



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
Secretaria Municipal de Educação



PROJETO BÁSICO/EXECUTIVO
Escola Municipal Infantil Santa Rosa (Sede do município)



PROJETO BÁSICO – CONCLUSÃO DA REFORMA DA
ESCOLA INFANTIL SANTA ROSA
SEDE – SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA



Este memorial refere-se à CONCLUSÃO DA REFORMA DA ESCOLA INFANTIL SANTA ROSA,
Sede do município de São Francisco do Brejão.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

1.0 – SERVIÇOS INICIAIS

- As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.
- Cabe a CONTRATADA a responsabilidade do pagamento das taxas e emolumentos.
- Será demolido todo o reboco, telhas, estruturas de madeira, forros, pisos e revestimentos em mau estado de conservação da edificação.

2.0 – COBERTURA

- Será recuperada toda a cobertura da edificação existente, como: retelhamento, substituição de madeiras, cumeeiras e calhas danificadas.

3.0 – REVESTIMENTO

- Será revestido todo o perímetro interno com pastilhas cerâmicas 10x10cm conforme padrão existente.
- Os revestimentos apresentarão parâmetros perfeitamente desempenados e apurados.
- O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.
- Depois de convencionalmente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.



- O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com parâmetro perfeitamente plano, não sendo aceito qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.
- Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamento dos planos, aresta, acabamento e a regularidade final superfície.
- O assentamento do revestimento cerâmico deverá ser executado com argamassa de cimento colante, devendo posteriormente ser rejuntado com cimento branco, onde indicado no projeto.
- As peças cerâmicas deverão ser de primeira escolha, homogêneas e uniformes, com arestas bem definidas, apresentando esmalte perfeitamente liso sobre a superfície plana, dificilmente riscável por ponta de aço.
- Os banheiros e cozinha receberão revestimento cerâmico até altura de forro.

4.0 – ESQUADRIAS

- Serão instaladas todas as portas, janelas, portões, grades e gradis que não foram instalados.

5.0 – PAVIMENTAÇÃO

- Será executado o piso industrial em toda área das escolas, bem como a pintura em resina e polimento do piso.

6.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Serão concluídas todas as instalações elétricas da edificação que não foram executadas, usando mão-de-obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as Normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

7.0 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

- Serão concluídas todas as instalações hidrossanitárias da edificação que não foram executadas, usando mão-de-obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as Normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

7.0 – PINTURA

- Todas as superfícies sem revestimento serão emassadas (2 demãos) e pintadas.
- Os pisos cimentados e calçadas componentes da escola deverão ser pintados com tinta apropriada para piso.
- As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início dos serviços.
- A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.
- Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica, nas cores a serem definidas pela FISCALIZAÇÃO.
- A segunda demão da pintura só poderá ser aplicada, decorrido 24 (vinte e quatro) horas da aplicação da primeira.
- As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação.
- Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens e aparelhos de iluminação. Quando aconselhável tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.
- Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca.
- Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.
- Todas as portas (madeira ou metálicas), portões, grades e gradis metálicos serão pintados com duas demãos, no mínimo, com tinta esmalte sintético tipo e cor a ser definido pela FISCALIZAÇÃO, até conseguir perfeita cobertura da superfície.



8.0 – FORRO

- Placas danificadas deverão ser recuperadas
- Deverá ser marcado, em todo perímetro da parede, o nível determinado do pé direito, fixando-se fios flexíveis entre as paredes paralelas, que servirão de referência para fixação das placas. Pregos apropriados para fixação das placas deverão ser fixados na base de sustentação e atados aos pinos existentes nas placas, por meio de fios ou arame galvanizado. As placas deverão ser niveladas, alinhadas e encaixadas umas às outras.

9.0 - DIVERSOS

- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.

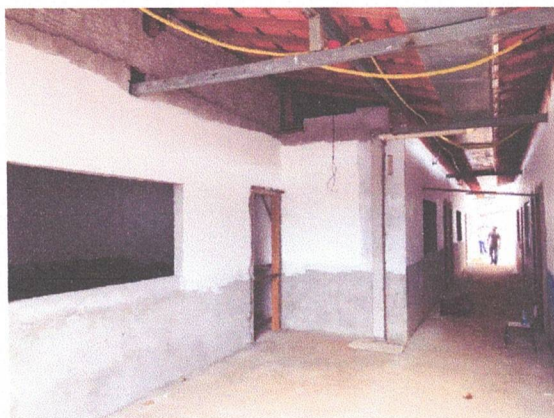
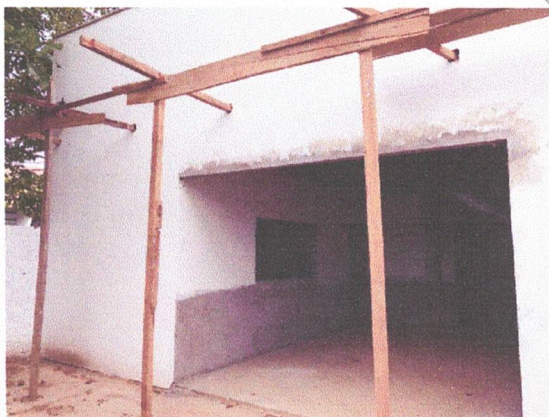
- Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.
- O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.
- Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.
- A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico e granito deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO.



LUCAS EDUARDO SILVA FARIAS

Engenheiro Civil

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL SANTA ROSA





Lucas Eduardo Silva Farias
Engenheiro Civil – CREA - nº 111549621-2

OBJETO: Conclusão da Reforma da Escola infantil Santa Rosa
PROPONENTE: Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão - MA
ENDEREÇO: Sede do município



COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A		
A-1 - INSS	0,00	0,00
A-2 - SESI	1,50	1,50
A-3 - SENAI	1,00	1,00
A-4 - INCRA	0,20	0,20
A-5 - SEBRAE	0,60	0,60
A-6 - SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A-7 - SEG. ACID. TRABALHO	3,00	3,00
A-8 - F.G.T.S.	8,00	8,00
A-9 - SECONCI	0,00	0,00
A - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
GRUPO B		
B-1 - REPOUSO SEM. REMUNERADO	17,91	0,00
B-2 - FERIADOS	3,96	0,00
B-3 - AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,91	0,69
B-4 - 13º SALÁRIO	10,87	8,33
B-5 - LICENÇA PATERNIDADE	0,08	0,06
B-6 - FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B-7 - DIAS DE CHUVA	1,62	0,00
B-8 - AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12	0,09
B-9 - FÉRIAS GOZADAS	9,29	7,13
B-10 - SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
B - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	45,51	16,88
GRUPO C		
C-1 - AVISO PREVIO INDENIZADO	6,13	4,70
C-2 - AVISO PREVIO TRABALHADO	0,32	0,25
C-3 - FÉRIAS INDENIZADAS	4,81	3,69
C-4 - DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,21	4,00
C-5 - INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,52	0,40
C - TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	16,99	13,04
GRUPO D		
D-1 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,65	2,84
D-2 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PREVIO INDENIZADO	0,54	0,42
D - TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,19	3,26
GRUPO E		
E -	0,00	0,00
E - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00	0,00



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA



OBJETO: Conclusão da Reforma da Escola infantil Santa Rosa
PROPONENTE: Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão - MA
ENDEREÇO: Sede do município



COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

TOTAL GERAL (%)	87,49	49,98
------------------------	--------------	--------------

LUCAS EDUARDO SILVA FARIAS
ENGENHEIRO CIVIL

COMPOSIÇÃO DE BDI



OBJETO: Conclusão da Reforma da Escola infantil Santa Rosa
PROPONENTE: Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão - MA
ENDEREÇO: Sede do município

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	0,80
Risco	0,97	1,27	1,27	1,00
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,70
Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,00
Lucro	6,16	8,96	7,40	6,90
Tributos (soma dos itens abaixo)	9,75	9,75	9,75	9,75
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	4,50	4,50	4,50	4,50
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)(***)	1,60	1,60	1,60	1,60
TOTAL	20,34	25,00	22,12	25,00

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 32% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

LUCAS EDUARDO SILVA FARIAS
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: Conclusão da Reforma da Escola infantil Santa Rosa
PROponente: Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão - MA
ENDEREÇO: Sede do município

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS	PESO %	SERVIÇOS A EXECUTAR					
				1º MES		2º MES		3º MES	
				SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 3.654,99	1,74%	100,00%	100,00%				
2	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 66.843,01	31,88%	50,00%	50,00%	50,00%	100,00%		
3	COBERTURA	R\$ 5.763,80	2,75%	100,00%	100,00%				
4	REVESTIMENTOS	R\$ 44.405,65	21,18%	20,00%	20,00%	80,00%	100,00%		
5	ESQUADRIAS	R\$ 20.755,30	9,90%		0,00%	20,00%	20,00%	80,00%	100,00%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 3.689,63	1,76%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 6.643,23	3,17%	100,00%	100,00%				
8	APARELHOS E METAIS	R\$ 6.131,74	2,92%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%
9	PINTURA	R\$ 26.232,80	12,51%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%
10	FORRO	R\$ 25.038,95	11,94%		50,00%	50,00%	100,00%		
11	DIVERSOS	R\$ 503,25	0,24%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%
TOTAL		R\$ 209.662,35	100,00%	33,81%		40,84%		25,36%	
TOTAL ACUMULADO		R\$ 209.662,35	100,00%	R\$ 70.884,13	R\$ 85.616,56	R\$ 156.500,69	R\$ 209.662,35		

LUCAS EDUARDO SILVA FARIAS
ENGENHEIRO CIVIL

OBJETO: Conclusão da Reforma da Escola infantil Santa Rosa
 PROPONENTE: Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão - MA
 ENDEREÇO: Sede do município
 BDI UTILIZADO: 25,00%
 REFERÊNCIAS UTILIZADAS: SINAPI - 04/2021 - DESONERADO, SEINFRA 027



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
01.		SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 3.654,99
01.01	100305	PROJETO EXECUTIVO DE ENGENHARIA	H	26,50	76,53	95,66	R\$ 2.535,06
01.02	SEINFRA C1937	PLACA INDICATIVA DE OBRA	M2	2,00	151,47	189,34	R\$ 378,68
01.03	PRÓPRIO	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UN	1,00	500,00	625,00	R\$ 625,00
01.04	98524	LIMPEZA E REMOÇÃO DE CAMADA VEGETAL	M2	50,00	1,86	2,33	R\$ 116,25
02.		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 66.843,01
02.01	84191	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	M2	409,95	101,43	126,79	R\$ 51.976,54
02.02	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	M2	409,95	21,49	26,86	R\$ 11.012,28
02.03	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2.	M2	14,00	47,21	59,01	R\$ 826,18
02.04	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	M2	75,00	26,62	33,28	R\$ 2.495,63
02.05	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.	M3	0,90	473,23	591,54	R\$ 532,38
03.		COBERTURA					R\$ 5.763,80
03.01	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR	M2	431,55	9,25	11,56	R\$ 4.989,80
03.02	94228	RECUPERAÇÃO EM CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM	M	12,00	51,60	64,50	R\$ 774,00
04.		REVESTIMENTOS					R\$ 44.405,65
04.01	87878	CHAPISCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SEM PENEIRA TRAÇO	M2	25,00	2,80	3,50	R\$ 87,50
04.02	87529	REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, ESP. 2,5CM	M2	25,00	20,79	25,99	R\$ 649,69
04.03	87527	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, AREIA E SAIBRO TRAÇO 1:3:3	M2	395,40	22,92	28,65	R\$ 11.328,21
04.04	87264	REVESTIMENTO CERÂMICO, JUNTA A PRUMO, ASSENTADO COM CIMENTO COLANTE	M2	144,20	50,84	63,55	R\$ 9.163,91
04.05	SEINFRA C4442	REVESTIMENTO EM PASTILHAS CERÂMICAS 10X10 CM. JUNTA A PRUMO, ASSENTADO COM CIMENTO COLANTE	M2	251,20	73,81	92,26	R\$ 23.176,34
05.		ESQUADRIAS					R\$ 20.755,30
05.01	91299	PORTA DE MADEIRA, TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	14,00	741,46	926,83	R\$ 12.975,55

OBJETO: Conclusão da Reforma da Escola infantil Santa Rosa
PROPOSITANTE: Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão - MA
ENDEREÇO: Sede do município
BDI UTILIZADO: 25,00%
REFERÊNCIAS UTILIZADAS: SINAPI - 04/2021 - DESONERADO, SEINFRA 027

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
05.02	90820	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO	UND	3,00	302,14	377,68	R\$ 1.133,03
05.03	100659	ALIZAR DE PORTA 5X1,50 CM, COM PREGOS E INSTALAÇÃO	M	168,80	8,36	10,45	R\$ 1.763,96
05.04	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E	UND	17,00	64,79	80,99	R\$ 1.376,79
05.05	94570	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO TIPO	M2	14,00	181,33	226,66	R\$ 3.173,28
05.06	94569	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO TIPO BASCULANTE	M2	0,90	295,72	369,65	R\$ 332,69
06.		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 3.689,63
06.01	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	UND	6,00	9,79	12,24	R\$ 73,43
06.02	97612	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA, 20W, BASE E27	UND	64,00	18,79	23,49	R\$ 1.503,20
06.03	91952	INTERRUPTOR DE UMA TECLA SIMPLES	UND	20,00	11,88	14,85	R\$ 297,00
06.04	92000	TOMADA 2P + T UNIVERSAL - DUPLA	UND	32,00	18,60	23,25	R\$ 744,00
06.05	91846	ELETRODUTO CORRUGADO 1"	M	80,00	5,26	6,58	R\$ 526,00
06.06	91927	CABO DE COBRE ISOLADO, SEÇÃO 2,5 MM ² , 450/750V/70C	M	80,00	2,91	3,64	R\$ 291,00
06.07	91929	CABO DE COBRE ISOLADO, SEÇÃO 4,0 MM ² , 450/750V/70C	M	50,00	4,08	5,10	R\$ 255,00
07.		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	M				R\$ 6.643,23
07.01	89357	TUBO DE PVC SOLDÁVEL MARRON, INCL CONEXÕES DIAM. 32MM	M	30,00	18,31	22,89	R\$ 686,63
07.02	89356	TUBO DE PVC SOLDÁVEL MARRON, INCL CONEXÕES DIAM. 25MM	M	25,00	12,70	15,88	R\$ 396,88
07.03	89349	REGISTRO DE PRESSÃO COM CANOPLA DIAM. 25MM (3/4")	UND	4,00	19,05	23,81	R\$ 95,25
07.04	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAM. 50MM (2")	UND	2,00	24,70	30,88	R\$ 61,75
07.06	89711	TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 40MM	M	8,00	11,68	14,60	R\$ 116,80
07.07	89712	TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 50MM	M	6,00	17,56	21,95	R\$ 131,70
07.08	89714	TUBO DE PVC BRANCO PARA ESGOTO DIAM. 100MM	M	28,00	33,94	42,43	R\$ 1.187,90
07.09	89482	CAIXA SIFONADA	UND	3,00	17,31	21,64	R\$ 64,91
07.10	89495	RALO SIFONADO	UND	3,00	6,92	8,65	R\$ 25,95
07.11	98110	CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO EM ALVENARIA 40X40X60CM	UND	2,00	362,12	452,65	R\$ 905,30
07.12	98053	FOSSA SEPTICA 1,50X2,50X1,90M COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO	UND	1,00	2.376,13	2.970,16	R\$ 2.970,16
08.		APARELHOS E METAIS					R\$ 6.131,74
08.01	86888	BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA, CAIXA ACOPLADA, COM ACESSÓRIOS	UND	5,00	366,05	457,56	R\$ 2.287,81
08.02	86943	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, S/ COLUNA, INCL ACESSÓRIOS	UND	1,00	169,86	212,33	R\$ 212,33
08.03	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM COM CORPO PLÁSTICO	UND	3,00	67,28	84,10	R\$ 252,30

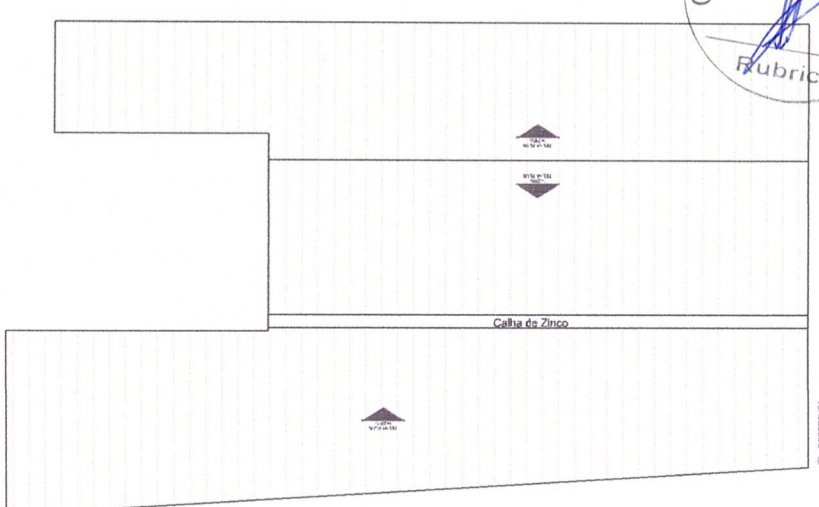
OBJETO: Conclusão da Reforma da Escola infantil Santa Rosa
 PROPONENTE: Prefeitura Municipal de São Francisco do Brejão - MA
 ENDEREÇO: Sede do município
 BDI UTILIZADO: 25,00%
 REFERÊNCIAS UTILIZADAS: SINAPI - 04/2021 - DESONERADO, SEINFRA 027



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
08.04	86900	CUBA INOX, INSTALADA EM BANCADA DE MÁRMORE	UND	1,00	148,65	185,81	R\$ 185,81
08.05	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC		4,00	138,09	172,61	R\$ 690,45
08.06	86889	BANCADA DE MÁRMORE	M2	2,60	577,31	721,64	R\$ 1.876,26
08.07	86909	TORNEIRA CROMADA, TUBO MÓVEL	UND	6,00	83,57	104,46	R\$ 626,78
09.		PINTURA					R\$ 26.232,80
09.01	96135	EMASSAMENTO DE PAREDES COM MASSA ACRÍLICA, 2 DEMÃOS	M2	694,60	15,18	18,98	R\$ 13.180,04
09.02	88489	TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, DUAS DEMÃOS	M2	694,60	10,60	13,25	R\$ 9.203,45
09.03	74245/001	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M2	125,00	10,88	13,60	R\$ 1.700,00
09.04	74065/003	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	59,76	17,14	21,43	R\$ 1.280,36
	88311	PINTURA - NOME DA ESCOLA	H	24,00	19,31	24,14	R\$ 579,30
09.04	88311	PINTURA - LOGOTIPO	H	12,00	19,31	24,14	R\$ 289,65
10.		FORRO					R\$ 25.038,95
10.1	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M2	371,36	53,94	67,43	R\$ 25.038,95
11.		DIVERSOS					R\$ 503,25
11.01	99803	LIMPEZA GERAL	M2	366,00	1,10	1,38	R\$ 503,25
TOTAL (COM BDI)							R\$ 209.662,35

LUCAS EDUARDO SILVA FARIAS
ENGENHEIRO CIVIL



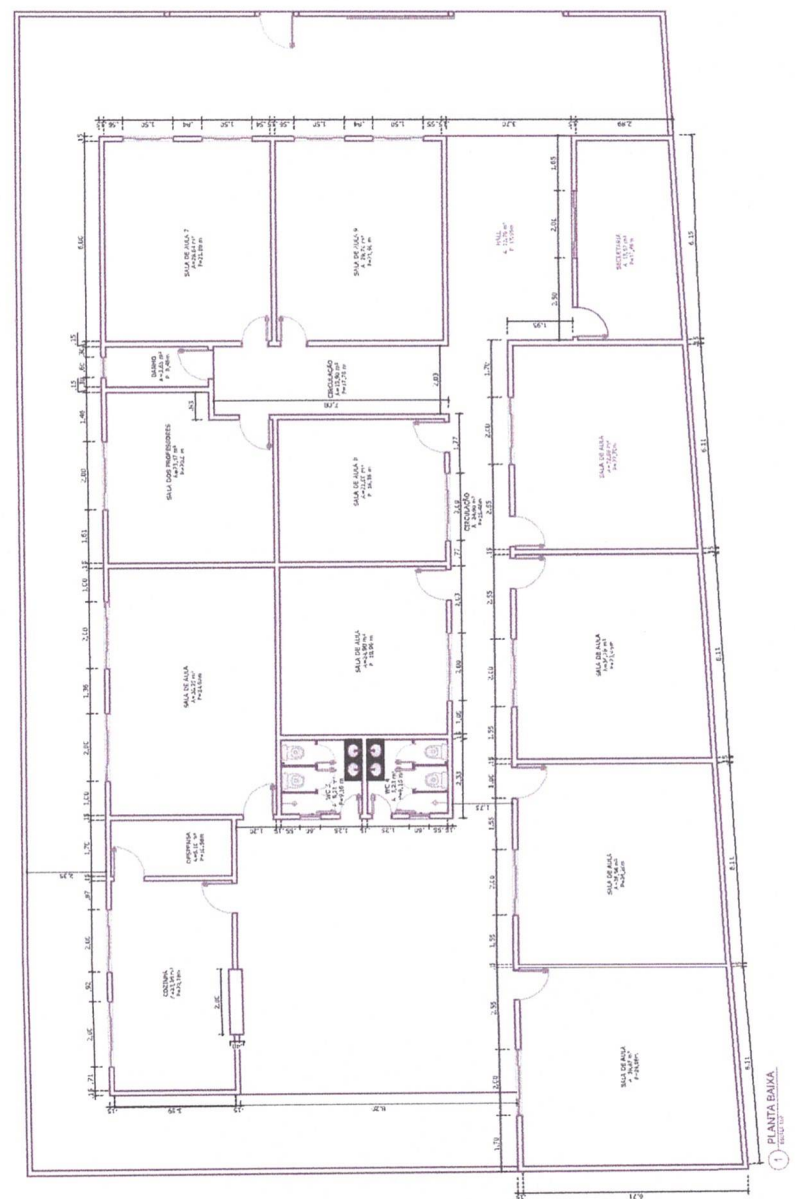
PROJETO ARQUITETÔNICO 01 / 01

USO: ESCOLA DE ENSINO INFANTIL S. ROSA
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BRASIL
 CNPJ: 04.542.862/0001-93
 LOCAL: SEDE - SÃO FRANCISCO DO BRASIL - MARANHÃO

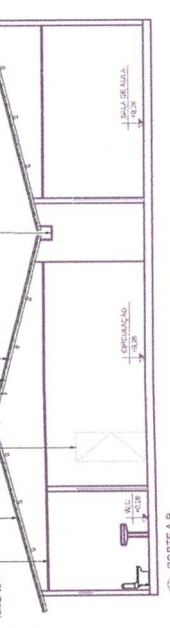


PROFESSOR	ASS: 1	PROPRIETÁRIO	ASS: 1
RES. TÉCNICO	ASS: 1	RES. TÉCNICO	ASS: 1
PROF. TÉCNICO	ASS: 1	PROF. TÉCNICO	ASS: 1
PROF. TÉCNICO	ASS: 1	PROF. TÉCNICO	ASS: 1

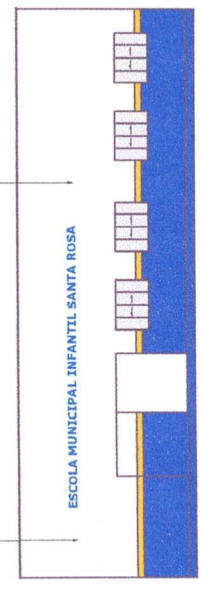
PLANTA BAIXA E DETALHES



1 PLANTA BAIXA



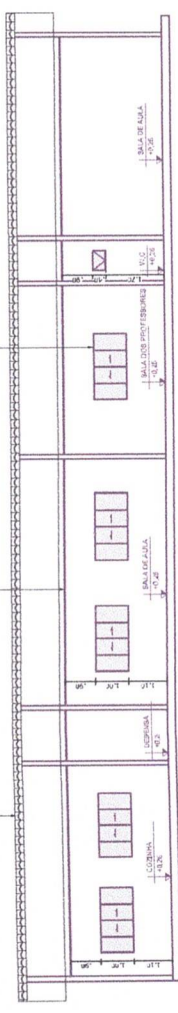
2 CORTE A-B



3 CORTE C-D

TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAFEITO	MATERIAL
JT	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS	200	110	100	VÍDRO TEMPERADO 110
JZ	JANELA DE CORRER 2 FOLHAS	100	110	100	VÍDRO TEMPERADO 3
PT	PORTA DE ABRIR	80	210	-	MADREIRA
PZ	PORTA DE ABRIR	80	210	-	MADREIRA



4 FACHADA FRONTAL