



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



PROJETO BÁSICO

SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA
RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA.


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



TERMO DE REFERÊNCIA

SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independentemente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

APRESENTAÇÃO DO OBJETO:

Contratação de pessoa jurídica para REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA, na forma estabelecida em planilhas de serviços e insumos diversos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI-MA e afins, no município de São Francisco do Brejão – MA.

Tal prestação de serviços justifica-se pela importância cultural, econômica e social desse esporte no contexto regional. A vaquejada é uma manifestação tradicional do Nordeste brasileiro, reconhecida como Patrimônio Cultural Imaterial, que envolve valores históricos, práticas esportivas e culturais profundamente enraizadas na identidade da população local.

Além de seu valor simbólico e cultural, a vaquejada movimenta considerável fluxo econômico, gerando empregos diretos e indiretos em áreas como turismo, comércio, serviços, transporte, alimentação e entretenimento. A realização de eventos em um parque estruturado contribui para o fortalecimento da economia local, atraindo visitantes, competidores e investidores.



**ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35**



Do ponto de vista social, o parque servirá como ponto de encontro e lazer para a comunidade, promovendo integração e oferecendo espaço para outras atividades culturais e recreativas. Também poderá ser usado para ações educativas e de valorização das tradições nordestinas.

Por fim, a construção do parque visa garantir que a prática da vaquejada ocorra em condições adequadas de segurança para os visitantes e os competidores, respeitando normas legais e ambientais, e promovendo a profissionalização e regulamentação da atividade.


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

**RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL**



**MEMORIAL DESCRIPTIVO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE
VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO
BREJÃO – MA.**

1. SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

Incluem-se neste item todas as atividades iniciais necessárias para o início e bom andamento dos trabalhos, como:

- Instalação de canteiro de obras;
- Montagem de barracões para escritório e almoxarifado com materiais novos; Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada com estrutura de madeira, conforme legislação vigente;
- Entrada de energia elétrica trifásica com disjuntores e fiação conforme projeto elétrico;
- Locação e demarcação da obra;
- Administração técnica e operacional da execução.

Todos os materiais utilizados deverão ser novos, de primeira qualidade e devidamente certificados. O canteiro deverá atender às exigências de segurança, higiene e organização.

2. PALCO

2.1 Infra e Supereestrutura Execução de fundações com escavações manuais, aterros compactados, e estruturas de concreto armado ($f_{ck} = 25 \text{ MPa}$), de acordo com o projeto estrutural. Serão aplicadas camadas de impermeabilização com tinta asfáltica, em duas demãos, sobre elementos enterrados.

2.2 Alvenaria de Vedações As paredes serão executadas em blocos cerâmicos furados $9 \times 19 \times 19 \text{ cm}$, com argamassa de assentamento preparada em betoneira,



chapisco e emboço (massa única). O acabamento obedecerá às normas técnicas e garantirá o prumo e nível das superfícies.

2.3 Piso Execução de lastro de concreto magro com 3 cm de espessura, seguido de contrapiso em argamassa 1:4 e revestimento em cerâmica esmaltada 60x60cm.

2.4 Pintura Aplicação de fundo selador acrílico e duas demãos de tinta látex acrílica premium em paredes e tetos. 4.5 Letreiro Instalação de placa em ACM com logomarca, conforme layout e padrão visual do projeto.

3. AMPLIAÇÕES DE QUIOSQUES

3.1 Estrutura Execução de fundações diretas, concreto armado, impermeabilização e alvenaria de vedação. Aplicação de chapisco e emboço nas paredes, com acabamento liso pronto para pintura.

3.2 Piso Execução de contrapiso em argamassa e piso cimentado liso.

3.3 Pintura Aplicação de massa corrida látex, fundo selador e pintura com tinta acrílica premium nas paredes internas e externas.

3.4 Instalações Elétricas Instalação de disjuntores tipo DIN, plafons E27, fios de cobre 2,5mm², eletrodutos corrugados DN 25mm e demais componentes elétricos conforme projeto.

3.5 Cobertura Confecção de estrutura de madeira com telhas cerâmicas capa-canal, forro em réguas de PVC frisado, roda-forro de madeira pinus, calhas de alumínio e rufos metálicos galvanizados.

4. GALPÃO CENTRAL

O galpão central será composto por estrutura mista de concreto armado e metálica, tipo pórtico, com colunas e vigas metálicas em alma cheia, terças tipo UDC, altura de 6 metros e vãos entre 15 e 20 metros. A cobertura utilizará telhas



metálicas galvalume trapezoidais TR25, com cumeeira de galvalume, trama de aço, e pintura protetiva em esmalte epóxi branco. O içamento e montagem das peças serão realizados com guindaste hidráulico autopropelido.

5. ÁREA VIP

5.1 Estrutura e Alvenaria Execução de fundações, estruturas de concreto armado, impermeabilização, alvenaria cerâmica, chapisco e emboço. Todas as etapas seguirão rigorosamente os detalhes do projeto arquitetônico e estrutural.

5.2 Cobertura e Forro Montagem de estrutura de madeira com telhas cerâmicas capa-canal, forro de PVC frisado e roda-forro em madeira pinus, com acabamentos padronizados.

5.3 Revestimentos Execução de lastro de concreto magro (3cm), contrapiso (2cm), revestimentos cerâmicos 60x60cm, rodapés cerâmicos (7cm) e revestimento de parede até o teto.

5.4 Instalações Elétricas Execução completa dos pontos de iluminação, tomadas, disjuntores, quadros de distribuição, cabos e eletrodutos conforme projeto. Hidráulicas e Sanitárias Tubulações de PVC soldável (25mm e 50mm), caixas d'água de 1000L, fossa séptica de concreto armado, sumidouros, caixas de inspeção e registros de gaveta.

5.5 Louças e Metais Instalação de vasos sanitários, lavatórios, bancadas de granito, cubas de inox, torneiras cromadas, dispensers, assentos plásticos, e barras de apoio para PCD.

5.6 Esquadrias Instalação de portas de madeira e janelas de alumínio de correr e maxim-ar, com vidros e ferragens conforme projeto executivo.

5.7 Pintura Aplicação de selador acrílico, massa corrida, tinta látex premium em paredes e tetos.



5.8 Serviços Complementares Construção de escadas de concreto armado, rampas de acessibilidade com piso podotátil, guarda-corpos metálicos galvanizados e letreiro em ACM.

6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

6.1 Pintura Geral Repintura completa das edificações, aplicação de esmalte sintético em metais e madeira, pintura acrílica de piso, e instalação de pingadeiras de concreto armado.

6.2 Limpeza Final da Obra Remoção de resíduos, entulhos e materiais excedentes, limpeza de pisos, esquadrias e ambientes, entregando o local totalmente pronto para uso.

7. DOCUMENTAÇÃO DA PROPOSTA E COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE

A proposta deverá vir acompanhada dos **IMPRETERIVELMENTE** dos seguintes documentos:

a) **Planilha orçamentária ajustada ao preço final**, agrupada por etapas de serviços, contendo nº do item, descrição do serviço, quantidade (obrigatoriamente igual à planilha da Administração), preço unitário, preço total, nos termos do anexo deste Edital;

b) **Planilha de composição de quantitativos e preços unitários**, com preços em real, de todos os itens presentes na planilha orçamentária, suas composições conforme projeto básico/memorial descritivo, demonstrando todo o consumo e os índices de produtividades dos insumos envolvidos em cada atividade a ser executada, especialmente quanto à observância da caracterização das atividades ou operações perigosas, conforme estabelecido pela legislação vigente, para fins de correta composição dos encargos trabalhistas incidentes sobre a mão de obra envolvida. com ajuste dos valores unitários de acordo com



as especificações estabelecidas, em atividades com potencial risco, aplica-se a previsão legal de acréscimo remuneratório, apresentada em via digitalizada ou PDF com assinatura eletrônica, respeitado o teto máximo de preços unitários e totais, nos termos da Súmula 258 do TCU;

- c) **Cronograma físico financeiro**, baseado no prazo máximo estipulado pela Administração e seus desembolsos, apresentada em via digitalizada ou PDF com assinatura eletrônica;
- d) **Planilha de composição do detalhamento do BDI e encargos sociais**, detalhando todos os seus componentes, inclusive percentual e a apresentação de memorial justificando os percentuais de seu BDI (Benefícios e Despesas Indiretas), que descreve os custos indiretos envolvidos na execução de obras e serviços, em via digitalizada ou PDF com assinatura eletrônica, respeitado o teto máximo de preços unitários e totais, nos termos da Sumula 258 do TCU;
- e) **Curva ABC**, elaborada com base na planilha orçamentária apresentada, demonstrando a representatividade percentual dos materiais, serviços e equipamentos que compõem o custo total da proposta, devidamente classificados nas categorias A, B e C, conforme sua relevância financeira. A Curva ABC deverá ser apresentada em via digitalizada ou em formato PDF, com assinatura eletrônica do responsável técnico, de modo a permitir à Administração a análise da concentração dos custos e a verificação da adequação orçamentária da proposta.
- f) **Proposta ajustada ao preço final**, com os dados da empresa, descrição do objeto da licitação, o valor total de sua proposta em numeral e por extenso, contendo ainda prazo de validade, local, data e a declaração de que o Prazo de garantia total dos serviços executados contra quaisquer defeitos de material e/ou serviços, pela solidez e segurança do trabalho realizado não inferior a 5 anos, , conforme art. 618 do Código Civil e o art. 12 da Lei nº 8.078/90 (Código de



Defesa do Consumidor) contado da data de emissão do termo de recebimento definitivo, bem como a assinatura do respectivo representante legal, **de acordo com o edital.**

7.1 HABILITAÇÃO TÉCNICA

a) A comprovação da qualificação técnico-operacional será realizada mediante a apresentação de, no mínimo, um atestado emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado da Certidão de Acervo Operacional (CAO) e da Certidão de Acervo Técnico (CAT), conforme disposto na Resolução CONFEA nº 1137/2023. Este atestado deve evidenciar a capacidade do licitante para executar atividades compatíveis com o objeto da licitação, comprovando a realização.

7.2 REQUISITOS PARA COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE

A Nova Lei de Licitações (Lei nº 14.133/2021) estabeleceu critérios objetivos que geram uma presunção de inexequibilidade. Ao atingir esses patamares, a Administração é obrigada a questionar o licitante.

- Para Obras e Serviços de Engenharia: Serão consideradas inexequíveis propostas com valores inferiores a 75% do valor orçado pela Administração.
- Para Bens e Serviços em Geral: A lei não fixou um percentual, mas atos normativos infralegais e a jurisprudência do TCU indicam que há um indício de inexequibilidade para propostas com valores inferiores a 50% do valor orçado.

Mesmo com esses percentuais, a presunção de inexequibilidade é relativa. Isso significa que a proposta não é automaticamente desclassificada. O licitante tem o direito e o ônus de provar que, apesar do preço baixo, sua proposta é viável. A Súmula 262 do TCU, embora editada sob a lei anterior, continua a influenciar esse entendimento, reforçando a necessidade de dar ao licitante a chance de se



**ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35**



defender.

Nos termos da legislação aplicável e da jurisprudência consolidada do Tribunal de Contas da União (TCU), a comprovação da exequibilidade exige, minimamente:

1. Memória de cálculo detalhada dos custos unitários, com indicação de insumos, coeficientes e produtividades;
2. Composição de encargos sociais compatível com o regime tributário da empresa;
3. Cotações de insumos estratégicos ou contratos firmes com fornecedores;
4. Comprovação da disponibilidade de equipamentos e pessoal, por documentos externos idôneos;
5. Histórico de execução contratual similar, mediante atestados de capacidade técnica;

Demonstração de capacidade financeira mediante balanços e índices contábeis.


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

**RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL**



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA MUNICÍPIO: SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

Para atendimento à capacidade técnico-operacional e capacidade técnica-profissional, a licitante apresentará atestados demonstrando a execução de, no mínimo, 10% de serviços considerados mais relevantes para operacional e 30% para o profissional, excluindo-se sublocação. Para tanto, estipulou-se como itens relevantes, para comprovação:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QTD	OPER. (10,00%)	PROF. (30,00%)
4.2	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Alma Cheia, Terças UDC 127, 2 águas, s/ lanternin, Pd 6,0m, entre pórticos 6,00m, vão 15,0 a 20,0m, pintura 1d epoxi óx. ferro + 2 d esmalte epoxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m ²	450,00	45,00	135,00


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



EXIGÊNCIA PARA ENGENHEIRO ELETRICISTA

Em todas as construções civis, o papel desempenhado pelo engenheiro eletricista é de suma importância. Em itens de iluminação pública e instalações elétricas em geral para a iluminação do campo e demais pontos, tal profissional é necessário para a adequada execução dos serviços. Prezando sempre pela qualidade e segurança dos profissionais envolvidos, bem como dos usuários do logradouro. Sendo, portanto, estritamente necessária a presença do profissional no quadro da empresa para execução da obra.

O engenheiro eletricista é responsável pelo bom funcionamento da rede e das tecnologias elétricas dos mais variados locais de uma construção. Todas as questões relacionadas ao planejamento, construção, manutenção de circuitos e sistemas para geração e distribuição de energia elétrica estão na lista de tarefas do engenheiro eletricista.

Como descrito no Art. 8º e/ou 9º da Resolução 218/73 do Confea:

Art. 8º - Compete ao ENGENHEIRO ELETRICISTA ou ao ENGENHEIRO ELETROTÉCNICA: I - o desempenho das atividades 01 a 18 do artigo 1º desta Resolução, referentes à geração, transmissão, distribuição e utilização da energia elétrica; equipamentos, materiais e máquinas elétricas; sistemas de medição e controle elétricos; seus serviços afins e correlatos.

Itens da planilha diretamente relacionados ao profissional, a fim apenas de justificar a necessidade do mesmo:

3.4			INSTALAÇÕES ELÉTRICA		1
3.4.1	93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



3.4.2	8324	ORSE	Plafon E-27	un	10
3.4.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10
3.4.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	536,28
3.4.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200
3.4.6	00020256	SINAPI	ROLDANA PLASTICA COM PREGO, TAMANHO 30 X 30 MM, PARA INSTALACAO ELETRICA APARENTE	UN	34

5.5.1			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1
5.5.1.1	93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	25
5.5.1.2	93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9
5.5.1.3	8324	ORSE	Plafon E-27	un	9
5.5.1.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4
5.5.1.5	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1
5.5.1.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	354
5.5.1.7	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,41



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



5.5.1.8	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	185,78
5.5.1.9	C2067	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1
5.5.1.10	060045	SBC	LUMINARIA REFLETOR C/ SENSOR DE PRESENCA IP68 E LAMPADA 50 W	UN	4



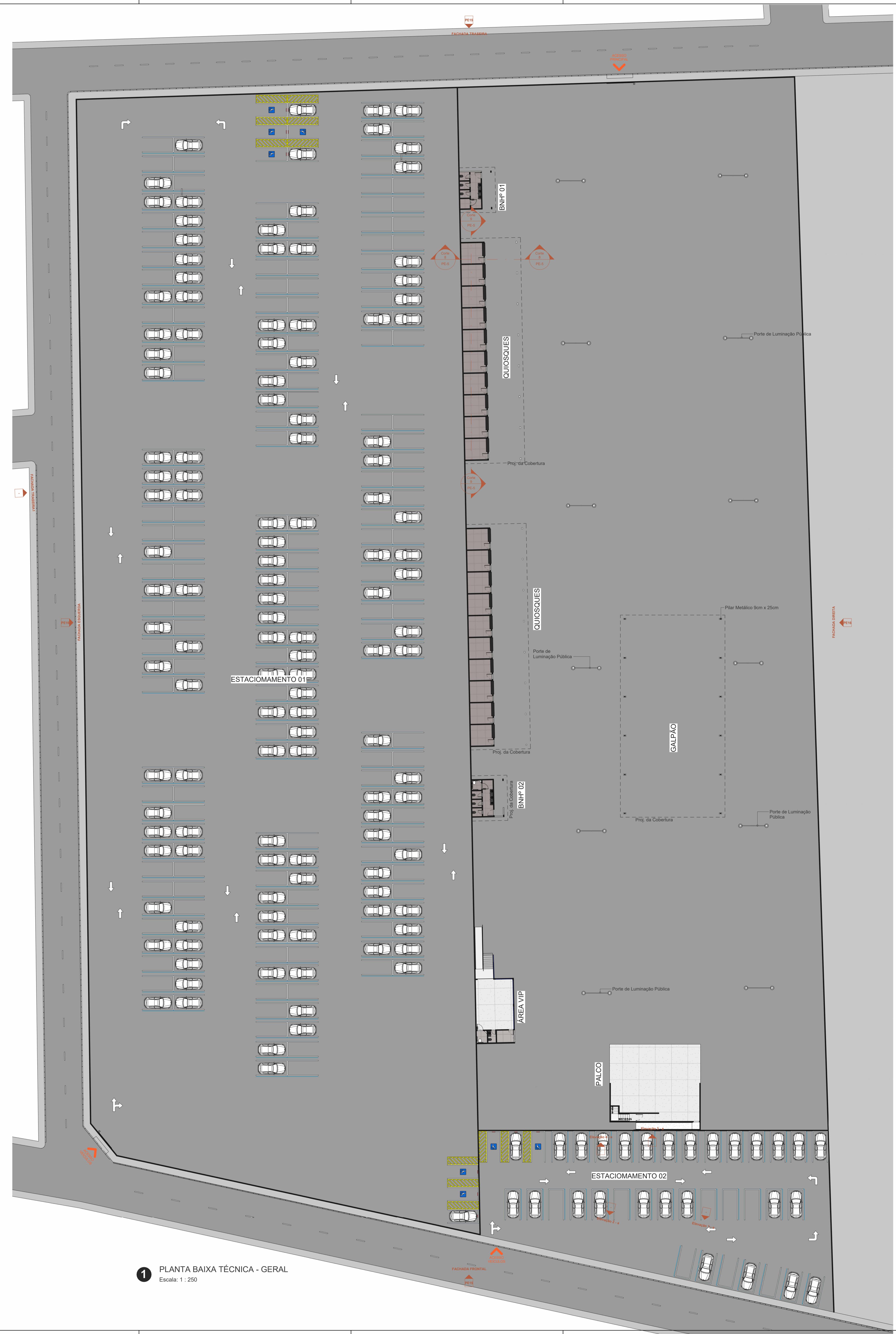
ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35

.....



PROJETO BÁSICO

**SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA
RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA.**



ESQUADRIAS - PORTAS					
QTD.	CÓD.	DESCRÍÇÃO	ALTURA	LARGURA	
N1-AC-SUBSOLO					
6	P2	Porta de Giro com 1 Folha em Madeira	210,00	60,00	
2	P3	Porta de Giro com 1 Folha em Madeira	210,00	80,00	
N0-AC-CALÇADA					
1	P4		220,00	400,00	
N0-AC_PISO					
2	P1	Porta de Giro com 1 Folha em Madeira	210,00	90,00	
15	P2	Porta de Giro com 1 Folha em Madeira	210,00	60,00	
22	P3	Porta de Giro com 1 Folha em Madeira	210,00	80,00	
4	P5	Porta de Entrada de Madeira Resistente à Umidade / Portadores de Necessidades Especiais– NBR 9050	210,00	90,00	
1	P44	Porta de Giro com 1 Folha em Madeira	210,00	70,00	
1	P73		200,00	300,00	
N1-AC-TÉRREO					
1	P1	Porta de Giro com 1 Folha em Madeira	210,00	90,00	
Total geral: 55					

PROJETO ARQUITETÔNICO

PROPRIETARIO:
PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
CNPJ: 01.616.680/0001-35

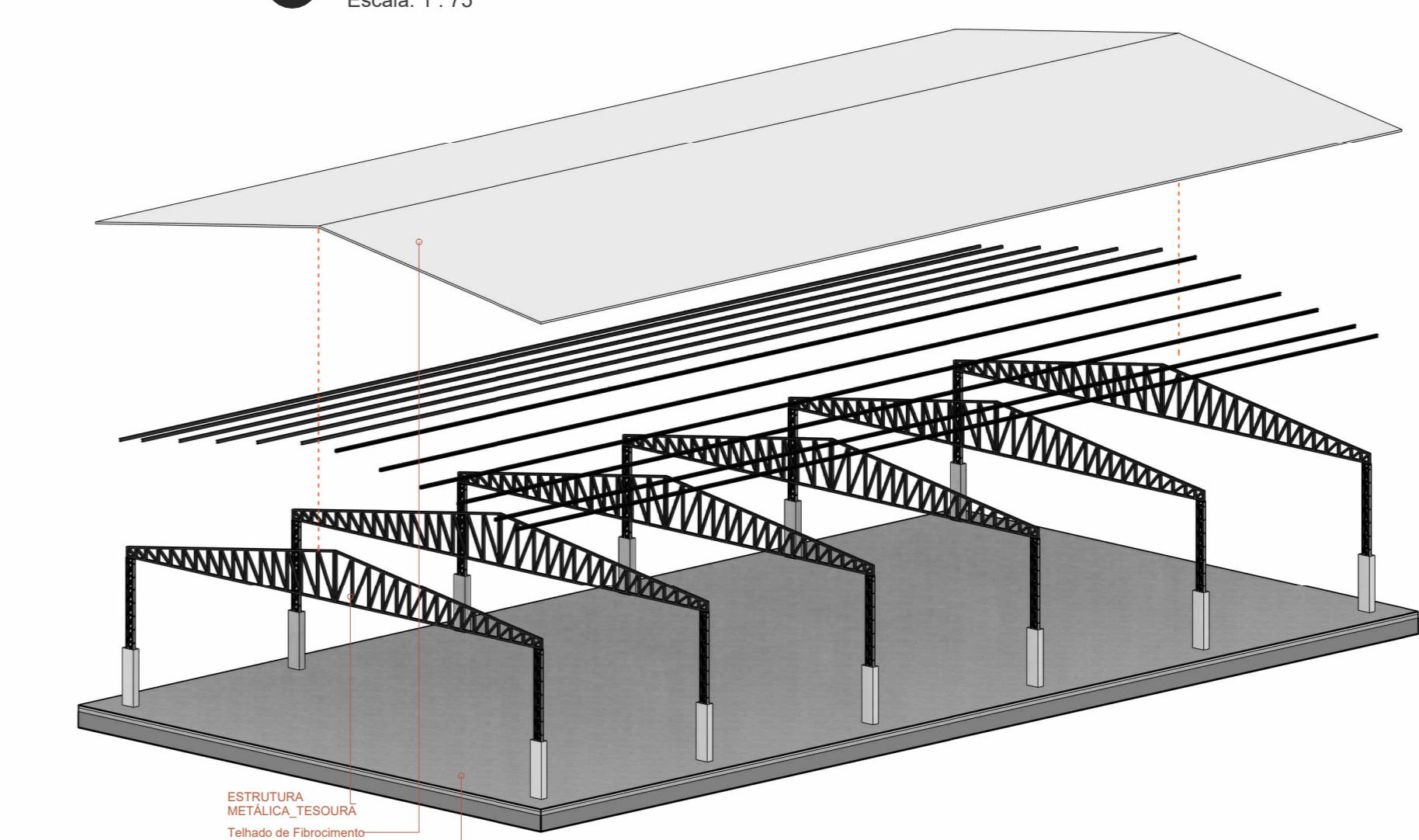
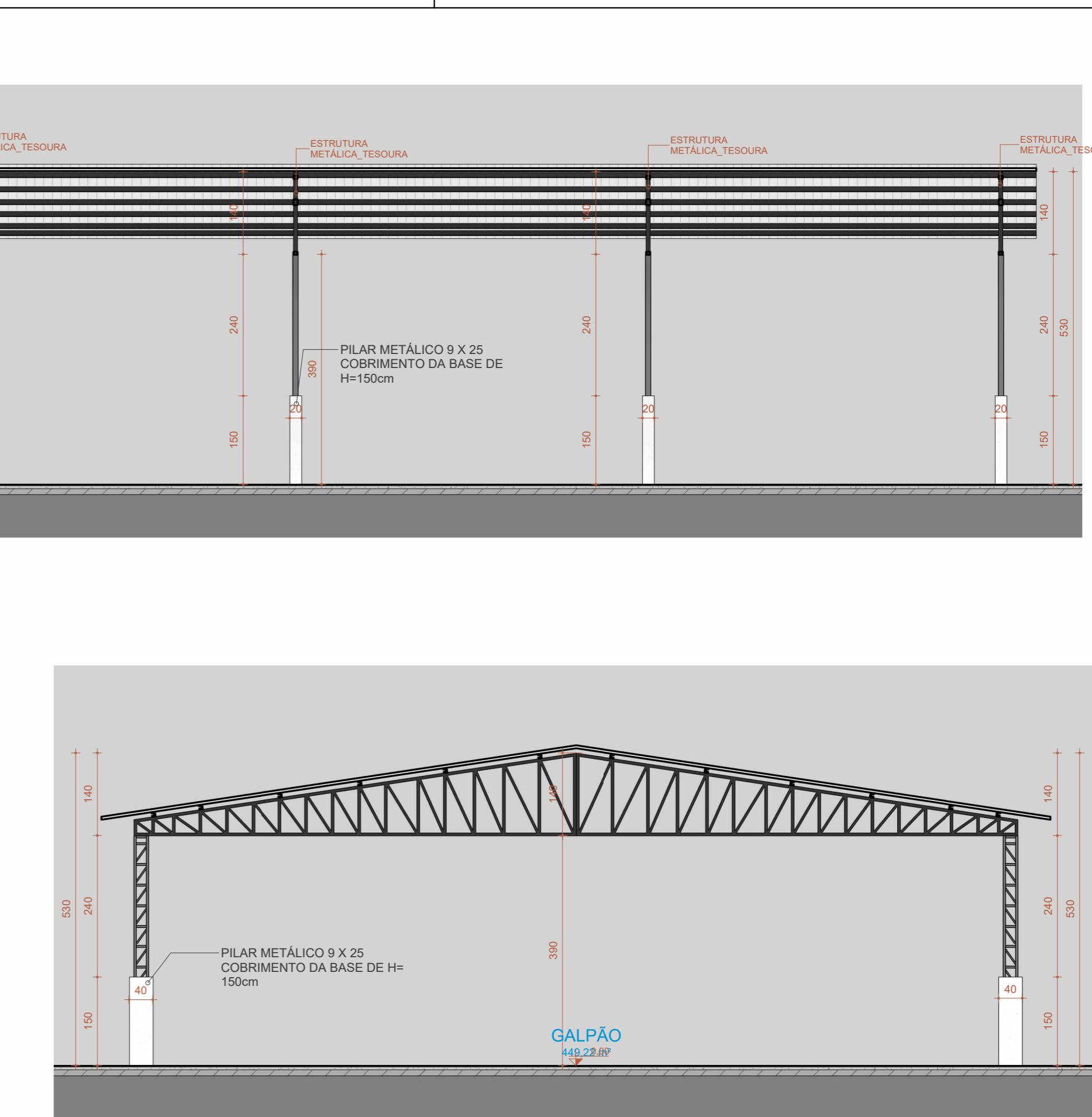
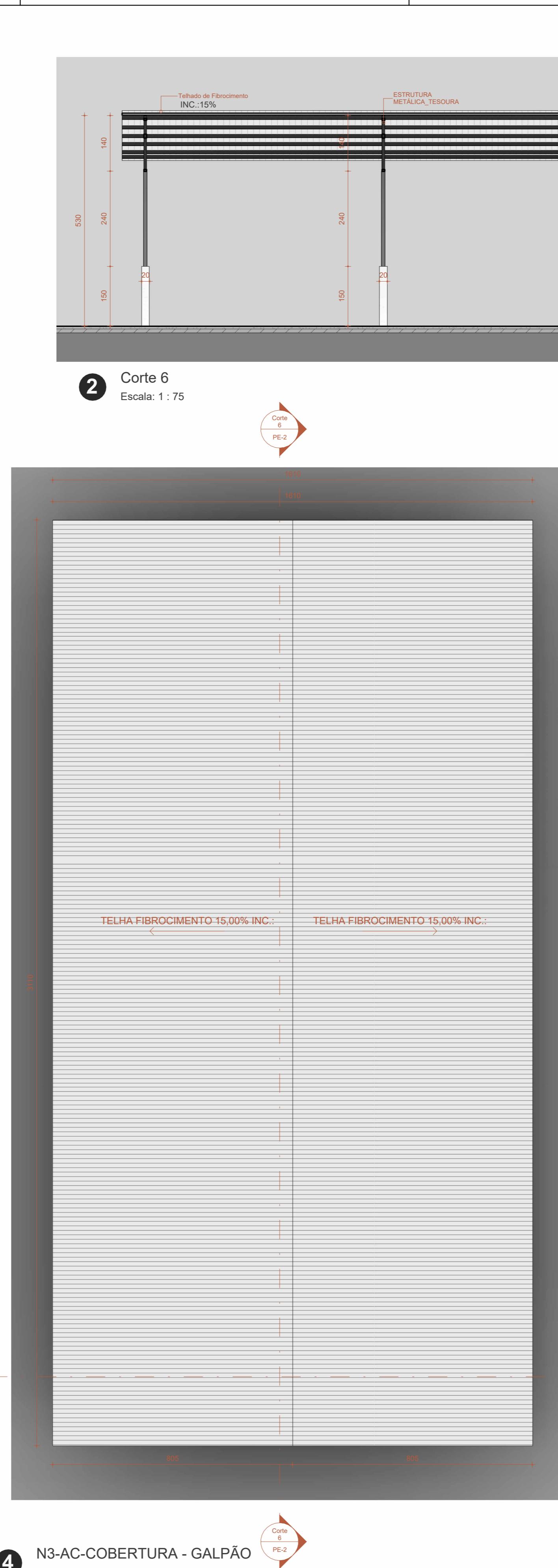
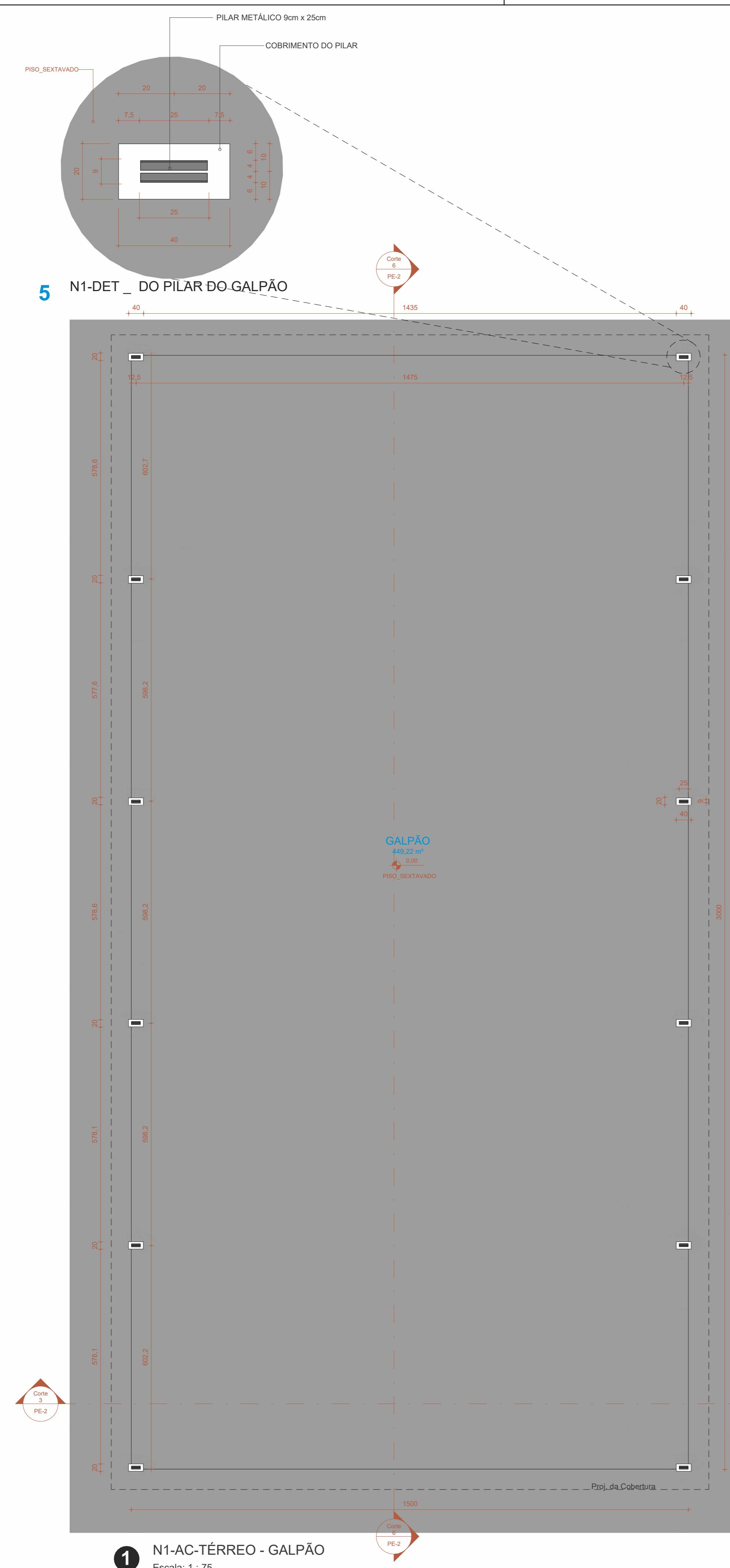
OBRA: CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA

Adm. 2021-2024
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO PARANÁ

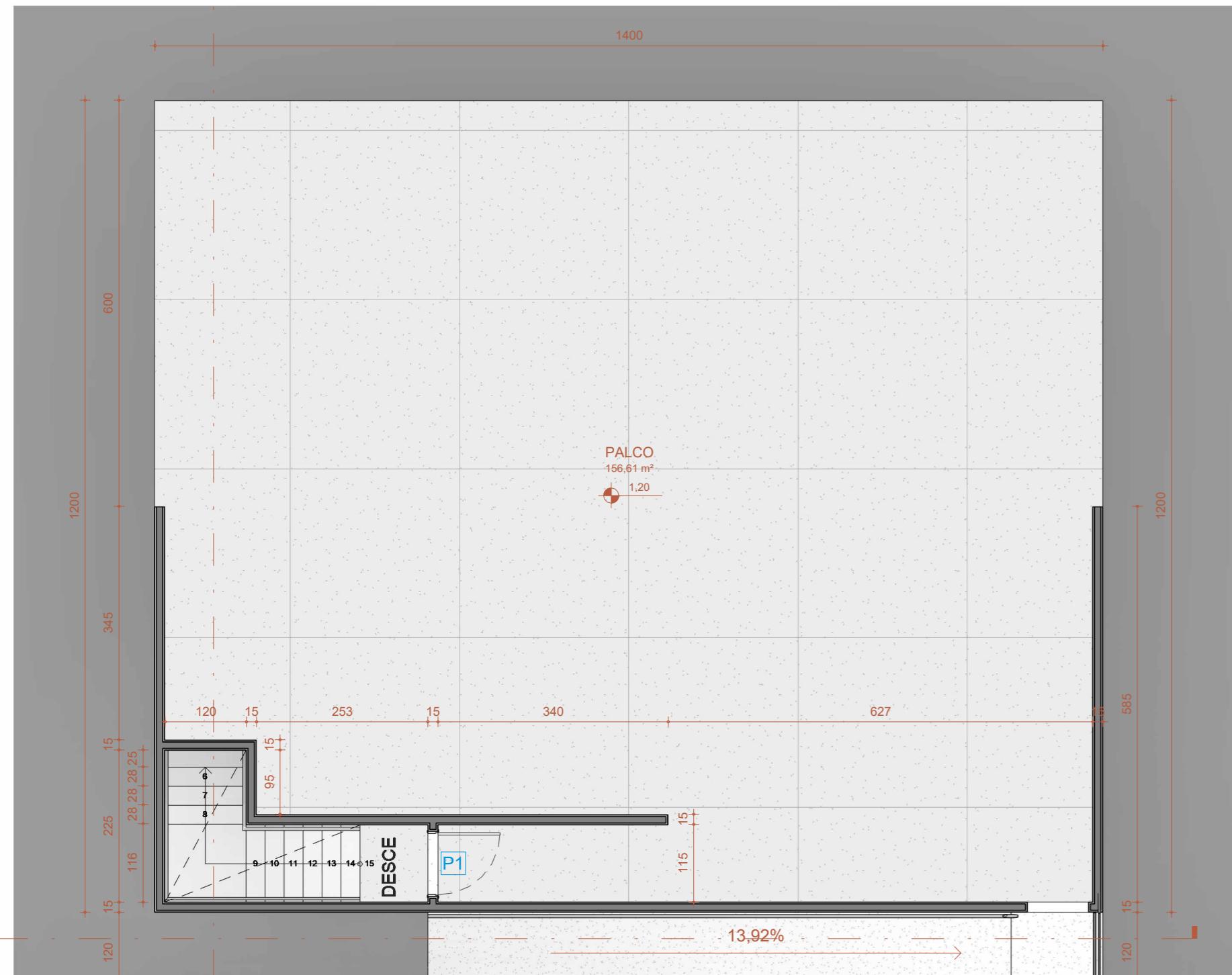
ENDEREÇO DA OBRA:
PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MARANHÃO

PRANCHA N°:
EI -01

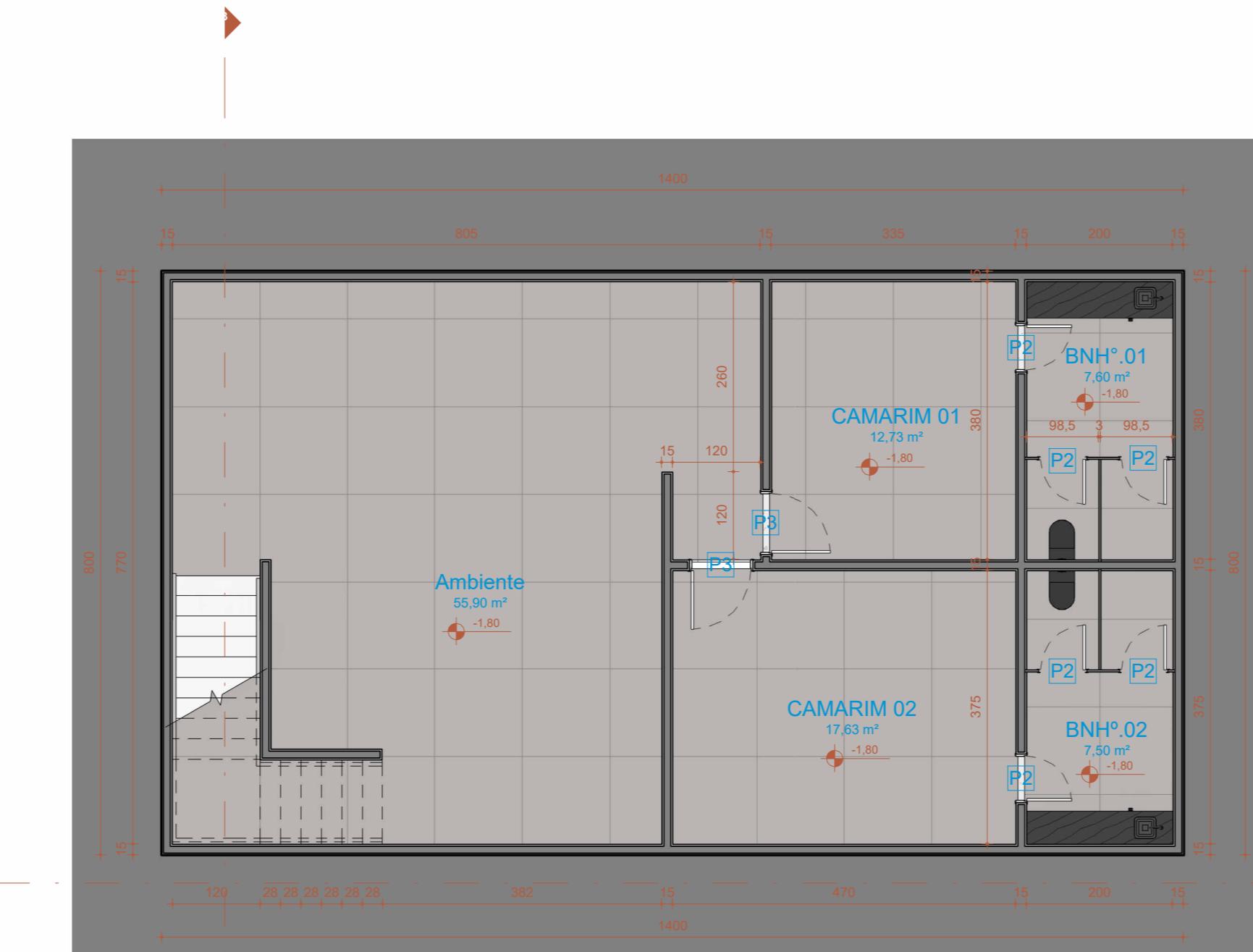
PLANTA BAIXA	PL-00
ÁREA DO TERRENO:	ÁREA CONSTRUÍDA:



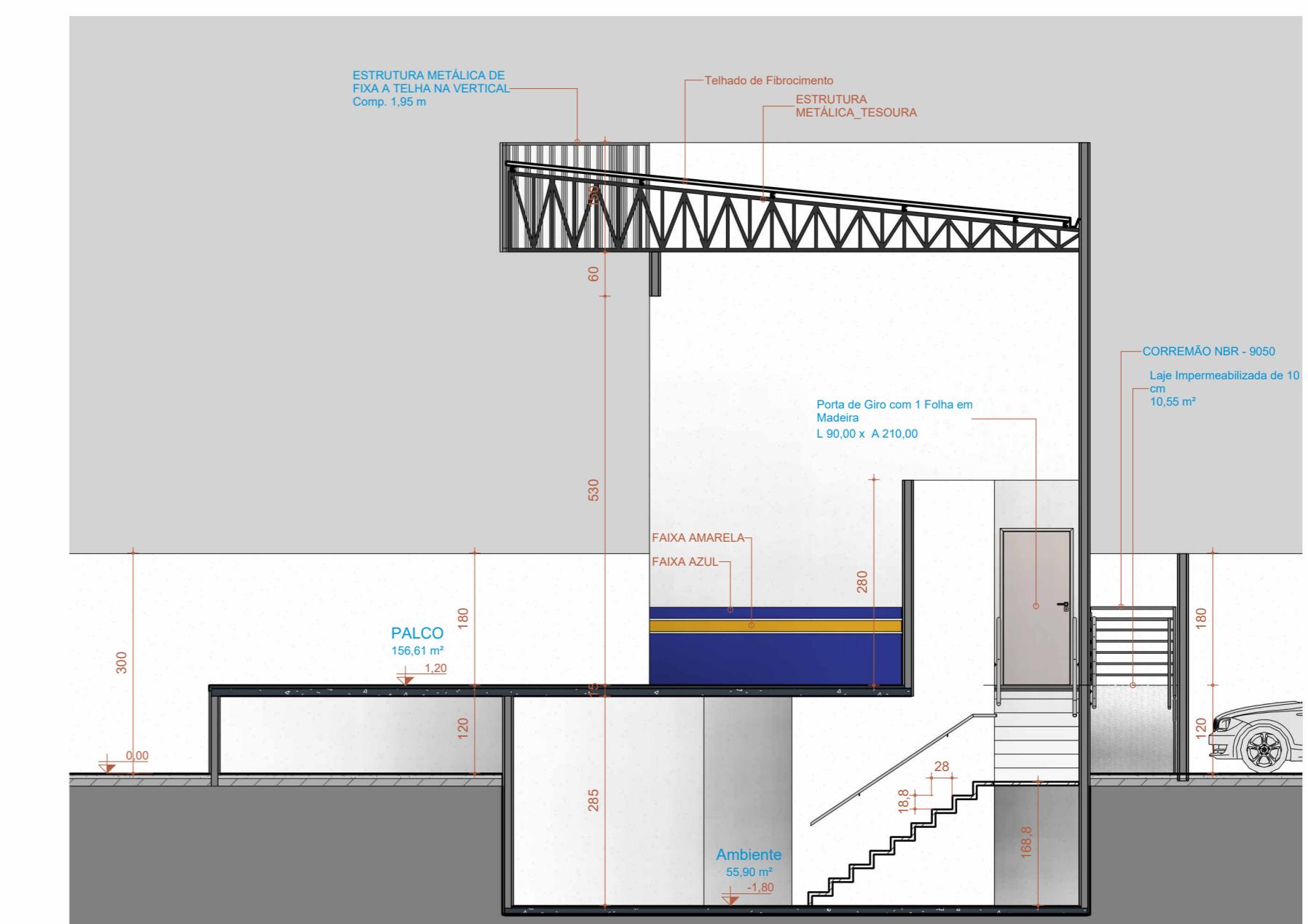
<p>TÍTULO:</p> <h1>PROJETO ARQUITETÔNICO</h1>	
<p>PROPRIETARIO:</p> <p>PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO CNPJ: 01.616.680/0001-35</p>	
<p>RESPONSÁVEL TÉCNICO:</p> <p>ENGENHEIRA FISCAL</p>	
<p>ENDEREÇO DA OBRA:</p> <p>PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MARANHÃO</p>	
<p>CONTEÚDO:</p> <p>PLANTA BAIXA, CORTE AA; BB, COBERTURA, ISO EXPLODIDA</p>	
ÁREA DO TERRENO:	ÁREA CONSTRUÍDA:
<p>ESC. PLOTAGEM: INDICADA</p>	
<p>DATA: MAR./2025</p>	
<p>OBRA: CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA</p>	
<p>PRANCHA N°: FL-02</p>	
<p>FL-06</p>	



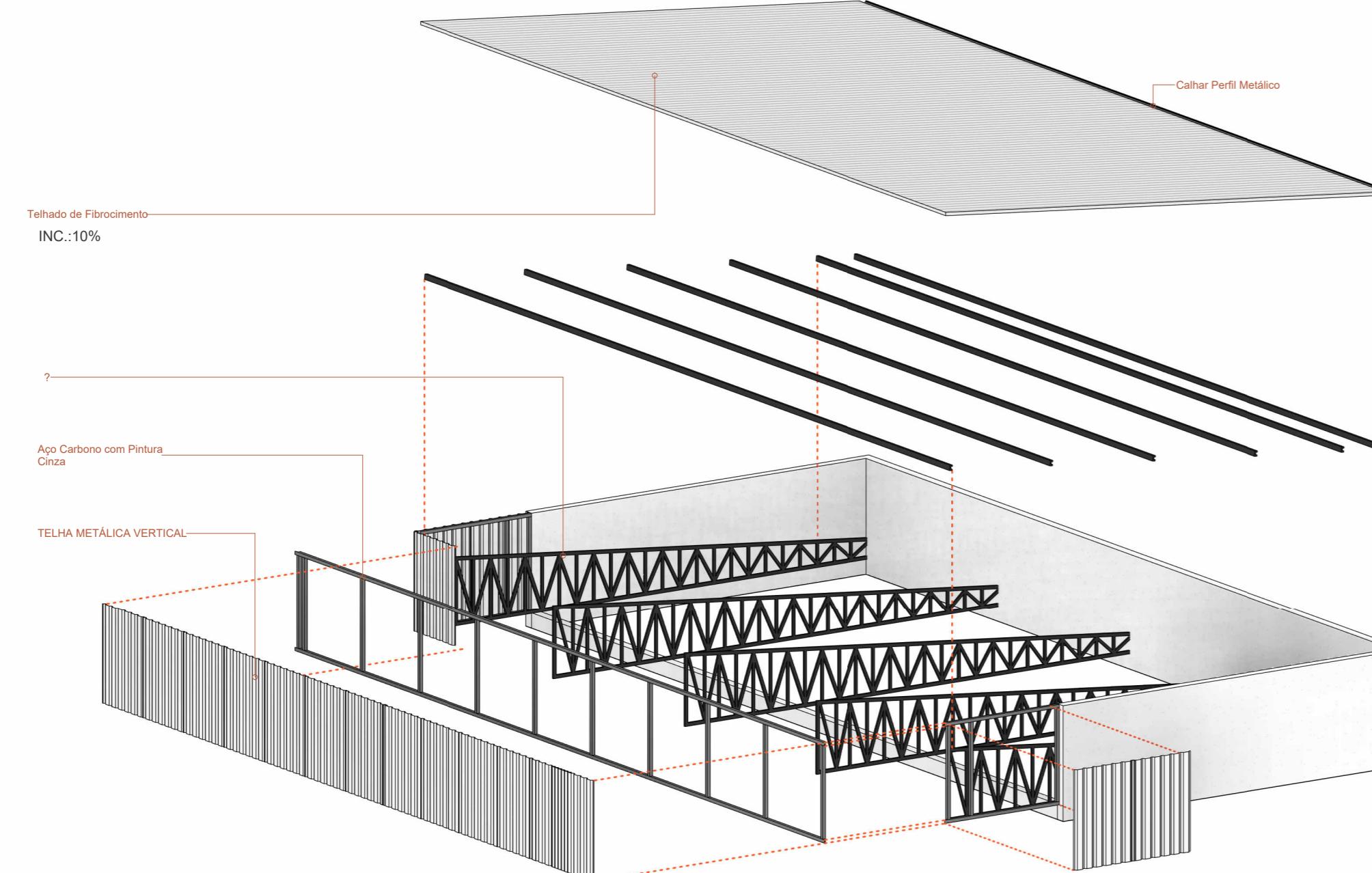
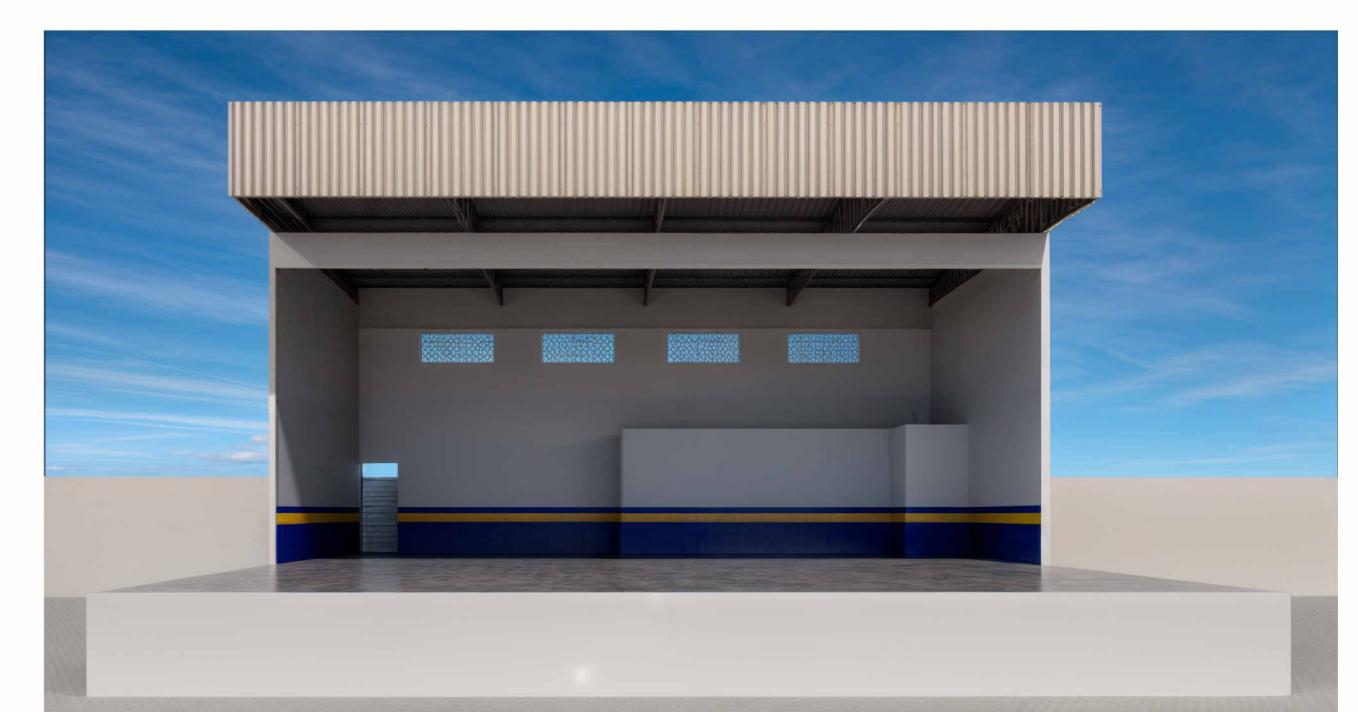
1 N1-AC-TÉRREO - PALCO
Escala: 1: 75



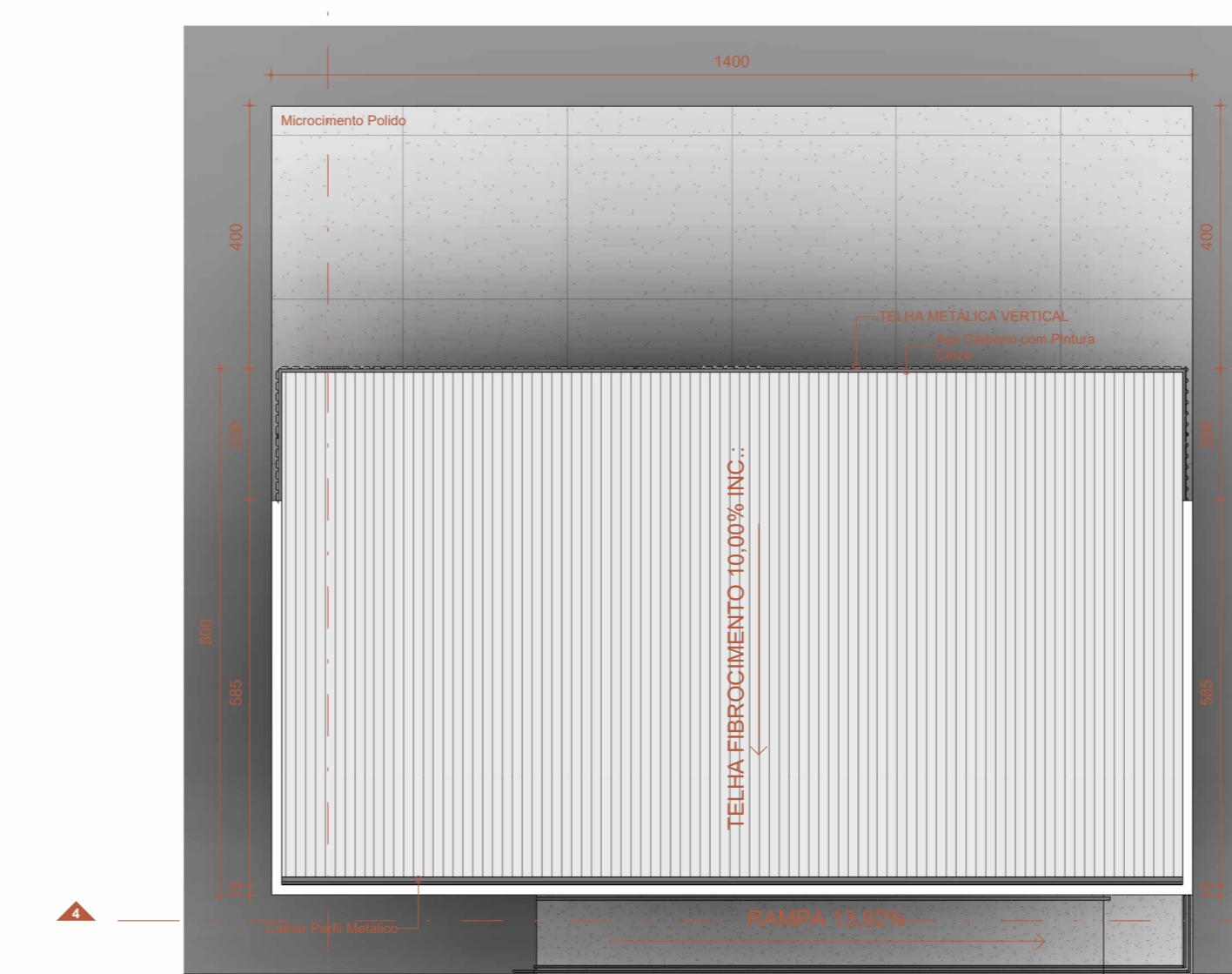
2 N1-AC-SUBSOLO - PALCO
Escala: 1: 75



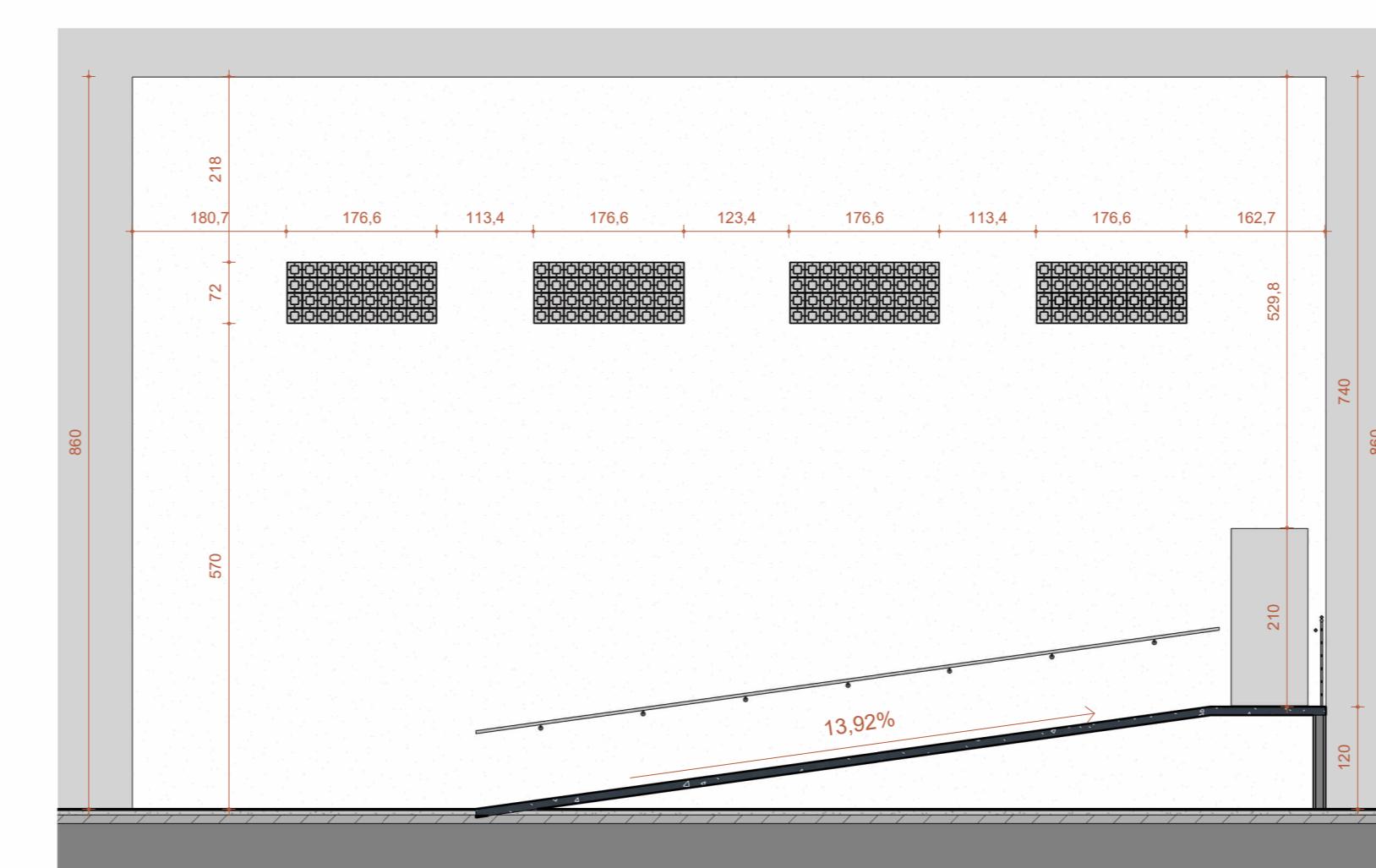
3 Corte 1
Escala: 1: 75



6 3D - EXPLODIDA_COBERTURA DO PALCO
Escala:



4 Corte 2
Escala: 1: 75



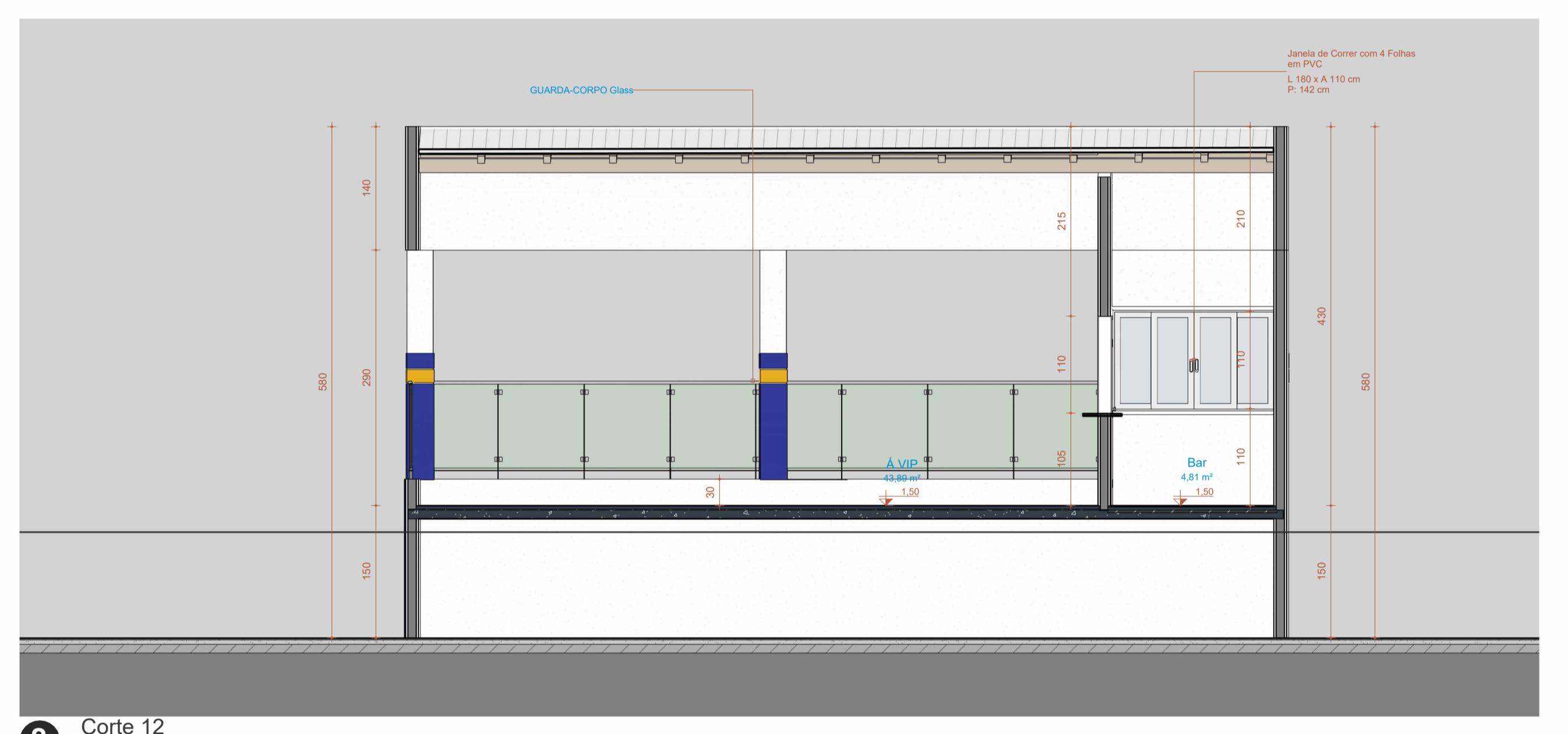
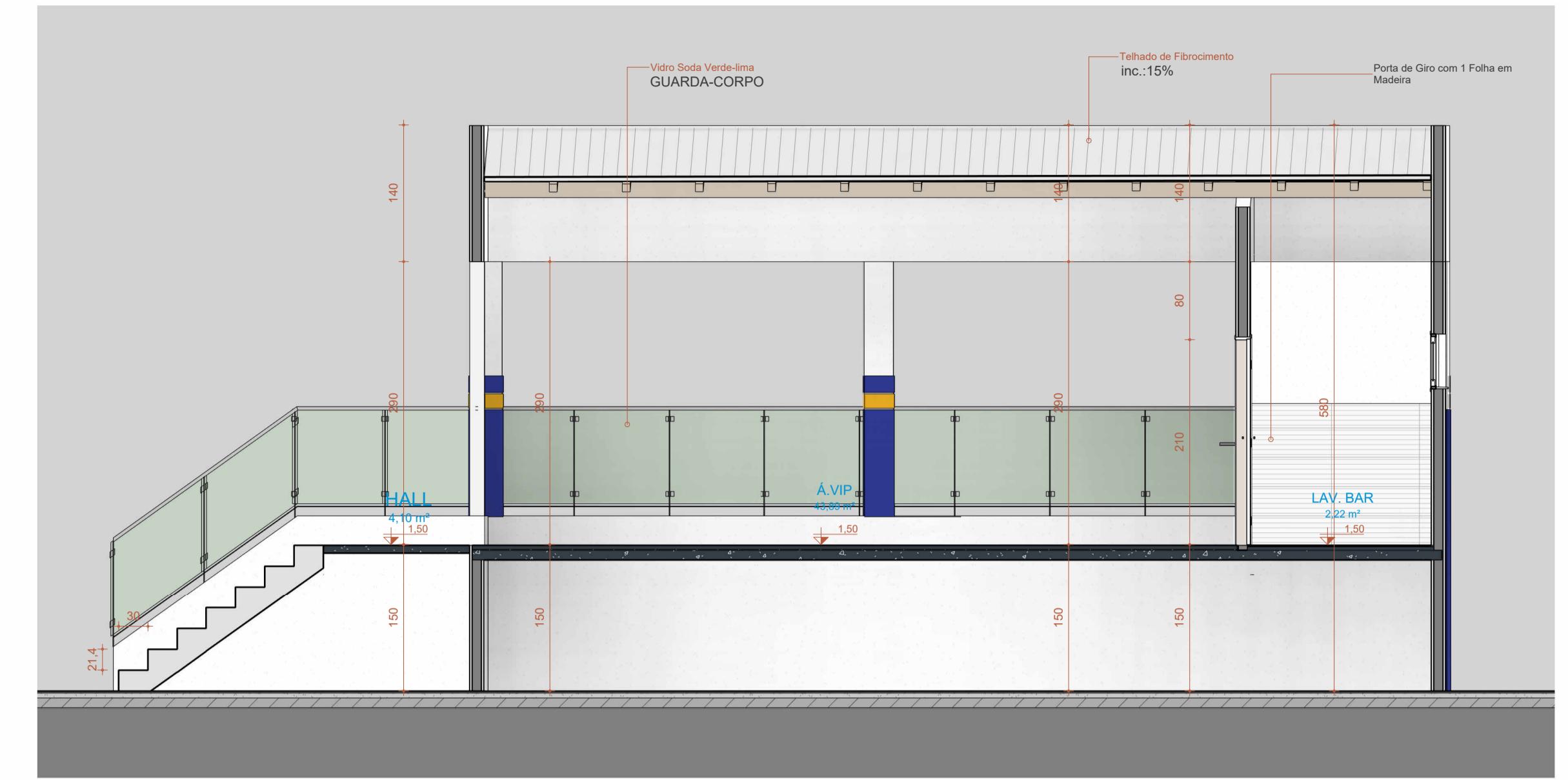
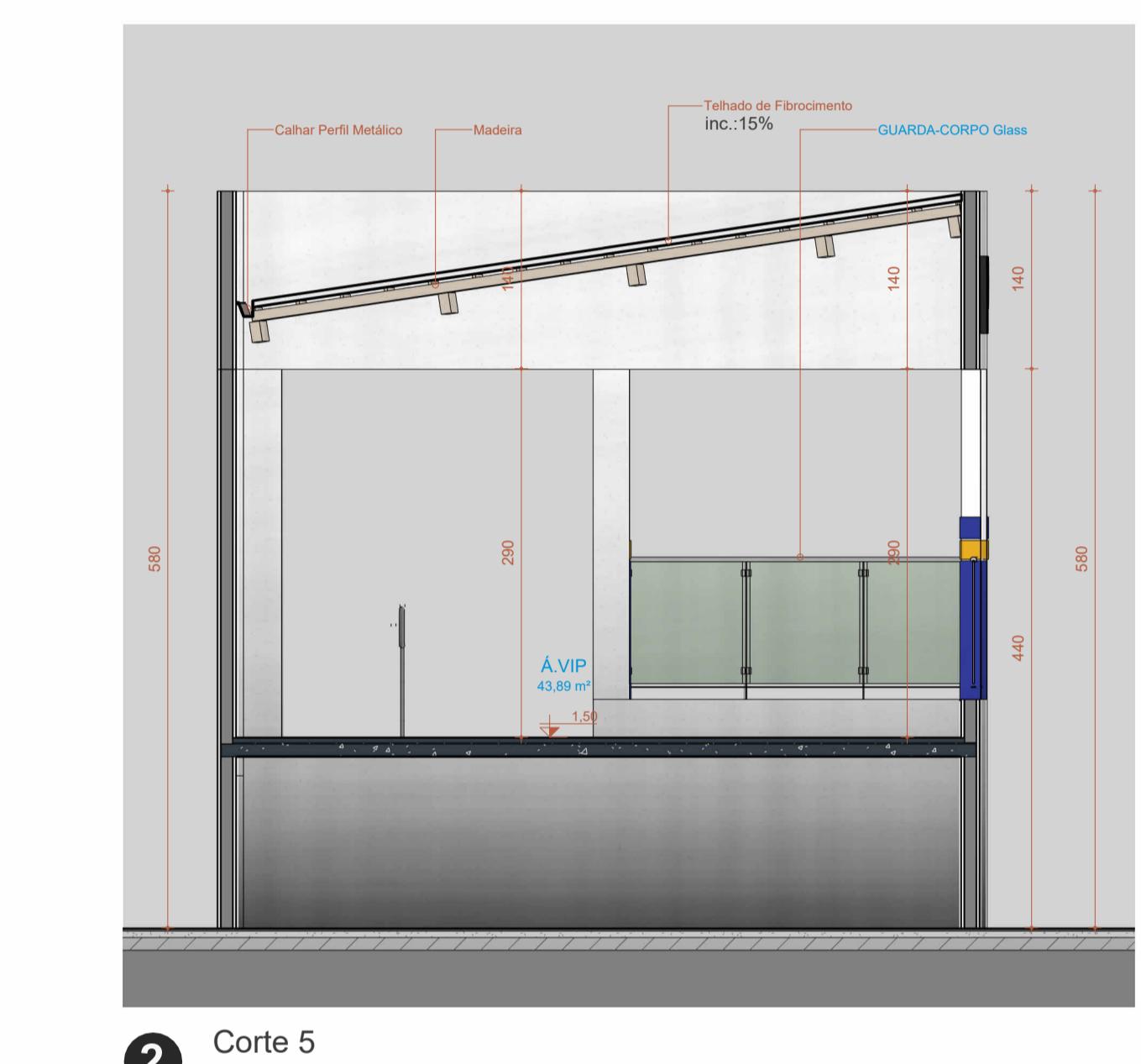
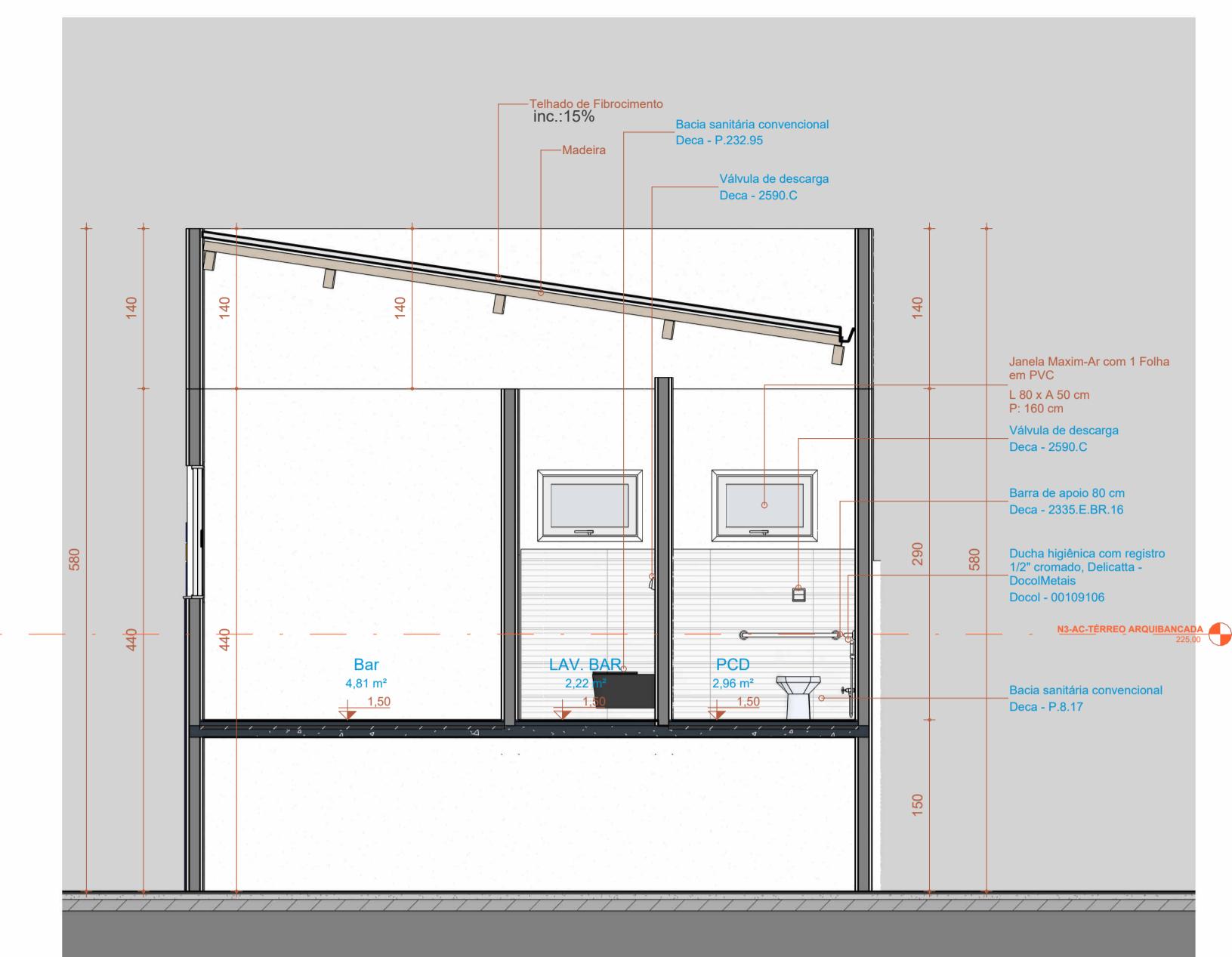
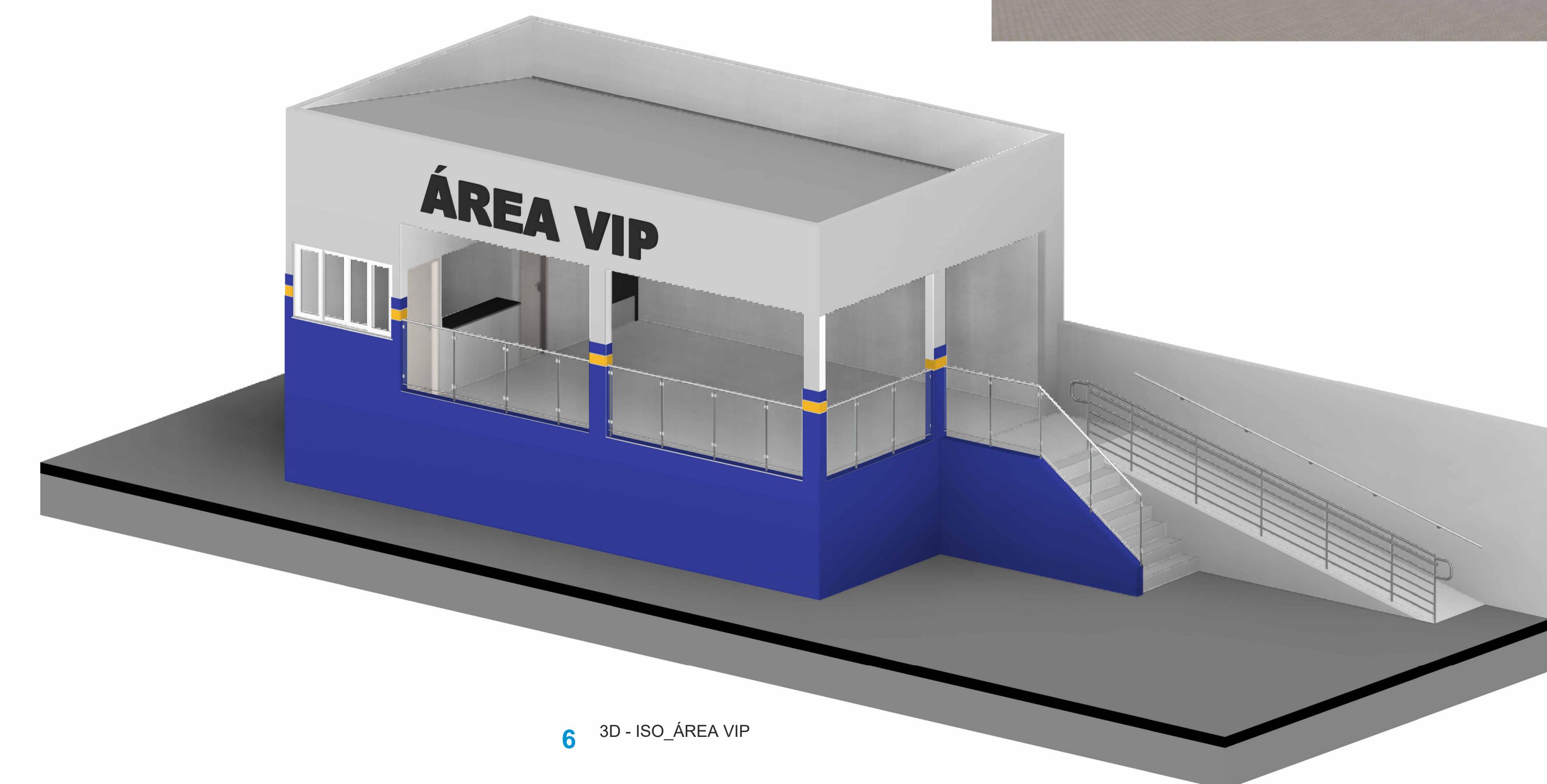
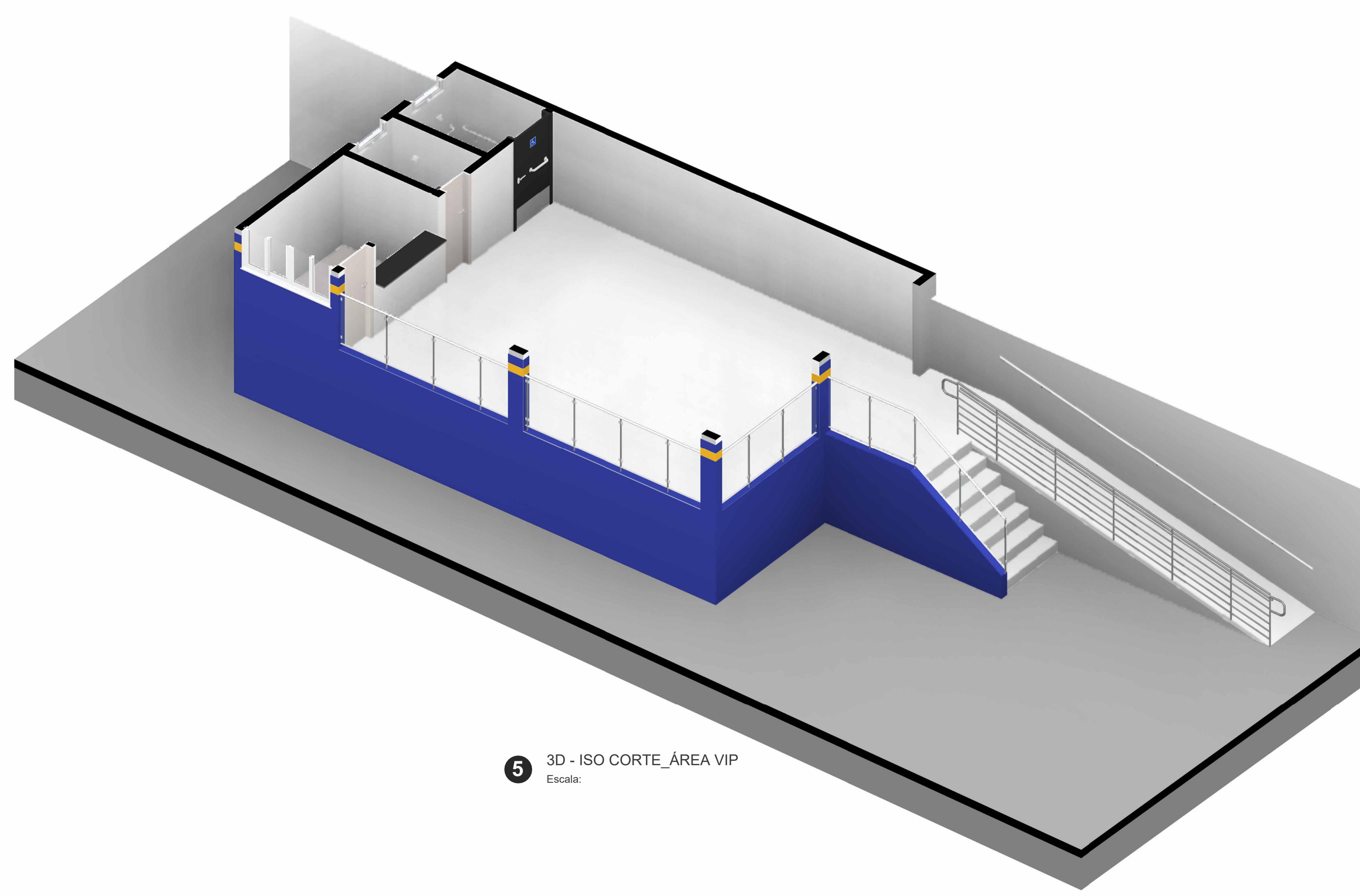
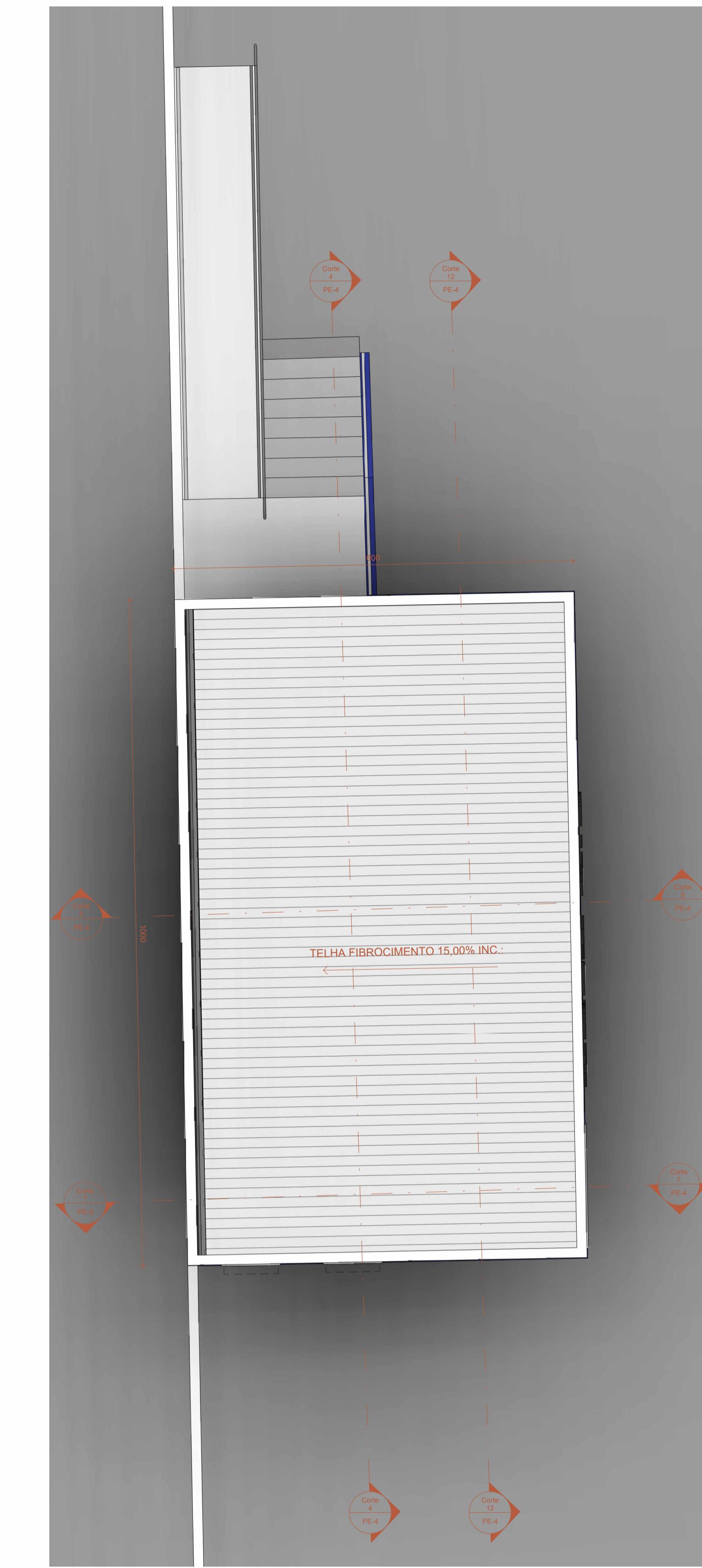
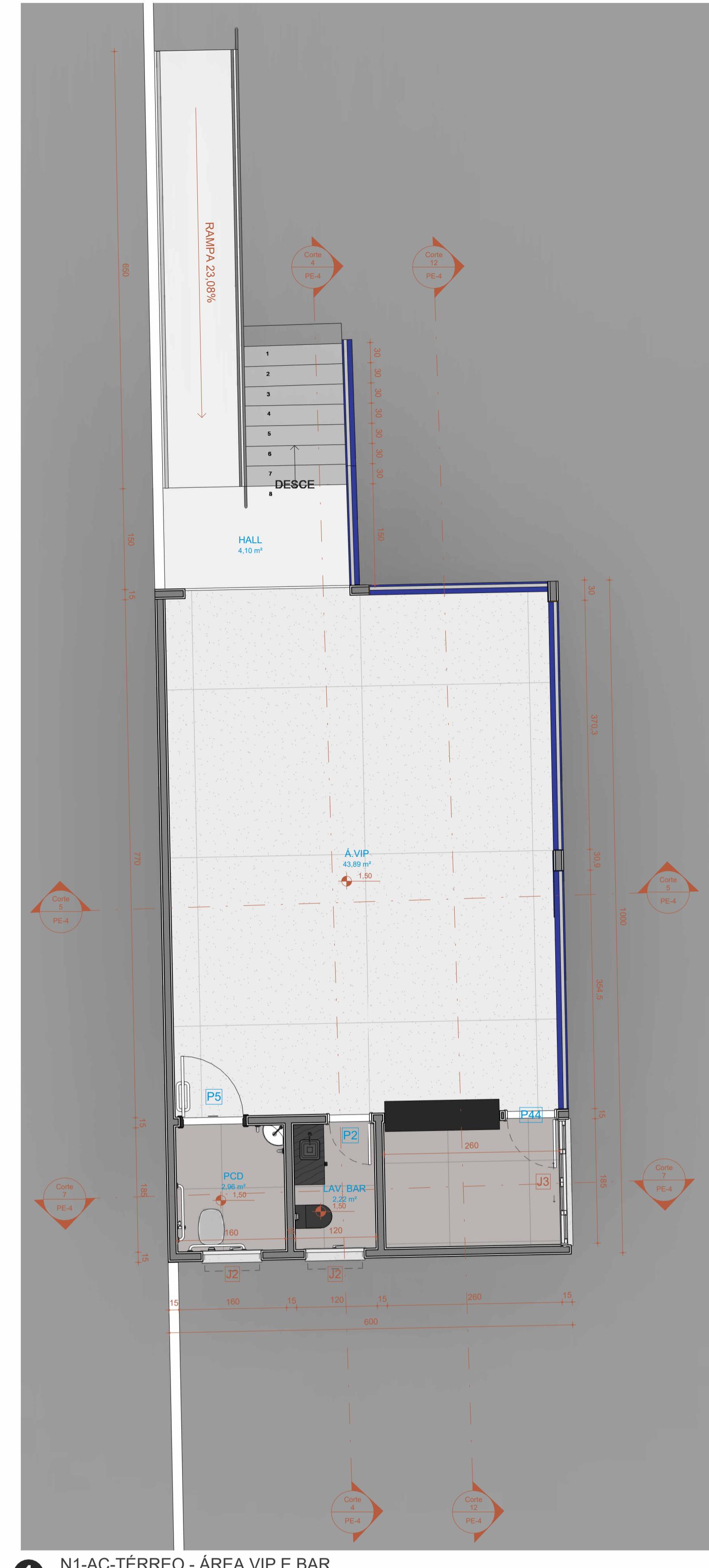
TÍTULO:		
PROJETO ARQUITETÔNICO		
PROPRIETÁRIO:		
PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO CNPJ: 01.616.680/0001-35		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		
ENGENHEIRA FISCAL		
ENDEREÇO DA OBRA:		
PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MARANHÃO		
CONTEÚDO:		
PLANTA BAIXA, CORTE AA; BB, COBERTURA, VISTA 1 E 2		
ÁREA DO TERRENO:	ÁREA CONSTRUIDA:	ESC. PLOTAGEM: INDICADA
DATA: MAR/2025		



PRANCHA N:

FL-03

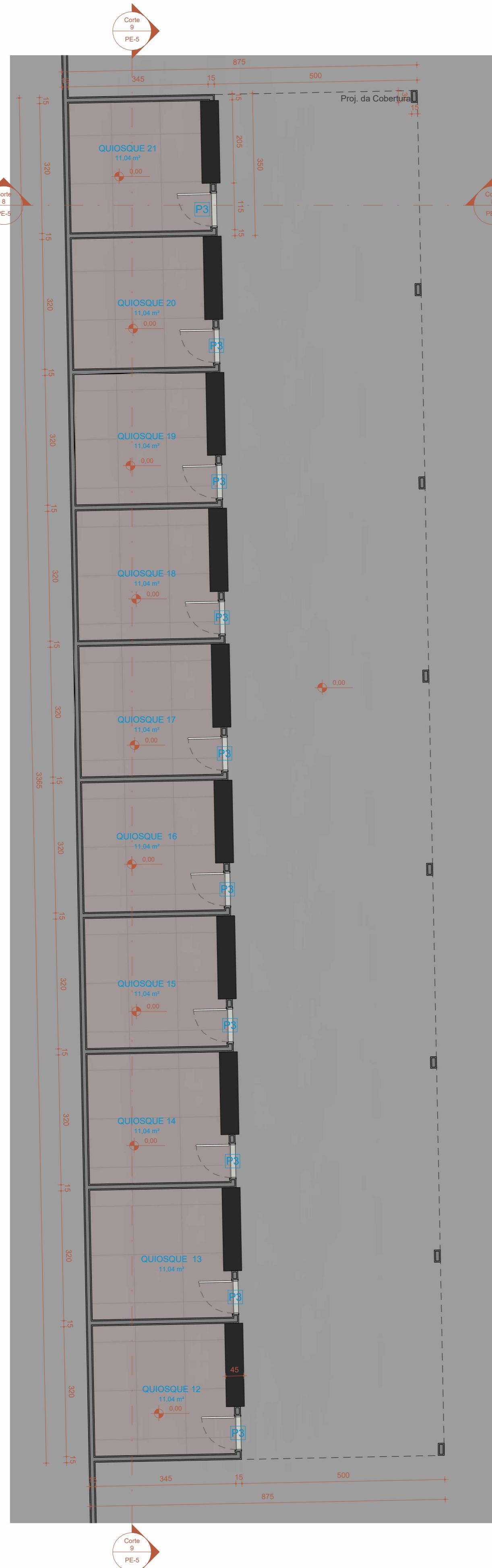
FL-06



TÍTULO:		PROJETO ARQUITETÔNICO	
PROPRIETÁRIO:		CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE VACARIA	
PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO CNPJ: 01.616.880/0001-35			
RESPONSÁVEL TÉCNICO:			
ENGENHEIRO FISCAL:			
ENDERECO DA OBRA:		PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MARANHÃO	
CONTEÚDO:		PLANTA BAIXA, CORTES, COBERTURA, ISO 3D, VISTAS	
ÁREA DO TERRENO:		ÁREA CONSTRUIDA:	
INDICADA		INDICADA	
		DATA: MAR/2025	

PRANCHA N°: FL-04

FL-06



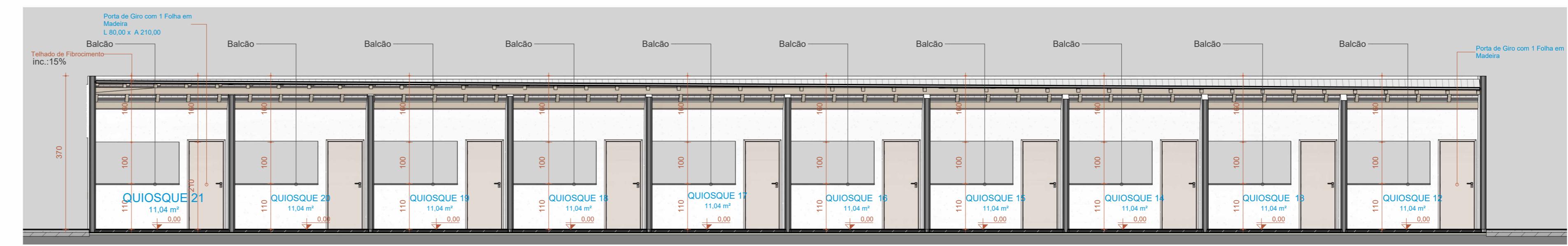
1 N0-AC_TERREO - QUIOSQUE



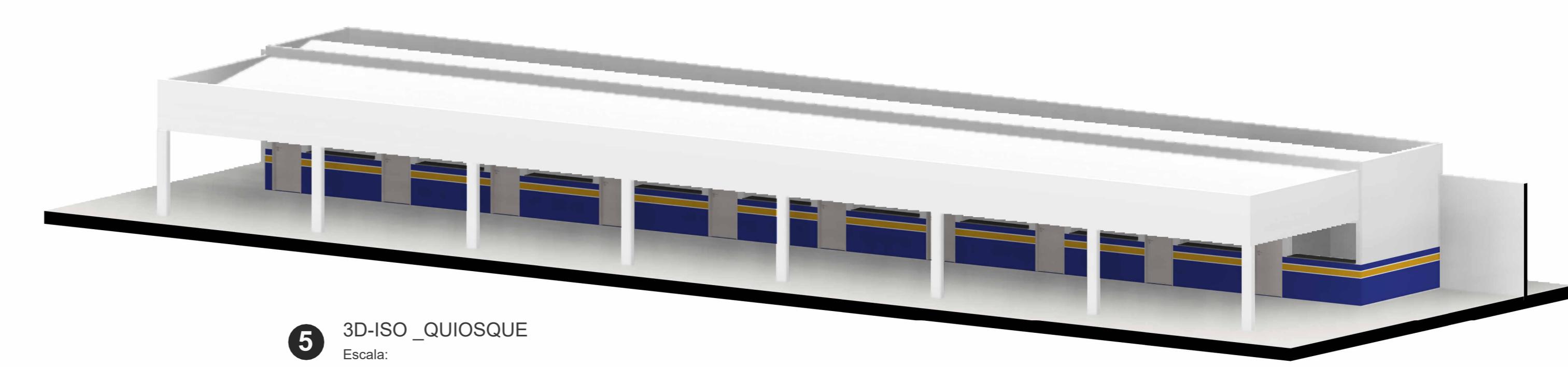
4 N3-AC-COBERTURA - QUIOSQUES



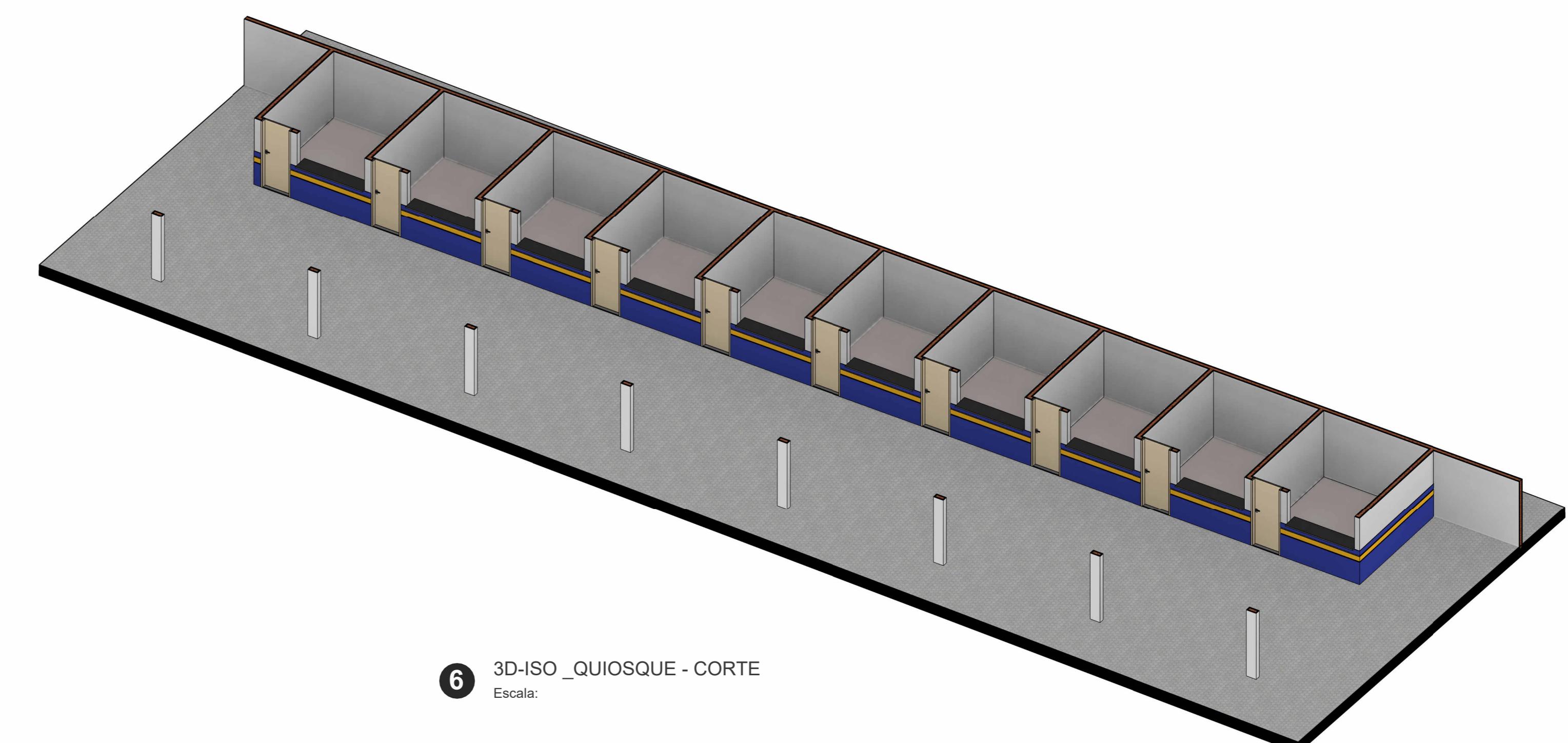
4 N3-AC-COBERTURA - QUIOSQUES



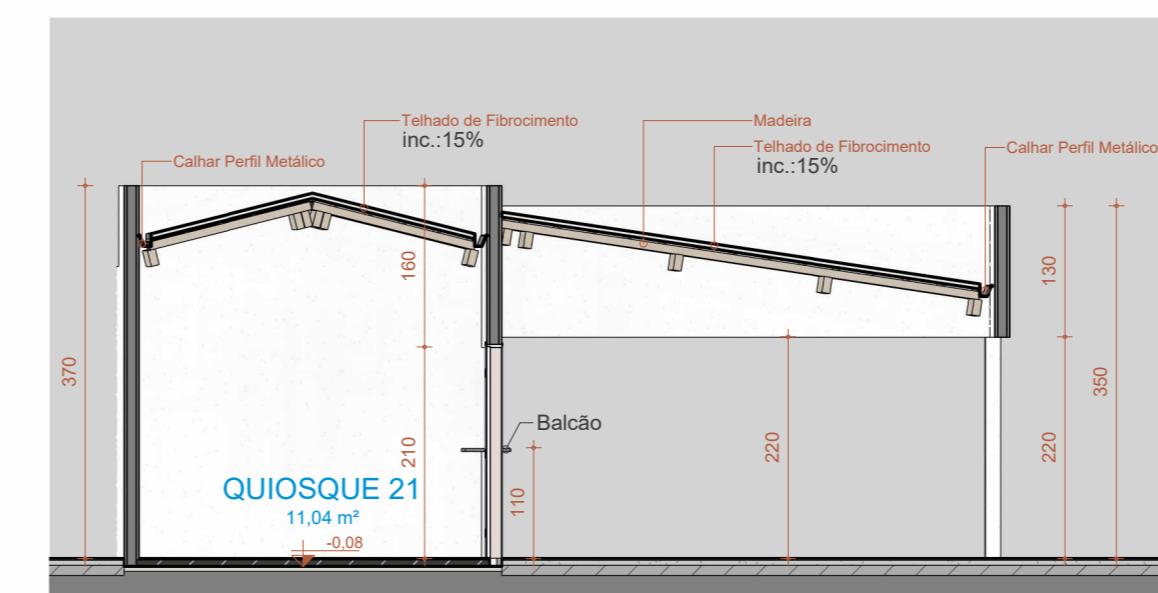
3 Corte 9
Escala: 1 : 7



5 3D-ISO _QUIOSQU Escala:



6 3D-ISO _QUIOSQUE - CORTE



Corte 8
Escala: 1 : 75

TÍTULO:	PROJETO ARQUITETÔNICO		
PROPRIETARIO:	PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO CNPJ: 01.616.680/0001-35		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	ENGENHEIRA FISCAL		
ENDEREÇO DA OBRA:	PREFEITURA SÃO FRANCISCO DO BREJÃO - MARANHÃO		
CONTEÚDO:	PLANTA BAIXA, CORTES, COBERTURA, 3D ISO, ISO CORTE		
ÁREA DO TERRENO:	ÁREA CONSTRUÍDA:	ESC. PLOTAGEM:	DATA:
	295,43m ²	INDICADA	MAR./2025



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35

.....



PLANILHAS

**SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA
RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA.**



PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 09/2025 – Maranhão, SBC - 10/2025 - Maranhão

ORSE - 08/2025 – Sergipe, SEINFRA - 028 – Ceará.

BDI: 31,26%.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1		148.316,07	148.316,07
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m ²	6	466,20	611,93	3.671,58
1.2	CPU 0001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	5	15.299,05	20.081,53	100.407,65
1.3	101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1	2.045,73	2.685,22	2.685,22
1.4	012050	SBC	LOCACAO GERAL DA OBRA	m ²	312,75	8,85	11,61	3.631,02
1.5	62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almojarifado (s=38,72 m ²) com materiais novos	un	1	12.805,16	16.808,05	16.808,05
1.6	56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m ² com materiais novos	un	1	16.084,53	21.112,55	21.112,55
2			PALCO		1		172.468,98	172.468,98
2.1			INFRA E SUPERESTRUTURA		1		48.284,58	48.284,58
2.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m ³	3,2	96,13	126,18	403,77
2.1.2	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m ³	126,44	108,38	142,25	17.986,09



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



2.1.3	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m ³	6,95	3.214,82	4.219,77	29.327,40
2.1.4	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m ²	30,9	13,99	18,36	567,32
2.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO				1	34.828,32
2.2.1	87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m ²	126,35	91,43	120,01	15.163,26
2.2.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APPLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	312,69	8,88	11,65	3.642,83
2.2.3	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APPLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	312,69	39,04	51,24	16.022,23
2.3			PISO				1	43.179,59
2.3.1	87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APPLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m ²	84	50,94	66,86	5.616,24
2.3.2	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APPLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m ²	84	21,30	27,95	2.347,80
2.3.3	2170	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm	m ²	84	37,49	49,20	4.132,80
2.3.4	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APPLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M ² E 10 M ² . AF_02/2023_PE	m ²	283,55	83,52	109,62	31.082,75
2.4			PINTURA				1	8.472,07
2.4.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APPLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	334,6	15,64	20,52	6.865,99
2.4.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APPLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	334,6	3,66	4,80	1.606,08



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



2.5			LETREIRO EM ACM		1		37.704,42	37.704,42
2.5.1	004/2059	Próprio	PLACA LETREIRO EM ACM, LOGOMARCA, CONFORME PROJETO	M ²	9	3.191,67	4.189,38	37.704,42
3			AMPLIAÇÕES DE QUIOSQUES		1		307.299,79	307.299,79
3.1			INFRA E SUPERESTRUTURA		1		124.791,32	124.791,32
3.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m ³	5,12	96,13	126,18	646,04
3.1.2	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m ³	67,33	108,38	142,25	9.577,69
3.1.3	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPa. AF_01/2017	m ³	18,25	3.214,82	4.219,77	77.010,80
3.1.4	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m ²	38,4	13,99	18,36	705,02
3.1.5	87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m ²	142	91,43	120,01	17.041,42
3.1.6	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	315	8,88	11,65	3.669,75
3.1.7	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	315	39,04	51,24	16.140,60
3.2			PISO		1		48.521,08	48.521,08
3.2.1	87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m ²	338	50,94	66,86	22.598,68
3.2.2	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m ²	336	21,30	27,95	9.391,20
3.2.3	2170	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm	m ²	336	37,49	49,20	16.531,20



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



3.3			PINTURA		1		40.911,30	40.911,30
3.3.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	791,3	3,66	4,80	3.798,24
3.3.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	791,3	15,64	20,52	16.237,47
3.3.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	791,3	17,76	23,31	18.445,20
3.3.4	13693	ORSE	Pintura p/ teto c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo	m ²	201,86	9,18	12,04	2.430,39
3.4			INSTALAÇÕES ELÉTRICA		1		9.366,25	9.366,25
3.4.1	93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10	42,62	55,94	559,40
3.4.2	8324	ORSE	Plafon E-27	un	10	9,78	12,83	128,30
3.4.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	10,88	14,28	142,80
3.4.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	536,28	4,88	6,40	3.432,19
3.4.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200	19,40	25,46	5.092,00
3.4.6	00020256	SINAPI	ROLDANA PLASTICA COM PREGO, TAMANHO 30 X 30 MM, PARA INSTALACAO ELETRICA APARENTE	UN	34	0,26	0,34	11,56
3.5			COBERTURA		1		83.709,84	83.709,84
3.5.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	201,86	82,43	108,19	21.839,23
3.5.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	201,86	53,00	69,56	14.041,38
3.5.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²	201,86	69,52	91,25	18.419,72
3.5.4	96122	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	146,58	43,53	57,13	8.374,11
3.5.5	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	25	49,16	64,52	1.613,00



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



3.5.6	9078	ORSE	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm	m	80	139,34	182,89	14.631,20
3.5.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DÉ 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	80	45,63	59,89	4.791,20
4			GALPÃO CENTRAL		1		398.695,31	398.695,31
4.1	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	7,5	3.214,82	4.219,77	31.648,27
4.2	12374	ORSE	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Alma Cheia, Terças UDC 127, 2 águas, s/ lanternin, Pd 6,0m, entre pórticos 6,00m, vão 15,0 a 20,0m, pintura 1d epoxi óx. ferro + 2 d esmalte epoxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	450	387,80	509,02	229.059,00
4.3	93285	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	H	128	160,17	210,23	26.909,44
4.4	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	450	46,27	60,73	27.328,50
4.5	13745	ORSE	Cumeeira em galvalume para telha trapezoidal galvalume standard, com 40 cm decada lado, e = 0,43mm, cor natural	m	30	110,75	145,37	4.361,10
4.6	100600	SBC	COBERTURA TELHA METALICA ACO GALVALUME TRAPEZOIDAL TR25 3	m²	450	134,41	176,42	79.389,00
5			ÁREA VIP		1		320.826,57	320.826,57
5.1			INFRA E SUPERESTRUTURA		1		69.299,37	69.299,37
5.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	3,2	96,13	126,18	403,77
5.1.2	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	72,71	108,38	142,25	10.342,99
5.1.3	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	13,75	3.214,82	4.219,77	58.021,83
5.1.4	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m²	28,91	13,99	18,36	530,78
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO		1		33.085,78	33.085,78



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



5.2.1	87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m ²	134,61	91,43	120,01	16.154,54
5.2.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	269,22	8,88	11,65	3.136,41
5.2.3	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	269,22	39,04	51,24	13.794,83
5.3			COBERTURA		1		27.681,28	27.681,28
5.3.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	60	82,43	108,19	6.491,40
5.3.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	60	53,00	69,56	4.173,60
5.3.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²	60	69,52	91,25	5.475,00
5.3.4	96122	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	50	43,53	57,13	2.856,50
5.3.5	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	30	49,16	64,52	1.935,60
5.3.6	9078	ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	m	30	139,34	182,89	5.486,70
5.3.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DÉ 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	21,08	45,63	59,89	1.262,48
5.4			REVESTIMENTO		1		12.727,26	12.727,26
5.4.1	87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m ²	55,25	50,94	66,86	3.694,01
5.4.2	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m ²	55,25	21,30	27,95	1.544,23



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



5.4.3	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m ²	55,25	73,98	97,10	5.364,77
5.4.4	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	48,76	13,55	17,78	866,95
5.4.5	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m ²	9	106,43	139,70	1.257,30
5.5			INSTALAÇÕES		1		84.167,90	84.167,90
5.5.1			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1		18.379,95	18.379,95
5.5.1.1	93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	25	273,34	358,78	8.969,50
5.5.1.2	93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9	42,62	55,94	503,46
5.5.1.3	8324	ORSE	Plafon E-27	un	9	9,78	12,83	115,47
5.5.1.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	10,88	14,28	57,12
5.5.1.5	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	20,18	26,48	26,48
5.5.1.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	354	4,88	6,40	2.265,60
5.5.1.7	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,41	19,30	25,33	896,93
5.5.1.8	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	185,78	19,40	25,46	4.729,95
5.5.1.9	C2067	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1	314,31	412,56	412,56
5.5.1.10	060045	SBC	LUMINÁRIA REFLETOR C/ SENSOR DE PRESENÇA IP68 E LAMPADA 50 W	UN	4	76,74	100,72	402,88
5.5.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1		19.773,20	19.773,20



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



5.5.2.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	252,36	12,18	15,98	4.032,71
5.5.2.2	94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	125,14	21,48	28,19	3.527,69
5.5.2.3	C2168	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")	UN	2	183,94	241,43	482,86
5.5.2.4	1199	ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	4	59,63	78,27	313,08
5.5.2.5	98461	SINAPI	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA DÁGUA ELEVADA DE 1000 LITROS. AF_03/2024	UN	1	6.444,54	8.459,10	8.459,10
5.5.2.6	88503	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2	1.058,21	1.389,00	2.778,00
5.5.2.7	94771	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, CPVC, ROSCÁVEL, DN 22 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	46,23	60,68	121,36
5.5.2.8	105145	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, SOLDÁVEL, PVC, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4	11,13	14,60	58,40
5.5.3			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		1		46.014,75	46.014,75
5.5.3.1	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	2	119,98	157,48	314,96
5.5.3.2	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	2	109,57	143,82	287,64
5.5.3.3	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	4	78,09	102,50	410,00
5.5.3.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	187,34	20,85	27,36	5.125,62
5.5.3.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	220,41	36,55	47,97	10.573,06
5.5.3.6	11077	ORSE	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,50 x 3,00 x 1,50 m	un	1	16.172,46	21.227,97	21.227,97
5.5.3.7	98064	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M ² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	5.827,52	7.649,20	7.649,20



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



5.5.3.8	4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	2	162,39	213,15	426,30
5.6			LOUÇAS E METAIS		1		7.195,46	7.195,46
5.6.1	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	297,06	389,92	389,92
5.6.2	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	770,05	1.010,76	1.010,76
5.6.3	4287	ORSE	Dispenser para toalha interfolhada	un	2	54,77	71,89	143,78
5.6.4	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	109,34	143,51	287,02
5.6.5	2066	ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	2	52,40	68,78	137,56
5.6.6	C1898	SEINFRA	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WCS	M	8	195,88	257,11	2.056,88
5.6.7	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	70,03	91,92	183,84
5.6.8	7350	ORSE	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1	692,72	909,26	909,26
5.6.9	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	144,25	189,34	189,34
5.6.10	C4068	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	m ²	1,45	411,71	540,41	783,59
5.6.11	C0985	SEINFRA	CUBA DE INOX PARA BANCADA,COMPLETA	UN	1	416,82	547,11	547,11
5.6.12	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	211,95	278,20	556,40
5.7			ESQUADRIAS		1		6.664,81	6.664,81
5.7.1	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	1,8	388,22	509,57	917,22



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



5.7.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	1,2	659,31	865,41	1.038,49
5.7.3	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	1.185,01	1.555,44	3.110,88
5.7.4	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.217,60	1.598,22	1.598,22
5.8			PINTURA		1		4.669,92	4.669,92
5.8.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	96,03	15,64	20,52	1.970,53
5.8.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	96,03	3,66	4,80	460,94
5.8.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	96,03	17,76	23,31	2.238,45
5.9			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		75.334,79	75.334,79
5.9.1	102077	SINAPI	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE CASCATA, FÓRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	m ³	1,48	5.157,41	6.769,61	10.019,02
5.9.2	004/2059	Próprio	PLACA LETREIRO EM ACM, LOGOMARCA, CONFORME PROJETO	M ²	5	3.191,67	4.189,38	20.946,90
5.9.3	105003	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1	1.197,85	1.572,29	1.572,29
5.9.4	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	29,36	483,47	634,60	18.631,85
5.9.5	112400	SBC	GUARDA CORPO ALUMINIO ANOD.PINT.ELETR.BRANCO-C/VIDRO LAM.6mm	M	9	2.045,54	2.684,97	24.164,73



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



6			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		187.837,73	187.837,73
6.1			PINTURA GERAL E INSTALAÇÃO DE PINGADEIRAS DO PARQUE DE VAQUEJADA		1		170.887,73	170.887,73
6.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	2365,1	3,66	4,80	11.352,57
6.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	2365,1	15,64	20,52	48.532,26
6.1.3	2306	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m ²	145	21,76	28,56	4.141,20
6.1.4	9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	m ²	765	23,03	30,22	23.118,30
6.1.5	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	680	30,58	40,13	27.288,40
6.1.6	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	875	49,16	64,52	56.455,00
6.2			LIMPEZA DE OBRA		1		16.950,00	16.950,00
6.2.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m ²	5000	2,59	3,39	16.950,00

Total sem BDI 1.169.906,76

Total do BDI 365.537,69

Total Geral 1.535.444,45


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



**ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35**



COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 09/2025 – Maranhão, SBC - 10/2025 - Maranhão

ORSE - 08/2025 – Sergipe, SEINFRA - 028 – Ceará.

BDI: 31,26%.

Composições Principais

1.2	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU 0001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	1.0000000	15.299,05	15.299,05
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80.0000000	115,41	9.232,80
Composição Auxiliar	88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	115.0000000	24,32	2.796,80
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	115.0000000	28,43	3.269,45
				LS =>	0,00	MO com LS =>	13.826,70
				Valor com BDI =>			
				20.081,53			

2.5.1	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	004/2059	Próprio	PLACA LETREIRO EM ACM, LOGOMARCA, CONFORME PROJETO	M²	1.0000000	3.191,67	3.191,67
Insumo	I1858	SEINFRA	SERRALHEIRO	H	2.0000000	24,16	48,32
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	H	0,5000000	18,46	9,23
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	H	2.0000000	24,16	48,32
Insumo	I1100	SEINFRA	ESMALTE SINTETICO	L	0,2000000	31,88	6,37
Insumo	I0539	SEINFRA	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	M	0,5000000	23,23	11,61
Insumo	I0301	SEINFRA	BUCHA PLASTICA 8MM	UN	6.0000000	0,09	0,54
Insumo	CPU J 007	Próprio	LETREIRO EM ACM E LOGO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	1.4000000	2.150,00	3.010,00

PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO

Juntos para o Brejão seguir em frente 2025/2028

www.saofranciscodobrejao.ma.gov.br



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



Insumo	I0037	SEINFRA	AJUDANTE	H	2,0000000	19,10	38,20
Insumo	I2293	SEINFRA	ZARCÃO	L	0,5000000	28,81	14,40
Insumo	I1582	SEINFRA	PARAFUSO N.12X25MM	UN	6,0000000	0,78	4,68
				LS =>	0,00	MO com LS =>	144,07
						Valor com BDI =>	4.189,38


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



CRONOGRAMA FÍSICO – FINANCEIRO

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO

PROPOSTA: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	100,00% 148.316,07	52,76% 78.251,56	11,81% 17.516,13	11,81% 17.516,13	11,81% 17.516,13	11,81% 17.516,13
2	PALCO	100,00% 172.468,98	27,99% 48.274,07	35,19% 60.691,83	15,00% 25.870,35	21,82% 37.632,73	
3	AMPLIAÇÕES DE QUIOSQUES	100,00% 307.299,79	20,00% 61.459,96	25,60% 78.668,75	13,31% 40.901,60	25,00% 76.824,95	16,09% 49.444,54
4	GALPÃO CENTRAL	100,00% 398.695,31	25,00% 99.673,83	25,00% 99.673,83	25,00% 99.673,83	15,00% 59.804,30	10,00% 39.869,53
5	ÁREA VIP	100,00% 320.826,57	5,00% 16.041,33	15,00% 48.123,99	22,00% 70.581,85	25,00% 80.206,64	33,00% 105.872,77
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 187.837,73			30,00% 56.351,32	25,00% 46.959,43	45,00% 84.526,98
Porcentagem			19,78%	19,84%	20,25%	20,77%	19,36%
Custo			303.700,74	304.674,52	310.895,06	318.944,17	297.229,94
Porcentagem Acumulado			19,78%	39,62%	59,87%	80,64%	100,0%
Custo Acumulado			303.700,74	608.375,26	919.270,32	1.238.214,49	1.535.444,45


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



**ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35**



CURVA ABC

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO

PROPOSTA: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

Curva ABC de Serviços									
Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)	Classe
12374	ORSE	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Alma Cheia, Terças UDC 127, 2 águas, s/ lanternin, Pd 6,0m, entre pórticos 6,00m, vão 15,0 a 20,0m, pintura 1d epoxi óx. ferro + 2 d esmalte epoxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m ²	450,0	509,02	229.059,00	14,92	14,92	A
95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m ³	46,45	4.219,77	196.008,31	12,77	27,68	A
CPU 0001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	5,0	20.081,53	100.407,65	6,54	34,22	A
100600	SBC	COBERTURA TELHA METALICA ACO GALVALUME TRAPEZOIDAL TR25 3	m ²	450,0	176,42	79.389,00	5,17	39,39	A
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	3.587,05	20,52	73.606,26	4,79	44,19	A
3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	930,0	64,52	60.003,60	3,91	48,10	A
004/2059	Próprio	PLACA LETREIRO EM ACM, LOGOMARCA, CONFORME PROJETO	m ²	14,0	4.189,38	58.651,32	3,82	51,91	A
87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m ²	402,96	120,01	48.359,22	3,15	55,06	A
89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL	m ²	896,91	51,24	45.957,66	2,99	58,06	A



**ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35**



		UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014							
C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m ³	266,48	142,25	37.906,78	2,47	60,53	A
87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m ²	477,25	66,86	31.908,93	2,08	62,60	A
87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M ² E 10 M ² . AF_02/2023_PE	m ²	283,55	109,62	31.082,75	2,02	64,63	A
92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	261,86	108,19	28.330,63	1,85	66,47	A
92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	450,0	60,73	27.328,50	1,78	68,25	A
102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	680,0	40,13	27.288,40	1,78	70,03	A
93285	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	H	128,0	210,23	26.909,44	1,75	71,78	A
112400	SBC	GUARDA CORPO ALUMINIO ANOD.PINT.ELETR.BRANCO-C/VIDRO LAM.6mm	M	9,0	2.684,97	24.164,73	1,57	73,36	A
96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²	261,86	91,25	23.894,72	1,56	74,91	A
9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	m ²	765,0	30,22	23.118,30	1,51	76,42	A
11077	ORSE	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,50 x 3,00 x 1,50 m	un	1,0	21.227,97	21.227,97	1,38	77,80	A



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1,0	21.112,55	21.112,55	1,38	79,18	A
88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	887,33	23,31	20.683,66	1,35	80,52	B
2170	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm	m ²	420,0	49,20	20.664,00	1,35	81,87	B
9078	ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	m	110,0	182,89	20.117,90	1,31	83,18	B
99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	29,36	634,60	18.631,85	1,21	84,39	B
94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	261,86	69,56	18.214,98	1,19	85,58	B
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	3.587,05	4,80	17.217,84	1,12	86,70	B
2450	ORSE	Limpeza geral	m ²	5.000,0	3,39	16.950,00	1,10	87,80	B
62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m ²) com materiais novos	un	1,0	16.808,05	16.808,05	1,09	88,90	B
95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m ²	475,25	27,95	13.283,23	0,87	89,76	B
96122	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	196,58	57,13	11.230,61	0,73	90,50	B
89714	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	220,41	47,97	10.573,06	0,69	91,18	B
87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	896,91	11,65	10.449,00	0,68	91,87	B
102077	SINAPI	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPa, COM 1 LANCE E LAJE CASCATA, FÓRMA EM CHAPA DE MADEIRA	m ³	1,48	6.769,61	10.019,02	0,65	92,52	B



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



		COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020							
91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	385,78	25,46	9.821,95	0,64	93,16	B
93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	25,0	358,78	8.969,50	0,58	93,74	B
98461	SINAPI	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA DÁGUA ELEVADA DE 1000 LITROS. AF_03/2024	UN	1,0	8.459,10	8.459,10	0,55	94,29	B
98064	SINAPI	SUMIDOURO CÍRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M ² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,0	7.649,20	7.649,20	0,50	94,79	B
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	101,08	59,89	6.053,68	0,39	95,18	C
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	890,28	6,40	5.697,79	0,37	95,56	C
87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023 PE	m ²	55,25	97,10	5.364,77	0,35	95,91	C
89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	187,34	27,36	5.125,62	0,33	96,24	C
13745	ORSE	Cumeeira em galvalume para telha trapezoidal galvalume standard, com 40 cm decada lado, e = 0,43mm, cor natural	m	30,0	145,37	4.361,10	0,28	96,52	C
2306	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demões de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m ²	145,0	28,56	4.141,20	0,27	96,79	C



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	252,36	15,98	4.032,71	0,26	97,06	C
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m ²	6,0	611,93	3.671,58	0,24	97,29	C
012050	SBC	LOCACAO GERAL DA OBRA	m ²	312,75	11,61	3.631,02	0,24	97,53	C
94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	125,14	28,19	3.527,69	0,23	97,76	C
90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,0	1.555,44	3.110,88	0,20	97,96	C
88503	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,0	1.389,00	2.778,00	0,18	98,14	C
101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,0	2.685,22	2.685,22	0,17	98,32	C
13693	ORSE	Pintura p/ teto c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo	m ²	201,86	12,04	2.430,39	0,16	98,48	C
C1898	SEINFRA	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	8,0	257,11	2.056,88	0,13	98,61	C
74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m ²	98,21	18,36	1.803,13	0,12	98,73	C
100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,0	1.598,22	1.598,22	0,10	98,83	C
105003	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁIL. AF_03/2024	UN	1,0	1.572,29	1.572,29	0,10	98,94	C



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m ³	11,52	126,18	1.453,59	0,09	99,03	C
104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m ²	9,0	139,70	1.257,30	0,08	99,11	C
93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	19,0	55,94	1.062,86	0,07	99,18	C
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIMAR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	1,2	865,41	1.038,49	0,07	99,25	C
95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	1.010,76	1.010,76	0,07	99,31	C
94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	1,8	509,57	917,22	0,06	99,37	C
7350	ORSE	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1,0	909,26	909,26	0,06	99,43	C
91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,41	25,33	896,93	0,06	99,49	C
88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	48,76	17,78	866,95	0,06	99,55	C
C4068	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	m ²	1,45	540,41	783,59	0,05	99,60	C



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	278,20	556,40	0,04	99,64	C
C0985	SEINFRA	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,0	547,11	547,11	0,04	99,67	C
C2168	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")	UN	2,0	241,43	482,86	0,03	99,70	C
4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	2,0	213,15	426,30	0,03	99,73	C
C2067	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1,0	412,56	412,56	0,03	99,76	C
1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	4,0	102,50	410,00	0,03	99,78	C
060045	SBC	LUMINARIA REFLETOR C/ SENSOR DE PRESENCA IP68 E LAMPADA 50 W	UN	4,0	100,72	402,88	0,03	99,81	C
95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	389,92	389,92	0,03	99,84	C
1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	2,0	157,48	314,96	0,02	99,86	C
1199	ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	4,0	78,27	313,08	0,02	99,88	C
1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	2,0	143,82	287,64	0,02	99,90	C
95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	143,51	287,02	0,02	99,91	C
8324	ORSE	Plafon E-27	un	19,0	12,83	243,77	0,02	99,93	C
93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	14,0	14,28	199,92	0,01	99,94	C
86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	189,34	189,34	0,01	99,96	C
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	91,92	183,84	0,01	99,97	C
4287	ORSE	Dispenser para toalha interfolhada	un	2,0	71,89	143,78	0,01	99,98	C
2066	ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	2,0	68,78	137,56	0,01	99,99	C



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



94771	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, CPVC, ROSCÁVEL, DN 22 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,0	60,68	121,36	0,01	99,99	C
105145	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, SOLDÁVEL, PVC, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,0	14,60	58,40	0,00	100,00	C
93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,0	26,48	26,48	0,00	100,00	C
00020256	SINAPI	ROLDANA PLASTICA COM PREGO, TAMAÑO 30 X 30 MM, PARA INSTALACAO ELETRICA APARENTE	UN	34,0	0,34	11,60	0,00	100,00	C

Total sem BDI 1.169.906,76
Total do BDI 365.537,69
Total Geral 1.535.444,45


Marcos Andre Oliveira Sousa
Engenheiro Civil
CREA/RNP: 191948843-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35



BDI

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO

PROONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

BDI

GRUPO A TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		Total do Grupo
1	Administração Central	3,50%
		Total do Grupo
GRUPO B TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS		3,50%
1	Riscos	0,97%
		Total do Grupo
GRUPO C TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA		0,97%
1	Risco	0,80%
		Total do Grupo
GRUPO D TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS		0,80%
1	Despesas Financeiras	1,02%
		Total do Grupo
GRUPO E TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO		1,02%
1	Lucro	7,20%
		Total do Grupo
GRUPO F TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS (SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA)		7,20%
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL	5,00%
2	COFINS - FEDERAL	3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL) - FEDERAL	0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)	4,50%
		Total do Grupo
		13,15%

FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI

$$(((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E)/(1-F))-1)$$

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= 31,26%



**ESTADO DO MARANHÃO
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO
SETOR DE ENGENHARIA
CNPJ: 01.616.680/0001-35**



ENCARGOS SOCIAIS

PROPOSTOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE VAEQUEJADA RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA EM SÃO FRANCISCO DO BREJÃO – MA

MUNICÍPIO: SÃO FRANCISCO DO BREJÃO.

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A		
A-1 - INSS	0,00	0,00
A-2 - SESI	1,50	1,50
A-3 - SENAI	1,00	1,00
A-4 - INCRA	0,20	0,20
A-5 - SEBRAE	0,60	0,60
A-6 - SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A-7 - SEG. ACID. TRABALHO	3,00	3,00
A-8 - F.G.T.S.	8,00	8,00
A-9 - SECONCI	0,00	0,00
A - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
GRUPO B		
B-1 - REPOUSO SEM. REMUNERADO	17,91	0,00
B-2 - FERIADOS	3,96	0,00
B-3 - AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,91	0,69
B-4 - 13º SALÁRIO	10,87	8,33
B-5 - LICENÇA PATERNIDADE	0,08	0,06
B-6 - FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B-7 - DIAS DE CHUVA	1,62	0,00
B-8 - AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12	0,09
B-9 - FÉRIAS GOZADAS	9,29	7,13
B-10 - SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
B - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	45,51	16,88
GRUPO C		
C-1 - AVISO PREVIO INDENIZADO	6,13	4,70
C-2 - AVISO PREVIO TRABALHADO	0,32	0,25
C-3 - FÉRIAS INDENIZADAS	4,81	3,69
C-4 - DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,21	4,00
C-5 - INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,52	0,40
C - TOTAL DE ENCCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	16,99	13,04
GRUPO D		
D-1 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,65	2,84
D-2 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PREVIO INDENIZADO	0,54	0,42
D - TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,19	3,26
GRUPO E		
E -	0,00	0,00
E - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00	0,00
TOTAL GERAL (%)	87,49	49,98