00
4.3.3	Comp. Aux. 02	Próprio	Caixa de descarga de externa de pvc (sobrepur) c/ braçadeiras plásticas	UN	1,00
4.3.4	86383	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio		
4.3.5	95469	SINAPI	Fornecimento e instalação de vaso sanitário de louça na cor branco c/ caixa de descarga de sobrepor de pvc completo	UN	1,00

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA - CNPJ 36.191.875/0001-85

OBJETO: REFORMA PREDIAL U. E. GODFREDO JOÃO DA SILVA DO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - 027 REFERENCIAL-DESONERADO

BDI=27,85%

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)

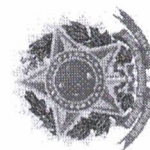
LOCAL: POVOADO VISTA ALEGRE/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	4,00
1.1	51	ORSE	Placa indicativa da obra	m²	37,90
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos, incluindo poda de árvores adultas	m²	37,90
2			REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS	m²	54,11
2.1	97633	SINAPI	Piso cerâmico/ camada de assentamento/contrapiso	UN	2,00
2.2	97663	SINAPI	Remoção de louças sanitárias	UN	7,00
2.3	97685	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	m²	105,12
2.4	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc)	m²	42,05
2.5	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura	m²	156,39
2.6	97631	SINAPI	Reboco existente	m²	4,29
2.7	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m²	42,05
3			REVISÃO DA COBERTURA	m²	42,05
3.1	92585	SINAPI	Estrutura de madeira de lei pontalexada não aparelhada	m²	105,12
3.2	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	M	38,63
3.3	94221	SINAPI	Encalçamento e beiribica pintada a cal, na fachada	M	13,72
3.4	94221	SINAPI	Cumeira com telhas cerâmicas	M	13,72
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES		
4.1			Revisão das Instalações Elétricas	UN	15,00
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede -50%	UN	6,00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede- 50%	UN	7,00
4.1.3	97589	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	UN	7,00
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais	UN	3,00
4.2.1	88957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	1,00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	1,00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão	UN	1,00
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças	UN	3,00
4.3.1	88957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário -50%	un	2,00
4.3.2	Comp. Aux. 01	Próprio	Fornecimento e colocação de assento plástico p/ vaso sanitário	un	2,00
4.3.3	Comp. Aux. 02	Próprio	Caixa de descarga de externa de pvc (sobrepor) c/ braçadeiras plásticas	UN	1,00
4.3.4	95469	SINAPI	Fornecimento e instalação de vaso sanitário convencional	UN	1,00
4.3.5	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio	UN	1,00
5			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO DAS PAREDES	m²	156,39
5.1	87878	SINAPI	Chapisco de fixação com cimento e areia, traço 1:3 e=5mm na parede	m²	156,39
5.2	87530	SINAPI	Massa única c/ argamassa de cimento e areia traço 1:6 e=20mm na parede e laje	m²	156,39

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº CIVIL
CREA 110714344/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 em



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





5			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO DAS PAREDES		
5.1	87878	SINAPI	Chapisco de fixação com cimento e areia, traço 1:3 e=5mm na parede e laje	m²	296,03
5.2	87530	SINAPI	Massa única c/argamassa de cimento e areia traço 1:6 e=20mm na parede e laje	m²	288,73
5.3	93384	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes, incl. arg. colante e rejunte	m²	7,30
6			REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA E GRADIS DE FERRO		
6.1	90842	SINAPI	Fornecimento e colocação de portas de madeira completas c/ ferragens	UN	2,00
6.2	94570	SINAPI	Fornecimento e colocação de esquadrias de alumínio e vidro	m²	3,10
7			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA		
7.1	94892	SINAPI	Calçada de proteção com junta pvc a cada 1,0 m c/ alerço, matacoado e contenção	m²	12,30
7.2	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af 02/2023 pe	m²	514,63
8			SISTEMA DE VEDAÇÃO		
8.1			PAREDE		
8.1.1	103333	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af 12/2021	m²	13,55
9			SISTEMA DE REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		
9.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA		
9.1.1	89173	SINAPI	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400L, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af 12/2014	m²	754,00
10			PINTURA		
10.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. af 06/2014	m²	635,00
10.2	95626	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos. af 06/2014	m²	1.954,00
10.3	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	107,64
10.4	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m²	489,20
10.5	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m²	136,33
10.6	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m²	23,10
10.7	100717+100722+100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m²	17,98
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
11.1	88489+88495	Próprio	Recuperação de quadro verde de salas de aula tam: diversificado, incluindo emassamento acrílico e tinta verde escolar com moldura de madeira e guarda-pó	m²	8,74
11.2	96016	SINAPI	Fornecimento e montagem de forro em régua de pvc, incluindo rodaforno e estrutura de	m²	69,92
11.3	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1,00
12			SERVIÇOS FINAIS		
12.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fossa, sumidouro, louças e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m²	161,94

Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng.º Civil
CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, emitida em 23/04/2024



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 36.191.875/0001-65

OBJETO: REFORMA PREDIAL DA U. E. ANTONIO LUIS FERREIRA SANTOS DO MUNICIPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - 027 REFERENCIAL-DESONERADO

BDI=27,85%

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)

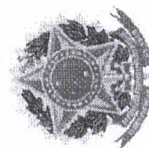
LOCAL: POVOADO ALTO ALEGRE/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1	51	ORSE	SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	4,00
1.1			Placa indicativa da obra	m²	65,20
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos, incluindo poda de árvores adultas	m²	85,05
2			REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS	UN	3,00
2.1	97633	SINAPI	Piso cerâmica/ camada de assentamento/contrapiso	UN	10,00
2.2	97663	SINAPI	Remoção de louças sanitárias	m²	182,37
2.3	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	m²	109,42
2.4	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc.)	m²	282,58
2.5	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura	m²	38,34
2.6	97631	SINAPI	Reboco existente	m²	8,00
2.7	97633	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes	m²	109,42
2.8	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m²	182,37
3			REVISÃO DA COBERTURA	M	33,54
3.1	92585	SINAPI	Estrutura de madeira da lei pontalelada não aparelhada	M	16,76
3.2	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	UN	24,00
3.3	94221	SINAPI	Encalçamento e beirica pintada a cal, na fachada	UN	9,00
3.4	94221	SINAPI	Cumeeira com telhas cerâmicas	UN	10,00
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES	UN	5,00
4.1			Revisão das Instalações Elétricas	UN	2,00
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede - 50%	UN	2,00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede - 50%	UN	2,00
4.1.3	97589	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	UN	2,00
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais	UN	2,00
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	2,00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	2,00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão	UN	2,00
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças	UN	2,00
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário - 50%	UN	2,00
4.3.2	Comp. Aux. 01	Próprio	Fornecimento e colocação de tampa de pvc p/ vaso sanitário	UN	2,00
4.3.3	Comp. Aux. 02	Próprio	Caixa de descarga de externa de pvc (sobrepor) c/ braçadeiras plásticas	UN	2,00
4.3.4	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio	UN	2,00
5			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO DAS PAREDES	m²	282,58
5.1	87878	SINAPI	Chapisco de fixação com cimento e areia, traço 1:3 e=5mm na parede e laje	m²	282,58
5.2	87530	SINAPI	Massa única c/ argamassa de cimento e areia traço 1:6 e=20mm na parede e laje	m²	282,58

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





5.3	93394	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes, incl. arg. colante e rejunte	m²	34,50
6			REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA E GRADIS DE FERRO		
6.1	90842	SINAPI	Fornecimento e colocação de portas de madeira completas c/ ferragens	UN	2,00
6.2	94570	SINAPI	Fornecimento e colocação de esquadrias de alumínio e vidro	m²	0,54
7			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA		
7.1	87755	SINAPI	Regularização de base p/ piso com argamassa 1:3 cimento e areia esp=3,0 cm	m²	54,11
7.2	94992	SINAPI	Calçada de proteção com junta pvc a cada 1,0 m c/ aterro, matacovo e contenção	m²	16,35
7.3	89171	SINAPI	Piso cerâmico com argamassa colante e rejuntamento	m²	54,11
7.4	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m², af 02/2023 pe	m²	624,82
8			SISTEMA DE VEDAÇÃO PAREDE		
8.1			Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual, af 12/2021	m²	19,73
8.1.1	103333	SINAPI			
9			SISTEMA DE REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		
9.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA		
9.1.1	89173	SINAPI	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão, af 12/2014	m²	855,71
10			PINTURA		
10.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos, af 06/2014	m²	487,54
10.2	95626	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos, af 06/2014	m²	1.823,75
10.3	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	36,36
10.4	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m²	179,96
10.5	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m²	96,46
10.6	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m²	21,30
10.7	100717+100722+100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m²	10,81
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
11.1	88489+88495	Próprio	Recuperação de quadro verde (murais) tam. diversificada, incluindo emassamento acrílico e tinta verde escolar com moldura de madeira e guarda-pó	m²	4,29
11.2	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1,00
12			SERVIÇOS FINAIS		
12.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fassa, sumidouro, loucas e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m²	77,86

Faustino dos Santos Garcez Filho

 Engº Civil

 CREA 110714944/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024



Certidão nº 876715/2022
 23/04/2024, 12:58
 Chave de Impressão: 0a604
 O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 36.191.875/0001-65
 OBJETO: REFORMA PREDIAL DA U. E. PAULO RAMOS DO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA
 DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - 027 REFERENCIAL-DESONERADO
 BDI=27,85% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)
 LOCAL: POVOADO MARITUBA/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	51	ORSE	Placa indicativa da obra	m²	4,00
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos, incluindo poda de árvores adultas	m²	39,45
2			REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS		
2.1	97633	SINAPI	Piso cerâmico/ camada de assentamento/contrapiso	m²	70,15
2.2	97663	SINAPI	Remoção de louças sanitárias	UN	2,00
2.3	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	UN	12,00
2.4	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc)	m²	115,14
2.5	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura	m²	59,52
2.6	97631	SINAPI	Reboco existente	m²	134,98
2.7	97644	SINAPI	Gradis de ferro do portão de entrada (abrir p/ fora)	m²	2,25
2.8	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m²	4,00
3			REVISÃO DA COBERTURA E AMPLIAÇÃO DO BEIRAL		
3.1	92565	SINAPI	Estrutura de madeira de lei pontalada não aparelhada	m²	59,52
3.2	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	m²	115,14
3.3	94221	SINAPI	Encalçamento e beiribica pintada a cal, na fachada	M	26,40
3.4	94221	SINAPI	Cumeeira com telhas cerâmicas	M	13,20
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES		
4.1			Revisão das Instalações Elétricas		
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede - 50%	UN	20,00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede - 50%	UN	5,00
4.1.3	97589	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	UN	13,00
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais		
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	5,00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	2,00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão	UN	1,00
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças		
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário - 50%	UN	5,00
4.3.2	Comp. Aux. 01	Próprio	Fornecimento e colocação de tampa de pvc p/ vaso sanitário	un	2,00
4.3.3	Comp. Aux. 02	Próprio	Caixa de descarga de exterior de pvc (substituir) c/ braçadeiras plásticas	un	2,00
4.3.4	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio	UN	2,00
5			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO DAS PAREDES		
5.1	87878	SINAPI	Chapisco de fixação com cimento e areia, traço 1:3 e=5mm na parede	m²	134,98
5.2	87530	SINAPI	Massa final c/ argamassa de cimento e areia traço 1:6 e=20mm na parede e laje	m²	134,98

Faustino dos Santos Garcez Filho
 Engº Civil
 CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado a Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022
 23/04/2024, 12:58
 Chave de Impressão: 0a604
 O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





5.3	93394	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes, incl. arg. colante e rejunte	m²	38,70
6			REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA E GRADIS DE FERRO		
6.1	90842	SINAPI	Fornecimento e colocação de portas de madeira completas c/ ferragens	UN	2,00
6.2	94570	SINAPI	Fornecimento e colocação de esquadrias de alumínio e vidro	m²	2,70
7			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA		
7.1	87755	SINAPI	Regularização de base p/ piso com argamassa 1:3 cimento e areia esp=3,0 cm	m²	75,92
7.2	94992	SINAPI	Calçada de proteção com junta pvc a cada 1,0 m c/ aterro, matacoado e contenção	m²	18,08
7.3	89171	SINAPI	Piso cerâmico com argamassa colante e rejuntamento	m²	75,92
7.4	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m², af 02/2023 pe	m²	132,54
8			SISTEMA DE VEDAÇÃO		
8.1			PAREDE		
8.1.1	103333	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual, af 12/2021	m²	62,32
9			SISTEMA DE REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		
9.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA		
9.1.1	89173	SINAPI	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão, af 12/2014	m²	894,00
10			PINTURA		
10.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos, af 06/2014	m²	547,00
10.2	95626	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos, af 06/2014	m²	1.622,30
10.3	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	36,00
10.4	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m²	188,38
10.5	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m²	104,02
10.6	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m²	30,90
10.7	100717+100722+100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m²	11,81
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
11.1	88489+88495	Próprio	Recuperação de quadro verde (murais) tam. diversificado, incluindo emassamento acrílico e tinta verde escolar com moldura de madeira e guarda-pó	m²	4,00
11.2	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1,00
12			SERVIÇOS FINAIS		
12.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fossa, sumidouro, louças e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m²	83,98

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58
Chave de Impressão: 0a604
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





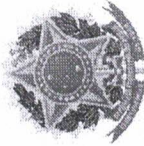
EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 36.918.875/0001-65
OBJETO: REFORMA PREDIAL II. E. PADRE BRUNO DO MUNICIPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA
DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - 027 REFERENCIAL-DESONERADO
BDI=27,85% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA): 47,51% (MÊS)
LOCAL: POVOADO PONTAL/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	51	ORSE	Placa indicativa da obra	m²	4,00
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos, incluindo poda de árvores adultas	m²	28,30
2			REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS		
2.1	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	UN	12,00
2.2	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc)	m²	136,53
2.3	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m²	4,00
3			REVISÃO DA COBERTURA		
3.1	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	m²	136,53
3.2	94221	SINAPI	Encalçamento e beirica pintada a cal, na fachada	M	32,30
3.3	94221	SINAPI	Cumeeira com telhas cerâmicas	M	16,15
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES		
4.1			Revisão das Instalações Elétricas		
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede - 50%	UN	20,00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede - 50%	UN	8,00
4.1.3	97589	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	UN	14,00
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais		
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	7,00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	1,00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão	UN	1,00
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças		
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário - 50%	UN	5,00
4.3.2	Comp. Aux. 01	Próprio	Fornecimento e colocação de tampa de pvc p/ vaso sanitário	un	2,00
4.3.3	Comp. Aux. 02	Próprio	Caixa de descarga de externa de pvc (sobrepor) c/ braçadeiras plásticas	un	2,00
4.3.4	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo santona tamanho médio	UN	1,00
5			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA		
5.1	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2, af 02/2023 pe	m²	502,35
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO		
6.1			PAREDE		
6.1.1	103333	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual, af 12/2021	m²	84,34
7			SISTEMA DE VEREVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		
7.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA		

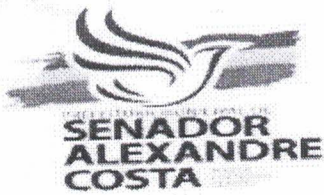
Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng° Civil
CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58
Chave de Impressão: 0a604
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





7.1.1	89173	SINAPI	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400L, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af 12/2014	m²	82,36
8			PINTURA		
8.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. af 06/2014	m²	567,98
8.2	95626	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos. af 06/2014	m²	1.720,00
9			PINTURA		
9.1	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	44,85
9.2	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m²	244,59
9.3	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m²	183,94
9.4	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m²	51,40
9.5	100717+100722+100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m²	6,72
10			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
10.1	88489+88495	Próprio	Recuperação de quadro verde (murais) tam. diversificado, incluindo emassamento acrílico e tinta verde escolar com moldura de madeira e guarda-pó	m²	16,00
10.2	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1,00
11			SERVIÇOS FINAIS		
11.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fassa, sumidouro, louças e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m²	101,3

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 1107149444/MA.

[Handwritten signature]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58
Chave de Impressão: 0a604
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 36.191.875/0001-65

OBJETO: REFORMA PREDIAL DA U. E. MARIA CÉSAR DO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - 027 REFERENCIAL-DESONERADO

BDI=27,85%

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)

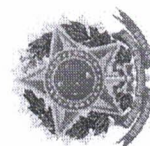
LOCAL: POVOADO PETER/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	51	ORSE	Placa indicativa da obra	m²	4,00
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos, incluindo poda de árvores adultas	m²	47,90
2			REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS		
2.1	97633	SINAPI	Piso cerâmico/ camada de assentamento/contrapiso	m²	43,70
2.2	97663	SINAPI	Remoção de louças sanitárias	UN	4,00
2.3	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	UN	7,00
2.4	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc)	m²	89,41
2.5	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura	m²	44,34
2.6	97631	SINAPI	Reboco existente	m²	89,34
2.7	97633	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes	m²	2,00
2.8	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m²	3,49
3			REVISÃO DA COBERTURA		
3.1	92565	SINAPI	Estrutura de madeira de lei pontalexada não aparelhada	m²	44,34
3.2	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	m²	89,41
3.3	94221	SINAPI	Encalçamento e beirada pintada a cal, na fachada	M	24,40
3.4	94221	SINAPI	Cumeleira com telhas cerâmicas	M	12,20
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES		
4.1			Revisão das Instalações Elétricas		
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede -50%	UN	16,00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede- 50%	UN	5,00
4.1.3	97589	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	UN	12,00
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais		
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	5,00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	2,00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão	UN	1,00
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças		
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário -50%	UN	5,00
4.3.2	Comp. Aux. 01	Próprio	Fornecimento e colocação de tampa de pvc p/ vaso sanitário	un	2,00
4.3.3	85469-10420	Próprio	Montagem de vaso sanitário com reaproveitamento do aparelho	un	2,00
4.3.4	Comp. Aux. 02	Próprio	Caixa de descarga de externa de pvc (sobrepor) c/ braçadeiras plásticas	un	2,00
4.3.5	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio	UN	2,00
5			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO DAS PAREDES		
5.1	87878	SINAPI	Chapisco de fixação com cimento e areia, traço 1:3 e=5mm na parede e laje	m²	89,34

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 1107149444/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, às 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas



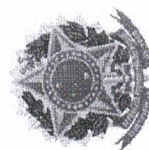


5.2	87530	SINAPI	Massa única c/argamassa de cimento e areia traço 1:6 e=20mm na parede e laje	m²	89.34
5.3	93394	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes, incl. arg. colante e rejunte	m²	37.59

FS
Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 1107149444/MA.

U

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





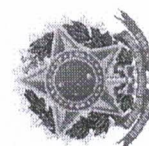
EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 36.191.875/0001-65
 OBJETO: REFORMA PREDIAL DA U. E. MACHADO DE ASSIS DO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA
 DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / QRSE - FEV 2022 / SEINFRA - D27 REFERENCIAL-DESONERADO
 BDI=27,85% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)
 LOCAL: VILA SÃO PAULO/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	SI	QRSE	Placa indicativa da obra	m ²	4.00
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos, incluindo poda de árvores adultas	m ²	239.63
REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS					
2.1	97633	SINAPI	Piso cerâmico/ camada de assentamento/contrapiso	m ²	89.52
2.2	10963	QRSE	Avenaria de tijolos cerâmicos	m ³	0.20
2.3	97663	SINAPI	Remoção de louças sanitárias	UN	3.00
2.4	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	UN	12.00
2.5	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc.)	m ²	167.02
2.6	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura	m ²	75.16
2.7	97631	SINAPI	Reboco existente	m ²	333.95
2.8	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m ²	8.00
REVISÃO DA COBERTURA					
3.1	92565	SINAPI	Estrutura de madeira de lei pontetada não aparelhada	m ²	75.16
3.2	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	m ²	167.02
3.3	94221	SINAPI	Encalçamento e beiribica pintada a cai. na fachada	M	33.46
3.4	94221	SINAPI	Cumeeira com telhas cerâmicas	M	16.73
REVISÃO NAS INSTALAÇÕES					
Revisão das Instalações Elétricas					
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede - 50%	UN	25.00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede - 50%	UN	10.00
4.1.3	97589	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	UN	10.00
Revisão das Instalações Hidráulicas e metais					
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	4.00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	1.00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão popular	UN	1.00
Revisão das Instalações Sanitárias e louças					
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário - 50%	UN	4.00
4.3.2	Comp. Aux. D1	Próprio	Fornecimento e colocação de tampa de pvc p/ vaso sanitário	un	2.00
4.3.3	Comp. Aux. D2	Próprio	Caixa de descarga de externa de pvc (sobrepor) c/ braçadeiras plásticas	un	2.00
4.3.4	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio	UN	2.00
RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO DAS PAREDES					

Faustino dos Santos Garcez Filho
 Eng.º Civil
 CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas

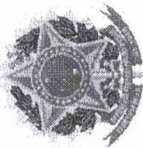




5.1	87878	SINAPI	Chapisco de fixação com cimento e areia, traço 1:3 e=5mm na parede e laje	m ²	333,95
5.2	87530	SINAPI	Massa única c/argamassa de cimento e areia traço 1:6 e=20mm na parede e laje	m ²	333,95
5.3	93394	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes, incl. arg. colante e rejunte	m ²	32,31

Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng.º Civil
CREA 1197149444/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





6			REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA E GRADIS DE FERRO		
6.1	90842	SINAPI	Fornecimento e colocação de portas de madeira completas c/ ferragens	UN	2,00
6.2	94570	SINAPI	Fornecimento e colocação de esquadrias de alumínio e vidro	m²	2,08
7			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA		
7.1	87755	SINAPI	Regularização de base p/ piso com argamassa 1:3 cimento e areia esp=3,0 cm	m²	43,70
7.2	94992	SINAPI	Calçada de proteção com junta pvc a cada 1,0 m c/ aterro, matacoado e contenção	m²	18,40
7.3	89171	SINAPI	Piso cerâmico com argamassa colante e rejuntamento	m²	43,70
7.4	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af 02/2023 pe	m²	250,00
8			SISTEMA DE VEDAÇÃO		
8.1			PAREDE		
8.1.1	103333	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 8x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af 12/2021	m²	95,00
9			SISTEMA DE REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		
9.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA		
9.1.1	89173	SINAPI	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af 12/2014	m²	965,56
10			PINTURA		
10.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. af 06/2014	m²	756,38
10.2	95626	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos. af 06/2014	m²	3.687,00
10.3	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	28,20
10.4	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m²	107,79
10.5	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m²	64,05
10.6	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m²	17,45
10.7	100717+100722+100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m²	8,32
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
11.1	88489+88495	Próprio	Recuperação de quadro verde (murais) tam. diversificado, incluindo emassamento acrílico e tinta verde escolar com moldura de madeira e guarda-pó	m²	3,49
11.2	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1,00
12			SERVIÇOS FINAIS		
12.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fossa, sumidouro, loucas e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m²	63,35

Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng.º Civil
CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58
Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas



6		REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA E GRADIS DE FERRO			
6.1	90842	SINAPI	Fornecimento e colocação de portas de madeira completas c/ ferragens	UN	2,00
6.2	94570	SINAPI	Fornecimento e colocação de esquadrias de alumínio e vidro	m ²	3,61
7		RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA			
7.1	87755	SINAPI	Regularização de base p/ piso com argamassa 1:3 cimento e areia esp=3,0 cm	m ²	89,52
7.2	94992	SINAPI	Calçada de proteção com junta pvc a cada 1,0 m c/ aterro, matacoado e contenção	m ²	64,62
7.3	89171	SINAPI	Piso cerâmico com argamassa colante e rejuntamento	m ²	89,52
7.4	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_02/2023_pe	m ²	135,00
8		SISTEMA DE VEDAÇÃO			
8.1		PAREDE			
8.1.1	103333	SINAPI	Avenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	m ²	154,00
9		SISTEMA DE VEREVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO			
9.1		RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA			
9.1.1	89173	SINAPI	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af_12/2014	m ²	920,00
10		PINTURA			
10.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. af_06/2014	m ²	408,00
10.2	95626	SINAPI	Aplicação manual da pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos. af_06/2014	m ²	3.469,00
10.3	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m ²	46,59
10.4	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m ²	357,75
10.5	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m ²	142,77
10.6	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m ²	51,75
10.7	100717+100722+100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m ²	6,24
11		SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
11.1	88489+88495	Próprio	Recuperação de quadro verde (murais) tam. diversificado, incluindo emassamento acrílico e tinta verde escolar com moldura de madeira e guarda-pó	m ²	8,00
11.2	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1,00
12		SERVIÇOS FINAIS			
12.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fossa, sumidouro, loucas e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m ²	130,35

Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng.º Civil
CREA 1107149444/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emita



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58
Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





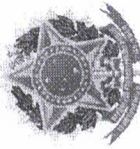
EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 36.931.875/0001-65
OBJETO: REFORMA PREDIAL DA U. E. MINISTRO MARCO MACIEL DO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA
DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - 027 REFERENCIAL-DESONERADO
BDI=27.85% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83.87% (HORA); 47.51% (MÊS)
LOCAL: VILA SÃO PAULO/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	51	ORSE	Placa indicativa da obra	m²	4.00
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos, incluindo poda de árvores adultas	m²	400.21
2			REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS		
2.1	97633	SINAPI	Piso cerâmico/ camada de assentamento/contrapiso	m²	201.86
2.2	10963	ORSE	Demolição de alvenaria de tijolos	m³	2.35
2.3	97663	SINAPI	Remoção de louças sanitárias	UN	3.00
2.4	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	UN	22.00
2.5	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc)	m²	361.90
2.6	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura	m²	91.03
2.7	97631	SINAPI	Reboco existente	m²	610.09
2.8	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m²	9.67
3			REVISÃO DA COBERTURA		
3.1	92565	SINAPI	Estrutura de madeira de lei pontalada não aparelhada	m²	91.03
3.2	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	m²	361.90
3.3	94221	SINAPI	Encalçamento e beiribica pintada a cal, na fachada	M	59.30
3.4	94221	SINAPI	Cumeeira com telhas cerâmicas	M	29.65
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES		
4.1			Revisão das Instalações Elétricas		
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede - 50%	UN	39.00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede - 50%	UN	18.00
4.1.3	97589	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	UN	20.00
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais		
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	1.00
4.2.2	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão	UN	1.00
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças		
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário - 50%	UN	1.00
4.3.2	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio	UN	1.00
5			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO DAS PAREDES		
5.1	87878	SINAPI	Chapisco de fixação com cimento e areia, traço 1:3 e=5mm na parede e laje	m²	610.09
5.2	87530	SINAPI	Massa única c/ argamassa de cimento e areia traço 1:6 e=20mm na parede e laje	m²	610.09
5.3	93394	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes, incl. arg. colante e rejunte	m²	18.25

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 1107149444/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58
Chave de Impressão: 0a604
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





6			REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA E GRADIS DE FERRO		
6.1	90842	SINAPI	Fornecimento e colocação de portas de madeira completas c/ ferragens	UN	4,00
6.2	94570	SINAPI	Fornecimento e colocação de esquadrias de alumínio e vidro	m²	3,43
7			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA		
7.1	87755	SINAPI	Regularização de base p/ piso com argamassa 1:3 cimento e areia esp=3,0 cm	m²	201,86
7.2	94992	SINAPI	Calçada de proteção com junta pvc a cada 1,0 m c/ aterro, matacoado e contenção	m²	18,30
7.3	89171	SINAPI	Piso cerâmico com argamassa colante e rejuntamento	m²	201,86
7.4	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af 02/2023 pe	m²	57,00
8			SISTEMA DE VEDAÇÃO		
8.1			PAREDE		
8.1.1	103333	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 8x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af 12/2021	m²	487,30
9			SISTEMA DE REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		
9.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA		
9.1.1	89173	SINAPI	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af 12/2014	m²	887,62
10			PINTURA		
10.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento da massa látex em paredes, duas demãos. af 06/2014	m²	365,00
10.2	95626	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos. af 06/2014	m²	2.745,00
10.3	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	306,54
10.4	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m²	439,14
10.5	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m²	199,84
10.6	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m²	35,95
10.7	100717+100722+100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m²	8,20
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
11.1	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	9,67
11.2	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1,00
12			SERVIÇOS FINAIS		
12.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fossa, sumidouro, louças e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m²	545,12

Fausto dos Santos Garcez Filho

Engº Civil

CREA 1107149444/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, emitida em 23/04/2024



Certidão nº 876715/2022
 23/04/2024, 12:58
 Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas



EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 38.191.875/0001-65

OBJETO: REFORMA PREDIAL DA U. E. IVAR SALDANHA DO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - Q27 REFERENCIAL-DESONERADO

BDI=27,85%

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)

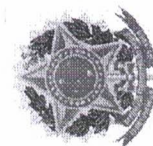
LOCAL: POV CENTRO DO AGOSTINHO/SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	51	ORSE	Placa indicativa da obra	m²	4,00
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos, incluindo poda de árvores adultas	m²	17,90
2			REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS		
2.1	97633	SINAPI	Piso cerâmico/ camada de assentamento/contrapiso	m²	46,94
2.2	97663	SINAPI	Remoção de louças sanitárias	UN	2,00
2.3	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	UN	9,00
2.4	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc)	m²	109,62
2.5	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura	m²	49,33
2.6	97631	SINAPI	Reboco existente	m²	169,49
2.7	97633	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes	m²	15,81
2.8	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m²	4,43
3			REVISÃO DA COBERTURA		
3.1	92565	SINAPI	Estrutura de madeira de lei pontaleitada não aparelhada	m²	49,33
3.2	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	m²	109,62
3.3	94221	SINAPI	Encalçamento e beiribica pintada a cal, na fachada	M	26,82
3.4	94221	SINAPI	Cumeeira com telhas cerâmicas	M	13,41
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES		
4.1			Revisão das Instalações Elétricas		
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede - 50%	UN	16,00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede - 50%	UN	5,00
4.1.3	97599	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	UN	10,00
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais		
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	5,00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	1,00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/3" padrão	UN	1,00
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças		
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário - 50%	UN	5,00
4.3.2	Comp. Aux. 01	Próprio	Fornecimento e colocação de tampa de pvc p/ vaso sanitário	un	2,00
4.3.3	Comp. Aux. 02	Próprio	Caixa de descarga de externa de pvc (sobrepor) c/ braçadeiras plásticas	un	2,00
4.3.4	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio	UN	2,00
5			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO DAS PAREDES		
5.1	87878	SINAPI	Chapisco de fixação com cimento e areia, traço 1:3 e=5mm na parede e laje	m²	185,10
5.2	87530	SINAPI	Massa única c/ argamassa de cimento e areia traço 1:6 e=20mm na parede e laje	m²	169,49

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 110714944/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





5.3	93394	SINAPI Revestimento cerâmico em paredes, incl. arg. colante e rejunte	m²	15,61
-----	-------	---	----	-------

Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng.º Civil
CREA 1107149444/MA.

13

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas

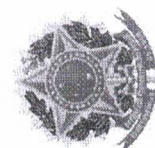




6			REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA E GRADIS DE FERRO		
6.1	90842	SINAPI	Fornecimento e colocação de portas de madeira completas c/ ferragens	UN	2,00
6.2	94570	SINAPI	Fornecimento e colocação de esquadrias de alumínio e vidro	m²	1,68
7			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA		
7.1	87755	SINAPI	Regularização de base p/ piso com argamassa 1:3 cimento e areia esp=3,0 cm	m²	46,94
7.2	94992	SINAPI	Calçada de proteção com junta pvc a cada 1,0 m c/ aterro, matacoado e contenção	m²	25,54
7.3	89171	SINAPI	Piso cerâmico com argamassa colante e rejuntamento	m²	46,94
7.4	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af 02/2023 pe	m²	175,60
8			SISTEMA DE VEDAÇÃO		
8.1			PAREDE		
8.1.1	103333	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 8x14x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af 12/2021	m²	982,89
9			SISTEMA DE VEREVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		
9.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA		
9.1.1	89173	SINAPI	Serviço de emboço/massa única, aplicado manualmente, traço 1:2:8, em betoneira de 400l, paredes internas, com execução de taliscas, edificação habitacional unifamiliar (casas) e edificação pública padrão. af 12/2014	m²	477,30
10			PINTURA		
10.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. af 06/2014	m²	5 034,45
10.2	95626	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos. af 06/2014	m²	5.622,59
10.3	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	36,63
10.4	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m²	200,63
10.5	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m²	105,07
10.6	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m²	30,68
10.7	100717+100722+100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m²	8,40
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
11.1	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	4,43
11.2	101162	SINAPI	Fornecimento e assentamento de elemento vazado tipo antichuva	m²	0,32
11.3	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1,00
12			SERVIÇOS FINAIS		
12.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fossa, sumidouro, louças e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m²	79,98

Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng. Civil
CREA 110714344-8/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida

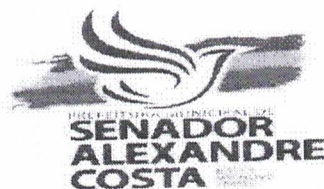


Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas





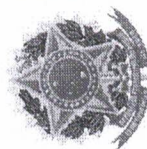
EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 36.191.875/0001-65
 OBJETO: REFORMA E ADQUAÇÃO DE QUADRAS
 DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - Q27 REFERENCIAL-DESONERADO
 BDI=27,85% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)
 LOCAL: PL V SANTO AGOSTINHO/POV. SÃO PEDRO

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	51	ORSE	Placa indicativa da obra	m²	4,00
1.2	98524	SINAPI	Capina e limpeza das áreas livres do terreno c/ retirada de entulhos, incluindo poda de árvores adultas	m²	30,90
2			REMOÇÕES E RETIRADAS DE COMPONENTES DANIFICADOS EM VESTIÁRIOS		
2.1	97633	SINAPI	Piso cerâmico/ camada de assentamento/contrapiso	m²	46,94
2.2	97663	SINAPI	Remoção de louças sanitárias	UN	2,00
2.3	97665	SINAPI	Luminárias fluorescentes e econômica compacta (individual e dupla)	UN	9,00
2.4	97647	SINAPI	Telhado (telhas cerâmicas/fibrocimento, etc)	m²	109,62
2.5	97650	SINAPI	Estrutura de madeira da cobertura	m²	49,33
2.6	97631	SINAPI	Reboco existente	m²	169,49
2.7	97633	SINAPI	Revestimento cerâmico em paredes	m²	15,61
2.8	97633	SINAPI	Quadro de sala de aula (verde escolar e fórmica)	m²	4,43
3			REVISÃO DA COBERTURA DOS VESTUÁRIOS		
3.1	92585	SINAPI	Estrutura de madeira de lei pontaleada não aparelhada	m²	49,33
3.2	94201	SINAPI	Telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial ou capa/canal c/ aprov. 60%	m²	109,62
3.3	94221	SINAPI	Encalçamento e beiribica pintada a cal, na fachada	M	26,82
3.4	94221	SINAPI	Cumeira com telhas cerâmicas	M	13,41
4			REVISÃO NAS INSTALAÇÕES		
4.1			Revisão das Instalações Elétricas		
4.1.1	93128	SINAPI	Revisão de ponto de luz no teto e parede- 50%	UN	16,00
4.1.2	93141	SINAPI	Revisão de ponto de força na parede- 50%	UN	5,00
4.1.3	97589	SINAPI	Luminária tipo spot de sobrepor e lâmpada econômica de 15W/25W	UN	10,00
4.2			Revisão das Instalações Hidráulicas e metais		
4.2.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto hidráulico simples (pvc) - 50%	UN	5,00
4.2.2	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa para lavatório tamanho médio de 1/2" ou 3/4"	UN	1,00
4.2.3	86910	SINAPI	Torneira cromada de mesa para pia de cozinha tamanho longo de 1/2" ou 3/8" padrão	UN	1,00
4.3			Revisão das Instalações Sanitárias e louças		
4.3.1	89957	SINAPI	Revisão de ponto sanitário -50%	UN	5,00
4.3.2	Comp. Aux. 01	Próprio	Fornecimento e colocação de tampa de pvc p/ vaso sanitário	un	2,00
4.3.3	Comp. Aux. 02	Próprio	Caixa de descarga de externa de pvc (sobrepor) c/ braçadeiras plásticas	un	2,00
4.3.4	86883	SINAPI	Fornecimento e instalação de sifão de pvc tipo sanfona tamanho médio	UN	2,00
5			FUNDAÇÕES		
5.1	73361	SINAPI	Concreto ciclopico FCK-15MPa pedra de mão inclusive lançamento	m³	56,20
5.2	86616	SINAPI	lastro de concreto magro, aplicado em blocos de cornamentos ou sapatas	m³	12,66

Faustino dos Santos Garcez Filho
 Engº Civil
 CREA 1467149444/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024, emitida em



Certidão nº 876715/2022

23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas



6			REPAROS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA E GRADIS DE FERRO		
6.1	90842	SINAPI	Fornecimento e colocação de portas de madeira completas c/ ferragens	UN	2,00
6.2	94570	SINAPI	Fornecimento e colocação de esquadrias de alumínio e vidro	m²	1,68
7			RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA		
7.1	87755	SINAPI	Regularização de base p/ piso com argamassa 1:3 cimento e areia esp=3,0 cm	m²	46,94
7.2	94992	SINAPI	Calçada de proteção com junta pvc a cada 1,0 m c/ aterro, matacoado e contenção	m²	25,54
7.3	89171	SINAPI	Piso cerâmico com argamassa colante e rejuntamento	m²	46,94
7.4	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² a 10 m². af 02/2023 pe	m²	175,60
8			PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO		
8.1					
8.1.1	2395	DRSE	Plantio de grama batatais em placas AF 05/2018.	m²	982,89
9			ALAMBRADO		
9.1					
9.1.1	98552	SINAPI	Alambrado em mourões com tela de arame galvanizado (inclusive mureta em concreto)	m²	678,40
10			PINTURA		
10.1	Comp. Aux. 05	Próprio	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos, af 06/2014	m²	72,20
10.2	95626	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em parede, duas demãos, af 06/2014	m²	72,20
10.3	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	36,63
10.4	88489+88495	Próprio	Pintura pva interior em 02 demãos com emassamento 01 demão	m²	200,63
10.5	Comp. Aux. 03	Próprio	Pintura a cal em 02 demãos com fixador nas paredes das fachadas laterais e fundo	m²	105,07
10.6	102219	SINAPI	Pintura a esmalte sintético em esquadria de madeira com massa - duas demãos	m²	30,68
10.7	100717+100722+ 100746	Próprio	Pintura a esmalte sintético em gradis de ferro 2 demãos e 1 de zarcão	m²	8,40
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
11.1	88489+88495	Próprio	Pintura acrílica a base de pva em 02 demãos com emassamento acrílico 01 demão	m²	4,43
11.2	101162	SINAPI	Fornecimento e assentamento de elemento vazado tipo antichuva	m²	0,32
11.3	Comp. Aux. 04	Próprio	Serigrafia do nome título da escola e logomarca da gestão municipal	un	1,00
12			SERVIÇOS FINAIS		
12.1	99803	SINAPI	Limpeza final definitiva para entrega da obra (piso, revestimentos, divisórias, forro, caixas, fossa, sumidouro, louças e metais, esquadrias, vidros, luminárias, etc)	m²	79,98

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engº Civil
CREA 1107149444/MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58
Chave de Impressão: 0a604
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 26 folhas



LAUDO TÉCNICO



OBJETO DA OBRA/SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE **REFORMAS DE ESCOLAS PÚBLICAS** NO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA/MA.

EMPRESA CONTRATADA: INOVE CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 36.191.875/0001-65

ENDEREÇO: RUA NOVA, Nº21, ALTO BONITO, CEP 65335-000 – BELA VISTA DO MARANHÃO / MA

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO, ENG. CIVIL, CREA-MA 1107149444-MA.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA-MA

CPNJ: 01.566.688/0001-34

EU, ZUILTON GUIMARÃES SILVA, ENGENHEIRO CIVIL, PORTADOR DO CREA-MA 1107137608MA, EM VISTORIA REALIZADA, CONSTATEI QUE A EMPRESA INOVE CONSTRUTORA LTDA E SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO, EXECUTARAM SERVIÇOS DE **REFORMAS DE ESCOLAS PÚBLICAS** NO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA/MA.

INFORMO AINDA QUE OS SERVIÇOS, PARA FINS DE CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO, FORAM PRESTADOS NO PERÍODO DE 27/06/2022 A 27/10/2022 E QUE FORAM DEVIDAMENTE CONCLUÍDOS E ENTREGUES CONFORME CRONOGRAMA DE SERVIÇOS, OBEDECENDO, RIGOROSAMENTE, OS PRAZOS, AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E OS PADRÕES DE QUALIDADE.

SÃO LUÍS 05 DE DEZEMBRO DE 2022.



Documento assinado digitalmente
ZUILTON GUIMARAES SILVA
Data: 06/12/2022 13:36:28-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

ZUILTON GUIMARÃES SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 1107137608

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876715/2022, em 23/04/2024 emitida



Certidão nº 876715/2022
23/04/2024, 12:58

Chave de Impressão: 0a604

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/12/2022 e contém 1 folhas





**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Nº 809478/2019
Emissão: 22/02/2019
Validade: Indefinida
Chave: 25Z24

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Interessado(a)

Profissional: FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO

Registro: 1107149444

CPF: 137.***-**-20

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 16/06/1997

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO - CAMPUS SAOLUIS

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Empresa Contratada

D2 AMBIENTAL E SERVIÇOS EIRELI

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

MA20180168975

Certidão nº 809478/2019

11/09/2023, 16:52

Chave de Impressão: 25Z24





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a quem interessar, que nos foram prestados com bom desempenho e nada tendo que desabone a conduta do prestador, os serviços descritos abaixo e com as seguintes características:

DADOS DA OBRA/SERVIÇOS

Contrato nº 06/2018/OAB
 Data de Assinatura do Contrato: 26 de Março de 2018
 Local de realização: Zona Urbana do Presidente Dutra - MA, CEP: 65.760-000
 Período de realização: data de início: 26 de Março de 2018 e data de conclusão: 30 de Julho de 2018
 Valor da Obra: R\$ 841.572,51 (Oitocentos e Quarenta e Hum mil, Quinhentos e Setenta e Dois Mil, e Cinquenta e Hum centavos.)

DADOS DO CONTRATANTE

Nome ou Razão Social: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - OAB/MA
 CNPJ: Nº 06.780.522/0001-30

DADOS DA PESSOA JURÍDICA CONTRATADA

Nome ou Razão Social: ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ: 04.699.133/0001-59

DADOS DOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome Completo: FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO (EMPRESA)
 Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL
 Crea: 110714944-4-MA

Nome Completo: PEDRO SERENO M. SCRIVINER (OAB)
 Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL
 Crea: 111332627-1-MA

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS

Construção do Prédio Sede da Subseção da Ordem dos Advogados do Brasil em Presidente Dutra - MA.
 Conforme Planilha em Anexo.

São Luís, 21 de Janeiro de 2019

Tiago Roberto Moraes Dias
 Presidente
 CPF: 972109433-15

Pedro Sereno M. Scriviner
 Engenheiro Fiscal
 CREA: 111332627-1

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809478/2019, emitida em 11/09/2023



Certidão nº 809478/2019
 11/09/2023, 16:52
 Chave de Impressão: 25Z24

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/09/2023 e contém 9 folhas



ORDEN DOS ADVOGADOS DO MARANHÃO
CNPJ: 06.780.522/0001-30

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE SEDE OAB

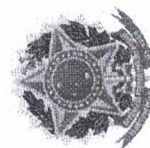


PLANILHA ORÇAMENTARIA					
Item	Descrição	Unid	Quantidade	Preço Unitário	Preço do Item
1	SERVIÇOS INICIAIS				70.500,00
1.1	Mobilização da Obra	vb	1,00	10.500,00	10.500,00
1.2	Administração Local da Obra	vb/mês	5,00	9.900,00	49.500,00
1.3	Desmobilização da Obra	vb	1,00	10.500,00	10.500,00
2	CANTEIRO DE OBRAS				23.203,98
2.1	Limpeza do Terreno	m2	40,00	5,43	217,20
2.2	Placa de obra - 300 x 150	m2	4,50	231,82	1.043,19
2.3	Tapume em Chapa de Madeira Compensada - e=6,00mm	m2	69,00	67,54	4.660,26
2.4	Locação de Container Administrativo - 1 Unidade por Mês	und	5,00	531,25	2.656,25
2.5	Locação de Container Almojarifado - 2 Unidades por Mês	und	10,00	531,25	5.312,50
2.6	Locação de Container Vestiário - 2 Unidades por Mês	und	10,00	531,25	5.312,50
2.7	Ligação Provisória de Água e Esgoto	vb	1,00	1.511,49	1.511,49
2.8	Ligação Provisória de Energia	vb	1,00	1.284,27	1.284,27
2.9	Fornecimento e Colocação de Portão de Acesso	m2	8,00	150,79	1.206,32
3	ELABORAÇÕES DE PROJETOS AUXILIARES E PLANEJAMENTO				7.418,40
3.1	Projeto Estrutural	m2	450,00	10,89	4.900,50
3.2	Projeto de Combate à Incêndio	ut	60,00	22,89	1.373,40
3.3	Projeto de Drenagem	ut	50,00	22,89	1.144,50
3.4	Cronograma Físico Financeiro	vb	1,00	1.105,00	1.105,00
3.5	As Build	ut	300,00	22,89	6.867,00
4	SERVIÇOS PRELIMINARES				9.992,20
4.1	Locação convencional de obra através de gabarito de tabuas corridas pontaleadas, sem reaproveitamento do material	m2	350,14	8,54	2.990,20
4.2	Capina e limpeza manual do terreno	m2	1.800,00	3,89	7.002,00
5	MOVIMENTO DE TERRA				63.927,18
5.1	Escavação em solo manual	m3	42,78	48,12	2.058,57
5.2	Escavação em solo manual para tubulação de esgoto	m3	10,14	48,12	487,94
5.3	Aterro de valas	m3	5,41	29,89	161,70
5.4	Apiloamento de fundo e vala	m2	68,60	18,05	1.238,23
5.5	Aterro com compactação mecânica e controle	m3	1.100,00	48,00	52.800,00
5.6	Aterro apiloado (manual) em camadas de 20cm com material de empréstimo	m2	84,00	57,92	4.865,28
5.7	Bota-fora	m2	76,62	30,22	2.315,46
6	INFRA-ESTRUTURA				42.286,58
6.1	Fundação em pedra argamassada	m3	44,40	294,36	13.069,58
6.2	Alvenaria de embasamento em tijolo cerâmico madifos 5x10x20cm, assentados com argamassa, traço 1:2:8	m3	13,60	435,90	5.928,24
6.3	Concreto ciclópico	m3	11,02	307,39	3.387,44
6.4	Lastro de concreto, preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante e=5cm	m2	511,50	21,79	11.145,59
6.5	Concreto armado para cintas inferiores e superiores	m3	5,44	1.609,51	8.755,73
7	SUPERESTRUTURA				107.219,69
7.1	Alvenaria de bloco cerâmico (9x12x24)cm, e=0,09m, com argamassa - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta de 2,0cm	m2	1.418,95	34,50	48.953,78

CNPJ: 04.699.133/0001-59
Inscrição Estadual: 12397957-9
Rua do Nazaré nº11 Centro, Bela Vista do Maranhão, - CEP 65335-000
Fone: (98) 3372-1156

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engenheiro Civil
CREA / CONFEA Nº 11071444-6

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809478/2019, emitida em 11/09/2023



Certidão nº 809478/2019

11/09/2023, 16:52

Chave de Impressão: 25Z24

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/09/2023 e contém 9 folhas



7.2	Concreto armado para pilares, vergas e vigas	m3	38,56	1.123,00	43.302,88
7.3	Laje pre-moldada 5cm	m2	181,48	82,45	14.963,03
8	COBERTURA				16.790,49
8.1	Madeiramento para telhas de fibrocimento	m2	35,60	50,17	1.786,05
8.2	Cobertura em telhas de fibrocimento	m2	82,10	39,50	3.242,95
8.3	Imunização do madeiramento	m2	35,00	3,81	133,35
8.4	Estrutura metálica em aço	m2	63,75	110,67	7.055,21
8.5	Cobertura em telha metálica	m2	17,30	34,08	589,58
8.6	Calha metálica	ml	18,92	40,16	759,83
8.7	Rufo de concreto armado, largura 40cm, espessura de 3cm	ml	61,86	52,11	3.223,52
9	INSTALAÇÃO ELETRICA				27.390,82
9.1	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida com lampadas fluorescentes (2x25w), completa, fornecimento e instalação	und	32,00	94,60	3.027,20
9.2	Luminária tipo embutir, para lampadas fluorescentes compacta c/ reator, embutir teto (2x25w), fornecimento e instalação	und	22,00	124,95	2.748,90
9.3	Luminária tipo arandela com lampada incandescente	und	27,00	40,67	1.098,09
9.4	Disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	und	1,00	268,16	268,16
9.5	Quadro de medição trifásico em porcelana com lente para leitura	und	1,00	466,88	466,88
9.6	Disjuntor termo-magnético 30A	und	1,00	73,18	73,18
9.7	Disjuntor termo-magnético 10A	und	12,00	64,28	771,36
9.8	Ponto de tomada 2p+t, de embutir, 10A, com eletroduto de PVC rígido embutido Ø3/4", fio rígido 2,5mm² (fio12), inclusive placa em PVC e aterramento	pt	26,00	143,83	3.739,58
9.9	Ponto de interruptor 01 seção (1s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	10,00	105,47	1.054,70
9.10	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4"	pt	81,00	153,82	12.459,42
9.11	Ponto de telefone com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4"	pt	1,00	101,01	101,01
9.12	Ponto de lógica, material e execução	pt	1,00	99,59	99,59
9.13	Ponto de tomada para split com eletroduto de pvc rígido embutido Ø3/4", incluso aterramento	pt	9,00	164,75	1.482,75
10	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				19.005,37
10.1	Ponto de água fria embutido, com material pvc rígido soldável Ø25mm	pt	5,00	65,55	327,75
10.2	Ponto de esgoto com tudo de pvc rígido soldável de Ø100mm (vaso sanitário)	pt	2,00	59,08	118,16
10.3	Ponto de esgoto com tudo de pvc rígido soldável de Ø40mm (lavatórios, mictórios, ralos sanfonados, etc..)	pt	4,00	38,90	155,60
10.4	Ponto de esgoto com tudo de pvc rígido soldável de Ø50mm	pt	4,00	57,15	228,60
10.5	Ralo sifonado de pvc 1,00x1,00mm simples - fornecimento e instalação	und	1,00	22,87	22,87
10.6	Vaso sanitário de louça branca, inclusive válvula de descarga completo incluso assento	und	3,00	345,64	1.036,92
10.7	Bancada de granito para pia de cozinha, inclusive cuba de aço inox e acessórios	cj	3,00	558,93	1.676,79
10.8	Bancada em Granito para Lavatório, Incluso Louça Branca e Acessórios	cj	1,00	629,95	629,95

CNPJ: 04.699.133/0001-59
 Inscrição Estadual: 12397957-9
 Rua do Nazaré nº11 Centro, Bela Vista do Maranhão, - CEP 65335-000
 Fone: (98) 3322-1156

Faustino dos Santos Garcez Filho
 Engenheiro Civil
 CREA / CONFEA Nº 110714944-4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809478/2019, emitida em 11/09/2023



Certidão nº 809478/2019

11/09/2023, 16:52

Chave de Impressão: 25Z24

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/09/2023 e contém 9 folhas

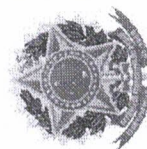


13.4	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi oca, inclusive batentes, dobradiças e fechaduras (0,90x 2,10m)	und	4,00	360,66	1.442,64
13.5	Porta de correr em vidro temperado, espessura 10mm (1,70x2,10m)	cj	1,00	2.677,00	2.677,00
13.6	Janela em alumínio e vidro, de correr ou abrir, tipo moldura, inclusive vidros (2,00 x 1,00m)	m2	10,00	354,99	3.549,90
13.7	Janela em alumínio e vidro, de correr ou abrir, tipo moldura, inclusive vidros (1,40 x 0,50)	m2	1,40	354,99	496,99
13.8	Janela em alumínio e vidro, de correr ou abrir, tipo moldura, inclusive vidros (1,80 x 1,00m)	m2	3,60	354,99	1.277,96
13.9	Janela em alumínio e vidro, de correr ou abrir, tipo moldura, inclusive vidros (0,50 x 1,00m)	m2	0,40	354,99	142,00
13.10	Janela em alumínio e vidro, de correr ou abrir, tipo moldura, inclusive vidros (1,50 x 0,50m)	m2	0,75	354,99	266,24
13.11	Janela em alumínio e vidro, de correr ou abrir, tipo moldura, inclusive vidros (1,15 x 1,00m)	m2	1,15	354,99	408,24
13.12	Janela em alumínio e vidro, de correr ou abrir, tipo moldura, inclusive vidros (3,35 x 1,00m)	m2	3,35	354,99	1.189,22
13.13	Vidro temperado espessura 10mm	m2	46,75	238,00	11.126,50
13.14	Gradil de ferro em barras quadradas de aço 3/8" na vertical, espaçamento 10cm, duas barras chatas de 1" x 1/4" na horizontal aplicadas nas duas faces, inclusive portão h= 2,60m	m2	90,00	134,79	12.131,10
14	PINTURA				43.639,82
14.1	Fundo selador acrílico, uma demão	m2	1.930,27	2,07	3.995,66
14.2	Aplicação e fixamento de massa latex em parede, 2 demãos	m2	533,17	15,39	8.205,49
14.3	Aplicação e fixamento de massa latex no teto, 2 demãos	m2	90,68	15,90	1.441,81
14.4	Aplicação manual de pintura com tinta latex acrílica em paredes, 2 demãos	m2	533,17	8,92	4.755,88
14.5	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes	m2	1.461,01	14,99	21.900,54
14.6	Aplicação manual de pintura com tinta latex PVA em teto, 2 demãos	m2	90,68	10,06	912,24
14.7	Pintura esmalte brilhante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão	m2	90,00	26,98	2.428,20
15	DIVERSOS				84.173,72
15.1	Forro de gesso convencional, fixação com arame	m2	308,74	47,59	14.692,94
15.2	Peças de apoio pra PNE, com tubo inox para banheiros 90mm (vaso sanitário)	ml	3,20	166,71	533,47
15.3	Balcão de granito	m2	1,15	190,20	218,73
15.4	Fornecimento e Colocação de Extintor Tipo Pó Químico 6KG	und	5,00	644,96	3.224,80
15.5	Fornecimento e Colocação de Extintor Tipo Água Pressurizada de 10l.	und	2,00	197,91	395,82
15.6	Placas de Emergência para Sinalização de Combate à Incêndio	m2	3,75	456,20	1.710,75
15.7	Fornecimento e Colocação de Lâmpadas de Emergência	und	10,00	38,83	388,30
15.8	Lastro de Terra Fértil Para Plantio de Grama - Fornecimento, Transporte e Aplicação	m3	82,27	14,03	1.154,25
15.09	Meio fio premoldado (0,07x0,30x1,00m), com rejuntamento	ml	192,89	31,39	6.054,82
15.10	Muro em alvenaria com fundação, reboco nas duas faces	m2	244,98	189,23	46.357,57

CNPJ: 04.699.133/0001-59
Inscrição Estadual: 12397957-9
Rua do Nazaré nº 11 Centro, Bela Vista do Maranhão, - CEP 65335-000
Fone: (98) 3372-1156

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engenheiro Civil
CREA / CONFEA Nº 110714944-4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809478/2019, emitida em 11/09/2023



Certidão nº 809478/2019

11/09/2023, 16:52

Chave de Impressão: 25Z24

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/09/2023 e contém 9 folhas



10.9	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, incluso tampa, fornecimento e instalação	und	5,00	354,71	1.773,55
10.10	Caixa de gordura em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, incluso tampa, fornecimento e instalação	und	1,00	354,71	354,71
10.11	Caixa de Passagem em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, incluso tampa, fornecimento e instalação	und	18,00	354,71	6.384,78
10.12	Registro de gaveta com canopla Ø25mm(1) - fornecimento e instalação	und	3,00	68,51	205,53
10.13	Porta papel de louça branco (15x15cm)	und	3,00	39,97	119,91
10.14	Porta toalha de papel - metálico (instalado)	und	3,00	32,24	96,72
10.15	Porta Sabão líquido de vidro (instalado)	und	3,00	30,29	90,87
10.16	Caixa d'água em polietileno, 2000 litros, com tampa	und	1,00	987,97	987,97
10.17	Fossa septica e sumidouro em alvenaria	und	1,00	2.173,25	2.173,25
10.18	Tubo de Águas Pluviais D=100mm em PVC	ml	48,00	31,39	1.506,72
10.19	Tubo de esgoto D=100mm, junta com anéis	ml	33,81	32,97	1.114,72
11	REVESTIMENTO				61.774,57
11.1	Chapisco aplicado em alvenaria de paredes internas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo manual	m2	1.996,99	5,67	11.322,93
11.2	Reboco ou emboço de parede, com argamassa traço 1:2:8 (cimento/cal/areia), espessura 2,5cm	m2	1.965,26	21,39	42.036,91
11.3	Emboço com argamassa de cimento com areia peneirada, traço 1:3	m2	92,75	21,64	2.007,11
11.4	Cerâmica esmaltada com argamassa de cimento e areia Dimensões 30x30cm ou Superiores, PEI 4 para parede	m2	92,75	65,84	6.106,66
11.5	Perfil de alumínio para fachada	ml	23,08	13,04	300,96
12	PAVIMENTAÇÃO				46.200,25
12.1	Cerâmica esmaltada com argamassa pre-fabricada igual ou acima de 30x30, PEI 5 para piso e rodapé de 6cm	m2	466,57	55,62	25.950,62
12.2	Cerâmica esmaltada com argamassa pre-fabricada igual ou acima de 30x30, PEI 5 para piso	m2	21,41	55,62	1.190,82
12.3	Impermeabilização com Manta Asfáltica	m2	90,68	56,02	5.079,89
12.4	Contrapiso me argamassa traço 1:4 (cimento e areia) preparo manual aplicado sobre laje aderido, espessura 3cm	m2	90,68	25,64	2.325,04
12.5	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento rustico espessura 2cm com juntas de dilatação, preparo manual da argamassa	m2	6,02	41,79	251,58
12.6	Colchão de areia para pavimentação em paralelepípedos ou blocos de concreto intertravados	m3	164,18	69,45	11.402,30
12.7	Piso Intertravados tipo tijolinho (20x10x8cm) cinza	m2	820,88	45,86	36.501,77
13	ESQUADRIAS				36.501,77
13.1	Porta em madeira compesada (canela), lisa, semi oca, inclusive batentes, dobradiças e fechaduras (0,80x 2,10m)	und	3,00	350,93	1.052,79
13.2	Porta em madeira compesada (canela), lisa, semi oca, inclusive batentes, dobradiças e fechaduras (0,60x 2,10m)	und	1,00	390,26	390,26
13.3	Porta em madeira compesada (canela), lisa, semi oca, inclusive batentes, dobradiças e fechaduras (0,70x 2,10m)	und	1,00	350,93	350,93

CNPJ: 04.699.133/0001-59
Inscrição Estadual: 12397957-9
Rua do Nazaré nº11 Centro, Bela Vista do Maranhão, - CEP 65335-000
Fone: (98) 3372-1156

Faustino dos Santos Garcez Filho
Engenheiro Civil
CREA / CONFEA Nº 119714944-4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809478/2019, emitida em 11/09/2023



Certidão nº 809478/2019

11/09/2023, 16:52

Chave de Impressão: 25Z24

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/09/2023 e contém 9 folhas



15.11	Letreiro	vb	1,00	850,00	850,00
15.12	Limpeza de obra	m2	1.582,37	5,43	850,00
TOTAL SEM BDI					673.258,71
BDI (25%)					168.314,50
TOTAL GERAL COM BDI					841.572,51

Faustino dos Santos Garcez Filho
 Faustino dos Santos Garcez Filho
 Engenheiro Civil
 CREA / CONFEA Nº 110714944-4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809478/2019, emitida em 11/09/2023



Certidão nº 809478/2019

11/09/2023, 16:52

Chave de Impressão: 25Z24

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/09/2023 e contém 9 folhas

CNPJ: 04.699.133/0001-59

Inscrição Estadual: 12397957-9

Rua do Nazaré nº 11 Centro, Bela Vista do Maranhão, - CEP 65335-000

Fone: (98) 3372-1156



LAUDO TÉCNICO

EM VISTORIA FEITA, CONSTATOU-SE QUE A EMPRESA ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI, CNPJ 04.699.133/0001-59, LOCALIZADA NA RUA NAZARÉ, Nº 11, BAIRRO CENTRO, CEP 65.335-000, BELA VISTA DO MARANHÃO-MA E SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO, ENGENHEIRO CIVIL, FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO, CREA-MA Nº 110714944-4, EXECUTARAM A CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA SUBSEÇÃO DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL, EM PRESIDENTE DUTRA - MARANHÃO

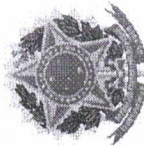
INFORMAMOS AINDA QUE OS SERVIÇOS FORAM PRESTADOS NO PERÍODO DE 26/03/2018 A 30/07/2018, E QUE FORAM DEVIDAMENTE CONCLUÍDOS E ENTREGUES, OBEDECENDO RIGOROSAMENTE OS PRAZOS, AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E OS PADRÕES DE QUALIDADE.

PRESIDENTE DUTRA-MA, 01 DE FEVEREIRO DE 2019

José Orlando Teixeira
Engenheiro Civil
CPF: 080.286.053-20
CREA: 110096141-0

JOSÉ ORLANDO TEIXEIRA
CREA-MA nº 110096141-0
ENGENHEIRO CIVIL

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809478/2019, emitida em 11/09/2023



Certidão nº 809478/2019
11/09/2023, 16:52
Chave de Impressão: 25Z24

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/09/2023 e contém 9 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20180168975



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

1. Responsável Técnico

FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1107149444
Registro: 1107149444MA

Empresa contratada: ARBO EMPREENDIMENTOS LTDA.

Registro: 0000011904-MA

2. Dados do Contrato

Contratante: Ordem Dos Advogados do Brasil Seccao do Maranhao
RUA PEDRO EMANUEL DE OLIVEIRA
Complemento:
Cidade: SÃO LUIS

Bairro: CALHAU
UF: MA

CPF/CNPJ: 06.780.522/0001-30
Nº: 01
CEP: 65076822

Contrato: Não especificado
Valor: R\$ 841.572,51
Ação Institucional: Outros

Celebrado em: 26/03/2018
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Situação: BAIXA DE ART
Atendido: SIM
Motivo: CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO

Data da Solicitação: 04/01/2019

Data do Atendimento:

3. Dados da Obra/Serviço

RUA RUA CORONEL JOÃO SENA

Complemento:

Cidade: PRESIDENTE DUTRA

Data de Início: 26/03/2018

Finalidade: Outro

Proprietário: Ordem Dos Advogados do Brasil Seccao do Maranhao

Bairro: CENTRO
UF: MA

Nº: S/N

CEP: 65760000

Previsão de término: 30/07/2018

Coordenadas Geográficas: 0, 0

Código: Não Especificado

CPF/CNPJ: 06.780.522/0001-30

4. Atividade Técnica

7 - EXECUÇÃO

53 - EXECUCAO > #A0109 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS ESPECIAIS

Quantidade
1.800,00

Unidade
m²

5. Observações

EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA SUBSEÇÃO DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL, EM PRESIDENTE DUTRA - MARANHÃO.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

UEMA - UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO - CPF: 137.013.123-20

Local

data

Ordem Dos Advogados do Brasil Seccao do Maranhao - CNPJ:
06.780.522/0001-30

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 218,54 Registrada em: 27/04/2018 Valor pago: R\$ 218,54 Nosso Número: 8301453284

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: AWddx
Impresso em: 11/09/2023 às 16:52:32 por: adapt, ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@crea-ma.org.br
Fax: (98) 2106-8300



Certidão nº 809478/2019

11/09/2023, 16:52

Chave de Impressão: 25Z24

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/09/2023 e contém 9 folhas



**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Nº 848688/2021
Emissão: 14/06/2021
Validade: Indefinida
Chave: 6A3Z7

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Interessado(a)

Profissional: FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO

Registro: 1107149444

CPF: 137.***-**-20

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 16/06/1997

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUCAO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO - CAMPUS SAOLUIS

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Empresa Contratada

D2 AMBIENTAL E SERVIÇOS EIRELI

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

MA20200332980

Certidão nº 848688/2021

29/08/2023, 22:50

Chave de Impressão: 6A3Z7





**PREFEITURA MUNICIPAL
DE MARANHÃOZINHO - MA**
Rua Boa Vista S/N
Fone: (98) 3325 1047
CNPJ: 01.612.327/0001-87 CEP: 65.283-000
Maranhãozinho – Maranhão - Brasil



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a quem interessar, que nos foram prestados com bom desempenho e nada tenho que desabone a conduta do prestador, os serviços descritos abaixo e com as seguintes características:

DADOS DOS SERVIÇOS

Tomada de Preços 032/2020 – CPL/PMMZ
Contrato Nº 032/2020
ART:MA-20200332980

DADOS DO CONTRATANTE

Nome ou Razão Social: Prefeitura Municipal de Maranhãozinho – MA
CNPJ: 01.612.327/0001-87

DADOS DA PESSOA JURÍDICA CONTRATADA

Nome ou Razão Social: D2 AMBIENTAL E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 04.699.133/0001-59

DADOS DOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: **Faustino dos Santos Garcez Filho**
Engenheiro Civil Crea: 1107149444
Nome: **Braúlio Rangel de Castro**
Eng. Industrial – Eletrica Crea: 1115988662

PERÍODO DE EXECUÇÃO

INICIO: 17/04/2020 TÉRMINO: 17/04/2021

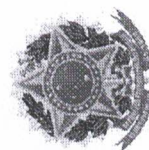
DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DO MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL DE MARANHÃOZINHO – MA. CONFORME PLANILHA EM ANEXO.

Maranhãozinho – MA, 07 de Junho de 2021.

MARIA DEUSA LIMA ALMEIDA
PREFEITA MUNICIPAL
CPF: 855.025.613-72

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 848688/2021, emitida em 29/08/2023



Certidão nº 848688/2021

29/08/2023, 22:50

Chave de Impressão: 6A3Z7

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas



Código	Banco	Descrição		
1		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO		
1.1		SERVIÇOS INICIAIS		
1.1.0.1.	74209/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	6
1.1.0.2.	98459 SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	445,64
1.1.0.3.	99059 SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	1344
1.2		INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS		
1.2.0.1.	219 Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER - ESCRITÓRIO COM BANHEIRO - 6,20 X 2,20M	MES	5
1.2.0.2.	93582 SINAPI	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	m²	40
1.2.0.3.	93209 SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	15
1.2.0.4.	93212 SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	15
1.3		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		

[illegible]

Eng. CIVIL
CREA 1107189441NA.

2020/8/6/6 emitida em
Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do
Maranhão, vinculado à Certidão nº 8486888/2021



O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas
LZ3V9
Chave de Impressão: 05-22-2020/8/6/6
Certidão nº 8486888/2021



218 Próprio

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

MES 8

MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

1.4.0.1. 74151/001 SINAPI ESCAVACAO E CARGA MATERIAL 1A CATEGORIA, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS DE 110 A 160HP COM LAMINA, PESO OPERACIONAL * 13T E PA CARREGADEIRA COM 170 HP. m³ 305,36

1.4.0.2. 74153/001 SINAPI ESPALHAMENTO MECANIZADO (COM MOTONIVELADORA 140 HP) MATERIAL 1A CATEGORIA m² 305,36
1.4.0.3. 93381 SINAPI REATERO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 m³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NIVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016 m³ 865,72

1.5. INFRA-ESTRUTURA

1.5.0.1. 96520 SINAPI ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÔRMA, COM RETROESCAVADEIRA. AF_06/2017 m³ 51,84

1.5.0.2. 96535 SINAPI FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017 m² 53,72

1.5.0.3. 92269 SINAPI FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_12/2015 m² 153,86
1.5.0.4. 96536 SINAPI FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017 m² 72,99

1.5.0.5. 92433 SINAPI MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015 m² 153,86

1.5.0.6. 96544 SINAPI ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3MM. MONTAGEM. AF_06/2017 KG 1075,29

CPF: 04.595.333/0001-59
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 12.597.957-9
RUA NUNO DE ALBUQUERQUE, 11, BARRIO AGUA DE FORTALEZA, CEP: 65.435-000
E-MAIL: licitacao@maranhao.gov.br

h
Lm
J

3202/80/62 em epitiu
1202/889878 o oipd e opulcuia Maranhão
Regional do Estado de Engenharia e Agronomia
Este documento encontra-se registrado no sistema de arquivamento eletrônico



seção 52 unção e e 3202/80/62 em epitiu
LZ3V9: oipd em epitiu
05:22 3202/80/62
1202/889878 o oipd e opulcuia Maranhão



15.0.9.	96547 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	49,1
15.0.10.	96548 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	3577,4
15.0.11.	96549 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	1230,92
15.0.12.	94962 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	164,81
15.0.13.	94965 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	26,7
15.0.14.	92874 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO. TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m³	20,8
15.0.15.	89996 SINAPI	AF_07/2016 CONCRETO FCK = 25MPA. TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	91
1.6	92269 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	91
1.6.0.1.	92270 SINAPI	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL. DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_01/2015	KG	102,5
1.6.0.2.	92445 SINAPI	SUPER ESTRUTURA		
1.6.0.3.	92465 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA. E=25 MM. AF_12/2015	m²	714,32
1.6.0.4.	92465 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA. E = 25 MM. AF_12/2015	m²	1285,82
1.6.0.5.	92465 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PE-DIREITO DUPLA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA. 18 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	m²	238,1
1.6.0.6.	92465 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO DUPLA, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA. 10 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	m²	1285,82

CNPJ: 04.836.132/0001-55
RUA 15208 N° 11870 MARANHÃO - FONE: 085-344-55-000
E-MAIL: 085-344-55-000

h
32
64

2020/08/09/29/08/2023 e contém 25 folhas
Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 8488988/2020/08/29/08/2023



O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas
Certidão nº 8488988/2020/08/29/08/2023
Chave de Impressão: 05_22_2023/08/09/29/08/2023
LZCV9

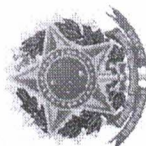


1.6.0.6.	92761 SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	2909,19
1.6.0.7.	92762 SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	318,3
1.6.0.3.	92763 SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	3707,4
1.6.0.9.	92764 SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	5556,92
1.6.0.10.	92765 SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	186,88
1.6.0.11.	74202/002 SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATÉ 3,50M/E=8CM, CLAVOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	1497,72
1.6.0.12.	94972 SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (CIMENTO/ÁREA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	m³	123,9
1.7		ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS		
1.7.0.1.	93201 SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM COLHER. AF_03/2016	m	785,16

CNPJ: 04.698.132/0001-09
INSC. ESTADUAL: 11.379.957-9
Estatuto: 11.379.957-9
CNPJ: 04.698.132/0001-09
INSC. ESTADUAL: 11.379.957-9
Estatuto: 11.379.957-9

h
pr
S

2020/80/62 em 29 de maio de 2020
emitida em 29 de maio de 2020
Regional Agrônoma e Engenharia
do Estado do Rio Grande do Sul
Este documento encontra-se registrado no sistema de



O documento neste ato registrado foi emitido em 29 de maio de 2020 e contém 25 folhas
LZCV9 : impressão: 05:22 2020/80/62
Certificado 1202/8898878 Juiz de Paz



1.7.0.3.	93183 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	1742,46
1.8	74106/001 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	93,4
1.8.0.1.	92608 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO DIVERSAS	m²	396,26
1.9	92608 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAS.	UN	14
1.9.0.1.	92608 SINAPI	COBERTURA	UN	14
1.9.0.2.	244 ORSE	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACUSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	m²	1232,5
1.9.0.3.	94231 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA TRANSLÚCIDA EM FIBRA DE VIDRO, ONDULADA, 2,44 X 0,50 M, ESP=6MM, FORTLEV OU SIMILAR	M	116,2
1.9.0.4.	94227 SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	82
1.10	87879 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	3484,92
1.10.0.1.	87879 SINAPI	REVESTIMENTOS	m²	3484,92
1.10.0.2.	87549 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	479,46
	87549 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE	m²	479,46

CNPJ: 04.698.123/0001-59
RUA: RUA DO COMÉRCIO, 1234-5678
Cidade: RIO DE JANEIRO, RJ, CEP: 20000-000
Telefone: (21) 1234-5678
E-mail: contato@carbo.com.br

[Assinaturas manuais]

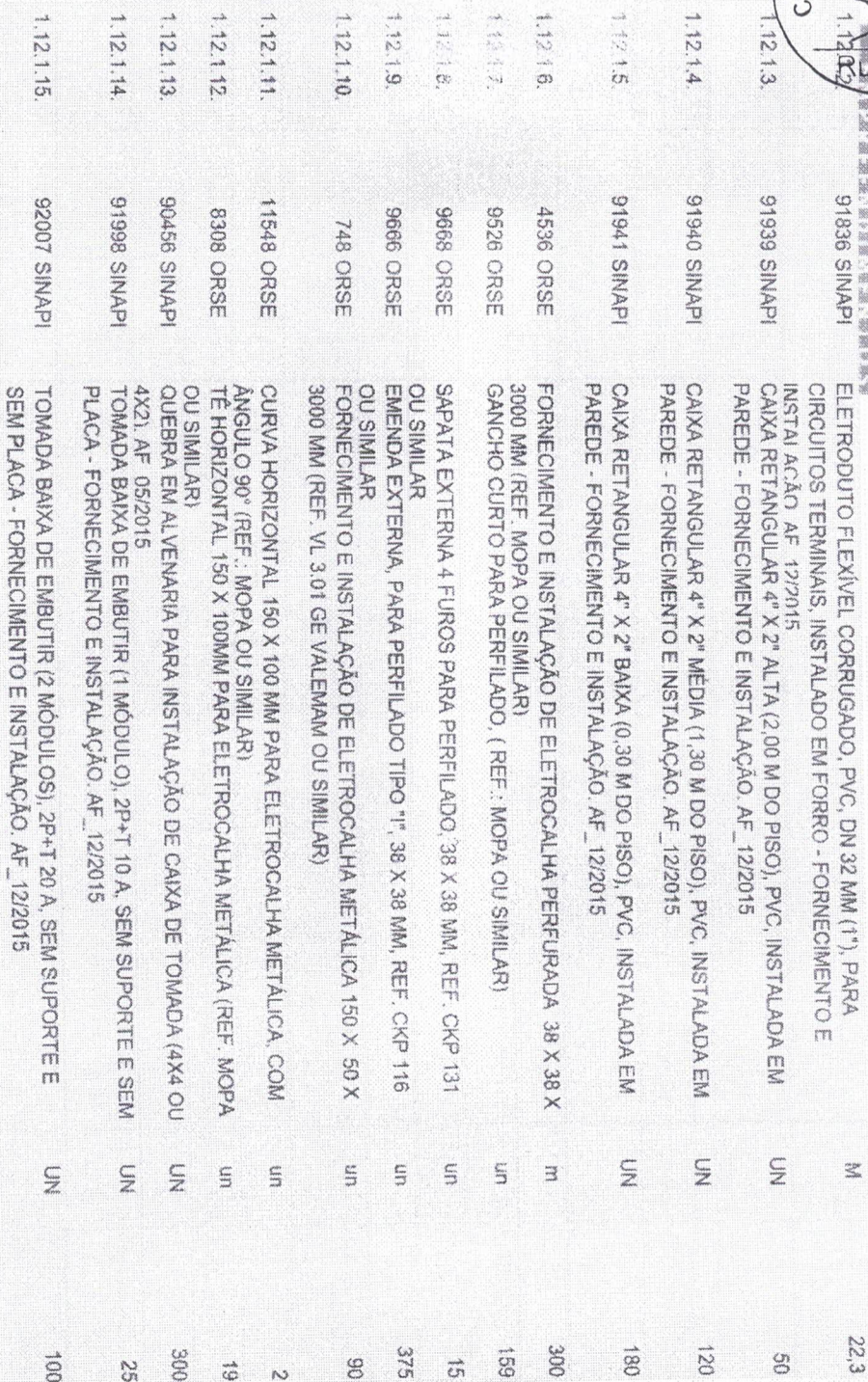


Chave de Impressão: 6A3Z7

29/08/2023, 22:50

Certidão nº 848688/2021

87788 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8; PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA MAIOR OU IGUAL A 50 MM AF_08/2014	m²	193,14
11179 ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA LUX VERDE CLARO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAO DE BASE OU EMBOO - REV 01	m²	193,14
97063 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA) AF_11/2017	m²	66,46
91341 SINAPI	ESQUADRIAS / PETORIS E FERRAGENS PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	146,26
91341 SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	45,3
94575 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	88,11
11347 ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FACHADA EM PELE DE VIDRO, EM VIDRO LAMINADO 3+3 REFLETIVO	m²	249,96
74073/002 SINAPI	ALCAPOA EM FERRO 70X70CM, INCLUSO FERRAGENS	UN	1
91834 SINAPI	INSTALAÇÕES INSTALAÇÕES ELÉTRICA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	M	1262,1



2020/80/62 em emitida em
Regional Engenharia e Agronomia do Estado do
Maranhão, é o nº 84868878
Conselho



O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas
LZCA
Chave de Impressão: 6A3V
29:22:23/2023/80/62
Certidão nº 84868878



1.12.1.16.	92005 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	50
1.12.1.17.	91993 SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	30
1.12.1.18.	91952 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	38
1.12.1.19.	91959 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4
1.12.1.20.	97595 SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	162
1.12.1.21.	97586 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	39
1.12.1.22.	97590 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	24
1.12.1.23.	97599 SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	un	48
1.12.1.24.	12222 ORSE	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 08 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	2
1.12.1.25.	74131/004 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	160
1.12.1.26.	93653 SINAPI	INSTALAÇÃO DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	37
1.12.1.27.	93654 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1
1.12.1.28.	93655 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	

CPF: 04.658.123.0001-58
PROJ: 330 07 001-08 1155-7857-8
FOLHA Nº 10 DE 25
Emissão: 29/08/2023 14:02:23
Assinatura: [assinatura]

Handwritten signatures and initials.

2020/80/62 em epi
emissão de 2020/80/62
Certidão
do
Estado
do
Agrônomo
e
Regional
de
Maranhão
Este documento encontra-se registrado



O documento neste ato emitido em 2020/08/29
LZ3V9: Impressão de 05/22 2020/80/62
Chave de 1202/889888
Certificação



1.12.1.31.	74130/004 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	34
1.12.1.32.	74130/010 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V. FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2
1.12.1.33.	91926 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADE 175 A 225A 240V. FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4
1.12.1.34.	91927 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2337,18
1.12.1.35.	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2079,09
1.12.1.36.	91929 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	575,49
1.12.1.37.	91931 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1311,42
1.12.1.38.	91933 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2388
1.12.1.39.	92982 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	601,2
1.12.1.40.	92984 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	344
1.12.1.41.	92986 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	13,4

CHL 04 888 122 0001-58
RUA DO COMÉRCIO, 11257-957
RUA DO COMÉRCIO, 11257-957
RUA DO COMÉRCIO, 11257-957

h
20
80

[illegible]

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿ 一 二 三 四 五 六 七 八 九 十 十一 十二 十三 十四 十五 十六 十七 十八 十九 二十 二十一 二十二 二十三 二十四 二十五 二十六 二十七 二十八 二十九 三十 三十一 三十二 三十三 三十四 三十五 三十六 三十七 三十八 三十九 四十 四十一 四十二 四十三 四十四 四十五 四十六 四十七 四十八 四十九 五十 五十一 五十二 五十三 五十四 五十五 五十六 五十七 五十八 五十九 六十 六十一 六十二 六十三 六十四 六十五 六十六 六十七 六十八 六十九 七十 七十一 七十二 七十三 七十四 七十五 七十六 七十七 七十八 七十九 八十 八十一 八十二 八十三 八十四 八十五 八十六 八十七 八十八 八十九 九十 九十一 九十二 九十三 九十四 九十五 九十六 九十七 九十八 九十九 一百



Chave de Impressão: 6A3Z7

29/08/2023, 22:50

Certidão nº 848688/2021

1.150.3.	92378 SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO F INSTAL AÇÃO AF_12/2015	UN	18
1.15.0.4.	92390 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4
1.15.0.5.	72283 SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GL OBO ANGULAR 45° 2.1/2", ADAPTADOR STORZ 2.1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M, REDUÇÃO 2.1/2X1.1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTAL AÇÃO	UN	4
1.15.0.6.	83633 SINAPI	HIDRANTE SUBTERRANEO FERRO FUNDIDO C/ CURVA LONGA E CAIXA DN=75MM	UN	1
1.150.7.	83635 SINAPI	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	14
1.16		INSTALAÇÃO PARA BOMBAS DE COMBATE A INCÊNDIO		
1.16.0.1.	92367 SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	12
1.16.0.2.	92377 SINAPI	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4
1.16.0.3.	92378 SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO F INSTAL AÇÃO AF_12/2015	UN	4
1.16.0.4.	92390 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6
1.16.0.5.	92642 SINAPI	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO F INSTAL AÇÃO AF_12/2015	UN	4



9

CND

un

C

M

N

25

M

U

U

C

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

25

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 848688/2021, emitida em 29/08/2023



O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas

Chave de Impressão: 6A3Z7

29/08/2023, 22:50

Certidão nº 848688/2021



Quantidade	Descrição	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	89497	357.928
8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	89501	716.088
4	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	89440	357.760
4	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	89620	358.480
6	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	89445	536.670
4	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	89624	358.576
4	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	89627	358.708
52	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	89366	4633.12
42	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	90373	3795.66
18	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2015	UN	90374	1626.72
8	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	89396	717.12

Este documento encontra-se registrado e autenticado em 2020/08/06/25 em 16:22
Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, nº 848898878
emitido em 2020/08/06/25 em 16:22



O documento neste ato registrado foi emitido em 2020/08/06/25 em 16:22 e contém 25 folhas
LZCV9: impressão em 2020/08/06
Certidão nº 848898878



1.17.0.22.	1442 ORSE	UN	28
1.18	CAIXA D'ÁGUA EM FIBRA DE VIDRO - INSTALADA, SEM ESTRUTURA DE SUPORTE CAP. 5.000 LITROS RESERVATÓRIO INFERIOR	un	2
1.18.0.1.	90108 SINAPI ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO) COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M3 / POTÊNCIA: 88 HP, LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA, AF_01/2015	m³	87,1
1.18.0.2.	97084 SINAPI COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATORIA, AF_09/2017	m²	27,52
1.18.0.3.	95241 SINAPI LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIEIS, ESPESURA DE 5 CM, AF_07/2016	m²	27,52
1.18.0.4.	89996 SINAPI ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL: DIÂMETRO DE 10,0 MM, AF_01/2015	KG	160
1.18.0.5.	227 Próprio ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 19X19X39CM, FBK 16 MPa, ESP = 0,19M, COM ARGAMASSA TRAÇO TS - 1:2:8 (CIMENTO/CAL/AREIA), ILINTA 2CM	m²	44
1.18.0.6.	89993 SINAPI GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL, AF_01/2015	m²	5,28
1.18.0.7.	87879 SINAPI CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_06/2014	m²	44
1.18.0.8.	87556 SINAPI MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALUÇADA, AF_06/2014	m²	44

CAP. 02.698 2.13.06/2014
FIC 532 27/08/20 12:25:19
FIC 532 27/08/20 12:25:19
FIC 532 27/08/20 12:25:19

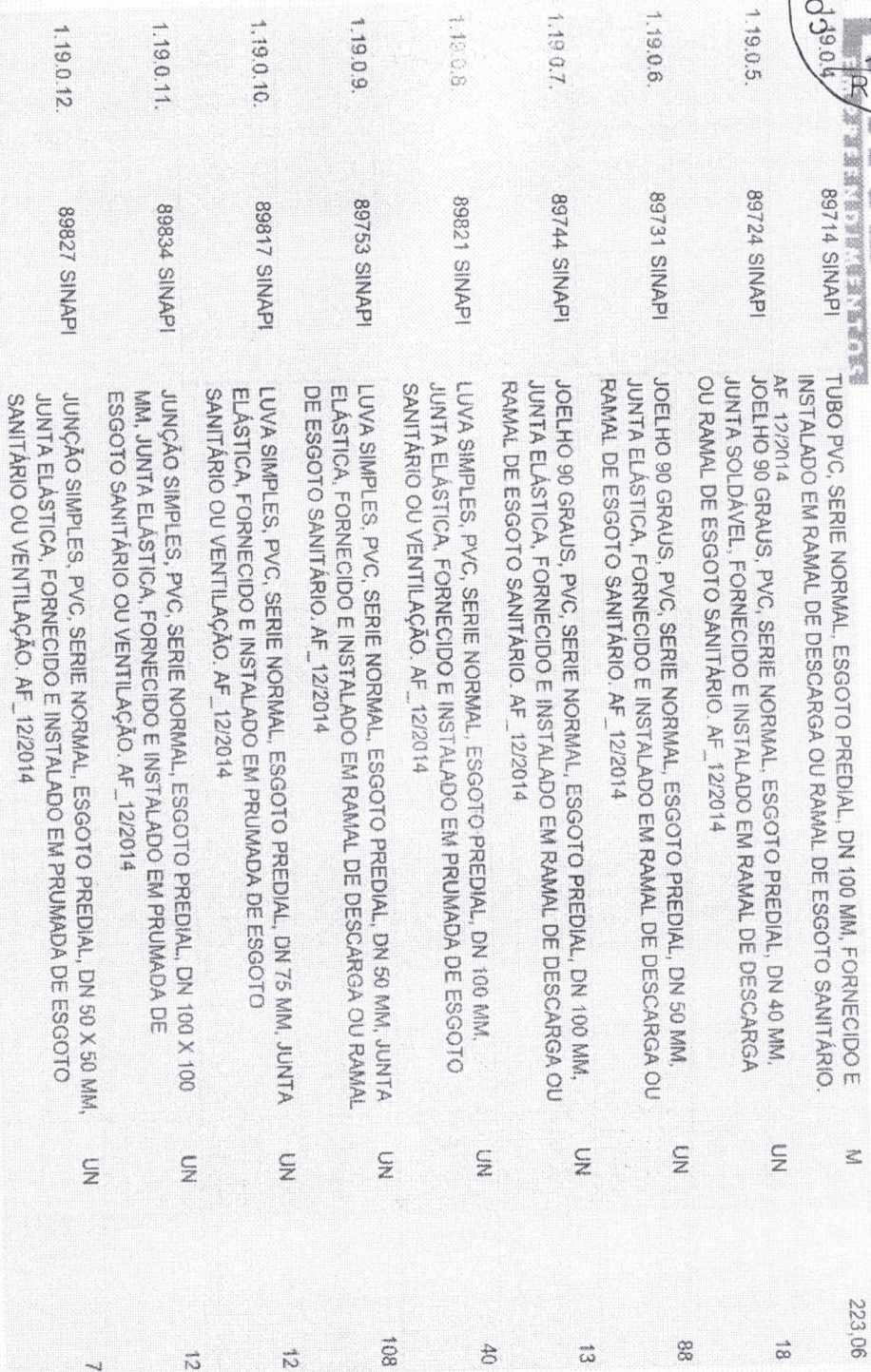
M

SP

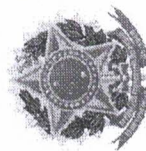
SP



Quantidade	Descrição	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
74106/001	SINAPI	m²	44	
74141/003	SINAPI	m²	25,41	
74073/002	SINAPI	UN	3	
83648	SINAPI	UN	2	
89449	SINAPI	M	6	
89448	SINAPI	M	14	
94497	SINAPI	UN	11	
94498	SINAPI	UN	3	
85195	SINAPI	UN	1	
89711	SINAPI	M	16,32	
89712	SINAPI	M	140,52	
89713	SINAPI	M	45,3	



2020/80/62 em em eptidm e em
Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, nº 84889878/2021.



O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas

Chave de Impressão: 6A3Z7

05:22:23, 29/08/2023

Certidão nº 84889878/2021



1.19.0.13.	89825 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILACÃO AF_12/2014	UN	12
1.19.0.14.	89753 SINAPI	LULA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_12/2014	UN	16
1.19.0.15.	98102 SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M, AF_05/2018	UN	12
1.19.0.16.	98103 SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M, ALTURA INTERNA = 0,6 M, AF_05/2018	UN	12
1.19.0.17.	74166/001 SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H=60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO AGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM	UN	20
1.20.0.				
1.20.0.1.	89848 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETO AEREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_12/2014	M	93,28
1.20.0.2.	89849 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETO AEREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_12/2014	M	83
1.20.0.3.	89508 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_12/2014	M	24,5
1.20.0.4.	89514 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_12/2014	UN	2
1.20.0.5.	89782 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_12/2014	UN	4
1.20.0.6.	96704 SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, PPR, 40 X 25, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2015	UN	6

CNPJ: 06.898.132/0001-58
RUA DO ENGENHEIRO, 1139 - JARDIM
RUA DO ENGENHEIRO, 1139 - JARDIM - MARANHÃO - CEP: 65050-000
FONE: (91) 3241-1111 - FAX: (91) 3241-1111

h
am
B

[illegible]



Certidão nº 848688/2021
29/08/2023, 22:50
Chave de Impressão: 6A3Z7



1.22.0.1	1.22.0.2	1.22.0.3	1.22.0.4	1.22.0.5	1.23	1.23.0.1	1.23.0.2	1.23.0.3	1.23.0.4	1.23.0.5	1.23.0.6	1.23.0.7
88494 SINAPI	88495 SINAPI	88486 SINAPI	88488 SINAPI	88489 SINAPI		86888 SINAPI	95472 SINAPI	93441 SINAPI	86874 SINAPI	86914 SINAPI	86915 SINAPI	2146 ORSE
APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	AF 06/2014	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	AF 06/2014	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014		VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO. INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INSTALAÇÃO DE 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	LAVATÓRIO LOUÇA, SEM COLUNA, PADRÃO POPULAR, MARCA ELIZABETH, C/ VÁLVULA, SIFÃO, ENGATE E TORNEIRA HERC REF. 1994, TODOS EM PLÁSTICO, INCLUSIVE CONJ. DE FIXAÇÃO OU SIMILARES
m²	m²	m²	m²	m²		UN	UN	UN	UN	UN	UN	un
919,2	4387,71	919,2	3700,41	687,27		8	4	46	2	2	12	8



Certidão nº 848688/2021

29/08/2023, 22:50

Chave de Impressão: 6A3Z7

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas

Ruprica

12126 ORSE

BARRA DE APOIO, PARA LAVATÓRIO DE CANTO, TRES LADOS, FIXA, EM AÇO INOX, L=18+25+18CM, D=1 1/4". JACKWAL OU SIMILAR

55

4

1.24

10759 ORSE

BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM

 m^2

33,98

1.24.0.2

99839 SINAPI

GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA,
COM TRAVESSAS TUBULARES DE 1 1/2" ESPACIADOS DE 1,20M. TRAVESSA

N

13

一、

LIMPEZA FINAL DA OBRA

1201

2450 ORSE

LIMPEZA GERAL

 m^2

2709,7

ARBOLEN-EXCERIMENTOS EIRELI
CNPJ: 04.699.133/0001-59
Surdina Mendes Silva
Administradora

Engº CIVIL
Faustino dos Santos Garcia Filho
CREA 110714944/MA.

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

507-03-688-33-0601-54

REC'D 1953 JUN 23 10 44 AM '53

[illegible]

LAUDO TÉCNICO

Atesto, para os devidos fins de comprovação, a capacidade técnica que o profissional FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO, Engenheiro Civil, registrado sob o nº CREA-MA 110714944-4, juntamente com a empresa D2 AMBIENTAL E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ 04.699.133/0001-59, prestaram para a PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANHÃOZINHO-MA, CNPJ 01.612.327/0001-87, os serviços técnicos abaixo relacionados.

DADOS DOS SERVIÇOS/OBRA TÉCNICA**1. OBJETO**

Serviços de engenharia para obras de construção do Mercado Público Municipal de Maranhãozinho-MA.

2. PRAZO

A obra foi executada de acordo com o cronograma, no período de 17/04/2020 a 17/04/2021.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E RESPONSÁVEL TÉCNICO

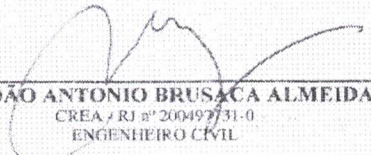
Serviços de engenharia para obras de construção do Mercado Público Municipal de Maranhãozinho, localizado no município de Maranhãozinho-MA.

FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO, Engenheiro Civil, registrado sob o nº CREA-MA 110714944-4.

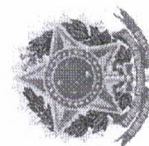
4. CONCLUSÕES FINAIS

Concluo que os serviços de engenharia para obras de construção do Mercado Público Municipal de Maranhãozinho-MA, estão condizentes com as normas vigentes regulamentadoras brasileiras, que foram devidamente concluídos e entregues, obedecendo rigorosamente os prazos e os padrões de qualidade.

São Luís-MA, 11 de junho de 2021.


JOÃO ANTONIO BRUSACA ALMEIDA
 CREA / RJ nº 200497/31-0
 ENGENHEIRO CIVIL

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 848688/2021, emitida em 29/08/2023



Certidão nº 848688/2021

29/08/2023, 22:50

Chave de Impressão: 6A3Z7

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20200332980

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



1. Responsável Técnico

FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1107149444

Registro: 1107149444MA

Empresa contratada: ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI

Registro: 0000011904-MA

2. Dados do Contrato

Contratante: Município de Maranhãozinho

RUA R Boa Vista

Complemento:

Cidade: MARANHÃOZINHO

Bairro: CENTRO

UF: MA

CPF/CNPJ: 01.612.327/0001-87

Nº: S/N

CEP: 65283000

Contrato: 032/2020/PMZ

Celebrado em: 17/04/2020

Valor: R\$ 2.586.504,23

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: Outros

Situação: BAIXA DE ART

Atendido: SIM

Data da Solicitação: 04/06/2021

Data do Atendimento:

Motivo: CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO

3. Dados da Obra/Serviço

RUA R Boa Vista

Complemento:

Cidade: MARANHÃOZINHO

Data de Início: 17/04/2020

Finalidade: Outro

Proprietário: Município de Maranhãozinho

Bairro: CENTRO

UF: MA

Nº: S/N

CEP: 65283000

Previsão de término: 17/04/2021

Coordenadas Geográficas: 1, 1

Código: 02

CPF/CNPJ: 01.612.327/0001-87

4. Atividade Técnica

7 - EXECUÇÃO

53 - EXECUCAO > #A0209 - INSTALACOES URBANAS - INFRA-ESTRUTURA URBANA

Quantidade

Unidade

53 - EXECUCAO > #A0304 - ESTRUTURA DE MADEIRA

489,24

m²

53 - EXECUCAO > #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

3.523,97

m²

53 - EXECUCAO > #A0306 - LAJES PRE-FABRICADAS

12.745,85

kg

53 - EXECUCAO > #A0110 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS DIVERSOS

1.497,72

m²

53 - EXECUCAO > #A0302 - ESTRUTURA METALICA

1.742,46

m²

53 - EXECUCAO > #A0132 - REVESTIMENTO

1.232,05

m²

53 - EXECUCAO > #A0507 - PAVIMENTACAO DE CONCRETO

3.964,38

m²

53 - EXECUCAO > #A0508 - PAVIMENTACAO DE LAJOTAS

3.198,28

m²

53 - EXECUCAO > #A0130 - PINTURA

925,72

m²

53 - EXECUCAO > #A0404 - REDE DE ESGOTO

10.613,79

m²

5. Observações

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DO MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL NA SEDE DO MUNICÍPIO DE MARANHÃOZINHO - MA, CONFORME TOMADA DE PREÇOS Nº 032/2020/PMZ. CONVÊNIO FEDERAL MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO; PROPOSTA Nº 001083/2018.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

SENGE - SIND. DOS ENGENHEIROS DO MA

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Bd9ZA
Impresso em: 29/08/2023 às 22:50:45 por: adapt, ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8300



Certidão nº 848688/2021

29/08/2023, 22:50

Chave de Impressão: 6A3Z7

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20200332980



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

8. Assinaturas

Dedaro serem verdadeiras as informações acima

FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO - CPF: 137.013.123-20

Local de data

Município de Maranhãozinho - CNPJ: 01.612.327/0001-87

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 233,94 Registrada em: 24/04/2020 Valor pago: R\$ 233,94 Nosso Número: 8302554008

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: BId9ZA
Impresso em: 29/08/2023 às 22:50:45 por: adapt, ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8300



Certidão nº 848688/2021

29/08/2023, 22:50

Chave de Impressão: 6A3Z7

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/08/2023 e contém 25 folhas



**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA**Nº 876716/2022**

Emissão: 07/12/2022

Validade: Indefinida

Chave: BY8bZ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Interessado(a)

Profissional: FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO

Registro: 1107149444

CPF: 137.***.***-20

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 16/06/1997

Título(s)**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUCAO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO - CAMPUS SAOLUIS

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Empresa Contratada

INOVE CONSTRUTORA LTDA

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

MA20220578394

Certidão nº 876716/2022

20/08/2023, 19:27

Chave de Impressão: BY8bZ





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA
CNPJ : 01.566.688/0001-34



Atestado de Capacidade Técnica

Atesto para os devidos fins, que a empresa INOVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 36.191.875/0001-65 SITUADA NA RUA NOVA Nº 21 BAIRRO: ALTO BONITO, BELA VISTA DO MARANHÃO – MA. CEP: 65335-000.

SOB RESPONSABILIDADE TÉCNICA DO SRº FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO ENG. CÍVIL CREA: 1107149444 -MA Executaram Obra de Construção da Unidade Escolar 21 de Abril no Município de Senador Alexandre Costa – MA. Conforme Contrato 61/2022. ART Nº MA20220578394

NO PERÍODO DE 27 DE JUNHO 2022 A 27 OUTUBRO DE 2022.

INFORMO QUE OS SERVIÇOS FORAM EXECUTADOS TÉCNICAMENTE DENTRO DO PRAZO E PADRÕES CONTRATADOS, NADA HAVENDO QUE DESABONE SUA CONDUTA E RESPONSABILIDADE.

Senador Alexandre Costa – MA 14 de Novembro de 2021.


Orlando Mauro Sousa Arouche
Prefeito Municipal
CPF: 749.721.113-72

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876716/2022, emitida em 20/08/2023



Certidão nº 876716/2022

20/08/2023, 19:27

Chave de Impressão: BY8bZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA
CNPJ: 01.530.666/0001-34



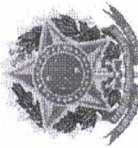
EMPRESA: INOVE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ 36.191.875/0001-6
OBJETO: DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DA U. E. 21 DE ABRIL DO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA -
DATA/REFERÊNCIA = SINAPI - FEV 2022 / ORSE - FEV 2022 / SEINFRA - D27 REFERENCIAL-DESONERAD
BDI=29,79% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,87% (HORA); 47,51% (MÊS)
LOCAL: POVOADO SÃO PAULO/SENADOR ALEXANDRE COSTA - M

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	C4541	SEINFRA	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	m²	6,00
1.2	C1630	SEINFRA	Locação de obra	m²	878,17
1.3	98519	SINAPI	Limpeza manual do terreno com raspagem superficial	m²	878,17
1.4	COMP AUX	Próprio	Administração Local	mês	6,00
2.0			DEMOLIÇÃO E RETIRADA		
2.1	102191	SINAPI	Remoção de Esquadrias em vidro liso comum de esquadria com baquete de alumínio ou pvc.	m²	32,84
2.2	97622	SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m³	72,07
2.3	97627	SINAPI	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento, af. 12/2017	m³	11,37
2.4	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	m²	281,94
2.5	97633	SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento,	m²	46,18
2.6	C1065	SEINFRA	Demolição de piso cerâmico sobre lastro de concreto	m²	249,80
2.7	16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado	m²	249,80
2.8	C0702	SEINFRA	Carga manual e remoção de entulho com transporte até 1km	m³	83,44
3.0			SERVIÇOS EM TERRA		
3.1	93358	SINAPI	Escavação manual de valas em solo de qualquer categoria com profundidade até 0,5m - para a execução de alicerce	m³	55,97
3.2	93358	SINAPI	Escavação manual de valas em solo de qualquer categoria com profundidade até 1,50m - para a execução de Blocos/Sapatas (3 em 3)m	m³	7,68
3.3	94319	SINAPI	Aterro interno com apiloado manual (SOQUETE) (em camadas de 20 cm) e transporte em	m³	145,98
4.0			INFRAESTRUTURA		
4.1.1	C3723	SEINFRA	Alicerce em pedra argamassada traço cimento e areia 1:6	m³	55,97
4.1.2	C3723	SEINFRA	Baldrame em alv. de pedra argamassada, traço cimento e areia 1:6	m³	55,97
4.1.3	4953	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	373,10
4.2			Blocos/Sapatas (40x40)cm em Concreto Simples Fck=15MPa, preparo c/betoneira (p/pila res de concreto)		
4.2.1	94965	SINAPI	Concreto Fck=25MPa-, preparo com betoneira. Sem lançamento	m³	0,32
4.2.2	103670	SINAPI	Lançamento de Concreto Fck=25Mpa	m³	0,32
4.2.3	96546	SINAPI	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm	KG	20,80
4.2.4	96617	SINAPI	Formas - utilização 2 vezes	m²	0,64
4.3			Blocos/Sapatas (25x25)cm em Concreto Simples Fck=15MPa, preparo c/betoneira (p/pila res de concreto)		
4.3.1	94965	SINAPI	Concreto Fck=25MPa-, preparo com betoneira. Sem lançamento	m³	1,84
4.3.2	103670	SINAPI	Lançamento de Concreto Fck=25Mpa	m³	1,84

Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng. Civil
CREA 110714944/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876716/2022, emitida em 20/08/2023



Certidão nº 876716/2022
20/08/2023, 19:27
Chave de Impressão: BY8bz
O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA
CNPJ: 01566.888/0001-34



4.3.3	96546	SINAPI	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm	KG	119,60
4.3.4	96617	SINAPI	Formas - utilização 2 vezes	m²	6,44
4.4			Cinta Inferior (15x15)cm em Conc. Armado Fck=25MPa (p/paredes principal)		
4.4.1	94965	SINAPI	Concreto Fck=25MPa-, preparo com betoneira. Sem lançamento	m³	8,39
4.4.2	103670	SINAPI	Lançamento de Concreto Fck-25Mpa	m³	8,39
4.4.3	96546	SINAPI	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm	KG	545,35
4.4.4	96617	SINAPI	Formas - utilização 2 vezes	m²	55,97
5.0			SUPERESTRUTURA		
5.1			Pilares (15x30)cm em concreto armado Fck=25MPa, inclus. Lançamento		
5.1.1	94965	SINAPI	Concreto Fck=25MPa-, preparo com betoneira. Sem lançamento	m³	1,16
5.1.2	103670	SINAPI	Lançamento de Concreto Fck-25Mpa3	m³	1,16
5.1.3	C0215	SEINFRA	Armação CA-50 DIAM. 12,5 A 25,0 MM- fornecimento/corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação (85Kg/m3)	KG	98,60
5.1.4	96537	SINAPI	Formas - utilização 2 vezes	m²	7,80
5.2			Pilares (15x15)cm em concreto armado Fck=25MPa, inclus. Lançamento		
5.2.1	94965	SINAPI	Concreto Fck=25MPa-, preparo com betoneira. Sem lançamento	m³	6,44
5.2.2	103670	SINAPI	Lançamento de Concreto Fck-25Mpa3	m³	6,44
5.2.3	96546	SINAPI	Armação CA-50 DIAM. 10,0 MM- fornecimento/corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação	KG	547,40
5.2.4	96537	SINAPI	Formas - utilização 2 vezes	m²	41,40
5.3			Cinta Superior (15x15)cm em Conc. Armado Fck=25MPa		
5.3.1	94965	SINAPI	Concreto Fck=25MPa-, preparo com betoneira. Sem lançamento	m³	11,19
5.3.2	103670	SINAPI	Lançamento de Concreto Fck-25Mpa	m³	11,19
5.3.3	C0218	SEINFRA	Armação CA-60 DIAM. 6,4 A 9,5 MM- fornecimento/corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação (85 Kg/m 3)	KG	727,35
5.3.4	96537	SINAPI	Formas - utilização 2 vezes	m²	55,97
5.4			Concreto armado - lajes		
5.4.1	145	ORSE	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em madeira e	m²	78,62
5.4.2	2341	ORSE	Impermeabilização flexível, base acrílica, tipo Igoiflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de reservatórios	m2	78,62
6.0			PAREDES E PAINÉIS E CERCAS		
6.1	103328	SINAPI	Alvenaria de tijolo furado de 9cm x 19cm x 19cm (espessura 9cm) assentados com argamassa de assentamento com preparo manual	m²	1119,30
6.2	96368	SINAPI	Parede com placas de gesso acartonado (drywall) para uso interno com duas faces duplas e estrutura metálicas com guias duplas, sem vãos. AF 12/2019	m²	125,00
7.0			COBERTURA		
7.1	92542	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. af_07/2019	m²	742,56
7.2	94204	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m²	742,56
7.3	94220	SINAPI	Cumeira e espigão para telha de concreto emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	M	247,09

Faustino dos Santos Carraz Filho
Eng. Civil
CREA 110714944/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876716/2022, emitida em 20/08/2023



Certidão nº 876716/2022

20/08/2023, 19:27

Chave de Impressão: BY8bz

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA
CNPJ: 01566.688/0001-34



7.4	94229	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical, af_07/2019	M	41,10
7.5	4449	ORSE	Fôrro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado	m2	655,00
7.6	96113	SINAPI	Fôrro em placas de gesso, para ambientes comerciais AF 05/2017 PS	m²	240,00
8.0			REVESTIMENTOS E ACABAMENTO		
8.1	8624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e	m²	2238,60
8.2	87879	SINAPI	Chapisco com argamassa cimento e areia traço 1:3 para perímetro do muro de apoio	m²	2238,60
8.3	87792	SINAPI	Emboço com argamassa cimento e areia traço 1:4, espessura 2,5cm preparo manual em	m²	514,21
8.4	4783	ORSE	Rabuco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	2238,60
8.5	9778	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, c/ piso Tokyo Warm, PORTOBELLO ou similar, PEI 4, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado.	m2	152,16
8.6	C4431	SEINFRA	Cerâmica esmaltada c/ arg. cimento e areia até 10x10cm (100 cm²) - decorativa p/ parede	m²	362,05
9.0			PAVIMENTAÇÃO		
9.1	87690	SINAPI	Lastro de concreto simples regularizado para piso, inclusive impermeabilização	m²	50,41
9.2	94992	SINAPI	Piso em concreto simples despolado, fck = 15 mpa, e = 7 cm - para construção de calçada	m²	251,75
9.3	87256	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2, af_06/2014	m²	729,91
10.0			ESQUADRIAS		
10.1	94559	SINAPI	Janela de aço tipo basculante para vidros, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva, exclusive vidros, acabamento, alizar e contramarca, fornecimento e instalação, af_12/2019	m²	11,76
10.2	94570	SINAPI	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens, exclusive alizar e contramarca, fornecimento e instalação	m²	38,80
10.3	12980	ORSE	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de abrir, duas folhas, de 2,00 x 2,00m, tela malha revestida 76 x 76mm, n.º 12, inclusive dobradiças e trancas/ferrolho	m²	6,30
10.4	7340	ORSE	Grade de proteção c/ requadro em barra horizontal chata de 1 1/2" x 5/16" e barra vertical em ferro redondo 5/8" a cada 10cm	m2	18,30
10.5	12710	ORSE	Porta de enrolar, em perfil meia cana fechado, em chapa de aço galvanizado nº 22	m2	1,80
10.6	C1968	SEINFRA	Porta de alumínio c/ vidro cristal temperado 6MM	m²	39,54
11.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
11.1	101875	SINAPI	Quadro de distribuição de embutir, sem barramento, para 12 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	UN	2,00
11.2	101883	SINAPI	Quadro de distribuição de embutir, sem barramento, para 15 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	UN	1,00
11.3	100560	SINAPI	Quadro de distribuição para telefone - fornecimento e instalação	UN	1,00
11.4	C3579	SEINFRA	Quadro de medição	UN	1,00
11.5	93653	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão DIN	UN	6,00
11.6	93656	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 25 A, padrão DIN	UN	1,00
11.7	93657	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 32 A, padrão DIN	UN	2,00
11.8	C4562	SEINFRA	Dispositivo de proteção contra surto	UN	4,00
11.9	101892	SINAPI	Disjuntor termomagnético bipolar 10 A - 5 kA	UN	23,00
11.10	101892	SINAPI	Disjuntor termomagnético bipolar 13 A - 5 kA	UN	5,00
11.11	101892	SINAPI	Disjuntor termomagnético bipolar 10 A - 4,5 kA	UN	11,00
11.12	101892	SINAPI	Disjuntor termomagnético bipolar 13 A - 4,5 kA	UN	2,00

Faustino dos Santos Carraz Filho
Eng. Civil
CREA 110714944/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876716/2022, emitida em 20/08/2023



Certidão nº 876716/2022
20/08/2023, 19:27
Chave de Impressão: BY8bZ
O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA
CNPJ: 01566.688/0001-34



II.13	101892	SINAPI	Disjuntor termomagnético bipolar 40 A - 4,5 kA	UN	1,00
II.14	101896	SINAPI	Disjuntor termomagnético tripolar 200A	UN	1,00
II.1 INSTALAÇÕES DE TELEFONE E LÓGIC					
II.1.1	93141	SINAPI	Ponto de telefone com tomada padrão telebrás, com canaleta plástica com divisória 20x10mm	un	1,00
II.1.2	9538	ORSE	Fornecimento e instalação de patch cords 110/RJ45 c/1,50m- rev 01	un	1,00
II.1.3	7138	ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	25,00
II.1.4	10726	ORSE	Fornecimento e instalação de switc 24 portas 10//100 mbps 2 p10 100-1000bt	un	1,00
II.2 ELETRÓDUTOS E ACESSÓRIOS					
II.2.1	91854	SINAPI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø25mm (DN 3/4")	M	593,30
II.2.2	91856	SINAPI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø32mm (DN 1")	M	199,50
II.2.3	93008	SINAPI	Eletroduto PVC rígido roscável, Ø50mm (DN 1 1/2")	M	159,50
II.2.4	93009	SINAPI	Eletroduto PVC rígido roscável, Ø60mm (DN 2")	M	52,40
II.2.5	93011	SINAPI	Eletroduto PVC rígido roscável, Ø85mm (DN 3")	M	80,00
II.2.6	92662	SINAPI	Luva de aço galvanizado 1 1/2"	UN	9,00
II.2.7	92693	SINAPI	Luva de aço galvanizado 1/2"	UN	2,00
II.2.8	06629	SEINFRA	Caixa de passagem 40x40 com tampa	UN	9,00
II.2.9	06628	SEINFRA	Caixa de passagem 30x30 para telefone	UN	5,00
II.2.10	91944	SINAPI	Caixa de passagem PVC 4x4"	UN	5,00
II.2.11	91941	SINAPI	Caixa de passagem PVC 4x2"	UN	88,00
II.2.12	91937	SINAPI	Caixa de passagem PVC 3" octogonal	UN	147,00
II.2.13	06671	SEINFRA	Canaleta PVC 80x80cm	M	2,00
II.3 CABOS E FIOS (CONDUTORES)					
II.3.1	91924	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com as seguintes seções nominais: #1,5 mm²	M	1520,00
II.3.2	91926	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com as seguintes seções nominais: #2,5 mm²	M	2357,20
II.3.3	92984	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação.	M	56,80
II.3.4	92988	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 50 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação.	M	113,60
II.3.5	92992	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 95 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação.	M	12,90
II.3.6	92996	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 150 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação.	M	51,60
II.3.7	98281	SINAPI	Cabo CCI-50 2 pares	M	52,60
II.3.8	00560	SEINFRA	Cabo CCE-50 2 pares	M	53,60
II.4 ILUMINAÇÃO E TOMADAS					
II.4.1	92000	SINAPI	Tomada universal, 2P+T, 10A/250V, cor branca, completa	UN	56,00
II.4.2	92001	SINAPI	Tomada universal, 2P+T, 20A/250V, cor branca, completa	UN	4,00
II.4.3	91953	SINAPI	Interruptor simples 10 A, completa	UN	7,00
II.4.4	91959	SINAPI	Interruptor duas seções 10A por seção, completa	UN	1,00
II.4.5	91967	SINAPI	Interruptor três seções 10A por seção, completa	UN	11,00
II.4.6	92023	SINAPI	Interruptor simples com uma tomada	UN	3,00

Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng. Civil
CREA 110714944/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876716/2022, emitida em 20/08/2023



Certidão nº 876716/2022
20/08/2023, 19:27
Chave de Impressão: BY8bz
O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas



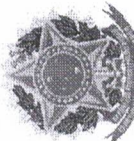
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA
CNPJ: 01.566.688/0001-34



11.4.7	C2298	SEINFRA	Placa cega 2x4"	UN	74,00
11.4.8	C1638	SEINFRA	Luminárias embutir 2x32W completa	UN	3,00
11.4.9	C1661	SEINFRA	Luminárias embutir 2x16W completa	UN	13,00
11.4.10	C2045	SEINFRA	Projektor com lâmpada de vapor metálico 150W	UN	10,00
11.4.11	98307	SINAPI	Tomada modular RJ-45 completa	UN	
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPD)					
12.0					
12.1	96989	SINAPI	Para-raios tipo Franklin em latão cromado	UN	1,00
12.2	C3478	SEINFRA	Vergalhão CA - 25 # 10mm	M	26,00
12.3	98463	SINAPI	Conector mini-gar em bronze estanhado	UN	26,00
12.4	9051	ORSE	Caixa de equalização de potências 200x200mm em aço com barramento Espessura 6 mm	un	1,00
12.5	96985	SINAPI	Haste tipo copperweld 5/8" x 3.00m	UN	26,00
12.6	96973	SINAPI	Cabo de cobre nu 35mm²	M	449,20
12.7	96974	SINAPI	Cabo de cobre nu 50mm²	M	305,20
12.8	98111	SINAPI	Caixa de inspeção com tampa em PVC, Ø 230mm x 250mm	UN	5,00
12.9	C2457	SEINFRA	Terminal ou conector de pressão - para cabo 35mm²	UN	26,00
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					
13.0					
13.1	101909	SINAPI	Extintor de incêndio portátil com carga de pqs de 6 kg. classe bc - fornecimento e instalação.	UN	3,00
13.2	101907	SINAPI	Extintor de incêndio portátil com carga de co2 de 6 kg. classe bc - fornecimento e instalação.	UN	3,00
13.3	97599	SINAPI	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w. sem reator - fornecimento e instalação.	UN	10,00
13.4	11688	ORSE	Sinalização horizontal rodoviária, com tinta retrorrefletiva à base de resina acrílica com microesferas de vidro	m²	6,00
13.5	11652	ORSE	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, "12 x 40" cm, em pvc "2" mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	6,00
PINTURA					
14.0					
14.1	88426	SINAPI	Pintura em Paredes internas e externas (fachadas principal e laterais) com tinta látex acrílica, duas demãos - cor específica do município	m²	1056,30
14.2	88489	SINAPI	Pintura em latex acrílico sobre paredes internas e externas, 2 demãos	m²	1137,74
14.3	96132	SINAPI	Emassamento de lajes internas com massa PVA, 2 demãos	m²	1137,74
14.4	88488	SINAPI	Pintura em latex PVA sobre lajes internas e externas, 2 demãos	m²	78,62
14.5	100742	SINAPI	Pintura em esmalte acetinado sobre superfície metálica, 2 demãos	m²	63,40
INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA					
15.0					
15.1	8971	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal 40mm, fornec. e instalação	M	28,00
15.2	89712	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal 50mm, fornec. e instalação	M	25,00
15.3	89848	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal 100mm, fornec. e instalação	M	77,00
15.4	89849	SINAPI	Tubo de PVC Serie Normal 150mm, fornec. e instalação	M	2,00
15.5	89726	SINAPI	Joelho PVC 45º esgoto 40 mm	UN	4,00
15.6	89724	SINAPI	Joelho PVC 90º esgoto 40 mm	UN	20,00
15.7	89809	SINAPI	Joelho PVC 90º esgoto 100 mm	UN	8,00
15.8	89783	SINAPI	Junção PVC esgoto 40 mm	UN	9,00
15.9	89834	SINAPI	Junção PVC esgoto 100 x 50 mm	UN	5,00
15.10	89834	SINAPI	Junção PVC esgoto 100 x 100 mm	UN	3,00
15.11	89707	SINAPI	Caixa Sifonada 100x100x50mm	UN	4,00
15.12	89709	SINAPI	Ralo Seco PVC 100x40mm	UN	4,00

Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng. Civil
CREA 110714944/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876716/2022, emitida em 20/08/2023



Certidão nº 876716/2022
20/08/2023, 19:27
Chave de Impressão: BY8bz
O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA
CNPJ: 01568.688/0001-34



15.13	C3738	SEINFRA	Terminal de Ventilação Série Normal 50mm	UN	4,00
15.14	97953	SINAPI	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo medindo 900x900x600mm, com tampão em ferro	UN	10,00
15.15	98106	SINAPI	Caixa de gordura sifonada, em alvenaria de tijolo, medindo 900x900x200mm, com tampão em	UN	1,00
15.16	98099	SINAPI	Sumidouro, conforme projeto	UN	1,00
15.17	98087	SINAPI	Fossa séptica, conforme projeto	UN	1,00
15.18	C4026	SEINFRA	Canaleta de concreto 20cm x 20cm com tampa com grelha de alumínio	M	10,00
15.2					
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
15.2.1	89401	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 20 mm, fornecimento e instalação	M	23,00
15.2.2	89446	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, fornecimento e instalação	M	8,00
15.2.3	89447	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 32 mm, fornecimento e instalação	M	3,00
15.2.4	89448	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 40 mm, fornecimento e instalação	M	11,00
15.2.5	89449	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 50 mm, fornecimento e instalação	M	4,00
15.2.6	89450	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 60 mm, fornecimento e instalação	M	69,00
15.2.7	89404	SINAPI	Joelho PVC soldável 90º água fria 20mm	UN	14,00
15.2.8	89481	SINAPI	Joelho PVC soldável 90º água fria 25mm	UN	15,00
15.2.9	89492	SINAPI	Joelho PVC soldável 90º água fria 32mm	UN	42,00
15.2.10	89497	SINAPI	Joelho PVC soldável 90º água fria 40mm	UN	8,00
15.2.11	89505	SINAPI	Joelho PVC soldável 90º água fria 60mm	UN	2,00
15.2.12	89619	SINAPI	Te PVC soldável com rosca água fria 25mmx25mmx20mm	UN	2,00
15.2.13	89622	SINAPI	Te PVC soldável com rosca água fria 25mmx25mmx32mm	UN	1,00
15.2.14	89626	SINAPI	Te PVC soldável com rosca água fria 50mmx50mmx40mm	UN	2,00
15.2.15	89627	SINAPI	Te PVC soldável com rosca água fria 60mmx60mmx25mm	UN	5,00
15.2.16	89630	SINAPI	Te PVC soldável com rosca água fria 60mmx60mmx50mm	UN	2,00
15.2.17	89438	SINAPI	Te PVC soldável água fria 20mm	UN	6,00
15.2.18	89617	SINAPI	Te PVC soldável água fria 25mm	UN	4,00
15.2.19	89623	SINAPI	Te PVC soldável água fria 40mm	UN	1,00
15.2.20	89628	SINAPI	Te PVC soldável água fria 60mm	UN	8,00
15.2.21	94495	SINAPI	Registro de gaveta bruto, Ø 1"	UN	4,00
15.2.22	94496	SINAPI	Registro de gaveta bruto, Ø 1 1/4"	UN	2,00
15.2.23	94497	SINAPI	Registro de gaveta bruto, Ø 1 1/2"	UN	1,00
15.2.24	94498	SINAPI	Registro de gaveta bruto, Ø 2"	UN	1,00
15.2.25	94499	SINAPI	Registro de gaveta bruto, Ø 2 1/2"	UN	2,00
15.2.26	89985	SINAPI	Registro de pressão com canopla Ø 3/4"	UN	1,00
15.2.27	1430	ORSE	Caixa d' água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	un	1,00
16.0					
LOUÇAS / METAIS/DIVERSOS					
16.1	99635	SINAPI	Válvula de descarga 1 1/2", acabamento cromado, Deca ou equivalente	UN	6,00
16.2	86931	SINAPI	Bacia Sanitária Convencional com Caixa Acoplada, Deca ou equivalente com acessórios	UN	6,00
16.3	86904	SINAPI	Lavatório pequeno cor branco gelo, com coluna suspensa, Deca ou equivalente	UN	3,00
16.4	86901	SINAPI	Cuba de embutir oval em louça branca	UN	4,00
16.5	86906	SINAPI	Torneira para lavatório de mesa bica baixa, Deca ou equivalente	UN	9,00
16.6	95544	SINAPI	Papeleira Metálica, Deca ou equivalente	UN	4,00
16.7	100868	SINAPI	Barra de apoio 80 cm, aço inox polido, Deca ou equivalente	UN	1,00
16.8	100864	SINAPI	Barra de apoio 1,60 cm, em U, aço inox polido, Deca ou equivalente	UN	1,00
16.9	95547	SINAPI	Dispenser Saboneteira, Melhoramentos ou equivalente	UN	4,00
16.10	86909	SINAPI	Torneira para cozinha de mesa bica móvel, Deca ou equivalente	UN	2,00
16.11	86915	SINAPI	Torneira da parede de uso geral com bico para mangueira	UN	4,00

Faustino dos Santos Carrez Filho
Eng. Civil
CREA 116714944/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876716/2022, emitida em 20/08/2023



Certidão nº 876716/2022
20/08/2023, 19:27
Chave de Impressão: BY8bz
O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas

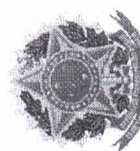


ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA
CNPJ: 01.566.688/0001-34



16.12	C0358	SEINFRA	Bancada de granito preto c/boleamento duplo (colocado)	m ²	8,77
16.13	103250	SINAPI	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 18000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_p	UN	16,00
16.14	103244	SINAPI	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 9000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_p	UN	2,00
16.15	103247	SINAPI	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 12000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_p	UN	1,00
16.16	93442	SINAPI	Bancada de mármore branco 1,00x50 cm, com cuba de embutir de aço, válvula americana e sifão tipo metal, com garrafa em metal, engate flexível 40 cm, torneira cromada, de mesa 1/2" ou 3/4" para pia cozinha, padrão alto forn. e instalação. AF 01/2020	UN	6,00
17.0			LOUÇAS / METAIS/DIVERSOS		
17.1	2394	ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m ³	12,05
17.2	98504	SINAPI	Plantio de grama batatais em placas. AF 05/2018	m ²	555,00
18.0			DIVERSOS		
18.1	9165	ORSE	Brinquedo - labirinto- trepa-trepa em tubo ferro galv d=1 1/2" na horizontal e d= 1 1/2 na vertical dim.1,54X1,54X2,04m. sergipark	un	1,00
18.2	9486	ORSE	Brinquedo- gira-gira carrocel D=1,70m em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4" sergipak ou similar	un	1,00
18.3	9369	ORSE	Brinquedo - escorregadeira com manilha em concreto e piso granito	un	1,00
18.4	9369	ORSE	Conjunto com 8 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 50L cada, com tampa vai e vem	un	8,00
19.0			LIMPEZA DA OBRA		
19.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m ²	878,17

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876716/2022, emitida em 20/08/2023



Faustino dos Santos Garcez Filho
Eng. Civil
CREA 110714944/MA

Certidão nº 876716/2022

20/08/2023, 19:27

Chave de Impressão: BY8bz

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas

LAUDO TÉCNICO



OBJETO DA OBRA/SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE **CONSTRUÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR 21 DE ABRIL** NO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA/MA.

EMPRESA CONTRATADA: INOVE CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 36.191.875/0001-65

ENDEREÇO: RUA NOVA, Nº21, ALTO BONITO, CEP 65335-000 – BELA VISTA DO MARANHÃO / MA

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO, ENG. CIVIL, CREA-MA 1107149444-MA.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA-MA

CPNJ: 01.566.688/0001-34

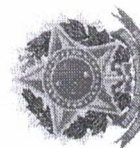
EU, ZUILTON GUIMARÃES SILVA, ENGENHEIRO CIVIL, PORTADOR DO CREA-MA 1107137608MA, EM VISTORIA REALIZADA, CONSTATEI QUE A EMPRESA INOVE CONSTRUTORA LTDA E SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO, EXECUTARAM SERVIÇOS DE **CONSTRUÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR 21 DE ABRIL** NO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA/MA.

INFORMO AINDA QUE OS SERVIÇOS, PARA FINS DE CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO, FORAM PRESTADOS NO PERÍODO DE 27/06/2022 A 27/10/2022 E QUE FORAM DEVIDAMENTE CONCLUÍDOS E ENTREGUES CONFORME CRONOGRAMA DE SERVIÇOS, OBEDECENDO, RIGOROSAMENTE, OS PRAZOS, AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E OS PADRÕES DE QUALIDADE.

SÃO LUIS, 05 DE DEZEMBRO DE 2022.

ZUILTON GUIMARÃES SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MA: 1107137608

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 876716/2022, emitida em 20/08/2023



Certidão nº 876716/2022

20/08/2023, 19:27

Chave de Impressão: BY8bz

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20220578394



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1107149444
Registro: 1107149444MA

Empresa contratada: **INOVE CONSTRUTORA LTDA**

Registro: 0005459842-MA

2. Dados do Contrato

Contratante: **Município de Senador Alexandre Costa**
RUA JOSÉ SÉRGIO RIBEIRO
Complemento:
Cidade: **SENADOR ALEXANDRE COSTA**

Bairro: **CENTRO**
UF: **MA**

CPF/CNPJ: **01.566.688/0001-34**
Nº: **07**
CEP: **65783000**

Contrato: **61/2022**
Valor: **R\$ 1.314.413,26**
Ação Institucional: **Agricultura familiar**

Celebrado em: **23/06/2022**
Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Situação: **BAIXA DE ART**

Atendido: **SIM**

Data da Solicitação: **01/11/2022**

Data do Atendimento:

Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOSÉ SÉRGIO RIBEIRO
Complemento:
Cidade: **SENADOR ALEXANDRE COSTA**
Data de Início: **27/06/2022**
Finalidade: **Outro**
Proprietário: **Município de Senador Alexandre Costa**

Bairro: **CENTRO**
UF: **MA**

Nº: **07**

CEP: **65783000**

Previsão de término: **27/12/2022**

Coordenadas Geográficas: **1, 1**

Código: **002**

CPF/CNPJ: **01.566.688/0001-34**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
16 - Execução		
49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1.119,30	m²
49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA	742,56	m²
49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO	79,34	m³
49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	78,62	m²
49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.2 - DE PRÉ-MOLDADOS DE MATERIAIS CERÂMICOS	514,21	m²
49 - Execução de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #1.1.10.1.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1.520,00	m
49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	132,00	m
49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	120,00	m
49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO	878,17	m²

5. Observações

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR 21 DE ABRIL NO MUNICÍPIO DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA. CONFORME TOMADA DE PREÇOS 05/2022-CPL. CONTRATO Nº 61/2022.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

CLUBE DE ENGENHARIA DO MA

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 94Zda
Impresso em: 20/06/2023 às 19:27:55 por: adapt, ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8300



Certidão nº 876716/2022

20/08/2023, 19:27

Chave de Impressão: BY8bz

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20220578394



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

8. Assinaturas

Dedaro serem verdadeiras as informações acima

FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO - CPF: 137.013.123-20

Local

de

de

data

Município de Senador Alexandre Costa - CNPJ: 01.566.688/0001-34

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 233,94 Registrada em: 19/10/2022 Valor pago: R\$ 233,94 Nosso Número: 8304216109

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 94Zda
Impresso em: 20/08/2023 às 19:27:55 por: adapt, ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8300



Certidão nº 876716/2022

20/08/2023, 19:27

Chave de Impressão: BY8bz

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/08/2023 e contém 12 folhas



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
 Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Nº 809479/2019

Emissão: 22/02/2019

Validade: Indefinida

Chave: zB8yc

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Interessado(a)

Profissional: FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO

Registro: 1107149444

CPF: 137.***.***-20

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 16/06/1997

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUCAO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO - CAMPUS SAOLUIS

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Empresa Contratada

D2 AMBIENTAL E SERVIÇOS EIRELI

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

MA20170144264

Certidão nº 809479/2019

11/09/2023, 16:51

Chave de Impressão: zB8yc





LAUDO TÉCNICO

EM VISTORIA FEITA, CONSTATOU-SE QUE A EMPRESA ARBO EMPREENDIMENTOS EIRELI, CNPJ 04.699.133/0001-59, LOCALIZADA NA RUA NAZARÉ, Nº 11, BAIRRO CENTRO, CEP 65.335-000, BELA VISTA DO MARANHÃO-MA E SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO, ENGENHEIRO CIVIL, FAUSTINO DOS SANTOS GARCEZ FILHO, CREA-MA Nº 110714944-4, EXECUTARAM A REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DA ZONA RURAL.

INFORMAMOS AINDA QUE OS SERVIÇOS FORAM PRESTADOS NO PERÍODO DE 20/11/2017 A 20/04/2018, E QUE FORAM DEVIDAMENTE CONCLUÍDOS E ENTREGUES, OBEDECENDO RIGOROSAMENTE OS PRAZOS, AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E OS PADRÕES DE QUALIDADE

ZÉ DOCA-MA, 31 DE JANEIRO DE 2019


 José Orlando Teixeira
 Engenheiro Civil
 CPF: 989.798.983-70
 CREA 11.009.0141-0
 JOSÉ ORLANDO TEIXEIRA
 CREA-MA Nº 110090141-0
 ENGENHEIRO CIVIL

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809479/2019, emitida em 11/09/2023



Certidão nº 809479/2019
 11/09/2023, 16:51

Chave de Impressão: zB8yc

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/09/2023 e contém 38 folhas