

## PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

### **SOBRE ATESTADO DE CAPACIDADE E ACERVO TÉCNICO E OPERACIONAL REFERENTE A CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 009-2025**

Parecer técnico referente à Documentação de Habilitação (Atestados de Capacidade e Acervo Técnico e Operacional) relativo ao processo licitatório, cujo objeto é a **implantação de melhorias sanitárias domiciliares (MSD) no município de São Francisco do Brejão –MA**, de interesse da Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão.

Empresas licitantes: **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA**  
**COTTA ENGENHARIA E PROJETOS EIRELI**  
**IS LIMA CONSTRUCAO E LOCACAO - EIRELI**

Atendendo ao questionamento a respeito das CAT's, foi constatado que a CAT 810394/2019 da empresa **IS LIMA CONSTRUCAO E LOCACAO - EIRELI** foi contabilizada em duplicidade.

Porém quanto ao questionamento dos itens massa única para o recebimento de pintura e emboço, destacamos que se trata de serviços distintos. A massa única proporciona uma superfície regularizada e com acabamento adequado para aplicação direta da pintura. Já o emboço consiste em uma camada de regularização da alvenaria, sem função de acabamento, destinada a receber posteriormente o revestimento de acabamento

Quantidades revisadas apresentadas por cada empresa para os itens de maior relevância:

RESUMO	ALVENARIA	EMBOÇO	MASSA ÚNICA (REBOCO)	REVESTIMENTO CERÂMICO
BETA	5.525,67	413,43	31.151,07	26.654,02
COTTA	1.167,41	1.002,56	2.787,38	3.138,29
IS	5.519,61	1.158,60	10.472,77	5.796,26

Na recontagem verificamos que a empresa **BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA IRELI** foi a licitante com a maior quantidade levando em consideração os itens de maior relevância que constam no edital.

Em segundo lugar vem a licitante **IS LIMA CONSTRUCAO E LOCACAO – EIREL** e por último a empresa **COTTA ENGENHARIA E PROJETOS EIRELI**.

São Francisco do Brejão, 17 de setembro de 2025.

Brenda Gabriela Nogueira Chaves  
Engenheira Civil  
CREA MA 111378287-0