



**ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO  
SETOR DE ENGENHARIA  
CNPJ: 01.616.680/0001-35**



**PARECER TÉCNICO – ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO DE  
QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PARA DESEMPATE**

CONCORRÊNCIA 013/2025

**OBJETO:** Serviços de construção de praça pública com reforma do campo esportivo existente (Areninha), na sede do município de São Francisco do Brejão – MA

**PANORAMA:**

Após cadastro de propostas, rodada de lances e solicitação de documentos, constatou-se que 07 (sete) empresas (**CECMA CONSTRUCOES EMPREENDIMENTOS E COMERCIO MARANHAO DO SUL LTDA, I S LIMA CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA, REAL EMPREENDIMENTOS, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, RENOVE SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA, JOSÉ ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA E VERTICE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA**) apresentaram o menor valor **R\$ 1.121.755,92** (Um milhão, cento e vinte e um mil, setecentos e cinquenta e cinco reais e noventa e dois centavos), configurando um empate entre elas.

Para dar continuidade ao processo, a comissão solicitou a apresentação de contratos e atestados que comprovem a capacidade técnica destas empresas, a fim de avaliar sua documentação e encontrar critérios que justifiquem um desempate.

**DOS CRITÉRIOS ADOTADOS AO DESEMPATE:**

1. Análise das Certidões de Qualificação Técnico-operacional e profissional (CAT);
2. Persistindo empate, análise dos contratos gerais;
3. Persistindo empate, análise dos contratos com a Prefeitura de São Francisco do Brejão – MA com similaridade ao objeto licitado;
4. Persistindo empate, análise dos contratos gerais com a Prefeitura de São Francisco do Brejão – MA;
5. Persistindo empate, análise dos quantitativos apresentáveis em contratos com o município de São Francisco do Brejão - MA, tendo vantagem qualificatória a empresa que apresentar execução de maiores quantitativos relacionados ao objeto licitado.



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO  
SETOR DE ENGENHARIA  
CNPJ: 01.616.680/0001-35



**DA ANÁLISE E QUALIFICAÇÃO FINAL:**

Analisadas as documentações enviadas, obteve-se o seguinte resultado:

POS.	EMPRESA	CRITÉRIOS				
		1	2	3	4	5
1 <sup>a</sup>	<b>VERTICE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA</b>	✓	N/A	N/A	N/A	N/A
2 <sup>a</sup>	<b>RENOVE SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA</b>		N/A	N/A	N/A	N/A
3 <sup>a</sup>	<b>JOSÉ ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA</b>		N/A	N/A	N/A	N/A
4 <sup>a</sup>	<b>HDLIMA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA</b>		N/A	N/A	N/A	N/A
5 <sup>a</sup>	<b>CECMA CONSTRUCOES EMPREENDIMENTOS E COMERCIO MARANHAO DO SUL LTDA</b>		N/A	N/A	N/A	N/A
6 <sup>a</sup>	<b>REAL EMPREENDIMENTOS, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA</b>		N/A	N/A	N/A	N/A
7 <sup>a</sup>	<b>I S LIMA CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA</b>		N/A	N/A	N/A	N/A

N/A – Não se aplicou



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DO BREJÃO  
SETOR DE ENGENHARIA  
CNPJ: 01.616.680/0001-35

.....



### CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Após análise dos critérios, chegou-se à conclusão de desempate apresentada. De forma que, a CPL dará prosseguimento ao certame com análise de propostas e demais documentações de habilitação.

*MAS*  
Marcos Andre Oliveira Sousa  
Engenheiro Civil  
CREA/RNP: 191948843-0

MARCOS ANDRÉ OLIVEIRA SOUSA  
ENGENHEIRO CIVIL